آگهی مناقصه عمومی نوبت دوم عملیات معدنکاری معدن لپه زنک

شرکت سیمان تهران ــ سهامی عام در نظر دارد اجرای کلیه عملیات معدنکاری معدن لپه زنک مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهرری را **به مدت دو سال** به شرح زیر از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت واجد صلاحیت واگذار نماید:

۱-۱- توسعه و آماده سازی جبهه کارها و احداث رمپ و جاده، استخراج، بارگیری و حمل ماهیانه مقدار صد و پنجاه هزار (۱۵۰,۰۰۰) تن و جمعاً در سال اول یک میلیون و هشتصد هزار (۱,۸۰۰,۰۰۰) تن سنگ آهک از معدن لپه زنک و تخلیه آن در سنگ‌شکن‌های موجود در مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهرری و تعمیر، مرمت و نگهداری جاده ارتباطی معدن با بزرگراه امام رضا و آب پاشی جاده مذکور و نگهداری آن به‌منظور جلوگیری از ایجاد گرد و غبار در مسیر مذکور.

۱-۲- اجرای عملیات توسعه، آماده‌سازی و استخراج مازاد بر تناژ ماهیانه بند ۱، شامل حفاری، دپو، بارگیری، حمل و تخلیه در محل دپوی باطله موجود در معدن مذکور (باطله‌برداری در حین استخراج) ماهیانه مقدار پانزده هزار (۱۵,۰۰۰) تن. **(درصورت نیاز و درخواست کارفرما).**

حداقل تجهیزات مورد نیاز پروژه که پیمانکار موظف به داشتن مالکیت آنها هنگام عقد قرارداد و استفاده از آن در طول قرارداد می باشد به شرح زیر می باشند:

الف) واگن دریل متناسب با توان حفاری جبهه کارها : دو دستگاه.(یک دستگاه با قطر ۳ الی ۳,۵ اینچ)

ب) بولدوزر مناسب : دو دستگاه. (معادل ۱۵۵)

ج) لودر مناسب : سه دستگاه (معادل ۴۷۰ کوماتسو)

د) کامیون کمپرسی : ۳۰ دستگاه.

ه) بیل مکانیکی به همراه پیکور (معادل حداقل ۲۱۰ کوماتسو) و باکت : دو دستگاه.

و) کامیون آب پاش : ۱ دستگاه

ز) گریدر : ۱ دستگاه

متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد به آدرس سایت شرکت **www.tehrancement.co.ir** مراجعه نمایند.

تحویل پاکت ها **تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۲۲/ ۰۷ /۱۴۰۵** به دبیرخانه دفتر مرکزی شرکت سیمان تهران به نشانی تهران، خ فردوسی، ک انوشیروانی، شماره ۵، مسئول دبیرخانه خانم مددی به شماره ۶۶۷۰۸۳۹۱ الی ۲ (داخلی ۳۰۵ و یا ۳۰۷) می باشد.

شرکت سیمان تهران ـ سهامی عام

اطلاعات و شرایط شرکت در مناقصه عمومی دو مرحله ای معدن لپه زنک

پیرو آگهی منتشره در روزنامه ها درخصوص برگزاری مناقصه عمومی نوبت دوم مبنی بر انتخاب پیمانکار واجد صلاحیت جهت انجام **عملیات توسعه، آماده سازی، احداث جبهه کار، باطله برداری، استخراج و بارگیری سنگ آهک مورد نیاز از سینه کارهای مختلف معدن لپه زنک مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهرری** ، از متقاضیان شرکت در مناقصه درخواست می نماید که پس از مطالعه دقیق مفاد این متن و اسناد مناقصه و عندالزوم بازدید و بررسی موقعیت، در صورت داشتن امکانات لازم متناسب با حجم خدمات مورد نظر ضمن تهیه و تکمیل مدارک، پیشنهاد قیمت خود را ظرف مهلت مقرر مطابق شرایط ذیل در پاکت سربسته و مهر شده به دبیرخانه دفترمرکزی شرکت سیمان تهران واقع در تهران ، خیابان فردوسی ، خیابان شهید تقوی (کوشک) ، کوچه انوشیروانی ، پلاک ۵ ، تلفن ۶۶۷۰۸۳۹۱ الی ۲ ، داخلی ۳۰۵ و یا ۳۰۷ (سرکار خانم مددی، مسئول دبیرخانه) تسلیم و رسید دریافت دارند.

۱- موضوع مناقصه:

انجام فرآیند عملیات توسعه، آماده سازی، احداث جبهه کار، باطله برداری، استخراج و بارگیری سنگ آهک مورد نیاز از سینه کارهای مختلف معدن لپه زنک مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهرری.

۲- مدت عملیات (انجام کار):

زمان اجرای قرارداد بلافاصله بعد از مشخص شدن نتیجه مناقصه به مدت دو (۲) سال شمسی می‌باشد و در صورت رضایت کارفرما و در قالب افزایش ۲۵ درصد قرارداد می تواند تا ۳ ماه در سال اول و همچنین تا ۳ ماه در سال دوم نیز تمدید شود.

۳- محل اجرای قرارداد:

مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهرری.

۴- تضمین شرکت در مناقصه :

مبلغ تضمین : ۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال شامل **الف** : ۲۵٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی یا از محل مطالبات و یا چک بانکی یا سپرده نقدی + **ب** : ۲۵٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال به صورت چک صیادی ثبت شده .

لازم به ذکر است کپی تضامین شرکت در مناقصه می بایست حتماً روی پاکت اصلی نیز درج گردد .

۴-۱ : ارائه تضمین بند **الف** : ۲۵٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ به یکی از ۴ روش زیر قابل انجام می باشد:

۴-۱-۱) ضمانتنامه بانکی که می بایست حداقل دارای سه ماه اعتبار از تاریخ صدور و با قابلیت تمدید باشد ، بابت سپرده شرکت در مناقصه به نام شرکت سیمان تهران (**ضمانتنامه بانکی می بایست ضمانت شرکت در مناقصه باشد و ارائه ضمانت فرآیند کار مردود است**) .

مشخصات شرکت سیمان تهران جهت صدور ضمانتنامه بانکی:

شرکت سیمان تهران (سهامی عام) شماره ثبت: ۴۵۰۳ ، شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱

نشانی: تهران خ فردوسی خ شهیدتقوی ک انوشیروانی پ ۵ کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳

۴-۱-۲) ارائه یک فقره چک بانکی تضمین شده **(ارائه چک شرکتی و یا چک شخصی مورد قبول نمی باشد)** به نام شرکت سیمان تهران با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱ ، کد اقتصادی ۸۶۵۳-۱۱۶۹-۴۱۱۱ ، کدپستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ و شماره شبای بانک پاسارگاد (شعبه میدان فردوسی با کد ۲۳۶) IR43-0570-0236-8100-0186-5000-01 .

۴-۱-۳) ارائه اصل فیش واریزی ممهور به مهر بانک به نام شرکت سیمان تهران با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱، کد اقتصادی ۸۶۵۳-۱۱۶۹-۴۱۱۱ و کدپستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ و شماره حساب ۱۳۰-۲-۱۰۰۰۷-۱ و شماره شبای IR720550013000200010007001 بانک اقتصاد نوین (شعبه میدان فردوسی کد ۱۳۰)، **بابت ضمانت شرکت در مناقصه.**

۴-۱-۴) شرکت کنندگان در مناقصه در صورتیکه با شرکت سیمان تهران مراودات مالی قبلی داشته باشند می توانند با تکمیل فرم درخواست بلوکه شدن مطالبات قطعی خود از شرکت سیمان تهران (که به پیوست می باشد) ، در صورت تأیید امور مالی سیمان تهران ، آن را به عنوان تضمین ارائه نمایند .

۴-۲ : ارائه تضمین بند **ب** : ۰۰۰ر۰۰۰ر۲۵ ریال به صورت **یک فقره چک صیادی ثبت شده** ثبت چک به صورت **بابت تودیع و وثیقه و یا قرض و تودیع و دیون** به نام شرکت سیمان تهران با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱ ، کد اقتصادی ۸۶۵۳-۱۱۶۹-۴۱۱۱ ، کدپستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ و شماره شبای بانک پاسارگاد (شعبه میدان فردوسی کد ۲۳۶) - IR43-0570-0236-8100-0186-5000-01 .

۴-۳ : سپرده یا ضمانت نامه پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضا قرارداد و تسلیم ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات نزد شرکت باقی خواهد ماند.

۴-۴ : سپرده یا ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه پیشنهاد دهندگانی که پیشنهاد آنان در مرتبه دوم و سوم قرار می گیرد نیز تا امضاء قرارداد و ارائه ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات توسط نفر اول (یا دوم) نگهداری خواهد شد و ضمانت نامه سپرده شرکت در مناقصه نفر چهارم به بعد آزاد و مسترد خواهد گردید.

۴-۵ : برنده مناقصه ملزم است ظرف مهلت مقرر (به استثناء روزهای تعطیل) که توسط مناقصه گذار تعیین می‌گردد نسبت به امضای قرارداد و ارائه تضمین اجرای تعهدات اقدام کند در غیر اینصورت تضمین و یا سپرده شرکت در مناقصه وی به نفع شرکت سیمان تهران ضبط خواهد شد و برنده مذکور حق هرگونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید. در چنین مواردی با رعایت آیین نامه معاملات شرکت سیمان تهران، نفر دوم به عنوان برنده اعلام و در صورتیکه نفر دوم به شرح مذکور حاضر به انعقاد قرارداد نباشد سپرده او نیز ضبط و از نفر سوم برای انعقاد قرارداد دعوت به عمل خواهد آمد.

