آگهی مناقصه عمومی نوبت دوم (دو مرحله ای)

شرکت سیمان تهران ـ سهامی عام در نظر دارد حمل داخلی جمعاً مقدار ۳،۶۰۰،۰۰۰ تن انواع مواد شامل سنگ خرد شده ، آهک ، گچ ، پوزولان ، خاک رس ، باطله ، کلینکر ، ریجکتی ، ضایعاتی و نخاله و تأمین ماشین آلات موردنیاز مجتمع و واحد هفتم خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای به صورت دوساله به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید .

متقاضیان می توانند جهت دریافت مدارک از تاریخ درج آگهی در روزنامه ، به آدرس سایت شرکت سیمان تهران www.tehrancement.co.ir مراجعه نمایند .

زمان تحویل پاکتها تا **ساعت ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۲** به دبیرخانه دفترمرکزی شرکت سیمان تهران به نشانی خیابان فردوسی ، خیابان تقوی (کوشک) ، کوچه انوشیروانی ، شماره ۵ ، مسئول دبیرخانه سرکار خانم مددی تلفن ۲-۶۶۷۰۸۳۹۱-۰۲۱ داخلی ۳۰۷-۳۰۵ می باشد .

شرکت سیمان تهران ـ سهامی عام

برگ اطلاعات و شرایط شرکت در مناقصه عمومی نوبت دوم (دو مرحله ای)

پیرو آگهی منتشره در روزنامه ها مبنی بر انتخاب پیمانکار واجد صلاحیت ، از شرکت کنندگان (اشخاص حقیقی و حقوقی) در مناقصه درخواست می نماید که مفاد مندرج در اوراق مناقصه و نمونه قرارداد و ضمائم آن را به دقت مطالعه و با بررسی دقیق مدارک پیوست با توجه به حجم خدمات و داشتن امکانات لازم در صورت تمایل به شرکت در مناقصه ضمن تهیه و تکمیل مدارک، پیشنهاد قیمت خود را ظرف مهلت مقرر در پاکت سربسته و مهر شده به دبیرخانه دفترمرکزی شرکت سیمان تهران به نشانی خیابان فردوسی ، خیابان تقوی (کوشک) ، کوچه انوشیروانی ، شماره ۵ ، کدپستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ ، تلفن ۶۶۷۰۸۳۹۱-۰۲۱ الی ۲ داخلی ۳۰۵ و یا ۳۰۷ (مسئول دبیرخانه سرکار خانم مددی) تحویل نمایید .

۱- موضوع مناقصه :

۱-۱ : بارگیری ، حمل و جابجایی ، تخلیه ، دپوسازی ، تسطیح و جمع آوری انواع مواد در سطح مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهرری به مقدار تقریبی سالیانه ۱،۳۰۰،۰۰۰ تن و دوساله مقدار ۲،۶۰۰،۰۰۰ تن.

۱-۲ : بارگیری ، حمل و جابجایی ، تخلیه ، دپوسازی انواع مواد بین مجتمع و واحد هفتم سیمان تهران واقع در جاده خاوران ، میدان ثامن الجج (آقانور) ، انتهای شهرک مشیریه به مقدار تقریبی سالیانه ۵۰۰،۰۰۰ تن و دوساله مقدار ۱،۰۰۰،۰۰۰ تن .

۱-۳ : تأمین ماشین آلات موردنیاز مجتمع و واحد هفتم سیمان تهران با تأیید و نظر ناظر قرارداد .

۲- مدت عملیات :

زمان اجرای قرارداد از تاریخ ...../۸/۱۴۰۵ لغایت ...../۸/۱۴۰۷ به مدت دو (۲) سال تعیین می گردد .

تبصره : قرارداد در سال اول از تاریخ ...../۸/۱۴۰۵ لغایت ...../۸/۱۴۰۶ با امکان کاهش و یا افزایش ۲۵ درصد مدت قرارداد می باشد و در صورت رضایت کارفرما از عملکرد پیمانکار در سال اول با ابلاغ معاونت بازرگانی سیمان تهران ، قرارداد در سال دوم نیز به مدت یک سال دیگر با امکان کاهش و یا افزایش ۲۵ درصد مدت قرارداد خواهد بود. در صورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار ، کارفرما حق دارد به صورت یکطرفه بعد از پایان سال اول قرارداد را خاتمه دهد .

۳- محل انجام کار :

۳-۱ : مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهرری .

۲-۳ : واحد هفتم سیمان تهران واقع در جاده خاوران ، میدان ثامن الحجج ، انتهای شهرک مشیریه .

۴- تضمین شرکت در مناقصه :

* میزان تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ **بیست میلیارد (۲۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰) ریال** می باشد که **به صورت یکی از چهار روش** زیر قابل انجام است *

لازم به ذکر است کپی تضمین شرکت در مناقصه (ضمانتنامه بانکی یا از محل مطالبات و یا چک بانکی و یا سپرده نقدی) می بایست روی پاکت الف نیز درج گردد .

۴-۱ : ارائه تضمین به یکی از روشهای الف) و یا (ب) و یا (ج) و یا (د) :

الف) ضمانتنامه بانکی که می بایست حداقل دارای سه ماه اعتبار از تاریخ صدور و قابل تمدید باشد، بابت سپرده شرکت در مناقصه به نام شرکت سیمان تهران با کد ملی «۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱» **(ضمانتنامه بانکی می بایست ضمانت شرکت در مناقصه باشد و ارائه ضمانت فرایند کار مردود است) .**

مشخصات شرکت سیمان تهران جهت صدور ضمانتنامه بانکی :

شرکت سیمان تهران (سهامی عام) شماره ثبت: ۴۵۰۳ ، شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱

نشانی : تهران ، خیابان فردوسی ، خیابان تقوی (کوشک) ، کوچه انوشیروانی ، پلاک ۵ ، کدپستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳

ب) شرکت کنندگان در مناقصه در صورتیکه با شرکت سیمان تهران مراودات مالی قبلی داشته باشند می‌توانند با تکمیل فرم درخواست بلوکه شدن مطالبات قطعی خود از شرکت سیمان تهران (که به پیوست می باشد)، در صورت تأیید امور مالی سیمان تهران، آن را به عنوان تضمین ارائه نمایند .

ج) ارائه یک فقره چک بانکی تضمین شده **(ارائه چک شرکتی و یا چک شخصی مورد قبول نمی باشد)** به نام شرکت سیمان تهران با کد ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱ و شماره شبای بانک پاسارگاد (شعبه میدان فردوسی با کد ۲۳۶) IR43-0570-0236-8100-0186-5000-01 .

د) ارائه اصل فیش واریزی ممهور به مهر بانک به نام شرکت سیمان تهران با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱، کد اقتصادی ۸۶۵۳-۱۱۶۹-۴۱۱۱ و کدپستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ و شماره حساب ۱۳۰-۲-۱۰۰۰۷-۱ و شماره شبای IR720550013000200010007001 بانک اقتصاد نوین (شعبه میدان فردوسی کد ۱۳۰) ، **بابت ضمانت شرکت در مناقصه .**

۴-۲ : سپرده یا ضمانت نامه پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضا قرارداد و تسلیم ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات نزد شرکت باقی خواهد ماند.

۴-۳ : سپرده یا ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه پیشنهاد دهندگانی که پیشنهاد آنان در مرتبه دوم و سوم قرار می گیرد نیز تا امضاء قرارداد و ارائه ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات توسط نفر اول (یا دوم) نگهداری خواهد شد و ضمانت نامه سپرده شرکت در مناقصه نفر چهارم به بعد آزاد و مسترد خواهد گردید.

۴-۴ : برنده مناقصه ملزم است ظرف مهلت مقرر (به استثناء روزهای تعطیل) که توسط مناقصه گذار تعیین می‌گردد نسبت به امضای قرارداد و ارائه تضمین اجرای تعهدات اقدام کند در غیر اینصورت تضمین و یا سپرده شرکت در مناقصه وی به نفع شرکت سیمان تهران ضبط خواهد شد و برنده مذکور حق هرگونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید. در چنین مواردی با رعایت آیین نامه معاملات شرکت سیمان تهران، نفر دوم به عنوان برنده اعلام و در صورتیکه نفر دوم به شرح مذکور حاضر به انعقاد قرارداد نباشد سپرده او نیز ضبط و از نفر سوم برای انعقاد قرارداد دعوت به عمل خواهد آمد.

یادآوری : در صورتیکه تفاوت قیمت نفرات اول، دوم و سوم بیش از مبلغ سپرده باشد اختیار واگذاری به نفرات بعدی با شرکت سیمان تهران می باشد.

۵- تسلیم پیشنهاد :

۵-۱ : پیشنهاد دهندگان می بایست بلافاصله بعد از تهیه مدارک از سایت اینترنتی شرکت سیمان تهران و بازدید از محلهای اجرای عملیات، تکمیل اسناد مناقصه، ممهور نمودن تمام صفحات به همراه امضای صاحبان امضای مجاز شرکت (طبق اساسنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی)، آنها را در پاکت‌های سربسته و مهر شده **تا ساعت ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۲** به دبیرخانه دفترمرکزی شرکت سیمان تهران واقع در خیابان فردوسی ، خیابان تقوی (کوشک) ، کوچه انوشیروانی ، شماره ۵ ، کدپستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ ، تلفن ۶۶۷۰۸۳۹۱-۰۲۱ الی ۲ داخلی ۳۰۵ و یا ۳۰۷ (مسئول دبیرخانه سرکار خانم مددی) تحویل نمایید و در صورت عدم تمایل جهت ارسال پیشنهاد قیمت ، انصراف خود را به شماره فکس (نمابر) ۶۶۷۰۱۷۳۸-۰۲۱ ارسال نمایید.

۵-۲ : هرگونه پاک شدگی و قلم خوردگی یا تغییر در عبارات یا ارقام مندرج در پیشنهاد قیمت باید با امضاهای مجاز پیشنهاد دهنده مورد تأیید قرار گیرد.

۵-۳ : به قیمت پیشنهادی هیچ گونه تعدیلی تعلق نمی گیرد مگر اینکه توسط کارفرما انجام کاری که در اسناد نباشد به موضوع قرارداد اضافه گردد.

۵-۴ : پیشنهاد دهندگان باید کلیه اوراق اسناد مناقصه را پس از مطالعه بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن تکمیل، تنظیم و به وسیله صاحبان امضاء مجاز خود امضاء و مهر و ارسال کنند. پیشنهادها باید صریح و بدون قید و هرگونه ابهام تهیه و تسلیم گردد. به پیشنهادهای فاقد تضمین شرکت در مناقصه، ناقص، مبهم و مشروط، بدون امضاء و یا پیشنهاداتی که بعد از تاریخ تعیین شده واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- اعتبار پیشنهاد :

پیشنهاد باید از هر حیث برای مدت سه ماه بعد از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها معتبر باشد.

۷- اسناد مناقصه به ترتیب زیر در پاکت های جداگانه قرار داده شود :

۷-۱ : پاکت «الف» حاوی تضمین شرکت در مناقصه :

به شرح بند ۱-۴ .

۷-۲ : مدارک و اسنادی که باید در پاکت «ب» به ترتیب زیر (در پوشه) قرار داده شود عبارتند از :

۷-۲-۱ : کپی اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی در مورد تأسیس شرکت و دارندگان حق امضاء مجاز برای اسناد مالی تعهدآور (برای اشخاص حقوقی) .

۷-۲-۲ : تصویر آخرین آگهی روزنامه رسمی که حاوی آخرین تغییرات صاحبان امضای مجاز و آدرس شرکت باشد (برای اشخاص حقوقی).

۷-۲-۳ : تصویر کارت ملی صاحبان امضای مجاز.

۷-۲-۴ : کپی گواهینامه‌های مرتبط با موضوع مناقصه از سازمان ها یا نهادها یا موسساتی که متولی صدور گواهینامه ها می باشند از قبیل سازمان برنامه و بودجه، وزارت صنعت، معدن و بازرگانی، اتحادیه‌های صنفی، وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی و امثالهم.

۷-۲-۵ : ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده.

۷-۲-۶ : ارائه اسناد و مستندات مربوط به کد اقتصادی ، کدپستی شرکت و شناسه ملی .

۷-۲-۷ : تصویر قراردادهای احتمالی که با سیمان تهران منعقد شده باشد.

۷-۲-۸ : آدرس‌های «محل اشتغال فعلی» یا «محل اجرای قراردادهای جاری» (در صورت موجود بودن).

۷-۲-۹ : فرم های تکمیل شده پیوست. (فهرست تجهیزات، مشخصات مدیران و سوابق کاری).

۷-۲-۱۰ : رضایت‌نامه یا حسن انجام کار از شرکت هایی که سابقه کار در آنجا داشته اند (در صورت وجود).

۷-۲-۱۱ : کلیه اسناد مناقصه (از جمله شرایط شرکت در مناقصه، نمونه قرارداد، پیوست ایمنی، قرارداد عدم افشا، فرمها و برگ آنالیز و پیشنهاد قیمت) با مهر و امضای صاحبان امضای مجاز.

۷-۲-۱۲ : ارائه اسناد و مدارکی دال بر توانایی مالی شرکت.

توضیح اینکه کپی تمامی مدارک و مستندات مربوط به مالکیت تجهیزات موردنیاز عملیات بایستی در پاکت (ب) قرار داده شود .

- لازم به ذکر است در اسناد و مدارکی که در پاکت شناسایی (ب) قرار داده می شود، نباید هیچ گونه مرقومه ای که در آن قیمت ذکر شده ، قرار داده شود.

۳-۷ : اسناد و مدارکی که باید در پاکت «ج» قرار داده شود عبارتند از :

۷-۳-۱ : پیشنهاد قیمت که می بایستی به طور صحیح تکمیل شده باشد .

۷-۳-۲ : لیست آنالیز (تجزیه بهاء) پیشنهاد قیمتهای داده شده مرتبط با موضوع مناقصه .

۷-۳-۳ : مبلغ پیشنهاد قیمت برای کل کار باید به عدد و حروف و بر حسب ریال در برگ پیشنهاد نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که با حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود .

یادآوری : ارائه آنالیز قیمت و ریز مقادیر پیشنهاد قیمت از سوی شرکت کنندگان الزامیست.

۸- گشایش پاکتها :

۸-۱ : پاکتهای محتوی تضمین (الف) و پیشنهادهای فنی (ب) روز **شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۵** در محل دفترمرکزی سیمان تهران با حضور اعضای کمیسیون مناقصه باز و قرائت خواهد شد.