یادآوری : در صورتیکه تفاوت قیمت نفرات اول، دوم و سوم بیش از مبلغ سپرده باشد اختیار واگذاری به نفرات بعدی با شرکت سیمان تهران می باشد.

۵- تسلیم پیشنهادها:

۵-۱ : پیشنهاد دهندگان می بایست بلافاصله بعد از تهیه مدارک از سایت اینترنتی شرکت سیمان تهران و بازدید از محل های اجرای عملیات، تکمیل اسناد مناقصه، ممهور نمودن تمام صفحات به همراه امضای صاحبان امضای مجاز شرکت (طبق اساسنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی)، آنها را در پاکت‌های سربسته و مهر شده **تا پایان ساعت اداری (ساعت ۱۲:۰۰) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵ /۰۷ /۲۲** به دبیرخانه دفتر مرکزی شرکت سیمان تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، خیابان شهید انوشیروانی، شماره ۵ سیمان تهران، کد پستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ و شماره تلفن: ۶۶۷۰۸۳۹۱-۰۲۱ الی ۲ داخلی ۳۰۵ و یا ۳۰۷

(مسئول دبیرخانه سرکار خانم مددی) تحویل نمایید و در صورت عدم تمایل جهت ارسال پیشنهاد قیمت، انصراف خود را به شماره فکس (نمابر) ۶۶۷۰۱۷۳۸-۰۲۱ ارسال نمایید.

۵-۲ : هرگونه پاک شدگی و قلم خوردگی یا تغییر در عبارات یا ارقام مندرج در پیشنهاد قیمت باید با امضاهای مجاز پیشنهاد دهنده مورد تأیید قرار گیرد.

۵-۳ : به قیمت پیشنهادی هیچ گونه تعدیلی تعلق نمی گیرد مگر اینکه توسط کارفرما انجام کاری که در اسناد نباشد به موضوع قرارداد اضافه گردد.

۵-۴ : پیشنهاد دهندگان باید کلیه اوراق اسناد مناقصه را پس از مطالعه بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن تکمیل، تنظیم و به وسیله صاحبان امضاء مجاز خود امضاء و مهر و ارسال کند. پیشنهادها باید صریح و بدون قید و هرگونه ابهام تهیه و تسلیم گردد. به پیشنهادهای فاقد تضمین شرکت در مناقصه، ناقص، مبهم و مشروط، بدون امضاء و یا پیشنهاداتی که بعد از تاریخ تعیین شده واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- اعتبار پیشنهاد: پیشنهاد باید از هر حیث برای مدت سه ماه بعد از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها معتبر باشد.

۷- اسناد مناقصه به ترتیب زیر در پاکت‌های جداگانه قرار داده شود:

۷-۱ : پاکت « الف » حاوی تضمین شرکت در مناقصه:

به شرح بند ۱-۴ و ۲-۴ .

۷-۲ : مدارک و اسنادی که باید در پاکت « ب » به ترتیب زیر (در پوشه) قرار داده شود عبارتند از:

۷-۲-۱: کپی اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی در مورد تأسیس شرکت و دارندگان حق امضاء مجاز برای اسناد مالی تعهدآور (برای اشخاص حقوقی) برابر اصل شده .

۷-۲-۲: تصویر آخرین آگهی روزنامه رسمی که حاوی آخرین تغییرات صاحبان امضای مجاز و آدرس شرکت باشد (برای اشخاص حقوقی).

۷-۲-۳: تصویر کارت ملی صاحبان امضای مجاز.

۷-۲-۴: کپی گواهینامه‌های مرتبط با موضوع مناقصه از سازمانها یا نهادها یا موسساتی که متولی صدور گواهینامه ها می باشند از قبیل سازمان برنامه و بودجه، وزارت صنعت، معدن و بازرگانی، اتحادیه‌های صنفی، وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی، تأییدیه صلاحیت ایمنی و امثالهم.

۷-۲-۵: ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده (برابر اصل شده).

۷-۲-۶: ارائه اسناد و مستندات مربوط به کد اقتصادی، کدپستی شرکت، کدملی و **ارایه گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاری از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (طبق مصوبه هیئت وزیران به شماره ۱۳۵۹۴۳/ت ۵۵۸۸۷ هـ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۵).**

۷-۲-۷: تصویر قراردادهای احتمالی که با سیمان تهران منعقد شده باشد.

۷-۲-۸: آدرس‌های «محل اشتغال فعلی» یا «محل اجرای قراردادهای جاری» (در صورت موجود بودن).

۷-۲-۹: فرمهای تکمیل شده پیوست. (فهرست تجهیزات، مشخصات مدیران و سوابق کاری).

۷-۲-۱۰: رضایت‌نامه یا حسن انجام کار از شرکت‌هایی که سابقه کار در آنجا داشته اند (در صورت وجود).

۷-۲-۱۱: کلیه اسناد مناقصه (ازجمله شرایط شرکت در مناقصه، نمونه قرارداد، پیوست ایمنی، قرارداد عدم افشا، فرمها و برگ آنالیز و پیشنهاد قیمت) با مهر و امضای صاحبان امضای مجاز.

۷-۲-۱۲: ارائه اسناد و مدارکی دال بر توانایی مالی شرکت (چنانچه سند بانکی یا سازمانی دیگر است باید به تایید مرجع مذکور رسیده باشد).

توضیح اینکه کپی تمامی مدارک و مستندات مربوط به مالکیت وسائط نقلیه بایستی در پاکت (ب) قرار داده شود.

- **لازم به ذکر است در اسناد و مدارکی که در پاکت "ب" قرار داده می شود، نباید هیچ گونه مرقومه ای که در آن قیمت ذکر شده، قرار داده شود.**

۳- ۷ : اسناد و مدارکی که باید در پاکت « ج » قرار داده شود عبارتند از:

- فرم پیشنهاد قیمت که می بایستی به طور صحیح تکمیل شده باشد.

توجه : مبلغ قیمت پیشنهادی برای کل کار باید به **عدد** و **حروف** و بر حسب ریال در برگ پیشنهاد قیمت نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که با حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد با تشخیص سیمان تهران می‌تواند پذیرفته نشود.

۸- گشایش پاکت‌ها:

۸-۱: پاکت‌های محتوی تضمین (الف) و پیشنهادهای فنی (ب) روز شنبه مورخ۲۵/ ۰۷/ ۱۴۰۵ در محل دفتر مرکزی سیمان تهران با حضور اعضای کمیسیون مناقصه باز و قرائت خواهد شد.

۸-۲: ابتدا پاکت‌های تضمین (الف) گشوده می‌شود. پیشنهاداتی که فاقد یا کسری یا نقص تضمین شرکت در مناقصه داشته باشند مردود تلقی می‌شود و مدارکشان عیناً مسترد خواهد شد.

۸-۳: سپس پاکت های (ب) مناقصه‌گرهایی که تضمین قابل قبول ارائه نموده باشند گشوده خواهد شد. اگر محتوی پاکت ب کامل نباشد، بنا به تشخیص سیمان تهران ممکن است پیشنهاد پذیرفته نشود.

۸-۴: چنانچه محتوای پاکت های الف و ب کامل باشد و مناقصه گر از نظر توان فنی حداقل رتبه C (۵۵۰ امتیاز) کسب نماید، پاکت ج وی گشوده و قیمت پیشنهادی قرائت و ثبت خواهد شد.

۹- تغییر یا تصحیح اسناد و مدارک مناقصه:

لازم است پیشنهاد دهنده به دقت اسناد و مدارک مناقصه را بررسی کند و کاملاً از کلیه شرایط و موضوعاتی که می تواند به هر صورت در کار و یا در هزینه های آن موثر باشد اطلاع یابد. هرگاه پیشنهاد دهنده ای اختلالی در اسناد ملاحظه کند یا متوجه از قلم افتادن مشخصات و یا اسناد دیگری گردد یا در مورد معانی آنها دچار تردید گردد فوراً با مدیر امور قراردادهای شرکت سیمان تهران با شماره تماس ۳۳۴۲۱۳۰۰-۰۲۱ تماس حاصل نموده و در صورت نیاز موضوع را کتباً اطلاع رسانی و قبل از تسلیم پیشنهاد توضیح کتبی شرکت را دریافت می نماید. در هر صورت صرفاً مستندات مکتوب ملاک خواهد بود.

۱۰- تجدیدنظر در اسناد مناقصه:

هر یک از شرکت کنندگان در مناقصه که نسبت به مفهوم قسمتی از مشخصات یا سایر مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند بایستی ظرف مدت دو (۲) روز پس از دریافت اسناد و مدارک مناقصه، مراتب را کتباً از طریق ثبت در دبیرخانه مجتمع صنعتی سیمان تهران به مدیر امور قراردادهای شرکت سیمان تهران اطلاع دهند و تقاضای دریافت توضیح کتبی بنمایند. هر نوع توضیح یا تجدیدنظر، اضافه یا حذف مطلبی به مدارک مناقصه، به طور رسمی از طریق درج الحاقیه در سایت سیمان تهران اعلام می گردد. این ضمائم جزء مدارک مناقصه منظور خواهد گردید. شرکت حق تغییر، اصلاح و تجدیدنظر در مشخصات یا مدارک را قبل از انقضای مهلت لازم جهت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می‌دارد و اگر چنین موردی پیش آید اصلاحات فوق از طریق سایت سیمان تهران اعلام خواهد شد و چنانچه پیشنهادی قبل از ارسال الحاقیه مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آنرا به منظور انجام تغییرات و اصلاحات لازم بنماید. چنانچه این تجدیدنظر یا اصلاح مستلزم تغییر مقادیر یا قیمت پیشنهادی یا هر دو باشد در این‌صورت آخرین روز دریافت پیشنهادها می‌تواند با اعلام در سایت شرکت سیمان تهران، به تعویق افتد، به نحوی که پیشنهاد دهندگان فرصت کافی برای اعمال اصلاحات و تجدیدنظر داشته باشند.

۱۱- قبول یا رد پیشنهاد:

شرکت سیمان تهران در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها بدون آنکه احتیاج به ذکر دلایلی باشد مختار است.

۱۲- سایر شرایط:

۱-۱۲: پیشنهاد دهنده باید در تاریخ‌های اعلام شده با هماهنگی قبلی از محل‌های انجام کار بازدید به عمل آورده تا پیشنهاد با واقعیت تطبیق داشته باشد. در هر صورت هرگونه اظهار بی‌اطلاعی از شرایط کاری موجود مورد پذیرش نخواهد بود. ساعت بازدید از مجتمع فقط از ساعت ۸ الی ۱۵ روزهای کاری می‌باشد.

۲-۱۲: شرکتی که به عنوان برنده مناقصه اعلام خواهد شد موظف است حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از انعقاد قرارداد و قبل از شروع به کار نسبت به تنظیم و اخذ اقرارنامه از دفاتر اسناد رسمی (تعهدنامه محضری) در خصوص عهده دار بودن کلیه مسئولیت‌های مدنی و قضائی پرسنل به کارگیری شده در این قرارداد اقدام نمایند.

۳-۱۲: متقاضیان باید پیشنهاد قیمت خود را فقط در فرمت برگ پیشنهاد قیمت شرکت سیمان تهران درج و ارائه کنند. همچنین درج هرگونه شرط خارج از شرایط مناقصه در برگ پیشنهادی و یا آنالیز قیمت می‌تواند موجب ابطال پیشنهاد متقاضی در مناقصه شود.

۴-۱۲: پرداخت کسور قانونی شامل بیمه مترتب بر قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

۵-۱۲: هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه است.

۶-۱۲: متقاضیان باید کلیه اسناد مناقصه را از طریق سایت شرکت سیمان تهران به آدرس **www.tehrancement.co.ir** تهیه کنند.

۷-۱۲: متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت پاسخ سوالات خود از طریق شماره تلفن

۰۲۱-۳۳۴۲۱۲۳۸ و یا ۱۶-۳۳۴۲۱۲۰۰ داخلی ۳۸۰ و یا ۳۸۷ و یا ۳۸۳ آقای مهندس عرب زاده تماس حاصل فرمایند.

۸-۱۲: مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد و در صورت ارائه مستندات ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده، در وجه پیمانکار پرداخت می گردد.

حداقل تجهیزات موردنیاز پروژه که پیمانکار موظف به داشتن مالکیت آنها هنگام عقد قرارداد و استفاده از آن در طول قرارداد می باشد به شرح زیر می باشند:

الف) واگن دریل متناسب با توان حفاری جبهه کارها : دو دستگاه.(یک دستگاه با قطر ۳ الی ۳,۵ اینچ)

ب) بولدوزر مناسب : دو دستگاه. (معادل ۱۵۵)

ج) لودر مناسب : سه دستگاه (معادل ۴۷۰ کوماتسو)

د) کامیون کمپرسی : ۳۰ دستگاه.

ه) بیل مکانیکی به همراه پیکور (معادل حداقل ۲۱۰ کوماتسو) و باکت : دو دستگاه.

و)کامیون آب پاش : ۱ دستگاه

ز)گریدر : ۱ دستگاه

شرایط فوق مورد تأیید می باشد

نام و نام خانوادگی صاحبان امضای مجاز..... و .....

تاریخ .....

امضای صاحبان امضای مجاز و مهر شرکت

قــرارداد

این قرارداد در تهران فیمابین **شرکت سیمان تهران ــ سهامی عام** ثبت شده به‌شماره ۴۵۰۳ اداره ثبت شرکت‌ها با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱ و کد اقتصادی شماره ۸۶۵۳-۱۱۶۹-۴۱۱۱ به مدیریت آقایان **علی اصغر گرشاسبی** به شماره ملی **۳۷۸۱۹۱۲۷۵۲** و **محمد ترامشلو** با کد ملی **۰۰۶۹۵۵۶۰۵۹** به نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، کوچه انوشیروانی، پلاک ۵ به‌شماره تلفن ۶۶۷۰۸۳۹۱ که از این پس به اختصار «کارفرما» نامیده می‌شود از یک سو و شرکت ..... به‌شماره ثبت ..... اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری و شناسه ملی ..... با کد اقتصادی شماره..... به نشانی ..... کد پستی ..... به شماره تلفن ..... و تلفن همراه ..... ، به - مدیریت آقای ..... با کد ملی ..... که به موجب آگهی شماره ..... مورخ ..... مندرج در روزنامه رسمی شماره ..... مورخ..... دارای حق امضاء با مهر شرکت بوده و به اختصار «پیمانکار» نامیده می‌شود، به شرح زیر منعقد گردید و طرفین ملزم و متعهد به اجرا قرارداد می باشند.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

۱-۱- توسعه و آماده سازی جبهه کارها و احداث رمپ و جاده، استخراج، بارگیری و حمل ماهیانه مقدار صد و پنجاه هزار (۱۵۰,۰۰۰) تن و جمعاً یک میلیون و هشتصد هزار (۱,۸۰۰,۰۰۰) تن سنگ آهک از معدن لپه زنک و تخلیه آن در سنگ‌شکن‌های موجود در مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهرری و تعمیر، مرمت و نگهداری جاده ارتباطی معدن با بزرگراه امام رضا و آب پاشی جاده مذکور و نگهداری آن به‌منظور جلوگیری از ایجاد گرد و غبار در مسیر مذکور.

۱-۲- اجرای عملیات توسعه، آماده‌سازی و استخراج مازاد بر تناژ ماهیانه بند ۱-۱، شامل حفاری، دپو، بارگیری، حمل و تخلیه در محل دپوی باطله موجود در معدن مذکور (باطله‌برداری در حین استخراج) ماهیانه مقدار پانزده هزار (۱۵،۰۰۰) تن. (درصورت نیاز و درخواست کارفرما).

تبصره ۱ : پیمانکار قبلاً از سینه کارهای مختلف معدن لپه زنک و جبهه کارهای مختلف معدن مذکور واقع در جاده خاوران ۱۳ کیلومتری محل مجتمع بازدید نموده و از موقعیت مکانی آنها، ارتفاع، فاصله هر کدام از سینه کارها تا محل سنگ شکن‌ها، وضعیت جاده های ارتباطی و همچنین موقعیت استقرار سنگ شکن ها کاملاً مطلع بوده و با آگاهی و وقوف کامل به موارد فوق و پس از انجام مطالعات دقیق و کافی مبادرت به انعقاد این قرارداد نموده است و هرگونه اظهار عدم اطلاع از جانب نامبرده به هیچ وجه مسموع نیست.

تبصره ۲ : در صورت اجرای بند ۲-۱ قرارداد، پیمانکار موظف به حفاری جبهه کارهای موجود مطابق ارتفاع فعلی و حفاری جبهه کارهای جدید مطابق طرح کارفرما می باشد و حق کاهش ارتفاع جبهه کارهای فعال موجود را ندارد و مطابق نظرات کارفرما ملزم به حفاری است.

تبصره ۳ : پیمانکار موظف به تخلیه کلیه سنگهای حمل شده در طول روز به داخل آسیاب سنگهای موجود در مجتمع بوده و در صورت توقف طولانی آسیابها و اطلاع به پیمانکار توسط کارفرما، پیمانکار می تواند نسبت به تخلیه سنگ در محل دپو تا سقف ماهیانه قرارداد اقدام نماید.

تبصره ۴ : بدیهی است در صورتیکه پیمانکار بدون هماهنگی با ناظر قرارداد نسبت به تخلیه سنگ در محلهای دپو اقدام نماید، کارفرما هیچ گونه وجهی بابت سنگهای تخلیه شده در محل دپو به پیمانکار پرداخت نخواهد نمود و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت.

ماده ۲- مدت قرارداد:

زمان اجرای این قرارداد از تاریخ ۲۶/ ۰۹/ ۱۴۰۵ لغایت ۲۵/ ۰۹/ ۱۴۰۷ به مدت دو سال شمسی تعیین شد.

تبصره ۱: در صورت نیاز کارفرما و پس از درخواست کتبی ناظر و تأیید مدیر مجتمع و با انجام فرآیند اخذ مجوزهای لازم، با ابلاغ کتبی معاونت بازرگانی شرکت سیمان تهران، حجم عملیات و مدت زمان موضوع قرارداد می تواند تا میزان بیست و پنج درصد (۲۵٪) برای هر سال بدون افزایش قیمت واحد افزایش یا کاهش داشته باشد که مبلغ کل قرارداد به همان میزان افزایش یا کاهش خواهد یافت و این موضوع مورد قبول پیمانکار است.

تبصره ۲ : در صورت رضایت کارفرما از پیمانکار در سال اول، در قالب افزایش ۲۵ درصد، قرارداد می تواند تا ۳ ماه در سال اول و بدون افزایش مبلغ واحد قرارداد تمدید شود و در صورت رضایت کارفرما از پیمانکار در سال دوم، در قالب افزایش ۲۵ درصد، قرارداد می تواند تا ۳ ماه دیگر نیز در سال دوم و بدون افزایش مبلغ واحد قرارداد تمدید شود.