۸-۲ : ابتدا پاکتهای تضمین (الف) گشوده می‌شود. پیشنهاداتی که فاقد یا کسری یا نقص تضمین شرکت در مناقصه داشته باشند مردود تلقی می‌شود و مدارکشان عیناً مسترد خواهد شد.

۸-۳ : سپس پاکت‌های شناسایی (ب) مناقصه‌گرهایی که تضمین قابل قبول ارائه نموده باشند گشوده خواهد شد. اگر محتوی پاکت شناسایی (ب) کامل نباشد، بنا به تشخیص سیمان تهران ممکن است پیشنهاد پذیرفته نشود.

۸-۴ : چنانچه محتوای پاکت های الف و ب کامل باشد و مناقصه گر از نظر توان فنی حداقل رتبه C (۵۵۰ امتیاز) کسب نماید، پاکت قیمت (ج) وی گشوده و قیمت پیشنهادی قرائت و ثبت خواهد شد.

۹- تغییر یا تصحیح اسناد و مدارک مناقصه :

لازم است پیشنهاد دهنده به دقت اسناد و مدارک مناقصه را بررسی کند و کاملاً از کلیه شرایط و موضوعاتی که می تواند به هر صورت در کار و یا در هزینه های آن موثر باشد اطلاع یابد. هرگاه پیشنهاد دهنده ای اختلالی در اسناد ملاحظه کند یا متوجه از قلم افتادن مشخصات و یا اسناد دیگری گردد یا در مورد معانی آنها دچار تردید گردد فوراً با مدیر امور قراردادهای شرکت سیمان تهران با شماره تماس ۳۳۴۲۱۳۰۰ تماس حاصل نموده و در صورت نیاز موضوع را کتباً اطلاع رسانی و قبل از تسلیم پیشنهاد توضیح کتبی شرکت را دریافت می نماید.

۱۰- تجدیدنظر در دعوتنامه و اسناد مناقصه :

هر یک از شرکت کنندگان در مناقصه که نسبت به مفهوم قسمتی از مشخصات یا سایر مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند بایستی ظرف مدت دو (۲) روز پس از دریافت اسناد و مدارک مناقصه، مراتب را کتباً به مدیر امور قراردادهای شرکت سیمان تهران اطلاع دهند و تقاضای دریافت توضیح کتبی بنمایند. هر نوع توضیح یا تجدیدنظر، اضافه یا حذف مطلبی به مدارک مناقصه، به طور رسمی از طریق درج الحاقیه در سایت سیمان تهران اعلام می گردد. این ضمائم جزء مدارک مناقصه منظور خواهد گردید. شرکت حق تغییر، اصلاح و تجدید نظر در مشخصات یا مدارک را قبل از انقضای مهلت لازم جهت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می‌دارد و اگر چنین موردی پیش آید اصلاحات فوق از طریق سایت سیمان تهران اعلام خواهد شد و چنانچه پیشنهادی قبل از ارسال الحاقیه مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آنرا به منظور انجام تغییرات و اصلاحات لازم بنماید. چنانچه این تجدید نظر یا اصلاح مستلزم تغییر مقادیر یا قیمت پیشنهادی یا هر دو باشد در این صورت آخرین روز دریافت پیشنهادها می‌تواند با اعلام در سایت شرکت سیمان تهران، به تعویق افتد، به نحوی که پیشنهاد دهندگان فرصت کافی برای اعمال اصلاحات و تجدیدنظر داشته باشند.

۱۱- قبول یا رد پیشنهاد :

شرکت سیمان تهران در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها بدون آنکه احتیاج به ذکر دلایلی باشد مختار است.

۱۲- سایر شرایط :

۱-۱۲ : پیشنهاد دهنده باید در تاریخهای اعلام شده با هماهنگی قبلی از محلهای انجام کار بازدید به عمل آورده تا پیشنهاد با واقعیت تطبیق داشته باشد. در هر صورت هرگونه اظهار بی اطلاعی از شرایط کاری موجود مورد پذیرش نخواهد بود.

۲-۱۲ : شرکتی که به عنوان برنده مناقصه اعلام خواهد شد موظف است حسب درخواست سیمان تهران حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از انعقاد قرارداد و قبل از شروع به کار نسبت به تنظیم و اخذ اقرارنامه از دفاتر اسناد رسمی (تعهدنامه محضری) در خصوص عهده دار بودن کلیه مسئولیت های مدنی و قضائی پرسنل به کارگیری شده در این پروژه اقدام کند.

۳-۱۲ : متقاضیان می بایست پیشنهاد قیمت خود را فقط در فرمت برگ پیشنهاد قیمت شرکت سیمان تهران درج و ارائه نمایند. همچنین درج هرگونه شرط خارج از شرایط مناقصه در برگ پیشنهادی و یا آنالیز قیمت موجب ابطال پیشنهاد متقاضی در مناقصه خواهد شد.

۴-۱۲ : سیمان تهران در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است. در ضمن هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه است .

۱۲-۵ : متقاضیان باید کلیه اسناد مناقصه را از طریق سایت شرکت سیمان تهران به آدرس www.tehrancement.co.ir تهیه کنند .

۱۲-۶ : متقاضیان می توانند جهت هماهنگی بازدید ، کسب اطلاعات بیشتر و دریافت پاسخ سوالات خود با آقای مهندس رمضانی با شماره تلفن ۱۵-۳۳۴۲۱۲۰۰ داخلی ۳۰۸ و ۴۵۱ تماس حاصل نمایند .

حداقل تجهیزات موردنیاز عملیات که پیمانکار موظف به داشتن مالکیت آنها هنگام عقد قرارداد و استفاده از آن در طول قرارداد می باشد به شرح زیر است :

الف) لودر مناسب : ۴ دستگاه .

ب) کامیون کمپرسی : ۸ دستگاه .

ج) بیل مکانیکی مناسب : ۲ دستگاه .

شرایط فوق مورد تأیید می باشد

نام و نام خانوادگی .....

تاریخ .....

مهر شرکت و امضاء صاحبان امضاء

نمونه قرارداد بارگیری و حمل

این قرارداد در تهران فیمابین **شرکت سیمان تهران ــ سهامی عام** ثبت شده به شماره ۴۵۰۳ اداره ثبت شرکتها و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱ با کد اقتصادی شماره ۸۶۵۳-۱۱۶۹-۴۱۱۱ به مدیریت آقایان علی اصغر گرشاسبی کدملی ۳۷۸۱۹۱۲۷۵۲ و محمد ترامشلو کدملی ۰۰۶۹۵۵۶۰۵۹ به نشانی تهران ، خیابان فردوسی ، خیابان شهید تقوی ، کوچه انوشیروانی ، پلاک ۵ به شماره تلفن ۶۶۷۰۸۳۹۱ که از این پس به اختصار « **کارفرما** » نامیده می شود و **شرکت** ..... به شماره ثبت ..... اداره ثبت شرکتها و شناسه ملی ..... با کد اقتصادی شماره ..... به نشانی ..... ، کدپستی ..... شماره تلفن ..... به مدیریت آقای ..... کدملی ..... که به موجب آگهی شماره ..... مورخ ..... مندرج در روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... همراه با مهر شرکت دارای حق امضاء بوده و به اختصار « **پیمانکار** » نامیده می شود به شرح زیر منعقد شد .

ماده ۱- موضوع قرارداد :

اجرای عملیات مشروحه زیر مطابق شرح خدمات مندرج در ماده ۳ .

۱-۱ : بارگیری ، حمل و جابجایی ، تخلیه ، دپوسازی ، تسطیح و جمع آوری انواع مواد در سطح مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهرری به مقدار تقریبی سالیانه ۱،۳۰۰،۰۰۰ تن و دوساله مقدار ۲،۶۰۰،۰۰۰ تن .

۱-۲ : بارگیری ، حمل و جابجایی ، تخلیه ، دپوسازی انواع مواد بین مجتمع و واحد هفتم سیمان تهران واقع در جاده خاوران ، میدان ثامن الجج (آقانور) ، انتهای شهرک مشیریه به مقدار تقریبی سالیانه ۵۰۰،۰۰۰ تن و دوساله مقدار ۱،۰۰۰،۰۰۰ تن .

۱-۳ : تأمین ماشین آلات موردنیاز مجتمع و واحد هفتم سیمان تهران با تأیید و نظر ناظر قرارداد .

تبصره ۱ : پیمانکار اعلام و تصدیق می نماید از محلهای اجرای قرارداد بازدید نموده و با توجه به جمیع جهات و با علم و وقوف کامل به نیازهای کیفی و کمی کارفرما ، مندرج در موضوع قرارداد مبادرت به انعقاد این قرارداد نموده است. لذا هرگونه اظهار بی اطلاعی بعدی از سوی پیمانکار در این خصوص به هیچ وجه مسموع نخواهد بود .

تبصره ۲ : در صورت نیاز کارفرما ، با ابلاغ کتبی معاونت بازرگانی شرکت سیمان تهران ، حجم عملیات و مدت زمان قرارداد می تواند تا میزان بیست و پنج (۲۵٪) برای هر سال بدون افزایش قیمت واحد ، افزایش یا کاهش داشته باشد و این موضوع مورد قبول پیمانکار است .

ماده ۲- مدت قرارداد :

زمان اجرای قرارداد از تاریخ ...../۸/۱۴۰۵ لغایت ...../۸/۱۴۰۷ به مدت دو (۲) سال تعیین می گردد .

تبصره ۳ : قرارداد در سال اول از تاریخ ...../۸/۱۴۰۵ لغایت ...../۸/۱۴۰۶ با امکان کاهش و یا افزایش ۲۵ درصد مدت قرارداد می باشد و در صورت رضایت کارفرما از عملکرد پیمانکار در سال اول با ابلاغ معاونت بازرگانی سیمان تهران ، قرارداد در سال دوم نیز به مدت یک سال دیگر با امکان کاهش و یا افزایش ۲۵ درصد مدت قرارداد خواهد بود. در صورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار ، کارفرما حق دارد به صورت یکطرفه بعد از پایان سال اول قرارداد را خاتمه دهد .

ماده ۳- شرح خدمات موضوع قرارداد :

۳-۱ : بارگیری ، حمل ، انتقال ، جابجایی و تخلیه انواع مواد خام خرد شده (شامل سنگ خرد شده ، آهک ، گچ ، پوزولان ، خاک رس و غیره) ، باطله ، کلینکر ، ریجکتی ، ضایعاتی و نخاله در محدوده مجتمع صنعتی سیمان تهران تا شعاع ۲/۵ کیلومتری پیرامون آن به میزان تقریبی حداکثر ۱۰،۰۰۰ تن در روز طبق دستور کار و تحت نظارت ناظر قرارداد .

۳-۲ : رد کردن کلیه مواد از سرندهایی که مواد به آن تخلیه می شود .

۳-۳ : جمع آوری هرگونه ریزش ناشی از حمل و جابجایی مواد در سطح مجتمع و مسیر حمل .

۳-۴ : بارگیری ، حمل و تخلیه مواد از مجتمع به واحد هفتم واقع در شهرک مشیریه و بالعکس به میزان حداکثر ۲۵۰۰ تن در روز با نظر ناظر قرارداد .

۳-۵ : تأمین لودر، کامیون کمپرسی و بیل مکانیکی همراه راننده جهت انجام عملیات مذکور در بندهای ۱- ۳ تا ۴-۳.

تبصره ۴ : با توجه به وضعیت و شرایط کار خطوط تولید ، مقدار تناژ روزانه عملیات موضوع قرارداد طبق برنامه کار و درخواست کارفرما ممکن است افزایش یا کاهش یابد. در هر صورت پیمانکار متعهد به اجرای برنامه کار ابلاغی کارفرما حداکثر ظرف ۲۴ ساعت پس از ابلاغ آن از سوی کارفرما می باشد. این موضوع مورد پذیرش پیمانکار بوده و هیچ گونه اعتراضی در این خصوص از سوی پیمانکار مسموع نمی باشد .

۳-۶ : تأمین یک دستگاه لودر در حد لودر ۴۷۰ کوماتسو با راننده برای کار مستمر دو شیفت (روز از ساعت ۸ تا ۱۷ و شب از ۱۷ تا ۵ صبح روزبعد). این دستگاه به طور مجزا در اختیار کارفرما قرار خواهد گرفت و موظف به انجام تمام امور محوله می باشد .

تبصره ۵ : کلیه خدمات ردیفهای شش گانه فوق به صورت پیوسته مستمر و ۲۴ ساعته در تمامی ایام سال (از جمله روزهای تعطیل) انجام می پذیرد. این موضوع مورد پذیرش پیمانکار بوده و هیچ گونه اعتراضی در این خصوص از سوی پیمانکار مسموع نمی باشد .

۳-۷ : دپوسازی و تسطیح مواد در موارد موردنیاز و حسب درخواست کارفرما .

۳-۸ : حمل و بارگیری مواد سیلوی خاک کوره ۳ در صورت نیاز و حسب درخواست کارفرما و تخلیه آن در انبار ضایعات .

۳-۹ : لایروبی حوض‌های مخلوط شماره ۱ و ۲ و استخر پست ۶۳ هزار با لودر و انتقال گل و لای آنها به محل موردنظر در صورت نیاز و حسب درخواست کارفرما .

تبصره ۶ : محلهای بارگیری ، تخلیه ، دپوسازی و نیز مسیر حمل هر نوع مواد از طرف ناظر قرارداد تعیین خواهد شد و تحت هر شرایطی بایستی با اطلاع ناظر قرارداد صورت پذیرد و چنانچه پیمانکار بدون هماهنگی و اخذ نظر کارفرما اقدام به جابجایی مواد نماید و از این بابت خسارت یا مشکلاتی را برای کارفرما فراهم سازد ؛ علاوه بر اینکه موظف به جبران خسارت وارده می باشد ، به میزان سه برابر هزینه بارگیری و حمل تناژ تخلیه شده در محل دیگر ، از محل مطالبات و تضامین پیمانکار به عنوان جریمه کسر می گردد و مسئولیت تبعات بعدی کلاً به عهده پیمانکار است. تشخیص این موضوع با کارفرما است .

۳-۱۰ : تأمین انواع ماشین آلات (شامل لودر ، بولدوزر ، بیل مکانیکی و کامیون کمپرسی) به اقتضای نیاز و حسب درخواست کارفرما در سطح مجتمع و واحد هفتم (شامل بارگیری ، حمل ، تسطیح ، حفاری و ریختن داخل قیف سنگ) .