ماده ۳- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

به استناد پیشنهاد قیمت پیمانکار و موافقت کارفرما، مبلغ کل قرارداد با احتساب ۲۵ درصد قرارداد به شرح جدول ذیل تعیین شد که در پایان هر ماه، در قبال ارائه صورت وضعیت از سوی پیمانکار و تأیید کتبی ناظر قرارداد و همچنین با تأیید مدیر واحد HSE مجتمع و مدیر مجتمع شرکت سیمان تهران و بر اساس نرخهای زیر و پس از اعمال کسور قانونی و سایر کسور در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ردیف	شرح عملیات	مقدار بر حسب تن ماهیانه	مقدار بر حسب تن سالیانه	مقدار بر حسب تن سالیانه با احتساب ۲۵ درصد	قیمت واحد در سال اول با احتساب ۲۵ درصد افزایش زمان و یا حجم قرارداد (درصورت نیاز کارفرما) (ریال)	قیمت کل در سال اول با احتساب ۲۵ درصد افزایش زمان و یا حجم قرارداد (درصورت نیاز کارفرما) (ریال)
۱	استخراج، بارگیری، حمل و تخلیه هر تن سنگ آهک در مجتمع	۱۵۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	*********	*********
۲	باطله برداری در حین استخراج (در صورت نیاز و درخواست کار فرما)	۱۵,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰	۲۲۵,۰۰۰	**********	**********
۳	استخراج و حمل مواد معدنی و تخلیه هر تن سنگ آهک در مجتمع در صورتی که مواد ناریه موجود نباشد و علیات توسط چکش پیکور انجام گردد.(استخراج پیکوری)				******	

تبصره ۱ : در صورت نیاز و درخواست کارفرما مبلغ باطله برداری در حین استخراج سنگ آهک بر اساس قیمت واحد مندرج در جدول فوق و ارائه صورت وضعیت از سوی پیمانکار، تایید کتبی ناظر قرارداد و مدیر مجتمع شرکت سیمان تهران و پس از اعمال کسور قانونی به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۲ : نوسان بهای حمل و نقل در حین اجرای قرارداد مطلقاً تأثیری در بهای مندرج در این قرارداد را نخواهد داشت و بهای واحد مندرج در این ماده به هیچ وجه و تحت هیچ شرایطی تا پایان آن و تبصره های ماده ۲ تغییر نخواهد یافت.

تبصره ۳ : افزایش مبلغ قرارداد در سال دوم بر مبنای نرخ تورم سالیانه رسمی بانک مرکزی (آمارهای اقتصادی ، شاخص قیمت تولید کننده) و از پایان ۲۵ ٪ سال اول لحاظ خواهد شد. (در صورت موافقت کارفرما با افزایش ۲۵ ٪ سال اول)

ماده ۴- ملاک محاسبه و نحوه پرداخت:

۴-۱ : ملاک محاسبه مقدار سنگ بارگیری و حمل شده و تحویلی از معدن لپه زنک توسط پیمانکار، باسکول-های مستقر در مجتمع صنعتی سیمان تهران خواهد بود و پیمانکار موظف می باشد کلیه کامیون‌های حامل سنگ را بر روی باسکول‌های تعیین شده توسط کارفرما، توزین و نسخه ای از برگ باسکول را اخذ نماید. بنابر

تعریف مذکور مبنای محاسبه سنگ حمل شده و پرداخت مطالبات پیمانکار بر اساس تناژ مندرج در برگه های توزین تایید شده از سوی ناظر قرارداد و کارفرما خواهد بود و پیمانکار ملزم می باشد در نگهداری نسخه ای از اوراق باسکول که از طرف متصدی مربوطه تحویل می گردد نهایت دقت را مرعی و در پایان ماه نسبت به تنظیم صورت وضعیت اقدام نماید.

۴-۲ : ملاک محاسبه مقدار سنگ باطله حمل شده و تخلیه شده در دپو باطله معدن لپه زنک در طول روز به شرح زیر می باشد:

۴-۲-۱ : کامیونهای حمل سنگ پیمانکار قبلاً به کارفرما معرفی شده و وزن خالی آنها توسط باسکول مواد خام کارخانه هر روز یکبار توزین می گردد.

۴-۲-۲ : وزن هر کامیون با بار در هر روز حداقل یکبار توسط کارفرما به صورت انتخابی به وسیله باسکول مواد خام کارخانه توزین می گردد.

۴-۲-۳ : تعداد کامیونهای بارگیری شده توسط نماینده کارفرما هر روز شمارش می شود.

۴-۲-۴ : متوسط وزن سنگهای توزین شده هر کامیون توسط باسکول ضربدر تعداد سرویس روزانه هر کامیون مشخص کننده وزن سنگ بارگیری شده و حمل شده هر کامیون در روز می باشد.

۴-۲-۵ : لیست کارکرد کامیونها و مقدار بار حمل شده، روزانه صورتجلسه شده و به امضاء مسئول شمارش کامیونها، نماینده پیمانکار و نماینده کارفرما رسیده و مبنای محاسبه مقدار سنگ باطله، بارگیری و حمل شده قرار می گیرد. یک نسخه از صورتجلسه ضمیمه صورتحساب ماهیانه خواهد شد.

۴-۲-۶ : ملاک محاسبه سنگ استخراج شده در صورت اجرای بند ۲-۱ قرارداد مقدار سنگ آهک بارگیری و حمل شده به مجتمع در طول ماه می باشد.

ماده ۵- کسور قرارداد:

۵-۱: طبق قوانین جاری کشور از هر صورتحساب پیمانکار معادل ۷,۸ درصد بعنوان سپرده حق بیمه کسر و نزد کارفرما نگهداری خواهد شد که در صورت ارائه مفاصاحساب از سازمان تامین اجتماعی در پایان هر شش ماه به پیمانکار پرداخت خواهد شد. در هر صورت پرداخت آخرین صورتحساب منوط به ارائه مفاصاحساب از سازمان تامین اجتماعی خواهد بود.

۵-۲: ده درصد (۱۰٪) سپرده حسن انجام کار.

۵-۳: کسر خسارات وارده احتمالی.

۵-۴: کسر هرگونه جرائم احتمالی

۵-۵: کسر سایر خدمات ارائه شده به پیمانکار.

ماده ۶- سپرده حسن انجام کار:

به منظور اطمینان از صحت عملکرد پیمانکار و بازدهی پیش بینی شده کار از کلیه مبالغی که در وجه پیمانکار بر اساس صورت وضعیت کارکرد ماهیانه پرداخت می گردد معادل ده درصد (۱۰٪) به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب جداگانه ای نزد کارفرما نگهداری خواهد شد. مبالغ کسر شده بابت سپرده حسن انجام کار در پایان هر شش ماه، پس از انجام کامل کلیه تعهدات مندرج در قرارداد و با تأیید کتبی ناظر قرارداد و مدیر مجتمع به پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده ۷- تضمین اجرای تعهدات:

پیمانکار همزمان با عقد و مبادله قرارداد و جهت تضمین اجرای تعهدات این قرارداد یک فقره چک شرکتی به میزان ۱۰۰ درصد کل مبلغ آیتم اصلی قرارداد که ظهر آن به عنوان ضمانت به امضاء اعضای هیات مدیره شرکت پیمانکار رسیده است را به عنوان وثیقه و تضمین قرارداد به کارفرما تسلیم می نماید چک ارائه شده از سوی پیمانکار تا پایان عملیات نزد کارفرما باقی خواهد ماند و کارفرما محق خواهد بود در صورت عدول پیمانکار از یک یا تمامی مفاد قرارداد به طور یکجانبه و با یک اخطار کتبی، قرارداد را فسخ و مبلغ تضمین پیمانکار را به نفع خود ضبط نماید و پیمانکار در این صورت حق طرح دعوی علیه سیمان تهران و مطالبه ضرر و زیان را در هیچ یک از مراجع رسمی و قانونی نداشته و بدینوسیله حق هرگونه طرح دعوی را از خود سلب می نماید. بدیهی است در صورتی که مطالبات جاری پیمانکار و وجه تضمین تکافوی میزان خسارات وارده را ننماید، مازاد آن معادلی که کارفرما اعلام می دارد از طرف پیمانکار پرداخت یا از طرق دیگر قابل وصول خواهد بود و این موضوع کاملاً مورد قبول پیمانکار می باشد.

تبصره: زمان استرداد اسناد تضمینی پیمانکار در پایان قرارداد و پس از تأیید ناظر قرارداد و مدیر مجتمع و همچنین ارائه مفاصا حساب سازمان تامین اجتماعی و تسویه حساب نهایی خواهد بود.

ماده ۸- عناوین و موقعیت مکانی سینه کارها و فاصله آنها تا مجتمع:

۸-۱ : فاصله کلیه جبهه کارهای استخراجی فعلی و جبهه کارهای استخراجی احداثی در آینده از معدن تا مجتمع به رویت پیمانکار رسیده و پیمانکار موظف به بارگیری و حمل از آنها در طول مدت قرارداد می باشد.

۸-۲ : محل دمپ باطله واقع در معدن مذکور به فاصله حدود یک کیلومتر از جبهه کارها بوده که به رویت پیمانکار رسیده است.

تبصره ۱ : تخلیه سنگ در سنگ شکن ها و مکانی که از طرف مسئولین تعیین می گردد تحت هر شرایطی می بایستی با اطلاع کارفرما صورت پذیرد و چنانچه پیمانکار بدون هماهنگی و اخذ نظر کارفرما اقدام به تخلیه در محل دیگری نماید کارفرما هیچ گونه تعهدی در پرداخت هزینه های مربوطه را نخواهد داشت.