ماده ۴- مبلغ قرارداد و نحوه محاسبه و پرداخت آن :

۴-۱ : مبلغ قرارداد بر اساس پیشنهاد پیمانکار و موافقت کارفرما به شرح زیر تعیین می شود و در پایان هر ماه متناسب با کارکرد پیمانکار بر اساس صورت وضعیت کارکرد و پس از تأیید ناظر قرارداد و مدیر مجتمع و اعمال کسور قرارداد (به شرح ماده ۵) در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد .

۴-۱-۱ : مبلغ قرارداد سال اول بابت اجرای عملیات مستمر موضوع بندهای ۳-۱ تا ۳-۶ قرارداد مطابق جدول شماره ۱ جمعاً معادل ********** ریال می باشد .

جدول شماره ۱ بند الف- آنالیز مبلغ قرارداد سال اول

ردیف	شرح عملیات	مقدار تقریبی	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	بارگیری ، حمل و انتقال ، تخلیه و رد کردن انواع مواد در سطح مجتمع تا شعاع ۲/۵ کیلومتری پیرامون آن. موضوع بندهای ۳-۱ تا ۳-۳ و ۳-۵ قرارداد	۱،۳۰۰،۰۰۰ تن	****	********
۲	بارگیری و حمل مواد از مجتمع به واحد هفتم و بالعکس موضوع بندهای ۳-۴ و ۳-۵ قرارداد	۵۰۰،۰۰۰ تن	****	********
۳	تأمین یک دستگاه لودر موضوع بند ۳-۶ قرارداد	۳۶۵ روز	****	********
	مبلغ جمع کل سال اول قرارداد (ریال)			********

تبصره ۷ : ملاک محاسبه مبلغ این قرارداد ، انجام کامل خدمات ردیفهای ۱-۳ تا ۶-۳ و همچنین ۷-۳ تـا ۱۰-۳ در مدت اجرای آن خواهد بود و در صورت کاهش هر یک از موارد ، مبلغ کل قرارداد نیز به همان میزان کاهش خواهد یافت .

۲-۱-۴ : مبلغ قرارداد بابت اجرای عملیات موردی موضوع بندهای ۷-۳ تا ۱۰-۳ قرارداد بر اساس نیاز کارفرما مطـابق جدول شماره ۲ زیر می باشد .

جدول شماره ۲ - مبالغ واحد عملیات موردی موضوع ردیفهای ۶-۳ تا ۱۰-۳ قرارداد سال اول

ردیف	شرح عملیات	مبلغ واحد (ریال)
۱	هر ساعت کارکرد یک دستگاه لودر در حد ۴۷۰ با راننده	********
۲	هر ساعت کارکرد یک دستگاه کامیون کمپرسی ده چرخ با راننده	********
۳	هر ساعت کارکرد یک دستگاه بولدوزر در حد D۸ با راننده	********
۴	هر ساعت کارکرد یک دستگاه بیل مکانیکی چرخ زنجیری در حد مدل ۳۳۰ هیوندا با راننده	********

تبصره ۸ : مبالغ واحد مندرج در این قرارداد و ۲۵٪ افزایش حجم و مدت قرارداد تحت هیچ شرایطی تا پایان مهلـت آن (به جز تبصره ۱۳ قرارداد) تغییر نخواهد یافت. همچنین در صورت تاخیر پیمانکار نیـز تـا اجـرای کامـل قرارداد هیچ گونه تغییری در قیمت واحد اعمال نخواهد شد .

۲-۴ : ملاک محاسبه کارکرد پیمانکار برای حمل و جابجایی مواد ، برگه باسـکول مجتمـع یـا واحـد هفـتم ؛ و بـرای محاسبه کارکرد ماشین آلات ، تأییدیه کارکرد ساعتی پیمانکار توسط ناظر قرارداد می باشد .

تبصره ۹ : در موارد خاص که باسکول خراب باشد و یا با هدف تسـریع در عملیـات تخلیـه ریجکتـی هـای کلینکـر و غیره ، انجام حمل و جابجایی بدون توزین در باسکول انجام شود ، کارکرد حمل بـر اسـاس گـزارش نـاظر و تأیید معاون تولید و مدیر مجتمع قابل اجرا می باشد و این موضوع مورد پذیرش پیمانکار بـوده و هـیچ گونـه اعتراضی به آن نخواهد داشت .

تبصره ۱۰ : چنانچه به دلایل مختلف فعالیت کارفرما متوقـف گـردد و بـه تبـع آن فعالیـت و اجـرای قـرارداد توسـط پیمانکار متوقف شود ، پیمانکار مستحق دریافت حق الزحمه یا هزینـه خسـارت نخواهـد بـود. بـدیهی اسـت کارفرما موظف است با قید فوریت نسبت به دفع علت توقف اقدام نماید .

تبصره ۱۱ : عناوین شرح عملیات مندرج در جداول شماره ۱ و ۲ ماده ۴ قـرارداد ، از سـوی کارفرمـا قابـل جابجـایی بوده ، مشروط بر اینکه در سقف ریالی قرارداد افزایشی حاصل نگردد .

تبصره ۱۲ : در صورت نیاز کارفرما جهت جابجایی بولدوزر چرخ زنجیری و بیل مکانیکی چرخ زنجیری در سطح مجتمع و واحد هفتم توسط پیمانکار ، هزینه عملیات جابجایی بر عهده کارفرما خواهد بود و بر اساس جدول شماره ۲ در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد .

تبصره ۱۳ : افزایش قیمت قرارداد در سال دوم بر مبنای تعدیل نرخ حمل کالا بر اساس اعلام رسمی دولت خواهد بود .

ماده ۵- کسور قرارداد :

۵-۱ : از هر صورتحساب پیمانکار معادل هفت و هشت دهم درصد (۷/۸٪) به عنوان سپرده حق بیمه کسر و نزد کارفرما نگهداری خواهد شد که در پایان قرارداد و پس از ارائه مفاصاحساب از سازمان تامین اجتماعی ، به پیمانکار مسترد خواهد شد .

۵-۲ : پنج درصد (۵٪) سپرده حسن انجام کار .

۵-۳ : کسر مبلغ علی الحساب (در صورت پرداخت علی الحساب) .

۵-۴ : کسر جرائم و خسارات وارده احتمالی .

۵-۵ : کسر بهای خدمات ارائه شده به پیمانکار .

۵-۶ : سایر کسور قانونی احتمالی .

ماده ۶- تضمین اجرای تعهدات :

پیمانکار به منظور حسن اجرای تعهدات این قرارداد همزمان با امضای قرارداد یک فقره چک یا سفته به میزان ۱۰۰٪ مبلغ کل سال اول قرارداد را به عنوان وثیقه و تضمین اجرای قرارداد به کارفرما تسلیم خواهد نمود و در صورت بروز هرگونه خسارت در اثر عدول پیمانکار از یک یا تمامی مفاد قرارداد ، کارفرما محق خواهد بود به تشخیص خود نسبت به جبران خسارت از محل این تضمین اقدام نماید. بدیهی است در صورتی که مطالبات جاری پیمانکار و وجه تضمین ، تکافوی میزان خسارت وارده را ننماید ، مابه التفاوت آن طبق اعلام کارفرما از طرف پیمانکار پرداخت خواهد شد و این موضوع کاملاً مورد قبول پیمانکار می باشد. تشخیص ورود خسارت و تعیین میزان آن با کارفرما بوده و پیمانکار هیچ گونه اعتراضی به آن نخواهد داشت .

تبصره ۱۴ : در صورت اجرای کامل تعهدات و عدم وقوع خسارت و جریمه احتمالی ، چک یا سفته تضمین موضوع این ماده در پایان قرارداد و پس از صدور گواهی تأیید کار و فقدان خسارت از سوی ناظر قرارداد و مدیر مجتمع و همچنین ارائه مفاصاحساب از سازمان تامین اجتماعی ، عیناً به پیمانکار مسترد خواهد شد .

ماده ۷- تضمین حسن انجام کار :

به منظور صحت عملکرد پیمانکار و بازدهی پیش بینی شده کار ، از کلیه مبالغی که ماهیانه در وجه پیمانکار پرداخت می گردد ، معادل پنج درصد (۵٪) به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب جداگانه ای نزد کارفرما

نگهداری خواهد شد. در صورت حسن عملکرد پیمانکار و ایجاد نشدن خسارت (حسب تأیید ناظر قرارداد و مدیر مجتمع) سپرده حسن انجام کار بعد از پایان هر سه ماه به پیمانکار مسترد خواهد شد. کارفرما مجاز خواهد بود به تشخیص خود از محل سپرده تضمین حسن انجام کار برای جبران خسارات ، وصول جرائم و همچنین پرداخت بدهی های احتمالی پیمانکار موضوع ماده ۱۳ قانون کار اقدام نماید. مبالغ مکسوره مربوط به سه ماه آخر در صورت عدم بروز خسارت ، جریمه و شکایت، و تأیید ناظر قرارداد و مدیر مجتمع ، پس از ارائه مفاصاحساب سازمان تامین اجتماعی به پیمانکار مسترد خواهد شد .

ماده ۸- خسارات و جرائم پیمانکار :

پیمانکار قبول می نماید که علاوه بر موارد مذکور در تبصره ۶ و بند ۵-۱۱ ، در موارد زیر مشمول پرداخت خسارت و جریمه شود و کارفرما محق است خسارات و جریمه مقرر را از تضامین یا مطالبات پیمانکار کسر و برداشت نماید :

۸-۱ : در صورت بروز بیش از ۱۰ روز تاخیر نسبت به مهلتی که از سوی کارفرما برای تجهیز کارگاه و شروع کار تعیین می شود و یا در صورت بروز بیش از ۲۴ ساعت تاخیر در تأمین کامیون و ماشین آلات درخواستی کارفرما (اعم از دائمی و موردی) ، پیمانکار متعهد است علاوه بر جبران خسارات احتمالی وارده به کارفرما (حسب تشخیص و ابلاغ کتبی ناظر قرارداد) بابت هر روز تاخیر ، در سه روز اول تاخیر معادل ۵۰٪ مبلغ روزانه حق العمل عملیات انجام نشده و از روز چهارم به بعد معادل ۱۰۰٪ مبلغ روزانه حق العمل عملیات انجام نشده را به عنوان جریمه بپردازد .

۸-۲ : در صورتیکه کارکرد عملیات حجمی ماهیانه (موضوع بندهای ۱-۳ و ۹-۳) پیمانکار کمتر از ۹۵٪ حجم برنامه ابلاغی کارفرما شود و از این بابت خسارتی متوجه کارفرما گردد ، پیمانکار موظف است علاوه بر جبران خسارات احتمالی وارده به کارفرما (حسب تشخیص و ابلاغ کتبی ناظر قرارداد) به ازای هر تن کسر کارکرد ، معادل ۵۰٪ مبلغ حق العمل کسری عملکرد را به عنوان جریمه بپردازد .

تبصره ۱۵ : با توجه به اهمیت موضوع ، چنانچه زمان انجام عملیات بیش از ده (۱۰) روز به صورت متناوب و یا متوالی توسط پیمانکار تاخیر داشته باشد کارفرما می تواند قرارداد را فسخ نماید و کارفرما پس از محاسبه میزان خسارتهای مستقیم و غیرمستقیم ، جرائم مربوطه را از صورتحساب یا اسناد تضمینی پیمانکار کسر خواهد نمود. محاسبه میزان خسارات وارده از سوی کارفرما مورد قبول و تأیید پیمانکار می باشد. عدم فسخ قرارداد نافی حق کارفرما در کسر جرائم متعلقه و حق فسخ ایجاد شده در باقی مدت قرارداد نمی باشد .

۸-۳ : در صورتیکه پیمانکار در تأمین ماشین آلات موردنظر ناظر قرارداد کوتاهی نموده و در روند تولید خللی ایجاد نماید ، کارفرما مجاز است خسارات احتمالی را محاسبه و در صورت وضعیت مالی پیمانکار لحاظ نماید .

ماده ۹- رعایت مفاد قانون کار و حداقل دستمزد :

۹-۱ : با توجه به ماده ۱۳ قانون کار ، پیمانکار اعلام و تصدیق می نماید که از کلیه قوانین و مقررات کار ، تامین اجتماعی و سایر قوانین و آیین نامه هایی که به نحوی در اجرای موضوع این قرارداد دخالت داشته و موثر می باشد اطلاع کامل دارد و متعهد می گردد حقوق کارگران خود را با رعایت کامل مقررات ، پرداخت و آنان را نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه نماید. در غیر اینصورت و در صورت گزارش مورد خلاف ، مطابق تبصره ۱ ذیل ماده ۱۳ قانون کار ، حقوق مربوطه از طریق کارفرما از مطالبات و تضامین پیمانکار کسر و در وجه کارکنان پرداخت خواهد شد. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود و پیمانکار حق هرگونه اعتراض بعدی را از خود ساقط می نماید .

۹-۲ : پرداخت حقوق ، حق بیمه ، عیدی و پاداش سالیانه ، حق خواروبار ، عائله مندی و حق سنوات ، مرخصی و سایر مزایای قانونی کلیه کارکنان پیمانکار که در چارچوب این قرارداد انجام وظیفه می نمایند عیناً مطابق مصوبات قانون کار و سایر قوانین مصوب دولت جمهوری اسلامی ایران به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این مورد هیچ گونه تعهدی نخواهد داشت .

ماده ۱۰- سایر تعهدات پیمانکار :

۱۰-۱ : تأمین راننده ذیصلاح (حسب تشخیص ناظر قرارداد) برای وسایل نقلیه ، کلیه وسایل ، ماشین آلات و سوخت موردنیاز انجام کار و سایر تجهیزات بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال تهیه آن نخواهد داشت. بدیهی است در صورت تأمین سوخت ماشین آلات پیمانکار از سوی کارفرما میزان مبلغ ریالی سوخت تحویلی مطابق قیمتی که از طرف مجتمع تعیین می شود از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد. در صورتیکه ناظر قرارداد صلاحیت حرفه ای و اخلاقی هر یک از راننده ها را تأیید ننماید ، پیمانکار موظف به جایگزینی راننده ذیصلاح و مورد تأیید ناظر می باشد .

۱۰-۲ : ساعت کار پیمانکار ۲۴ ساعته بوده و با نظر و برنامه کارفرما یا نماینده وی انجام خواهد گرفت و عملیات بارگیری ، حمل و انتقال در روزهای جمعه و ایام تعطیل طبق برنامه ای خواهد بود که از طرف کارفرما تعیین و به پیمانکار اطلاع داده می شود. ضمناً تعیین محل بارگیری و تخلیه سنگ آهک خرد شده یا کلینکر موضوع ماده یک به عهده کارفرما می باشد و پیمانکار متعهد می گردد که اولویت تعیین شده از طرف کارفرما را به طور دقیق رعایت نماید .