تبصره ۲ : با توجه به کیفیت متنوع معادن لپه زنک، استخراج همزمان جبهه کارهای مختلف معدن در صورت نیاز به اجرای بند ۲-۱ قرارداد، ضروری بوده و پیمانکار موظف به تجهیز جبهه کارهای مختلف به منظور تأمین سنگ آهک موردنیاز مطابق نظر کارفرما می باشد.

ماده ۹- زمان کار پیمانکار :

۹-۱ : شروع کار پیمانکار همه روزه از ساعت ۷:۳۰ و خاتمه آن ساعت ۲۲ (به مدت ۱۴:۳۰ساعت) خواهد بود و در خارج از این ساعات کارگران و وسائط نقلیه پیمانکار به هیچ وجه اجازه رفت و آمد در معادن و یا محدوده داخلی کارخانجات را نخواهند داشت و عملیات بارگیری، حمل و تخلیه در ایام تعطیل طبق برنامه ای خواهد بود که از طرف کارفرما تعیین و پیمانکار ملزم به اجرای آن خواهد بود.

۹-۲ : باسکول کارخانجات حدود یک ساعت به منظور بازرسی وسایل و اداوات فنی و تعویض شیفت کاری و صرف ناهار پرسنل کارفرما تعطیل می باشد و این موضوع قبلاً به اطلاع پیمانکار رسیده و مورد قبول وی می باشد. در صورت توقف سنگ شکن ها و توقف کوره ها و پر بودن سالنهای سنگ کارخانجات، کارفرما می تواند با توجه به عدم نیاز به سنگ نسبت به توقف بارگیری اقدام نماید.

۹-۳ : اعتصابات کارگری، تغییرات شرایط جوی و سایر مسایل مشابه از قبیل سرما و گرمای شدید تاثیری در نحوه انجام تعهدات پیمانکار نداشته و پیمانکار موظف به برنامه ریزی به منظور تداوم کامل انجام تعهدات مندرج در قرارداد می باشد.

ماده ۱۰- خدمات مشترک :

۱۰-۱ : عملیات استخراج، آماده سازی، بارگیری و حمل به عهده پیمانکار می باشد و همچنین جاده سازی و تعمیر و مرمت نگهداری جاده ها و آب پاشی جاده های معدن و جاده ارتباطی به بزرگراه امام رضا به عهده پیمانکار می باشد. همچنین به کار گماردن کارگران موردنیاز در طول مسیر حمل مواد به عهده پیمانکار بوده و به منظور رعایت دقیق و کامل، در جهت نگهداری صحیح جاده ها، پیمانکار سنگهای ریخته شده را به گونه ای جمع آوری می نماید که مزاحم تردد وسائط نقلیه دیگر نشود. در هر صورت پیمانکار تعهد می نماید که از بارگیری کامیونها بیش از ظرفیت مجاز خودداری نماید. پیمانکار موظف است صورت چالهای حفاری شده را مطابق نقشه چالها و ردیفهای آن به صورت کتبی به مدیریت معدن اعلام نماید.

۱۰-۲ : عملیات آتشکاری در صورت اجرای بند ۲-۱ قرارداد به عهده کارفرما می باشد.

۱۰-۳ : تعیین محل استخراج، آماده سازی، بارگیری و حمل موضوع این قرارداد به عهده کارفرما می باشد و پیمانکار متعهد می گردد هر محل که کارفرما تعیین می نماید نسبت به بارگیری و حمل سنگ اقدام، به نحوی که سنگهای آتشکاری شده تا پای سینه کار کاملاً حمل و سینه کار برای آتشکاری بعدی آماده شود.

۴-۱۰ : حداقل تجهیزات موردنیاز پروژه که پیمانکار موظف به داشتن آنها هنگام عقد قرارداد و استفاده از آن در طول قرارداد می باشد به شرح زیر است :

الف) واگن دریل متناسب با توان حفاری جبهه کارها : دو دستگاه.(یک دستگاه با قطر ۳ الی ۳,۵ اینچ)

ب) بولدوزر مناسب : دو دستگاه. (معادل ۱۵۵)

ج) لودر مناسب : سه دستگاه (معادل ۴۷۰ کوماتسو)

د) کامیون کمپرسی : ۳۰ دستگاه.

ه) بیل مکانیکی به همراه پیکور (معادل حداقل ۲۱۰ کوماتسو) و باکت : دو دستگاه.

و) کامیون آب پاش : ۱ دستگاه

ز) گریدر : ۱ دستگاه

تبصره ۱ : در صورت نبود مواد ناریه و انجام استخراج بدون انفجار، پیمانکار موظف است نسبت به در اختیار داشتن ۸ دستگاه پیکور با کارکرد روزانه حداقل ۱۰ ساعت و استخراج و تحویل روزانه حداقل ۴,۰۰۰ تن سنگ اقدام نماید.همچنین در این حالت در اختیار داشتن ۲ دستگاه بلدوزر، دستگاه لودر و ۳۰ دستگاه کامیون الزامی است.

تبصره ۲ : قابل ذکر است ۸ دستگاه پیکور در نظر گرفته شده جهت استخراج بدون انفجار، بصورت مجزا از حداقل تجهیزات عنوان شده در حالت استخراج عادی بوده و مشخص نمودن جبهه کار و محاسبه میزان استخراج پیکوری صورت گرفته، تنها توسط ناظر قرارداد صورت می پذیرد.

ماده ۱۱- آموزش پرسنل و آشنایی با مقررات کار :

پیمانکار متعهد می باشد قبل از شروع عملیات با توجه به اینکه حوزه عملیاتی وی در محدوده آتشکاری معادن قرار گرفته، آموزشهای لازم و ضروری را در هر مورد به پرسنل تحت پوشش تفهیم و آنان را به طور کامل با شرایط کار و اهمیت رعایت مقررات آشنا نماید، بنابر اهمیت موضوع اگر چنانچه پیمانکار در این زمینه نیاز به آگاهی بیشتری داشته باشد می تواند قبل از شروع به کار و به منظور آشنایی بیشتر به جنبه های کاری سوالات خود را با قسمت معادن در میان گذاشته و آنچه که مصلحت باشد از طریق قسمت مذکور، راهنمایی و هدایت خواهد شد. در هر صورت شروع به کار پیمانکار به منزله آشنایی و وقوف کامل او و کارکنانش از چگونگی وضعیت معادن، مراحل آتشکاری، ممنوعیت رفت و آمد در مواقع آتشکاری و دیگر مسائل مرتبط با موضوع عملیات تلقی خواهد شد و پیمانکار تعهد می نماید در صورت بروز هرگونه حادثه احتمالی تبعات ناشی از آن را نیز تقبل نماید و هیچ گونه مسئولیتی در این زمینه متوجه کارفرما نخواهد بود. همچنین پیمانکار متعهد می باشد آموزشهای لازم را در مورد رعایت شئونات، آداب معاشرت، حفظ اسرار، اثاثیه و لوازم و ماشین آلات کارفرما به کارکنان خود ارائه نماید، چنانچه به دلیل عدم اجرای صحیح و دقیق این ماده خساراتی متوجه

کارفرما گردد پیمانکار راساً مسئول جبران خسارت وارده خواهد بود. میزان خسارت وارده توسط کارفرما تعیین و پیمانکار ملزم به قبول آن می باشد.

ماده ۱۲- موارد ایمنی و حفاظتی :

۱-۱۲ : پیمانکار می بایستی کلیه قوانین و مقررات حفاظت فنی و بهداشت کار و مقررات راهنمایی و رانندگی و میزان حمل بار مجاز با کامیون را در مورد کارکنان خود اعمال و در این راستا بایستی کلیه لوازم ایمنی موردنیاز را به هزینه خود تهیه و در اختیار آنان قرار دهد و آنان را با طرز استفاده از وسایل ایمنی و نیز رعایت آن و علائم هشدار دهنده آشنا نماید.

۲-۱۲ : پیمانکار مسئول امور بهداشت و ایمنی کارکنان خود بوده و کارفرما را در مقابل هرگونه خسارات و صدمات وارده به افراد تحت پوشش خود و یا اشخاص ثالث و یا صدمات بدنی یا مالی که در نتیجه انجام فعل و یا ترک فعل پیمانکار یا کارگران او به هر شخص اعم از پیمانکار، کارگران وی و یا اشخاص ثالث و یا کارکنان و اموال و تأسیسات کارفرما وارد گردد مبری از مسئولیت می داند.

۳-۱۲ : پیمانکار گواهی و تصدیق می نماید که مسئول و جوابگوی عملیات کارگران تحت پوشش خود می باشد و متعهد می گردد که کلیه کارگرانی که برای انجام این قرارداد از طرف او تعیین می شوند مقررات ایمنی و حفاظتی و انضباطی را رعایت و در جهت جلوگیری از بروز حریق و دیگر مواردی که مترتب ضرر و زیان می باشد به نحو کامل رعایت نمایند. به تعبیری دیگر، مسئولیت جبران هرگونه خسارت که از این بابت متوجه کارفرما گردد مستقیماً به عهده پیمانکار خواهد بود.

۴-۱۲ : پیمانکار باید تمام موارد زیست محیطی را در محل استقرار پرسنل و تجهیزات خود در معادن، رعایت و کلیه ضایعات و لوازم فرسوده (لاستیک و قطعات فرسوده) را از محل استقرار خود به خارج از معدن منتقل و از آلوده نمودن زمین از روغن و مواد سوختی جداً جلوگیری نماید.

ماده ۱۳- سایر تعهدات پیمانکار :

۱-۱۳ : پیمانکار از روز تحویل کار تا روز خاتمه عملیات موضوع قرارداد، مسئول حفظ و نگهداری کلیه ابزار، ماشین آلات و مایملکی که تحت نظر و مراقبت او قرار دارد می باشد و به همین منظور اقدامات لازم را برای نگهداری و حفاظت کلیه اشیاء و تأسیسات موجود به عمل خواهد آورد.