۱۰-۳ : پیمانکار متعهد است کلیه عملیات موضوع قرارداد را طبق مشخصات و دستورالعمل های ارائه شده توسط ناظر قرارداد و با بهترین روشهای اجرایی به وسیله کارگرانی که در کار خود تخصص و مهارت کافی دارند به هزینه خود انجام دهد .

۱۰-۴ : پیمانکار موظف است یک نفر نماینده جهت هماهنگی ، تسریع و نظارت در امر عملکرد پیمانکار در سطح مجتمع به طور دائم مستقر نماید .

۱۰-۵ : پیمانکار یا نماینده او هنگام وارد نمودن کلیه وسایل و تجهیزات به محل مجتمع یا واحد هفتم ، می باید صورت اجناس ، لوازم و ماشین آلات را به مجتمع صنعتی سیمان تهران ارائه نماید. ضمناً پیمانکار و هیچ یک از کارکنان او حق خارج نمودن هیچ نوع وسیله ، ماشین آلات و ابزاری را از مجتمع نخواهد داشت و در صورتیکه پیمانکار قصد خارج نمودن وسایل ، ماشین آلات و ابزار خود را از مجتمع داشته باشد ، بایستی قبلاً مجوز لازم را از مدیریت کارخانه اخذ و هنگام خروج آن را به درب بازرسی تسلیم نماید .

۱۰-۶ : مسئولیت هر گونه حوادث ناشی از کار که در حین انجام وظایف محوله به پیمانکار و یا به سبب آن ، برای کارکنان پیمانکار و یا کارکنان کارفرما حادث گردد ؛ به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار متعهد و ملزم به جبران خسارات ناشی از آن می باشد و چنانچه در اجرای موضوع قرارداد خسارتی به شخص یا اشخاصی وارد گردد و یا حکم محکومیتی علیه کارفرما یا هر یک از مدیران وی صادر گردد ، پیمانکار مسئول جبران خسارت وارده خواهد بود و کارفرما می تواند راساً پس از محاسبه میزان خسارت ، نسبت به کسر خسارت یا معادل ریالی آن از مطالبات و یا اسناد تضمین پیمانکار اقدام کند. در هر صورت کارفرما در مقابل اشخاص ثالث و خسارات ناشی از عمل پیمانکار هیچ گونه مسئولیتی نداشته و در کلیه موارد پیمانکار متعهد و موظف است که پاسخگو باشد .

۱۰-۷ : پیمانکار متعهد می گردد آموزشهای لازم را در مورد رعایت شئونات اسلامی ، آداب معاشرت ، حفظ اسرار و امانت داری و نیز حفظ اموال ، اثاثیه ، لوازم و ماشین آلات کارفرما به کارکنان خود بدهد و چنانچه در اثر ناآگاهی کارکنان پیمانکار خسارتی متوجه کارفرما گردد، پیمانکار راساً مسئول جبران خسارت وارده خواهد بود. میزان خسارت وارده توسط کارفرما تعیین و پیمانکار ملزم به قبول آن می باشد .

۱۰-۸ : پیمانکار حق به کارگیری اتباع غیرایرانی فاقد جواز کار ، افراد کمتر از ۱۸ سال ، افراد فاقد کارت پایان خدمت یا معافیت؛ و بازنشستگان سازمان تامین اجتماعی را ندارد؛ و هرگونه تخلف در این خصوص موجب پاسخگویی مستقیم پیمانکار در مراجع ذیصلاح خواهد بود و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت و چنانچه از بابت رعایت نشدن این موارد خسارت ، جریمه و یا محکومیتی متوجه سیمان تهران شود پیمانکار مسئول جبران آن خواهد بود. ضمناً پیمانکار متعهد می گردد که بدون مجوز کارفرما از افرادی که قبلاً در استخدام شرکت سیمان تهران بوده و به دلایلی رابطه استخدامی آنان قطع گردیده استفاده ننماید .

۱۰-۹ : این قرارداد جز آنچه بدان تصریح شده برای پیمانکار ایجاد هیچ گونه حقی نمی نماید .

۱۰-۱۰ : پیمانکار بدون موافقت و اجازه کتبی کارفرما حق واگذاری حقوق و تکالیف ناشی از قرارداد (کلاً یا جزاً به نمایندگی ، وکالت ، مشارکت و یا تحت هر عنوان دیگر) به غیر (اعم از اشخاص حقیقی و یا حقوقی) را ندارد .

۱۰-۱۱ : پیمانکار می باید کلیه امکاناتی (نظیر محل استقرار و استراحت و هر نوع وسیله و امکانات دیگر) را که کارفرما در اختیار او قرار می دهد صحیح و سالم در پایان کار و یا مدت قرارداد به کارفرما مسترد دارد و در صورت بروز هرگونه خسارت مسئول جبران ضرر و زیان خواهد بود .

۱۰-۱۲ : پیمانکار موظف به رعایت و اجرای تعهدنامه بهداشت ، ایمنی و محیط زیست (HSE) پیمانکاران به شرح پیوست قرارداد می باشد و به عنوان جزء لاینفک قرارداد ، آنرا پس از مطالعه ، تکمیل ، امضاء و مهر می نماید.

۱۰-۱۳ : پیمانکار ضمن امضاء قرارداد عدم افشای پیوست (که جزء لاینفک قرارداد می‌باشد) متعهد می‌گردد که از اطلاعات شرکت سیمان تهران در برابر تهدیدها ، آسیب پذیری ها و خرابی های احتمالی بر اساس سیاستهای امنیت اطلاعات شرکت محافظت نماید .

۱۰-۱۴ : حداقل تجهیزات موردنیاز عملیات که پیمانکار موظف به داشتن مالکیت آنها هنگام عقد قرارداد و استفاده از آن در طول قرارداد می باشد به شرح زیر است :

الف) لودر مناسب : ۴ دستگاه .

ب) کامیون کمپرسی : ۸ دستگاه .

ج) بیل مکانیکی مناسب : ۲ دستگاه .

ماده ۱۱- تسهیلات ، تعهدات و اختیارات کارفرما :

۱۱-۱ : کارفرما مطالبات پیمانکار را پس از دریافت صورت وضعیت کارکرد و بررسی های لازم رأس زمانهای مقرر پرداخت می نماید .

۱۱-۲ : کارفرما محل مناسبی را جهت استراحت کارکنان پیمانکار در محل مجتمع صنعتی سیمان تهران اختصاص خواهد داد .

۱۱-۳ : کارفرما به منظور اجرای هر چه بهتر قرارداد مساعدت خود را در زمینه تحویل غذا به کارکنان پیمانکار در طول مدت قرارداد به ازای روزهای کارکرد به عمل می آورد به همین منظور روزانه به تعداد نیروهای مشغول به کار پیمانکار غذا مشابه غذای کارکنان خویش (ناهار و شام) ، به صورت رایگان در قبال اخذ رسید به پیمانکار تحویل می نماید بدیهی است در صورتی که میزان غذای تحویلی به پیمانکار در طول ماه پس از محاسبه بیشتر از تعداد تعیین شده باشد به ازای هر پرس مازاد آن معادل قیمت تمام شده از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد .

۱۱-۴ : کارکنان پیمانکار می توانند در پایان روز همانند سایر کارکنان مجتمع و واحد هفتم از حمام موجود استفاده نمایند .

۱۱-۵ : در صورت عدم تأمین امکانات (از جمله ماشین آلات) و نیروی لازم (از جمله نیرو برای جمع آوری و نظافت مواد ریزشی حین حمل) و موردنظر کارفرما در بندهای ۳-۳ ، ۳-۴ ، ۳-۵ و ۳-۱۰ توسط پیمانکار ، کارفرما می تواند راساً نسبت به تأمین نیرو و امکانات موردنظر اقدام و هزینه آن را با احتساب ۲۰٪ هزینه بالاسری و خسارات وارده احتمالی به حساب پیمانکار منظور و از صورت وضعیت و یا تضامین پیمانکار کسر نماید .

ماده ۱۲- تعیین ناظر قرارداد :

مدیر پشتیبانی تولید مجتمع صنعتی سیمان تهران به عنوان ناظر این قرارداد تعیین می گردد و کلیه احکام صادره از طرف ناظر قرارداد ، به منزله حکم و دستور کارفرما بوده و پیمانکار ملزم به اجرای آن می باشد. بدیهی است تعیین

ناظر قرارداد رافع مسئولیت پیمانکار نبوده و کلیه تعهدات و مسئولیتهای پیمانکار طبق قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود .

ماده ۱۳- فسخ قرارداد :

پیمانکار به هیچ وجه حق فسخ قرارداد را ندارد ، لیکن کارفرما در صورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار در موارد زیر بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظر قرارداد و تأیید مدیر مجتمع می تواند در هر زمان و بدون پرداخت هیچ گونه خسارتی ، به طور یکجانبه فسخ قرارداد را با ارسال نامه و یا اظهارنامه به طرف قرارداد اعلام و خسارات و هزینه های مربوطه را بر اساس تشخیص خود محاسبه و از مطالبات و تضامین پیمانکار کسر نماید. این موضوع مورد قبول و تأیید پیمانکار می باشد و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی از پیمانکار در این زمینه مسموع نخواهد بود .

۱۳-۱ : در صورت تخلف پیمانکار از یک یا تمامی مفاد قرارداد کارفرما مجاز خواهد بود قرارداد را بدون اخطار قبلی فسخ نماید .

۱۳-۲ : در صورت فوت یا حجر پیمانکار ، کارفرما می تواند بدون هیچ تشریفاتی قرارداد را فسخ نماید و خسارات وارده مطابق تبصره ۱۳ از پیمانکار اخذ گردد .

۱۳-۳ : عدم توانایی مالی و یا مدیریتی پیمانکار برای انجام کار طبق برنامه به تشخیص کارفرما می تواند منجر به فسخ قرارداد شود .

۱۳-۴ : کارفرما می تواند در صورت ورشکستگی و یا توقیف اموال پیمانکار از سوی محاکم قضائی به گونه ای که موجب توقف یا کندی کار شود ، این قرارداد را فسخ نماید .

۱۳-۵ : انتقال قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی و یا حقوقی ، بدون مجوز کارفرما موجب فسخ قرارداد خواهد شد .

۱۳-۶ : تاخیر در تجهیز و تأمین نیروی انسانی برای شروع کار می تواند موجب فسخ قرارداد شود .

۱۳-۷ : رها کردن محل کار بدون سرپرست یا تعطیل کردن کار بدون اجازه کارفرما می تواند موجب فسخ قرارداد شود .

۱۳-۸ : عدم اجرای هر یک از موارد قرارداد و یا عدم انجام دستورات ناظر قرارداد به منظور تأمین مشخصات فنی لازم و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده در مهلتی که برای پیمانکار تعیین می گردد ، می‌تواند موجب فسخ قرارداد از سوی کارفرما شود .

۱۳-۹ : در صورت عدم نیاز کارفرما به ادامه همکاری با پیمانکار ، مراتب بیست (۲۰) روز قبل کتباً به پیمانکار اعلام و بر این اساس قرارداد فیمابین فسخ و کلیه مطالبات پیمانکار تا تاریخ فسخ ، محاسبه و پرداخت خواهد شد .

تبصره ۱۶ : در صورتی که قرارداد مشمول فسخ گردد کلی هزینه های مربوط به فسخ قرارداد که ناشی از قصور و یا عدم اجرای صحیح مفاد قرارداد توسط پیمانکار باشد ، توسط کارفرما محاسبه و از اسناد تضمینی و یا هرگونه مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و این موضوع کاملاً مورد قبول پیمانکار است و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید .

ماده ۱۴- حوادث غیرمترقبه (فورس ماژور) :

حوادث غیرمترقبه به مواردی مانند سیل ، زلزله ، صاعقه ، جنگ و به طور کلی به حوادثی که ایجاد و دفع آن خارج از حیطه ، اقتدار و اراده طرفین قرارداد باشد ، اطلاق می شود و در صورت بروز حوادث غیرمترقبه برای هر یک از طرفین قرارداد که ناگزیر به توقف کار باشند ، می بایست مراتب به صورت کتبی و در اسرع وقت به طرف دیگر اعلام گردد. در این صورت طرفین قرارداد ، موضوع را بین خود به طریق مقتضی حل و فصل خواهند نمود و در صورت عدم حصول توافق ، کارفرما قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ نموده و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید. ضمناً چنانچه این امور باعث ایجاد تعویق کار گردد، آن مدت جزو مدت قرارداد محسوب نخواهد شد .

تبصره ۱۷ : با توجه به نیاز ملی نسبت به تولید کالاهای استراتژیک و استمرار تولید در شرکت سیمان تهران ، شیوع ویروس کرونا ، اعتصابات کارگری و رانندگان و افزایش قیمت حامل های انرژی و نوسانات نرخ ارز در هر صورت از مصادیق فورس ماژور نمی باشد .

ماده ۱۵- حل اختلاف :

پیمانکار موافقت نمود در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر ، اجرا ، فسخ و بطلان قرارداد ، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن و به طور کلی هرگونه ابهام یا ایراد نسبت به قرارداد ، بدواً از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول نتیجه ، موضوع از طریق داور مرضی الطرفین قابل رسیدگی و حل و فصل بوده و در صورتیکه در تفسیر یا اجرای این قرارداد بین طرفین اختلافی صورت پذیرد که نتوان آنرا از طریق مذاکره و داور مرضی الطرفین حل و فصل نمود ، موضوع اختلاف بر اساس قوانین جمهوری اسلامی ایران و یا ارجاع به مراجع قضایی ذیصلاح مورد رسیدگی قرار خواهد گرفت. ارجاع اختلاف به محاکم قضایی نافی حق استفاده کارفرما از تضامین اخذ شده جهت جبران خسارات وارده نخواهد بود .

تبصره ۱۸ : به منظور جلوگیری از بروز وقفه در اجرای قرارداد ، پیمانکار موظف و مکلف است در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام لازم را بنماید. در غیر اینصورت مسئول جبران خسارت وارده ناشی از اجرا نشدن و جرائم موضوع ماده ۸ این قرارداد خواهد بود .