۲-۱۳ : پیمانکار تأیید می نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های تامین اجتماعی، حفاظت فنی و ایمنی، بهداشت کار و قوانین مربوط به مالیات و بیمه کاملاً مطلع بوده و متعهد است تمامی آنها را رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه پیمانکار بوده و هیچ گونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.

۱۳-۳ : پیمانکار متعهد است عملیات را طوری هدایت نماید که به هیچ وجه در طول اجرای آن مزاحمتی برای دیگران به وجود نیاید.
۱۳-۴ : پیمانکار مکلف است به منظور اجرای موضوع قرارداد از ابزار و ماشین آلات استاندارد شده حسب نیاز کارفرما استفاده نماید، لذا حضور حداقل یک نفر کارشناس استخراج معدن باتجربه جهت هماهنگی روزانه جهت پیشبرد بهینه مفاد قرارداد الزامی می باشد.
۱۳-۵ : تأمین ماشین آلات (بارگیری و حمل) و کلیه لوازم و ابزار کار برای انجام عملیات کلاً به عهده پیمانکار است و کارفرما هیچ گونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.
۱۳-۶ : قیمتهای مربوط به مفاد این قرارداد به هیچ وجه تعدیل نمی گردد و کارفرما به جز مبالغی که حسب قرارداد متعهد گردیده هیچ گونه وجه دیگری به پیمانکار پرداخت نخواهد نمود.
۱۳-۷ : این قرارداد جز آنچه بدان تصریح شده برای پیمانکار ایجاد هیچ گونه حقی نمی نماید.
۱۳-۸ : پیمانکار موظف به رعایت کامل مقررات راهنمایی و رانندگی، سرعت مجاز، حمل بار با توجه به گنجایش و ظرفیت کامیون و استفاده از رانندگان باتجربه و دارای مهارت می باشد. همچنین پیمانکار موظف است در هر حالت به برنامه تنظیمی تهیه شده از طرف ناظر قرارداد عمل نماید.
۱۳-۹ : پیمانکار موظف می باشد سنگ آهک موردنظر موضوع این قرارداد را فقط در آسیاب سنگ مجتمع صنعتی سیمان تهران و یا در محلهای دیگری که از طرف کارفرما تعیین می گردد تخلیه نماید و اگر چنانچه خلاف آن ثابت شود علاوه بر مسئولیتهای مدنی و کیفری، پیمانکار مشمول جریمه نیز خواهد بود و میزان آن را کارفرما تعیین و پیمانکار ملزم به قبول آن می باشد.
۱۳-۱۰ : پیمانکار متعهد و ملزم می باشد تمهیدات لازم را در جهت اجرای دقیق و کامل قرارداد به کار بسته به نحوی که رضایت کارفرما از هر نظر تأمین گردد.
۱۳-۱۱ : پیمانکار تحت هیچ شرایطی حق به کارگیری اتباع بیگانه فاقد پروانه کار، افراد کمتر از ۱۸ سال، افرادی که دارای کارت پایان خدمت سربازی نمی باشند و بازنشستگان تامین اجتماعی را ندارد و هرگونه تخلف در این خصوص موجب پاسخگویی مستقیم پیمانکار در مراجع ذیصلاح خواهد بود.
۱۳-۱۲ : حسن سلوک و رعایت اخلاق حسنه و حفظ شعائر اسلامی از بدیهیات مبرم و ضروری در مسیر اجرای این قرارداد می باشد و پیمانکار متعهد است عنداللزوم افرادی را به کار گمارد که اشتهار کافی و لازم را در این زمینه داشته باشند.
۱۳-۱۳ : پیمانکار ملزم می باشد به همان صورت که اقلام را از کارفرما تحویل گرفته در پایان قرارداد نسبت به عودت آن اقدام نماید.
۱۳-۱۴ : پیمانکار تأیید می نماید که از جمیع قوانین، ضوابط و مقررات مربوط به رعایت موازین محیط زیست کاملاً مطلع و آگاه بوده و ملزم به رعایت آن می باشد و چنانچه از جانب مسئولین حفاظت محیط زیست

اعتراض و ایرادی بر کیفیت اجرای موضوع قرارداد مطرح و یا ضرر و زیانی از نظر عدم رعایت ضـوابط از طـرف پیمانکار بر کارفرما وارد آید، پیمانکار متعهد به پاسخگویی و جبران خسارت و ضرر و زیان وارده بوده و در این مورد هیچ گونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.

۱۳-۱۵ : پیمانکار موظف است راساً نسبت به بیمه نمودن کارگران و وسائط نقلیه خود اقدام نماید و در صورت بروز هرگونه حادثه برای کارگران و وسائط نقلیه پیمانکار، کارفرما هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت. ضمناً به دلیل ایمنی، کنترل نظم و ترتیب انجام کار در معادن فوق به عهده مدیر قسمت معادن مجتمع صنعتی سیمان تهران خواهد بود. البته این موضوع نافی مسئولیت و تکالیف پیمانکار در جهت رعایت دقیـق مسـائل حفاظـت، ایمنی و فنی نمی باشد.

۱۳-۱۶ : پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار نسبت به اخذ تعهدنامه از دفاتر اسناد رسـمی (محضـر) در خصوص عهده دار بودن کلیه مسئولیتهای مدنی، کیفری و حقوقی پرسنل تحت پوشش خود در مـدت اجـرای قرارداد اقدام و در هنگام عقد قرارداد آنرا به سیمان تهران ارائه نماید. به عبارتی دیگر در صورتی که بر اثر بروز هرگونه حادثه در محل کار منجر به مصدومیت، نقص عضو و یا فـوت پرسـنل پیمانکـار گـردد و در پـی طـرح شکایت فرد حادثه دیده و یا وراث متوفی، دستگاه قضائی سیمان تهران را مقصر اعـلام کنـد پیمانکـار ملـزم و متعهد است کلیه خسارات وارده را به محض مطالبه پرداخت نماید و در غیر اینصـورت کلیـه خسـارت وارده از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۳-۱۷ : پیمانکار اقرار و تصدیق می نماید که از اوضاع، احوال، شرایط کار، مشخصـات و جزئیـات آن و نیـز از کلیه قوانین و مقررات و آیین نامه ها و مصوباتی که با این قرارداد ارتباط داشته و به نحوی از انحـاء در اجـرای آن دخالت دارد آگاهی کامل داشته و ملزم به رعایت کلیه مقررات ایمنی و حفاظت وزارت کار و امور اجتماعی و متعهد اجراء ماده ۱۳ تبصره یک قانون کار جمهوری اسلامی ایران و قوانین سازمان تامین اجتماعی می باشد و هرگونه حقوق و مزایای نقدی و غیرنقدی پرسنلی که از طرف پیمانکار به کـار گمـارده مـی‌شـوند بـه عهـده پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت.

۱۳-۱۸ : هرگاه توسط کارگران، ماشین آلات و وسائط پیمانکار خسارتی اعم از مالی و جانی متوجه کارفرمـا و یا اشخاص ثالث گردد پیمانکار در برابر آن مسئول و ملزم به جبران خسارت خواهد بود.

۱۳-۱۹ : پیمانکار به هیچ وجه حق واگذاری اجرا یا مشارکت در اجرای این قـرارداد بـه غیـر، اعـم از اشـخاص حقیقی و حقوقی را ندارد.

۱۳-۲۰: پیمانکار موظف است ظرف مدت بیست (۲۰) روز پس از ابلاغیه شروع به کار نسبت به تجهیز کارگـاه اقدام کند، در غیر اینصورت مشمول جریمه تاخیر به شرح هر روز ۰,۲ درصد تا سقف ده (۱۰) درصد مبلغ کل قرارداد (ماده ۳ قرارداد) خواهد بود.

۱۳-۲۱ : در صورتیکه پیمانکار ظرف مدت تعیین شده، تجهیز کارگاه نموده ولیکن پس از تجهیز کارگاه و در طول مدت قرارداد به هر علتی نتواند تناژ ماهیانه مطابق مفاد قرارداد را حمل نماید، ضمن الزام به جبران کسری در ماه بعد، به ازای کاهش هر یک هزار (۱,۰۰۰) تن سنگ آهک، معادل ۲٪ از بهای واحد مندرج در ماده ۳ قرارداد تا سقف ۱۵ درصد کسر و بهای اصلاح شده جدید به عنوان مبنای محاسبه پرداخت برای سنگ حمل شده در آن ماه قرار خواهد گرفت و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.

۱۳-۲۲ : پیمانکار به هیچ دلیلی حق متوقف نمودن عملیات بارگیری و حمل را در روزهای تعطیل رسمی و غیررسمی نخواهد داشت و در صورت متوقف نمودن و عدم حمل سنگ مطابق روزهای معمول، در پایان ماه معادل تناژ سنگ حمل نشده در روزهای تعطیل، هزینه آن محاسبه و از صورتحساب پیمانکار کسر خواهد گردید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت.

۱۳-۲۳ : پیمانکار متعهد می گردد با هماهنگی و تأیید مدیریت حراست کارفرما نسبت به استخدام نگهبان اقدام نماید.

۱۳-۲۴ : پیمانکار موظف به رعایت کلیه قوانین و مقررات حفاظت محیط زیست در محدوده فعالیت خود و همچنین در محل پارکینگ تجهیزات خود بوده و موظف است کلیه مسائل بهداشتی و محیط زیست را رعایت و از آلوده نمودن محل از روغن و مواد سوختنی شدیداً جلوگیری و کلیه وسایل اسقاط از قبیل لاستیک و قطعات فرسوده را به خارج از معدن و خارج از محل پارکینگ ماشین آلات منتقل نماید.