ماده ۱۶- نشانی و محل اقامت طرفین قرارداد :

نشانی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد تعیین گردیده و طرفین قرارداد متعهد می‌شوند در صورت تغییر ، آدرس جدید خود را کتباً به یکدیگر اطلاع دهند در صورت عدم اطلاع هرگونه نامه یا ابلاغی که به نشانی مذبور از طریق پست سفارشی ارسال شود به منزله ابلاغ قطعی محسوب خواهد شد. ضمناً مکاتبات طرفین نیز بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید تسلیم شود .

ماده ۱۷- موارد پیش بینی نشده :

سایر مواردی که در این قرارداد صراحتاً ذکر نشده تابع قوانین و مقررات جاری دولت جمهوری اسلامی ایران و آیین نامه های وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی خواهد بود .

ماده ۱۸- مواد و نسخ قرارداد :

این قرارداد با هجده (۱۸) ماده ، هجده (۱۸) تبصره ، در سه (۳) که مواد آن کلاً تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران بوده و همگی نسخ آن دارای اعتبار یکسان می باشد ؛ تنظیم و همراه قرارداد عدم افشاء و پیوست بهداشت و ایمنی پس از امضاء بین طرفین مبادله شده و برای طرفین لازم الاجرا می باشد .

کارفرما	پیمانکار
شرکت سیمان تهران ــ سهامی عام	شرکت .....
علی اصغر گرشاسبی ــ محمد ترامشلو	.....

پیوست تعهدنامه بهداشت ، ایمنی و محیط زیست (HSE) پیمانکاران

پیمانکار می بایست در طول اجرای پروژه و در صورت لزوم قبل از شروع به کار، الزامات ذیل را پیش بینی، تهیه و آماده نموده و نسبت به آموزش آنها به پرسنل خود و ارتقاء آگاهی آنان اقدام نماید :

الف- الزامات عمومی :

۱) پیمانکارانی که پرسنل تحت پوشش آنها بالای ۲۵ نفر باشد، طبق مفاد ماده ۲ آئین نامه حفاظت فنی و بهداشت کار، موظف هستند قبل از شروع بکار کتباً نسبت به معرفی یک نفر بعنوان کارشناس HSE با سابقه، تجربه و دانش فنی مرتبط با موضوع قرارداد اقدام نماید. لازم بذکر است کارشناس HSE معرفی شده ، می بایست ضمن اخذ تأئیدیه اداره کار و شبکه بهداشت منطقه، مورد تأئید مدیر HSE شرکت سیمان تهران و تحت الامر و نظارت واحد HSE شرکت سیمان تهران فعالیت نماید.

تبصره : در پیمان هایی که تعداد نفرات آن بالای ۲۵ نفر بوده و موضوع مندرج در پیمان و جبهه کارها از حساسیت کمتری برخوردار می باشد (مانند پیمان فضای سبز، نظافت محوطه های غیر کارگاهی، خدمات، دفاتر اداری، نگهبانی و ...) پیمانکار می بایست با مسئولیت خود به صورت پاره وقت (حداقل ۲ روز در هفته) با تایید واحد HSE نسبت به استخدام کارشناس HSE اقدام نماید. لازم به ذکر است تایید حضور کارشناس HSE توسط کارفرما به صورت پاره وقت رافع مسئولیت های پیمانکار نبوده و کلیه مسئولیت های حقوقی، مدنی، خسارات مالی و ... حادث شده به دلیل نبود کارشناس HSE در کارگاه بر عهده پیمانکار می باشد.

۲) در صورتیکه تعداد پرسنل تحت الامر پیمانکار از ۲۵ نفر کمتر باشد پیمانکار با مسئولیت خود می بایست نسبت به معرفی کارشناس HSE بنا به نیاز و ماهیت کار به صورت پاره وقت (حداقل ۲ روز در هفته) و با تایید مدیر HSE کارفرما، اقدامات لازم را به عمل آورد (تایید حضور کارشناس HSE توسط کارفرما به صورت پاره وقت رافع مسئولیت های پیمانکار نبوده و کلیه خسارات و مسئولیت های حقوقی، مدنی و مالی حادث شده به دلیل نبود کارشناس HSE در کارگاه بر عهده پیمانکار می باشد.

۳) پیمانکار موظف است جهت کنترل موارد ایمنی، بهداشت و زیست محیطی قرارداد خود نسبت به تهیه طرح ایمنی، بهداشت و زیست محیطی (HSE PLAN) قبل از شروع به کار اقدام نموده و به تأئید واحد HSE شرکت سیمان تهران برساند.

۴) پیمانکار موظف به شناسایی، ارزیابی و ارائه ریسک خطرات بهداشتی، ایمنی و جنبه های زیست محیطی در حیطه کاری خود بوده و ملزم به ارائه اقدامات پیشگیرانه و اصلاحی تحت نظر و تایید واحد HSE شرکت سیمان تهران می باشد.

۵) پیمانکار موظف به تدوین دستورالعمل های HSE و واکنش در شرایط اضطراری مرتبط با حوزه فعالیت مندرج در قرارداد می باشد.

۶) پیمانکار یا نماینده تام الاختیار وی موظف است قبل از شروع به کار به منظور تحویل فرم های شروع به کـار بـه واحد HSE مراجعه و پس از اخذ تاییدیه اقدام به کار نماید.

۷) پیمانکار موظف است از خط مشی، قوانین و مقررات، استانداردها و دستورالعمل هـای واحـد HSE کارفرمـا بـه طور کامل پیروی نماید.

۸) به منظور آشنایی با خطرات مرتبط بـا فعالیـت هـای کـاری حـوزه مـرتبط منـدرج در قـرارداد و ارتقـاء سـطح دانشHSE پرسنل تحت سرپرستی، کارشناس HSE شرکت پیمانکاری موظف است، با هماهنگی واحد HSE شرکت سیمان تهران نسبت به معرفی پرسنل به مراکز ذیصلاح به منظور شرکت در دوره هـای آموزشـی مـورد نیاز اقدام لازم را در دستور کار قرار دهد. همچنین لیست افراد آموزش دیده خود را بـه همـراه کپـی گواهینامـه های معتبر به واحد HSE شرکت سیمان تهران ارائه نماید.

۹) پیمانکار در هر شرایط مسئول امور ایمنی، بهداشت کارگران و حافظ محـیط زیسـت پیرامـون خـود (مـرتبط بـا موضوع قرارداد) بوده و کارفرما (سیمان تهران) را در مقابل هرگونه ادعای خسارات و صدمات وارده به کـارگران خود و یا اشخاص ثالث در رابطه با موضوع قرارداد مبری می نماید. چنانچه در اثر سهل انگاری و غفلـت، تقصـیر یا اعمال عمدی پیمانکار یا کارکنان تحت الامر وی خسارتی به کارفرما یا اشخاص ثالث وارد شـود و یـا صـدمات بدنی یا مالی در نتیجه انجام فعل پیمانکار و یا کارگران او بهر شخص اعم از پیمانکـار، و یـا اشـخاص ثالـث و یـا کارکنان و اموال و تأسیسات کارفرما وارد گردد پیمانکار در مقابـل کارفرمـا مسـئولیت کامـل داشـته و در قبـال اشخاص ثالث، وی و کارکنانش مسئولیت مدنی خواهند داشت. ضمناً پیمانکار در طـول قـرارداد مسـئول کامـل فعالیت های کارکنان خود بوده و متعهد می گردد که کلیه کـارگرانی کـه بـرای انجـام ایـن قـرارداد از طـرف او تعیین می شوند مقررات ایمنی، بهداشتی، زیست محیطی شرکت سیمان تهران، انضـباط کـاری و جلـوگیری از بروز حریق و امثالهم را به نحو کامل رعایت نمایند. مسئولیت جبران خسارت که از این راه متوجه کارفرما گـردد مستقیماً برعهده پیمانکار خواهد بود و عیناً از صورت وضعیت ماهیانه کسر می گردد.

۱۰) پیمانکار موظف است هزینه های مرتبط با HSE در حوزه فعالیت منـدرج در مـتن قـرارداد را در آنـالیز قیمـت پیشنهادی شرکت در مناقصه در نظر گرفته باشد. مبلغ فوق باید صرف تأمین اقلام مورد نیـاز شـامل: تجهیـزات حفاظت فردی، آموزش HSE کارکنان، فرهنگ سازی و تـامین نماینـده HSE گـردد. در ضـمن هزینـه فـوق می بایست به تأئید مدیر HSE سیمان تهران برسد. پرداخت هرگونه صورت وضعیت پس از تأئیـد هزینـه هـای مرتبط توسط مدیر HSE سیمان تهران خواهد بود.

۱۱) پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار نسبت به اخذ تعهد نامه از دفاتر اسـناد رسـمی (محضـر) در خصـوص عهده دار بودن کلیه مسئولیت های مدنی، کیفری و حقوقی پرسنل تحت پوشش خود در مـدت اجـرای قـرارداد اقدام و در هنگام عقد قرارداد آنرا به شرکت سیمان تهران ارائه نماید. به عبارتی دیگر در صورتی که بر اثـر بـروز هرگونه حادثه در محل کار منجر به مصدومیت، نقص عضو و یا فوت پرسنل پیمانکار گردد و در پی شکایت فـرد حادثه دیده و یا وراث متوفی، دستگاه قضائی سیمان تهران را مقصر اعلام کنـد پیمانکـار / مقاطعـه کـار ملـزم و

متعهد است کلیه خسارات وارده را به محض مطالبه پرداخت نماید و در غیر اینصورت کلیه خسارات وارده از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۲) پیمانکار گواهی و تأئید می نماید که جمیع قوانین و مقررات مربوط به قانون کار، بیمه تأمین اجتماعی، آئین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار، الزمات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی سیمان تهران و ... را رعایت کند، در هرحال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما (سیمان تهران) نخواهد بود.

ب- الزامات ایمنی :

۱) مطابق با ماده ۲ آئین نامه ایمنی امور پیمانکاری، پیمانکار موظف است، قبل از شروع بکار صلاحیت انجام کار خود را از نظر ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی اخذ و رونوشت آن را به واحد HSE سیمان تهران ارائه نماید.

۲) پیمانکارانی که پرسنل تحت پوشش آن ها بالای ۲۵ نفر باشد، طبق ماده ۲ آئین نامه حفاظت فنی و بهداشت کار، موظف هستند جلسات داخلی کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار را بصورت مرتب و ماهیانه تشکیل و ضمن ارسال رونوشت جلسات به مراجع ذیصلاح یک نسخه نیز به واحد HSE شرکت سیمان تهران ارسال نماید، همچنین کارشناس HSE پیمانکار، موظف است در جلسات کمیته هماهنگی حفاظت فنی و بهداشت کار پیمانکاران که با اعلام قبلی واحد HSE شرکت سیمان تهران برگزار می شود شرکت و مصوبات جلسه را تا حصول نتیجه نهایی پیگیری نماید.

تبصره : بدیهی است نظارت عالیه کمیته های حفاظت فنی و بهداشت کار شرکت سیمان تهران و هماهنگی پیمانکاران، به هیچ عنوان رافع مسئولیت های شرعی، انسانی، قانونی، اقتصادی و مدنی پیمانکار نخواهد بود.

۳) پیمانکار موظف است، جهت پرسنل تحت پوشش خود تمام وسایل و تجهیزات حفاظت فردی مناسب و متناسب عمومی و تخصصی با کار را، پس از اخذ تأئیدیه واحد HSE شرکت سیمان تهران، از قبیل کفش،کلاه، دستکش، لباس کار و ...) تهیه نموده و پس از آموزش نحوه استفاده، با اخذ رسید در اختیار کارکنان خود قرار دهد. در ضمن نظارت بر حسن استفاده از تجهیزات حفاظت فردی نیروهای تحت الامر پیمانکار بر عهده کارشناس HSE پیمانکار و در نهایت مسئول پیمانکاری/ مقاطعه کاری خواهد بود. واحد HSE شرکت سیمان تهران در طول مدت اجرای قرارداد نظارت عالیه داشته و در صورت مشاهده عدم رعایت اصول ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی در حین شروع و یا اجرای عملیات ضمن صدور اخطار کتبی، در صورت تشخیص عملیات را متوقف می نماید. پیمانکار تا رفع کامل موارد فوق الذکرحق انجام هیچگونه عملیاتی را نخواهد داشت؛ بدیهی است برای شروع مجدد عملیات، تأئیدیه کتبی واحد HSE شرکت سیمان تهران الزامی است.

۴) پیمانکار موظف است، برای کلیه نیروهای خود لباس کار متحدالشکل آرم دار و کلاه ایمنی با برچسب مشخص که جنس و رنگ آن به تأئیدیه واحد HSE رسیده باشد تهیه و در ابتدای شروع عملیات در اختیار آنان قرار دهد.

۵) پیمانکار به هیچ عنوان حق استفاده ازلباس کار و کلاه ایمنی پرسنل کارفرما را ندارد و درصورت مشاهده با آن برخورد خواهد شد.

۶) پیمانکار موظف است، در زمان حمل و نقل تجهیزات و وسایل، مجموعه مقررات ایمنی ارائه شده از سوی واحد HSE شرکت سیمان تهران را رعایت نموده و در تمامی مراحل هماهنگی‌های لازم را با واحد HSE شرکت سیمان تهران به عمل آورد.

۷) چنانچه پیمانکار به هر دلیل نیاز به کار در ارتفاع، حفاری، کار با تجهیزات برقی، جوشکاری کنار مواد و مخازن قابل اشتعال (از قبیل مخازن مازوت، پمپ بنزین، ایستگاه گاز و ...) کار در فضاهای بسته، حمل و نقل تجهیزات سنگین و خطرناک، و هرگونه عملیات کاری دارای ریسک خطر بالایی را داشت، می بایست ضمن اطلاع به واحد HSE شرکت سیمان تهران قبل از شروع هرگونه فعالیت، مجوزهای کار ایمن (پرمیت) را از واحد HSE شرکت سیمان تهران اخذ نماید.

۸) پیمانکار موظف است، پس از انجام کار، نسبت به بازگرداندن شرایط محیط کار به‌حالت اولیه اقدام نماید؛ تأکید می شود کلیه حفاظ های برداشته شده قطعات گردنده پس از تعمیرات بلافاصله و قبل از استارت تجهیزات می بایست مجدداً نصب گردد؛ همچنین در خصوص نرده حفاظها نیز چنانچه ضرورت برش نرده های مزاحم کار وجود داشت قبل از اقدام، به اطلاع کارفرما رسانده و بعد از اتمام نیز در اسرع وقت به حالت اولیه خود برگردانده شود.

۹) پیمانکار موظف است، کلیه نیروهای خود را در مقابل حوادث ناشی از کار تحت پوشش بیمه مناسب قرار دهد.

۱۰) پیمانکار موظف است، در صورت بروز هرگونه حادثه و شبه حادثه آن را در فرم هایی که بدین منظور تهیه گردیده تنظیم و ظرف مدت ۲۴ ساعت به واحد HSE شرکت سیمان تهران گزارش دهد.

۱۱) پیمانکار ملزم به ثبت آمار و ارائه گزارش حوادث ناشی از کار (در پایان هر ماه) به واحد HSE شرکت سیمان تهران جهت ارسال به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی منطقه می باشد.

۱۲) در صورت بروز هر گونه حادثه توسط پیمانکار / مقاطعه کار (اعم از جانی و مالی)، پیمانکار/ مقاطعه کار پاسخگوی مراجع انتظامی و قانونی بوده و مکلف و متعهد به جبران خسارات وارده اعم از پرداخت دیه، خسارات مالی و سایر موارد به طور کامل می‌باشد.

۱۳) کارفرما (سیمان تهران) این حق را برای خود محفوظ می دارد در تمام مواردی که شرایط انجام کاری برای کارکنان و اموال سیمان تهران یا پیمانکار / مقاطعه کار مخاطره آمیز باشد از ادامه تمام یا قسمتی از آن تا رفع شرایط مخاطره آمیز و ناایمن جلوگیری نماید.

۱۴) پیمانکار موظف است، کلیه قوانین راهنمایی و رانندگی اعم از رعایت سرعت مجاز، رعایت سبقت ممنوع، عدم سوار کردن مسافر در قسمت بار عقب وانت و استفاده راکبین موتور سیکلت از کلاه کاسکت ایمنی و ... را در جاده های داخل و خارج (جاده های معادن) کارخانجات سیمان تهران را رعایت نماید.

۱۵) مطابق با ماده ۱۱ آئین نامه ایمنی امور پیمانکاری در صورتیکه پیمانکار با موافقت کارفرما (سیمان تهران) اجرای قسمت های مختلف عملیات پیمان را مطابق مفاد قراردادی به پیمانکار یا پیمانکاران دیگر محول نماید، هر پیمانکار در محدوده پیمان خود مسئول اجرای کلیه مقررات مرتبط بوده و پیمانکار اصلی مسئول نظارت و ایجاد هماهنگی بین آنها خواهد بود.

۱۶) استفاده از تلفن همراه در حین کار و در محدوده های عملیاتی ممنوع می باشد.
۱۷) پیمانکار موظف است از کارگران باز نشسته بیمه تأمین اجتماعی، اتباع بیگانه فاقد مجوز و کارگران نوجوان استفاده ننماید؛ همچنین متعهد می گردد از بکارگیری و استخدام اشخاصی که مشمول خدمت وظیفه بوده ولی برگه معافیت یا آماده به خدمت در دست ندارند خودداری نماید؛ بدیهی است در صورت بروز این مسئله پیمانکار/ مقاطعه کار مسئول خواهد بود.

ج- الزامات بهداشتی :

۱) پیمانکار موظف است، قبل از شروع کار، پرسنل تحت پوشش خود را جهت انجام آزمایشات پزشکی شامل: آزمایش عدم اعتیاد، آزمایشات قبل از استخدام و معاینات ادواری (سالیانه) و ... به مراکز ذیصلاح اعزام نموده و نتایج آزمایشات را جهت تشکیل پرونده پزشکی به مرکز بهداشت کار (بهداری) سیمان تهران ارائه نماید. در غیر اینصورت کارفرما (سیمان تهران) راساً نسبت به اعزام پرسنل به مراکز یاد شده اقدام نموده و هزینه های آن را به اضافه یک برابر از مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.
۲) پیمانکار تضمین خواهد نمود که همه پرسنل درگیر در انجام کار از نظر فیزیکی و جسمی متناسب با کار بوده و از لحاظ تجربه و داشتن تاییدیه های لازم جهت انجام وظایف محوله به آنها مشکلی وجود نخواهد داشت.
۳) استعمال دخانیات، مواد مخدر، الکل و داروهای غیر مجاز در محوطه عملیات توسط عوامل پیمانکار ممنوع می باشد. همچنین پیمانکار باید اطمینان حاصل نماید که کلیه پرسنل وی در محوطه کاری و سایر محوطه های تحت نظارت کارفرما از این مورد آگاه بوده و به طور کامل موافق با آن عمل می نماید.
۴) چنانچه پیمانکار از بروز و شیوع هرگونه بیماری مسری، عفونی و یا مسمومیت های غذایی مطلع گردد، باید موضوع را به صورت فوری به واحد HSE شرکت سیمان تهران گزارش دهد.
۵) پیمانکار موظف است ضوابط بهداشتی مربوط به تسهیلات بهداشتی را که از سوی کارفرما به پیمانکار تحویل می گردد، مطابق آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار در اختیار پرسنل قرار دهد و سوابق آن ثبت گردد.
۶) پیمانکار موظف است در حیطه کاری خود، کارت سلامت معتبر از مراجع ذیصلاح برای تمامی کارکنان خدماتی، رانندگان ماشین آلات سنگین و نیمه سنگین و پرسنل شاغل در رستوران را ارائه نماید.

د- الزامات زیست محیطی :

۱) پیمانکار متعهد است نسبت به رعایت الزامات و دستورالعمل های زیست محیطی اهتمام ورزد و مطابق با قوانین ، مقررات ،ضوابط و استانداردهای محیط زیست انسانی نسبت به کنترل انتشار آلودگی های های پیمان خود بخصوص جلوگیری از انتشار ذرات گرد و غبار ، فاضلاب و روغن و سایر منابع آلاینده آب ، خاک و هوا در حیطه فعالیت کاری خود اقدام نماید.
۲) پیمانکار متعهد می گردد از رها کردن هرگونه مواد آلاینده به طبیعت شامل آب، هوا و خاک در حیطه فعالیت کاری خود پیشگیری نماید .همچنین تمهیدات خاصی را در خصوص کنترل سایر مواد که ممکن است باعث

آلودگی و ضرر و زیان به حیات یا به محیط زیست گردند نظیر دود،گاز، گرد و غبار یا سایر آلاینده های جوی اعمال نماید.

۳) پیمانکار موظف است پسماندهای تولید شده متعلق به فعالیت های خود (مندرج در مفاد قرارداد) را طبق دستورالعمل اجرای مدیریت پسماند شرکت سیمان تهران در نقاط مشخص شده تفکیک و دپو نماید و به منظور امحاء، بازیافت و فروش توسط کارفرما به ایشان اطلاع رسانی کند.

۴) چنانچه به علت عدم رعایت موارد و الزامات زیست محیطی توسط پیمانکار و یا کارکنان آنان خسارتی به محیط زیست وارد آید و یا موجبات پیگرد و یا جریمه سازمان های مرتبط با مسائل بهداشتی، ایمنی و محیط زیستی فراهم گردد، پیمانکار موظف است ضمن مبری نمودن کارفرما از هرگونه مسئولیتی و پذیرش تبعات قانونی، خسارات وارده را رأساً جبران نموده و به دعاوی مربوطه پاسخگو باشد. در غیر اینصورت کلیه خسارات وارده از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۵) در همه مواقع قبل و یا در حین انجام کار، واحد HSE کارفرما بدون اعلام قبلی مجاز به بازرسی کلیه پرسنل، فرآیندها، تجهیزات یا سوابق بازرسی پیمانکار در HSE می باشد .همچنین کارفرما مجاز است در صورت مشاهده شرایط یا اعمال مغایرت با قوانین و مقررات زیست محیطی که منجر به تخریب محیط زیست پیرامون خود شود، از ادامه کار پیمانکار جلوگیری نموده و یا نسبت به جابجایی هر فرد یا فرآیند در حال اجرا یا تجهیزاتی که از هر لحاظ مغایر با قوانین و مقررات زیست محیطی باشد، اقدام نماید. در اینصورت پیمانکار تا زمان رفع شرایط ناایمن و یا تصحیح عملیات، اجازه ادامه کار خود را نخواهد داشت.

۶) در حین انجام هر کاری (دائم یا موقت) و پس از پایان آن، پیمانکار باید محوطه عملیات خود و کارفرما را و یا سایرمحوطه هایی را که به نوعی مرتبط با قرارداد وی با کارفرما می باشد. نظافت، پاکسازی و پسماندهای تولید شده ناشی از فعالیت را به منظور جمع آوری توسط کارفرما طبق دسته بندی دستورالعمل اجرایی پسماند کارفرما تفکیک نماید. در صورتی که پیمانکار از برآورده نمودن الزامات فوق قصور ورزد، کارفرما مجاز است تا نسبت به انجام عملیات پاکسازی اقدام نموده و هزینه عملیات پاکسازی به همراه یک و نیم برابر هزینه انجام شده ازمطالبات پیمانکار کسر گردد.

۷) پیمانکار موظف است از هرگونه هدر رفت منابع شامل سوخت، آب و مواد خام ، انرژی و ... در حیطه کاری قرارداد خود جلوگیری نماید .

۸) تمامی پیمانکاران موظفند در صورت استفاده از مواد شیمیائی خطرناک، پیش از آغاز فعالیت خود، فهرست مواد مصرفی و برگه اطلاعات ایمنی آنها (SDS) را با ذکر میزان تقریبی مصرف از طریق واحد مربوطه به اطلاع واحد HSE شرکت سیمان تهران رسانده تا نسبت به ارائه ضوابط جهت در دسترس قرار گرفتن برای کارگران، نحوه مصرف، نگهداری، حمل و نقل و پاکسازی این مواد و همچنین تمهیدات لازم در خصوص آمادگی و واکنش در شرایط اضطراری اقدام گردد.

۹) پیمانکار ملزم به اجرای قانون مدیریت پسماند و دستورالعمل اجرایی شرکت سیمان تهران در طول انجام پیمان و در حوزه فعالیت مندرج در قرارداد می باشد و از واگذاری هرگونه پسماند به افراد غیر مجاز جلوگیری به عمل

آید و تخلیه هرگونه فاضلاب صنعتی و بهداشتی تولید شده توسط پیمانکار ممنوع بوده و هزینه مترتب در اجرای ناقص یا عدم اجرای آن با هزینه بالا سری یک و نیم برابر متوجه پیمانکار می باشد.

۱۰) داشتن برچسب معاینه فنی برای تمامی خودروهای پیمانکاران در حیطه فعالیت کاری خود الزامی است.

۱۱) پیمانکار موظف است از انجام هر گونه تعمیر یا تعویض روغن در مکانهای نامناسب و حیطه کاری خود که منجر به آلودگی زیست محیطی گردد، خودداری نماید .

۱۲) پیمانکار متعهد می گردد که خدمات تحت قرارداد را با رعایت کلیه قوانین و مقررات زیست محیطی مصوب کشور (سازمان حفاظت محیط زیست) و نیز کلیه قوانین، مقررات، ضوابط، شرایط و دستورالعمل های بهداشتی، ایمنی و محیط زیستی کارفرما به انجام رساند به صورتی که موجب تخریب محیط زیست و نارضایتی ذینفعان نگردد.

۱۳) پیمانکار موظف است در حیطه فعالیت کاری خود از انباشت پسماندها در سطح معابر و اسکان های کارگری مجتمع سیمان تهران، زمینهای غیرمحصور و اماکن بلااستفاده و جوی ها و نهرها جلوگیری کرده و پیمانکار موظف است در کلیه مراحل انجام کار از ایجاد آلودگی جلوگیری نماید.

- **نحوه محاسبه جرایم :**

پیمانکار مکلف است، کلیه قوانین و مقررات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی شرکت سیمان تهران و موارد فوق را رعایت نماید. بدیهی است در صورت عدم رعایت الزامات ایمنی، بهداشتی، زیست محیطی سیمان تهران، جرایم به شرح ذیل اعمال خواهد شد:

الف) قراردادهای تامین نیروی انسانی :

- در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت اول مبلغی معادل پنج ماه حقوق و مزایای یک نفر کارگر از صورت وضعیت آن پیمانکار کسر خواهد شد.
- در صورت اخطار کتبی برای نوبت دوم مبلغی معادل ده ماه حقوق و مزایای یک نفر کارگر از صورت وضعیت آن شرکت کسر خواهد شد.
- در صورت دریافت اخطار برای نوبت سوم، قرارداد فسخ خواهد شد.

ب) قراردادهای حجمی :

- در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت اول مبلغی معادل ۱تا ۵ درصد با توجه به حساسیت موضوع و با نظر مدیر HSE از صورت وضعیت ماهیانه آن پیمانکار کسر خواهد شد.
- در صورت اخطار کتبی برای نوبت دوم مبلغی معادل ۵ تا ۱۰ درصد با توجه به حساسیت موضوع و با نظر مدیر HSE از صورت وضعیت ماهیانه آن شرکت کسر خواهد شد.
- در صورت دریافت اخطار برای نوبت سوم، قرارداد فسخ خواهد شد.

- در تمامی مواردی که بدلیل عدم رعایت اصول ایمنی و بهداشتی منجر به توقف عملیات از سوی مسئولین کارخانه گردد این توقف جزو توقفات غیر مجاز پیمانکار و مشمول جرایم قراردادی می باشد.

اینجانب ..... به عنوان پیمانکار ..... شرکت سیمان تهران تمام موارد فوق را مطالعه و تعهد می نمایم تمام مفاد آن را اجراء کنم و در صورت عدم رعایت به این موارد حاضر به قبول هرگونه تصمیم از جانب کارفرما (سیمان تهران) خواهم بود ضمناً عواقب و مسئولیت کامل آن را نیز به عهده می گیرم و حق هر گونه ادعا و اعتراضی را در این رابطه علیه سیمان تهران از خود سلب و ساقط می نمایم .

نام و نام خانوادگی مدیرعامل شرکت پیمانکار

.....

تاریخ ، مهر و امضاء

قرارداد منع افشاء اطلاعات شرکت سیمان تهران

قرارداد منع افشای اطلاعات

(حفظ اسرار و اطلاعات محرمانه و اختصاصی)

(NDA)

با توجه به اینکه صاحب اطلاعات دارای اطلاعات طبقه بندی شده مربوط به **شرکت سیمان تهران ــ سهامی عام** می باشد که محرمانه و مختص به این شرکت است و منبعد در این قرارداد اطلاعات طبقه بندی شده نامیده می‌شود ؛ و با توجه به اینکه گیرنده اطلاعات به موجب این قرارداد ، اطلاعات طبقه بندی شده ای را به منظور انجام تعهدات خود در قبال شرکت دریافت می نماید ، این قرارداد با توافق و قصد طرفین و با شرایط ذیل ، منعقد می گردد :

ماده ۱) متعهدله (صاحب اطلاعات)

شرکت سیمان تهران ــ سهامی عام به نشانی تهران ، خیابان فردوسی ، خیابان شهید تقوی ، کوچه انوشیروانی ، پلاک ۵ و با نمایندگی آقایان علی اصغر گرشاسبی کدملی ۳۷۸۱۹۱۲۷۵۲ و محمد ترامشلو کدملی ۰۰۶۹۵۵۶۰۵۹ به عنوان طرف اول که در این قرارداد «صاحب اطلاعات» نامیده می شود .