۱۳-۲۵ : پیمانکار موظف به گماردن یک نفر کارگر در محل تخلیه و دپو سنگ آهک به منظور انجام صحیح کار و جلوگیری از بروز حوادث احتمالی هنگام تخلیه توسط کامیون در دپو می باشد.

۱۳-۲۶ : پیمانکار موظف به گماردن کارگر در طول مسیر حمل از جبهه تا محل دپو سنگ آهک به منظور جمع آوری سنگهای ریخته شده در مسیر حمل می باشد.

۱۳-۲۷ : در صورتی که کارفرما توانایی تأمین سوخت ماشین آلات استخراجی پیمانکار اعم از بیل، لودر، کمپرسور، بولدوزر و دریل واگن را با نرخ و قیمت تمام شده داشته باشد و در صورت اعلام نیاز پیمانکار، مقدار سوخت مذکور در محل ذخایر سوخت تحویل پیمانکار گردیده و از صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار کسر خواهد شد. بدیهی است پرداخت هزینه های مربوط به حمل سوخت تا محل ماشین آلات پیمانکار، بر عهده پیمانکار می باشد ضمناً هرگونه تغییر در نرخ سوخت توسط سازمان ذیصلاح، از زمان مصوبه آن اجرایی خواهد شد.

۱۳-۲۸ : پیمانکار موظف است کلیه مقررات و قوانین ایمنی و بهداشت و حفاظتی کارخانه و سیستم‌های مدیریتی ایزو و سیستم مدیریت یکپارچه IMS را که اصول آن از جانب ناظر کارفرما به پیمانکار ابلاغ خواهد شد رعایت نماید.

۱۳-۲۹ : پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات از کامیون پشت بند دار استفاده نماید که از ریزش سنگ در مسیر حمل جلوگیری به عمل آید بدیهی است در صورت ریزش سنگ از وسائط، پیمانکار متعهد به جمع آوری آن با هزینه خود می باشد.

۱۳-۳۰ : پیمانکار موظف به رعایت اصول ایمنی و فنی در معادن (پیوست شماره ۱) می باشد.

۱۳-۳۱ : پیمانکار موظف است الزامات ایمنی، بهداشت و زیست محیطی (HSE) (پیوست شماره ۲) را پس از مطالعه، تکمیل و آنرا امضاء و مهر نماید.

۱۳-۳۲ : پیمانکار ضمن امضاء قرارداد عدم افشاء پیوست که جزء لاینفک قرارداد می باشد متعهد می گردد که از اطلاعات شرکت سیمان تهران در برابر تهدیدها، آسیب پذیری ها و خرابی های احتمالی بر اساس سیاستهای امنیت اطلاعات شرکت محافظت نماید.

۱۳-۳۳ : پیمانکار موظف به خرد کردن قله های حاصل از آتشکاری، حمل و تخلیه آنها مطابق با بندهای ۱-۱ و ۱-۲ می باشد.

۱۳-۳۴ : در هر قسمت از کار که پیمانکار قادر به اجرا نباشد، کارفرما خود راساً اقدام به اجرا نموده و مبلغ هزینه شده را با احتساب (۳۰٪) هزینه های بالاسری، از صورت وضعیت کسر می نماید.

۱۳-۳۵ : چنانچه در اجرای موضوع این قرارداد خسارتی اعم از مالی یا جانی متوجه شخص یا اشخاصی شود یا حکم محکومیتی علیه کارفرما یا هریک از مدیران آن صادر گردد، جبران خسارات وارده به تشخیص و میزان تعیین شده از سوی کارفرما، با پیمانکار می باشد و کارفرما می تواند راساً نسبت به کسر خسارات و جرایم از اسناد تضمین یا مطالبات پیمانکار یا وصول از طرق دیگر اقدام کند.

تبصره ۱ : تهیه و تامین گازوییل و سوخت تجهیزات استخراجی و ناوگان حمل و سایر موارد بر عهده پیمانکار می باشد.

تبصره ۲ : با توجه به متغیر بودن سهمیه سوخت تخصیصی به کامیون های پلاک دار ناوگان حمل از سوی دولت، تحت هر شرایطی تامین سوخت ناوگان حمل با پیمانکار بوده و کارفرما هیچ تعهدی در قبال جبران کاهش سهمیه و یا پرداخت مابه التفاوت ریالی بابت سوخت کامیون ها در طی مدت قرارداد نخواهد داشت.

ماده ۱۴- تعهدات و اختیارات کارفرما :

۱۴-۱ : کارفرما مطالبات پیمانکار را برابر مفاد قرارداد و حسب درخواست او و تأیید ناظر قرارداد، ظرف یکماه پس از دریافت صورت وضعیت از طرف امور مالی، پرداخت خواهد نمود.

۱۴-۲ : کارفرما محل مناسبی را جهت پارک وسایل بارگیری و حمل در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد.

۱۴-۳ : پیمانکار می تواند ناهار کارگران خود را از باشگاه غذاخوری کارخانه تأمین نماید و بهای هر پرس غذای تحویل شده طبق ضوابط کارفرما از صورتحساب ماهانه پیمانکار کسر می گردد.
۱۴-۴ : امکان تعیین برنامه روزانه حمل و بارگیری از سینه کارها بر اساس نیاز سالنها به عهده کارفرما خواهد بود.
۱۴-۵ : کارفرما ملزم است در صورتی که میزان سوخت تخصیصی بابت استخراج معدن کمتر از ۰/۶ لیتر به ازای هر تن باشد و یا با تصمیم مراجع حاکمیتی، قیمت سوخت (دولتی و آزاد) در طی قرارداد تغییر یابد، نسبت به جبران آن اقدام نموده و ما به التفاوت آن را مطابق گزارش و تایید ناظر قرارداد به پیمانکار پرداخت نماید که ملاک محاسبه سوخت مصرفی بابت استخراج معدن، سقف ۰/۶ لیتر سوخت به ازا هر تن سنگ استخراج شده می باشد.همچنین مبنای تغیین قیمت سوخت دولتی، اعلام شرکت پخش و پالایش فرآورده های نفتی و مبنای تعیین قیمت سوخت آزاد، تابعی از قیمت عرضه سوخت در بورس خواهد بود.

ماده ۱۵- رعایت اصول زیست محیطی:

پیمانکار مکلف است کلیه اصول و مقررات مربوط به آثار و جنبه های زیست محیطی عملکرد و خدمات خود را در رابطه با انجام این قرارداد و همچنین خط مشی سیستم مدیریت یکپارچه سیمان تهران (برتری در کیفیت، محیط زیست پایدار، ارتقاء شاخص های سلامت و ایمنی، بازدهی بیشتر انرژی) و اهداف و مقاصد زیست محیطی کارفرما را که ذیلاً درج گردیده است، رعایت نماید:
۱۵-۱: تأمین سلامت و بهداشت کارکنان.
۱۵-۲: رعایت اصول ایمنی کار منطبق با استانداردهای مربوطه.
۱۵-۳: کاهش ضایعات و مواد مصرفی و منابع اولیه همچون آب، انرژی، سوخت، برق و غیره.
۱۵-۴: عدم آسیب به محیط زیست و کاهش عوامل آلوده کننده مانند آب، خاک و هوا.
چنانچه پیمانکار و کارکنان وی به واسطه عدم رعایت موارد فوق باعث خسارت و یا تحمیل هزینه به محیط زیست و یا کارکنان خود و کارفرما شود باید عملاً به رفع آلودگی و ترمیم پیامد زیست محیطی نامطلوب اقدام و از عهده خسارات و هزینه ها نیز برآید.

ماده ۱۶ - رعایت مفاد قانون کار و حداقل دستمزد:

۱۶-۱: با توجه به ماده ۱۳ قانون کار، پیمانکار اعلام و تصدیق می نماید که از کلیه قوانین و مقررات کار، تامین اجتماعی و سایر قوانین و آیین نامه هایی که به نحوی در اجرای موضوع این قرارداد دخالت داشته و موثر می باشد اطلاع کامل دارد و متعهد می گردد حقوق کارگران خود را با رعایت کامل مقررات، پرداخت و آنان را نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه نماید. در غیر اینصورت و در صورت گزارش مورد خلاف، مطابق تبصره ۱ ذیل

ماده ۱۳ قانون کار، حقوق مربوطه از طریق کارفرما از مطالبات و تضامین پیمانکار کسر و در وجه کارکنان پرداخت خواهد شد. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود و پیمانکار حق هرگونه اعتراض بعدی را از خود ساقط نمود.

۲-۱۶: پرداخت حقوق، حق بیمه، عیدی و پاداش سالیانه، حق خواروبار، عائله مندی و حق سنوات، مرخصی و سایر مزایای قانونی کلیه کارکنان پیمانکار که در چارچوب این قرارداد انجام وظیفه می نمایند عیناً مطابق مصوبات قانون کار و سایر قوانین مصوب دولت جمهوری اسلامی ایران به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این مورد هیچ گونه تعهدی نخواهد داشت.