ماده ۲) متعهد (گیرنده اطلاعات)

شرکت ..... به شماره ثبت ..... کد اقتصادی شماره ..... و شناسه ملی ..... با نمایندگی آقای ..... کدملی ..... به عنوان مدیرعامل شرکت مذکور مستنداً به آگهی آخرین تغییرات شرکت مندرج در روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..... به نشانی ..... ، کدپستی ..... به عنوان طرف دوم ، که در این قرارداد «گیرنده اطلاعات» نامیده می شود .

ماده ۱) موضوع قرارداد

عبارت است از تعهد به حفظ کلیه اطلاعاتی که به صورت رسمی یا غیررسمی ، مکتوب یا شفاهی یا الکترونیکی ، بی واسطه یا با واسطه ، مستند ، ضبط شده ، قابل خواندن با دستگاه یا دیگر اشکال در اختیار گیرنده اطلاعات قرار می گیرد ، شامل اطلاعات تجاری و دانش کاری ، مالکیت معنوی ، حقوق مربوط به پروژه ها و محصولات ، معاملات ، مشتریان ، قیمت گذاری (کلیه مستندات مربوط به پروژه ، ایده ، دامین ، نام تجاری و برند) ، استراتژی های سازمان و فعالیت و همچنین برنامه ، اهداف یا فرصتهای مرتبط با آنکه به عنوان اسرار اداری تجاری و اطلاعات محرمانه و اختصاصی تلقی می شوند .

تبصره : کلیه اطلاعات و موضوعاتی که در اختیار گیرنده اطلاعات قرار می گیرد و دارای طبقه بندی حفاظتی می‌باشد محرمانه محسوب می گردد .

ماده ۲) مدت قرارداد

این قرارداد از تاریخ ...../...../..... و تا زمانی کـه اطلاعـات در اختیـار گیرنـده اطلاعـات مـی باشـد نافـذ و مـوثر می باشد. این تعهدات تا مادامی‌که اطلاعات دارای طبقه بنـدی حفـاظتی در اختیـار گیرنـده اطلاعـات باشـد معتبـر می باشد. زوال وصف اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی اسناد و اطلاعات و زمان آن ، توسـط صـاحب اطلاعـات بـه طور کتبی اعلام می گردد و گیرنده اطلاعات قبل از استعلام و پاسخ صریح صاحب اطلاعات دائر بر زوال وصف مزبـور مکلف به رعایت کلیه تعهدات این قرارداد می باشد .

تبصره : در صورت قطع همکاری گیرنده اطلاعات با صاحب اطلاعات ، گیرنده متعهد است که کلیه اسناد و اطلاعـاتی را که قابل استرداد به صاحب اطلاعات می باشد ، به شرکت سیمان تهران مسترد نماید معهذا تعهدات این قرارداد بـه شرح فوق باقی و معتبر می باشد .

ماده ۳) اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی

اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی (محرمانه ، خیلی محرمانه ، سری ، به کلی سری) ، مشـتمل بـر هـر نـوع دیتـا ، مواد اطلاعاتی ، محصولات فن آوری ، سخت افزار و یا نرم افزار ، اسناد فرمت شده و یا فرمت نشده به طـور کامـل یـا جزیی ، اسناد SLA, SOC, SOW LOM, LOP, RFQ, RFP ، قراردادها ، تفاهم نامه‌ها ، مشخصات فنی تجهیـزات ، مشخصات اطلاعاتی پرسنل ، Manual ها ، Business Plan ها ، Marketing ها ، اطلاعات مالی و دیگر اطلاعـات داده شده یا پذیرفته شده ، به صورت شفاهی ، نوشتاری و با استفاده از (موجود در) هر نوع رسانه ، می باشـد کـه از سـوی صاحب اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار داده شود .

ماده ۴) شرایط و تعهدات گیرنده اطلاعات

تعهدات گیرنده اطلاعات شامل ؛ عدم استفاده ، عدم افشاء و رازداری و به شرح ذیل است :

۴-۱ : عدم استفاده

گیرنده اطلاعات تعهد نمود اطلاعات دارای طبقه بندی را تنها در موارد ذکر شده در این قرارداد و دیگـر قراردادهـایی که به صورت مستقل یا وابسته با صاحب اطلاعات منعقد نموده یا می نماید و یا سایر مواردی که بر اسـاس مفـاد ایـن قرارداد مجاز می باشد ، مطالعه ، آزمایش و بررسی نموده و به کار گیرد .

۴-۱-۱ : گیرنده اطلاعات تعهد نمود اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی را در اهدافی غیر از رابطه خـود بـا صـاحب اطلاعات مورد استفاده قرار ندهد و آنها را تنها با مجوز صاحب اطلاعات در اختیار ادارات ، مدیران یا مستخدمانی قـرار دهد که به طور اخص و در راستای انجام امور صاحب اطلاعات نیاز به دانستن آنها دارد .

۴-۲ : عدم افشاء

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی تلاش خود را جهت منع افشای اطلاعات دارای طبقه بندی حفـاظتی و یـا هـر بخشی از آن به اشخاص متفرقه را بنماید و در دیگر موارد ، این اطلاعات را مطابق با بندهای ایـن قـرارداد بـا رعایـت نکات طبقه بندی حفاظتی نگاه دارد ، فاش نسازد ، منتشر یا در اختیـار عمـوم قـرار ندهـد. کارکنـان گیرنـده کـه در

راستای استفاده های مجاز (بر اساس این قرارداد) نیاز به اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی مذکور دارند ، از این قاعده مستثنی می باشند .

تبصره ۱ : چنانچه گیرنده اطلاعات ناگزیر شود در راستای احکام قضایی ، اطلاعات اختصاصی دریافتی را فاش کند ، در آن صورت باید مراتب را از قبل به صاحب اطلاعات اطلاع دهد. چنانچه طرف واگذار کننده اطلاعات مخالفتی با افشای اطلاعات در مهلت مقرر بر اساس احکام قضایی از خود نشان ندهد ، در آن صورت می تواند به اختیار خود نسبت به افشای اطلاعات به دستگاه قضایی درخواست کننده اقدام کند .

در صورتی که واگذار کننده اطلاعات مخالف افشای اطلاعات باشد ، خود ظرف مدت یک هفته باید از مسیرهای قانونی نسبت به رفع اثر حکم با دستور اقدام نماید و در صورت عدم رفع اثر حکم ، گیرنده اطلاعات می تواند اطلاعات را به محاکم قضایی ارائه نماید .

۳-۴ : اصل رازداری

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی اقدامات لازم جهت حفاظت از اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی را به عمل آورده و از افشای اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی در مجامع عمومی یا در اختیار قرار دادن آن به اشخاص غیرمجاز جلوگیری نماید .

۴-۴ : اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی نباید در مسیری غیر از اهداف این قرارداد ، بازسازی یا تغییر شکل داده شود. بلافاصله پس از درخواست صاحب اطلاعات ، گیرنده اطلاعات بایستی عیناً (اصل) نسخه های اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی دریافتی اعم از نوشتار یا هر نوع رسانه دیگر ، به انضمام کلیه رونوشت‌ها و کپی‌ها و نسخه‌های بازسازی شده را ظرف مدت ۱۰ روز پس از درخواست به صاحب اطلاعات بازگرداند .

۴-۵ : گیرنده اطلاعات تعهد و تضمین می نماید که در مدت اعتبار این قرارداد با هیچ یک از شرکتهای رقیب تحت هیچ عنوان و شغل خاصی همکاری ننماید. در صورت احراز تخلف از جانب گیرنده اطلاعات ، مفاد ماده ۸ قرارداد (جبران خسارات) حاکم خواهد بود .

۴-۶ : گیرنده اطلاعات تعهد نمود که در مدت زمان اعتبار این قرارداد و تعهدات ناشی از آن از انجام هرگونه مصاحبه مرتبط با اطلاعات محرمانه در اختیار به هر نحو با کلیه رسانه‌ها و مطبوعات اعم از عمومی و اختصاصی بدون اخذ مجوز کتبی از صاحب اطلاعات خودداری نماید .

تبصره ۲ : در صورتی که به هر نحو همکاری طرفین قطع گردد این قرارداد و کلیه تعهدات ناشی از آن مستقلاً تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار دارد معتبر و لازم الاتباع باقی خواهد ماند .

تبصره ۳ : گیرنده اطلاعات ، حق هیچ انتفاع یا استفاده از اطلاعات موضوع این قرارداد را برای خود یا هر شخص ثالثی ندارد .

تبصره ۴ : در صورتی که برخی از مفاد این قرارداد به موجب حکم قطعی مراجع ذیصلاح قانونی یا قضایی محکوم به بطلان یا عدم نفوذ گردد ، مابقی مفاد آن بین طرفین نافذ و لازم الاتباع باقی خواهد ماند .

ماده ۵) حدود اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی

کلیه اطلاعات موضوع ماده ۳ که در جریان انجام تعهدات و پروژه‌ها توسط گیرنده اطلاعات حاصل و کسب می‌گردد ، متعلق و مختص به شرکت سیمان تهران و دارای طبقه بندی حفاظتی تلقی و مشمول شرایط و احکام این قرارداد خواهد بود .

در موارد زیر اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی و اختصاصی تلقی نشده و گیرنده اطلاعات متعهد به رعایت مفاد این قرارداد در مورد این دسته از اطلاعات نخواهد بود :

۵-۱ : اطلاعات بدون کم و کسر از جانب صاحب اطلاعات به اطلاعات عمومی رسیده باشد .

۵-۲ : نهادهای دولتی طبق نیاز خود دستور به ارائه اطلاعات به صورت عمومی داده باشند .

ماده ۶) حدود مالکیت اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی

هرگونه اطلاعات از جمله اسناد ، طرح‌ها ، مشخصات ، مدلهای نخستین ، نمونه‌ها و (کلیه مستندات مربوط به پروژه ، ایده ، دامین ، نام تجاری و برند) و مواردی از این قبیل و به طور کلی تمامی اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی که بر اساس این قرارداد در اختیار طرف مقابل قرار می گیرد ، جزء اموال و دارایی طرف واگذار کننده آن محسوب می شود و حقوق ناشی از مالکیت فکری و معنوی این گونه اطلاعات ، به طرف واگذار کننده اطلاعات تعلق دارد و ارائه دهنده می تواند این اطلاعات دارای طبقه بندی را هر طور که بخواهد بدون اجازه گیرنده اطلاعات استفاده نماید. از بندهای این قرارداد به هیچ وجه نباید تلقی یا تفسیر انتقال حقوق اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی یا هرگونه جواز یا سایر مالکیتهای معنوی در خصوص اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی به گیرنده اطلاعات بشود. هیچ یک از مفاد مندرج در این قراردا نباید طرف واگذار کننده اطلاعات را به واگذاری حقوقی در زمینه ثبت علائم و اختراعات، حق تألیف یا دیگر موارد مالکیت فکری که اکنون یا در آینده در اختیار طرفین قرارداد یا قابل اعطای پروانه از روی آن می باشد ، اعطا کند .

ماده ۷) خاتمه قرارداد

بنا به درخواست طرف واگذار کننده اطلاعات یا در پی انقضای اعتبار این قرارداد ، هر کدام که زودتر رخ دهد ، گیرنده اطلاعات باید از ادامه بهره گیری از اطلاعات دریافتی خودداری و همه اطلاعات را از جمله نسخه‌های تهیه شده از آنها اعم از دیجیتال ، غیردیجیتال و کپی و غیر آن را امحا و کتباً طرف واگذار کننده اطلاعات دریافتی را از انهدام اطلاعات آگاه کند یا اینکه به درخواست طرف واگذار کننده اطلاعات ، اطلاعات اختصاصی دریافتی را به طرف واگذار کننده اطلاعات بازگرداند .

ماده ۸) جبران خسارت

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که کلیه خساراتی را که در اثر قصور یا تقصیر وی یا عدم ایفای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد متوجه صاحب اطلاعات می گردد ، جبران نماید. تقویم خسارت با صاحب اطلاعات بوده و گیرنده اطلاعات متعهد به پرداخت مبلغ برآوردی صاحب اطلاعات گردیده و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب نمود. همچنین تعهد گیرنده در حفظ و نگهداری اطلاعات تعهد به نتیجه بوده و هرگونه اقدام مغایر مفاد قرارداد و قوانین و

بخشنامه‌های صدرالذکر قابل تعقیب کیفری (علاوه بر جبران خسارت به شرح فوق) خواهد بود. لازم به ذکر است در صورت تخلف از مراتب مندرج در قرارداد کلیه تبعات قانونی آن صرفاً متوجه گیرنده اطلاعات بوده و صاحب اطلاعات طبق مقررات قانونی مزبور با گیرنده اطلاعات رفتار می نماید .

تبصره : این قرارداد از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران می باشد .

ماده ۹) حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر یا اجرا ، بطلان ، فسخ ، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن ، بدواً از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد ، در صورت عدم حصول نتیجه ، موضوع از طریق هیئت داوری مستقر در بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و طبق دستورالعمل هیئت داوری مزبور قابل رسیدگی و حل و فصل بوده و رای داور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا خواهد بود. شرط داوری ، مستقل از قرارداد حاضر و حتی در فرض بطلان یا فسخ این قرارداد دارای اعتبار و لازم الاجرا می باشد .

ماده ۱۰) اقامتگاه

اقامتگاه طرفین قرارداد همان است که در این قرارداد تصریح شده بنابراین مادام که طرفین تغییر اقامتگاه خود را به صورت کتبی به طرف دیگر اطلاع نداده ، صدور هرگونه ابلاغی به این نشانی ها معتبر است .

ماده ۱۱) تمامیت قرارداد

این قرارداد مستند به مفاد بند (۴) قانون مجازات افشای اسناد محرمانه و سری دولتی مصوب ۱۳۵۳ ، ماده ۵۴۴ قانون مجازات اسلامی (تعزیرات و مجازات های بازدارنده) و رعایت مصوبه شورای عالی امنیت ملی با موضوع چگونگی حفاظت از اطلاعات ، اسناد و مدارک (بخشنامه شماره ۱۱۰/۴۲۷۰/م/خ به تاریخ ۸۷/۷/۲۵) و مفاد مندرج در قانون جرایم رایانه ای مصوب سال ۱۳۸۷ در ۱۱ ماده و ۶ تبصره در تاریخ ...../...../..... تنظیم و توسط طرفین امضا گردیده و مفاد این قرارداد از تاریخی که در صدر قید شده است ، لازم الاجرا می باشد .

صاحب اطلاعات	**گیرنده اطلاعات**
شرکت سیمان تهران ــ سهامی عام	**شرکت .....**
علی اصغر گرشاسبی ــ محمد ترامشلو	**.....**

پیشنهاد قیمت

جدول ۱- پیشنهاد قیمت عملیات مستمر و آنالیز قیمت کل سال اول قرارداد از تاریخ ..../۱۴۰۵/۸ لغایت ..../۱۴۰۶/۸					
ردیف	شرح	واحد	قیمت واحد (ریال)	مقدار	قیمت کل (ریال)
۱	بارگیری ، حمل و انتقال ، تخلیه و رد کردن انواع مواد در سطح مجتمع تا شعاع ۲/۵ کیلومتری پیرامون آن	تن- حمل		۱،۳۰۰،۰۰۰	
۲	بارگیری و حمل مواد از مجتمع به واحد هفتم و بالعکس	تن- حمل		۵۰۰،۰۰۰	
۳	تأمین یک دستگاه لودر ۴۷۰ با راننده	شبانه روز- کار		۳۶۵	
۴	جمع کل قیمت موثر عملیات موردی به نقل از جدول ۲ زیر (پیشنهاد قیمت عملیات موردی)				
مبلغ کل قیمتهای پیشنهادی (جدول ۱ و ۲) به عدد					
مبلغ کل قیمتهای پیشنهادی (جدول ۱ و ۲) به حروف					

جدول ۲- پیشنهاد قیمت عملیات موردی موضوع جدول ۲ نمونه قرارداد و آنالیز قیمت آن در مبلغ مناقصه سال اول قرارداد از تاریخ ..../۱۴۰۵/۸ لغایت ..../۱۴۰۶/۸					
ردیف	شرح عملیات موردی	واحد	قیمت واحد (ریال)	ساعت کارکرد	جمع قیمت کارکرد (مبلغ موثر در قیمت) (ریال)
۱	هر ساعت کارکرد یک دستگاه لودر در حد ۴۷۰ با راننده	ساعت-کار		۳۰۰۰	
۲	هر ساعت کارکرد یک دستگاه کامیون کمپرسی ده چرخ با راننده	ساعت-کار		۵۰۰۰	
۳	هر ساعت کارکرد یک دستگاه بولدوزر در حد D۸ با راننده	ساعت-کار		۲۰۰۰	
۴	هر ساعت کارکرد یک دستگاه بیل مکانیکی چرخ زنجیری در حد مدل ۳۳۰ هیوندا با راننده	ساعت-کار		۵۰۰	
جمع کل مبلغ موثر در مناقصه (ریال) :					

نام شرکت/ پیمانکار : **مهر و امضاء مدیرعامل/ عضو هیئت مدیره**

نام و نام خانوادگی صاحبان امضاء :

نشانی و تلفن :

تاریخ تنظیم :

زمان اجرای قرارداد از تاریخ ...../۸/۱۴۰۵ لغایت ...../۸/۱۴۰۷ به مدت دو (۲) سال تعیین می گردد .

تبصره ۱ : قرارداد در سال اول از تاریخ ...../۸/۱۴۰۵ لغایت ...../۸/۱۴۰۶ با امکان کاهش و یا افزایش ۲۵ درصد مدت قرارداد می باشد و در صورت رضایت کارفرما از عملکرد پیمانکار در سال اول با ابلاغ معاونت بازرگانی سیمان تهران ، قرارداد در سال دوم نیز به مدت یک سال دیگر با امکان کاهش و یا افزایش ۲۵ درصد مدت قرارداد خواهد بود. در صورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار ، کارفرما حق دارد به صورت یکطرفه بعد از پایان سال اول قرارداد را خاتمه دهد .

تبصره ۲ : افزایش قیمت قرارداد در سال دوم بر مبنای تعدیل نرخ حمل کالا بر اساس اعلام رسمی دولت خواهد بود .

نام شرکت/ پیمانکار : **مهر و امضاء مدیرعامل/ عضو هیئت مدیره**

نام و نام خانوادگی صاحبان امضاء :

نشانی و تلفن :

تاریخ تنظیم :

*** شرکت کننده در مناقصه در صورتیکه با شرکت سیمان تهران مراودات مالی قبلی داشته باشد می تواند این فرم را تکمیل نماید. این فرم پس از تکمیل از سوی متقاضی ، می بایست به تأیید امور مـالی سـیمان تهـران برسد در غیر این صورت مورد قبول نمی باشد .**

امور مالی سیمان تهران

بدینوسیله تقاضا می شـود مبلـغ بیسـت میلیـارد (۰۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰ر۲۰) ریـال از مطالبـات ایـن شـرکت/ پیمانکـاری ..... جهت تضمین شرکت در مناقصه عمومی نوبت دوم حمل داخلی مقدار ۳،۶۰۰،۰۰۰ تن انواع مواد و تأمین ماشین آلات موردنیاز مجتمع و واحد هفتم سیمان تهران موضـوع آگهـی مهرمـاه ۱۴۰۵ سیمان تهران ، بلوکه شود و مراتب به شرح زیر برای دبیرخانه کمیسیون معاملات سیمان تهران گواهی گردد .

نام ، امضاء و مهر مناقصه گر
تاریخ

از امور مالی سیمان تهران به دبیرخانه کمیسیون معاملات

بدینوسیله گواهی می شود مطابق درخواست فوق مبلغ بیست میلیارد (۰۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰ر۲۰) ریال مطالبـات متقاضـی بابت تضمین شرکت در مناقصه بلوکه شده و مطابق بند ۴ شرایط مناقصه برای مسترد شدن آن اقدام خواهد شد .

نام ، امضاء و مهر
امور مالی سیمان تهران

بسمــه تعــالــی

فهرست تجهیزات و ماشین آلات در تملک پیمانکار متقاضی شرکت در مناقصه

ردیف	نام تجهیزات (ماشین آلات)	کارخانه سازنده	تعداد	سال ساخت	ملاحظات
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					
۷					
۸					
۹					
۱۰					
۱۱					
۱۲					
۱۳					
۱۴					

بسمــه تعــالــی

فهرست مشخصات مدیران و کارشناسان ارشد و کادر فنی پیمانکاران متقاضی شرکت در مناقصه

ردیف	نام – نام خانوادگی	نوع مدرک تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک	سابقه کار	تاریخ ورود به شرکت	سهم الشرکه	ملاحظات
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							
۱۰							

بسمــه تعــالــی

سوابق کاری پروژه های مرتبط با موضوع مناقصه

ردیف	نام پروژه	نام شرکت	تلفن کارفرما	محل اجرای پروژه	تاریخ شروع پروژه	تاریخ خاتمه پروژه	در دست اجراء	مبلغ کل پیمان (ریال)
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								
۶								
۷								
۸								
۹								
۱۰								
جــمــــع								

در صورت امکان نسبت به ارسال تصاویر اسناد درخواستی زیر اقدام فرمایید :

- تصویر صفحه اول قراردادهای مندرج در جدول فوق .

نام و نام خانوادگی تنظیم کننده : **تاریخ تنظیم :** **امضاء و مهر شرکت :**

فـــرم ارزیـــابی توان اجـــرای کار , پـــیمانـــکاران

شرکت مرکزی و کارخانجات مجتمع صنعتی سیمان تهران

تـــاریخ ارزیـــابی :..... نـــام پیمانکار :..... نوع خدمات پیمانکار :.....

ردیف	معیارهای ارجاع کار	امتیاز معیار 0 - 10	ضریب اهمیت عوامل (Wi)									امتیاز نهایی	ملاحظات
			امور عمرانی	امور نصب , تعمیرات و نگهداری	سرویس ایاب و ذهاب	امور نظافت	امور فضای سبز	امور طبخ غذا	امور خدماتی	امور نگهبانی	امور معادن	امتیاز معیار X ضریب اهمیت	
1	سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار		20	20	17	17	20	22	20	17	17		
2	داشتن تجهیزات و ماشین‌آلات آماده بکار و یا در دسترس		5	12	17	3	7	2	3	13	25		
3	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی ازنظر دانش و تجربه		10	15	10	16	15	20	10	12	12		
4	قدرت مالی و پشتیبانی		25	20	20	30	25	23	25	25	15		
5	نظام کیفی انجام کار (روش پیشنهادی اجرای کار و تضمین کیفیت کار)		15	10	7	5	10	12	9	10	6		
6	رتبه بندی وزارت کشور یا سازمان های ذیصلاح		6	10	10	10	10	7	15	10	7		
7	حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه‌ای		15	10	15	15	10	10	15	10	15		
8	مدیریت یکپارچه (شامل مدیریت کیفیت ، زیست محیطی ، ایمنی و بهداشت)		4	3	4	4	3	4	3	3	3		
			$\sum_1^n Wi = 100$										

امـــتیاز کـــلی (جمـع امتیازات)

گریـــد محاسبه شده پـــیمانکار

شایان ذکر است اخذ حداقل 550 امتیاز از کل امتیاز نهایی، الزامی می‌باشد .

جدول تعیین گرید پیمانکاران

وضعیت پیمانکار	محدوده امتیاز	گرید
مـــجاز	850 تـا 1000	A
مـــجاز	700 تـا 849	B
مـــجاز	550 تـا 699	C
غیـــر مـــجاز	صفر تـا 549	F

راهنمای نحوه امتیازدهی در پشت صفحه می باشد

نام اعضاء تیم ارزیابی :---------- تایید مدیر کارخانه / معاون مدیر عامل : ----------

جـدول راهـنمای نـحوه امـتیازدهی به پـیمانکاران

ردیف	معیارهای ارجـــاع کـــار	امـــتیاز معیـــار
۱	**سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار**	**براساس اسناد ارائه شده مرتبط توسط پیمانکار:** سابقه ۱۰ سال به بالا در رشته مورد نظر : ۱۰ امتیاز - سابقه بین ۱ تا ۹ سال : ۹ - ۱ امتیاز - بدون سابقه : امتیاز صفر
۲	**داشتن تجهیزات و ماشین‌آلات آماده بکار و یا در دسترس**	**براساس اسنادمالکیت واجاره‌نامه‌های ارائه‌شده وعمرماشین‌آلات :** دردسترس بودن تمام ماشین‌آلات موردنیاز باعمرمناسب:۱۰-۹ امتیاز - دردسترس بودن تمام ماشین‌آلات موردنیازباعمرمتوسط:۸-۷ امتیاز - دردسترس بودن تمام‌ماشین‌آلات باعمربالا :۶ - ۵امتیاز - درصورت دردسترس نبودن کامل تجهیزات بسته به میزان‌کسری وعمرماشین‌آلات دردسترس امتیاز بین۰ تا۵ درنظر گرفته می‌شود . **تبصره :** (درصورت عدم نیاز به تجهیزات اجرای کار از سوی کارخانه ، به کلیه پیمانکاران فوق امتیاز ۵ اختصاص می یابد)
۳	**کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی ازنظر دانش و تجربه**	**براساس‌اسنادارائه‌شده توسط‌پیمانکار:** دانش‌وتجربه پیمانکارارزیابی شده و امتیاز ۱۰- ۰ به پیمانکاران داده می‌شود.
۴	**قدرت مالی و پشتیبانی**	**براساس‌اسنادارائه شده توسط‌پیمانکار:** توان مالی(P) پیمانکاربراساس رابطه : $P= 0.5 Pt+1.5 Pc+P_L$ محاسبه می‌گردد و با توجه به برآورد هزینه اجرای کار،امتیازات لازم به پیمانکاران داده می‌شود. **Pt:** گردش مالی برحسب میلیون ریال - **Pc :** توان مالی جاری (تفاضل دارایی‌های جاری و بدهی‌های جاری) برحسب میلیون ریال - P_L: توان مالی بلندمدت (تفاضل دارایی‌های بلندمدت و بدهی‌های بلندمدت) برحسب میلیون‌ریال
۵	**نـــظام کـــیفی انـجام کار**	**براساس‌اسنادارائه شده توسط‌پیمانکار:** پیشنهاد ارائه شده توسط پیمانکار در خصوص نظام کیفی انجام کار و روش‌های بهینه اجرا کار و مدیریت کار بررسی و به بهترین پیشنهاد بالاترین امتیاز وبه همین ترتیب امتیازات داده خواهد شد .
۶	**رتبه بندی سازمان مدیریت و برنامه ریزی و وزارت صنایع و معادن**	**براساس‌اسنادارائه‌شده‌توسط‌پیمانکار:** داشتن گواهینامه تائید صلاحیت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی بسته به پایه پیمانکار (پایه ۱ تا ۵) : ۹ - ۵ امتیاز - معرفی پیمانکار بعنوان پیمانکار برتر و شایسته از سوی سازمان مدیریت و یا معرفی پیمانکار از سوی وزارت صنایع و معادن بعنوان صنعتگر برتر و شایسته : ۱۰ امتیاز
۷	**حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه‌ای**	**براساس‌اسنادارائه‌شده توسط‌پیمانکار:** داشتن‌حسن‌سابقه درخصوص کیفیت وکمیت‌ارائه خدمات درکارهای مشابه قبلی درسیمان‌تهران ۱۰-۸ امتیاز - داشتن حسن سابقه در کارهای مشابه قبلی در سایر شرکتها : ۳-۷ امتیاز - نداشتن حسن سابقه :۲-۱ امتیاز - داشتن سوء پیشینه: صفر امتیاز
۸	**مدیریت کیفیت ، زیست محیطی و ایمنی و بهداشت**	**براساس‌اسناد ارائه‌شده‌توسط‌پیمانکار:** داشتن گواهینامه مدیریت کیفیت : ۴ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت زیست محیطی : ۳ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت ایمنی و بهداشت : ۳ امتیاز و داشتن هر سه گواهینامه سیستم های کیفیت ، ایمنی و زیست محیطی (سیستم مدیریت یکپارچه : ۱۰ امتیاز