ماده ۱۷- ناظر قرارداد:

مدیر معادن مجتمع صنعتی سیمان تهران به عنوان ناظر این قرارداد تعیین می گردند و کلیه احکام صادره از طرف ناظر به منزله حکم و دستور کارفرما بوده و پیمانکار ملزم به اجرای آن می باشد. بدیهی است تعیین ناظر قرارداد رافع مسئولیت پیمانکار نبوده و کلیه تعهدات و مسئولیتهای پیمانکار طبق قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده ۱۸- موارد فسخ قرارداد:

پیمانکار حق فسخ قرارداد را در طول مدت یاد شده تحت هیچ شرایطی ندارد، لیکن درصورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار و یا عدول وی از انجام تعهدات مندرج در این قرارداد و در موارد ذیل کارفرما می تواند در هر زمان بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظر قرارداد با یک اخطار کتبی و بدون پرداخت هیچگونه خسارت، قرارداد را به طور یک‌جانبه فسخ نموده و این موضوع مورد قبول و تأیید پیمانکار است و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی از پیمانکار در این زمینه مسموع نیست.

۱-۱۸: به کارگیری تبعه خارجی فاقد پروانه کار مورد پذیرش کارفرما نبوده و منجر به فسخ قرارداد از طرف کارفرما خواهد شد.

۲-۱۸ : در صورت عدم رعایت مقررات و ضوابط جاری کارخانه به خصوص عدم استفاده کارگران پیمانکار از لوازم حفاظت فردی مناسب و تاخیر در انجام کارهای پیش بینی شده در برنامه، پس از تذکر به نماینده پیمانکار، کارفرما راساً و بدون هیچ قید و شرطی قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود ساقط می نماید.

۳-۱۸ : در صورت تخلف پیمانکار از یک یا تمامی مفاد قرارداد کارفرما مجاز خواهد بود قرارداد را بدون اخطار قبلی فسخ نماید.

۴-۱۸ : در صورت انحلال شرکت پیمانکار، کارفرما می تواند بدون هیچ تشریفاتی قرارداد را فسخ نماید و خسارات وارده از محل تبصره ذیل همین ماده به عنوان جریمه از پیمانکار اخذ می گردد.

۱۸-۵ : در صورت عدم توانایی مالی، فنی و یا مدیریتی پیمانکار بر انجام کار طبق برنامه به تشخیص ناظر قرارداد، کارفرما می تواند قرارداد را فسخ کرده و نسبت به کسر جرایم و خسارات به طریق مقتضی از پیمانکار اقدام نماید.

۱۸-۶ : کارفرما می تواند در صورت ورشکستگی و یا توقیف اموال پیمانکار از سوی محاکم قضائی به گونه ای که موجب توقف یا کندی کار شود، این قرارداد را فسخ نماید.

۱۸-۷ : انتقال قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی و یا حقوقی بدون مجوز کتبی کارفرما امکان پذیر نبوده و در غیر اینصورت قرارداد فسخ خواهد شد.

۱۸-۸ : در صورت عدم نیاز به ادامه همکاری با پیمانکار، مراتب یک ماه قبل به پیمانکار اعلام و بر این اساس قرارداد فیمابین فسخ و کلیه مطالبات پیمانکار محاسبه و پرداخت خواهد شد.

۱۸-۹: تاخیر پرداخت بیش از یکماه دستمزد کارگران برای ماهی که صورت وضعیت آن به پیمانکار پرداخت شده است.

۱۸-۱۰ : عدم اجرای هر یک از موارد قرارداد و یا عدم انجام دستورات ناظر قرارداد به منظور تأمین مشخصات فنی لازم و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده در مهلتی که برای پیمانکار تعیین می گردد.

۱۸-۱۱ : تاخیر در تجهیز و تأمین امکانات از جانب پیمانکار برای شروع کار.

۱۸-۱۲ : رها ساختن محل کار بدون سرپرست از طرف پیمانکار یا تعطیل کار بدون اخذ مجوز کتبی کارفرما.

تبصره ۱: تشخیص تخلف پیمانکار از مفاد قرارداد با ناظر کارفرما می باشد و نظر آن در این مورد قطعی و مورد قبول پیمانکار خواهد بود.

تبصره۲: درصورت انحلال قرارداد به هر دلیل یا اعلام فسخ قرارداد از سوی کارفرما در موارد مذکور، پیمانکار می بایست ظرف مدت یک ماه نسبت به تحویل معدن به صورت کامل اقدام نماید، در غیر این صورت بابت هر روز تأخیر در تخلیه و تحویل معدن معادل ۱٪ از کل مبلغ قرارداد تا سقف ۱۵ درصد از کل مبلغ قرارداد از اسناد تضمینی یا مطالبات وی به عنوان جریمه کسر خواهد شد واین موضوع مورد قبول پیمانکار می باشد.

تبصره ۳: در صورت فسخ قرارداد از سوی کارفرما و یا عدم اجرای تعهدات در دوره حل اختلاف، پیمانکار ملزم است پانزده (۱۵) درصد از کل مبلغ قرارداد را به‌عنوان خسارت به کارفرما پرداخت نماید و چنانچه میزان خسارات وارده بیشتر از مبلغ فوق باشد، کارفرما می تواند برای دریافت آن به پیمانکار رجوع کرده و یا راساً از مطالبات و یا تضامین پیمانکار کسر و وصول نماید. تشخیص عدم اجرای تعهدات و ورود خسارات و تعیین میزان آن با کارفرما می باشد و این نظر قطعی است.

۱۸-۱۳ : در صورت فسخ قرارداد از جانب کارفرما ، پیمانکار موظف است در صورت نیاز و با اعلام کارفرما نسبت به ادامه انجام کلیه مفاد قرارداد به مدت یک ماه و یا تا زمانی که کارفرما اعلام نماید ، اقدام کند.

ماده ۱۹- حل اختلاف:

پیمانکار موافقت نمود، در صورت بروز هر گونه اختلاف ناشی از تفسیر، اجرا، فسخ و بطلان قرارداد، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن و به طور کلی هر گونه ابهام یا ایراد نسبت به قرارداد، بدواً از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع در کمیته سازش و حل اختلاف شرکت گسترش صنایع و معادن کاوه پارس مطرح و در صورت عدم حل اختلاف موضوع اختلاف بر اساس قوانین جمهوری اسلامی ایران و یا ارجاع به مراجع قضایی ذیصلاح مورد رسیدگی قرار خواهد گرفت. ارجاع اختلاف به محاکم قضایی نافی حق استفاده کارفرما از تضامین اخذ شده جهت جبران خسارات وارده نخواهد بود.

تبصره : به منظور جلوگیری از بروز وقفه در اجرای قرارداد، پیمانکار موظف و مکلف است در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام لازم را بنماید در غیر این صورت جدای از نتیجه حل اختلاف ملزم به پرداخت ۰,۲ ٪ در هر روز تا سقف ۱۵درصد کل مبلغ قرارداد به عنوان جریمه می باشد. بدیهی است جبران خسارات ناشی از عدم اجرای عملیات در دوره حل اختلاف جداگانه محاسبه و از پیمانکار و مطالبات و تضامین وی قابل مطالبه می باشد.

ماده ۲۰- حوادث غیرمترقبه (فورس ماژور):

حوادث غیرمترقبه به مواردی مانند سیل، زلزله، صاعقه، جنگ و ... و به طور کلی به حوادثی که ایجاد و دفع آن خارج از حیطه اقتدار و اراده طرفین قرارداد باشد، اطلاق می شود و در صورت حدوث آن برای هر یک از طرفین قرارداد که ناگزیر به توقف کار باشند، می بایست مراتب به صورت کتبی و در اسرع وقت به طرف دیگر اعلام گردد. در این صورت طرفین قرارداد، موضوع را بین خود به طریق مقتضی حل و فصل خواهند نمود و در صورت عدم حصول توافق، کارفرما قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ نموده و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید. ضمناً چنانچه این امور باعث ایجاد تعویق کار گردد، آن مدت جزء مدت قرارداد محسوب نخواهد شد. ضمناً شیوع ویروس کرونا و تعطیلی‌های ناشی از آن، نوسانات نرخ ارز و افزایش نرخ حامل های انرژی مشمول شرایط فورس ماژور نخواهد بود.

ماده ۲۱- نشانی و محل اقامت طرفین قرارداد:

نشانی و محل اقامت طرفین همان است که در مقدمه قرارداد تعیین گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر آن، بلافاصله آدرس جدید خود را کتباً به کارفرما اطلاع دهد. در صورت عدم اطلاع هرگونه نامه یا ابلاغی که به نشانی مزبور به وسیله پست و یا دورنویس (فکس) فرستاده شود ابلاغ قانونی محسوب خواهد گردید و ابلاغی که به آدرس فوق ارسال و یا به نماینده پیمانکار تسلیم گردد ابلاغ به پیمانکار تلقی می گردد. ضمناً

مکاتبات پیمانکار نیز می بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید به دبیرخانه مجتمع صنعتی سیمان تهران تسلیم گردد.

ماده ۲۲- موارد پیش بینی نشده:

سایر موارد مرتبط با این قرارداد که در متن قرارداد ذکر نشده است تابع قوانین دولت جمهوری اسلامی ایران و آیین نامه های اداره کار و امور اجتماعی خواهد بود.

ماده ۲۳- مواد و نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۲۳ ماده، ۱۷ صفحه و سه (۳) نسخه که کلیه نسخ آن دارای اعتبار یکسان می باشد تنظیم و همراه قرارداد پیوست شماره ۱ (رعایت اصول ایمنی و فنی در معادن) ، عدم افشاء و پیوست الزامات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی (HSE) پس از امضاء بین طرفین مبادله و برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

کارفرما	**پیمانکار**
شرکت سیمان تهران ــ سهامی عام	**شرکت .....**
علی اصغر گرشاسبی - محمد ترامشلو	**.....**

پیوست ۱: تعهد نامه بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE)
پیمانکاران/ مقاطعه کاران

پیمانکار می بایست در طول اجرای پروژه و در صورت لزوم قبل از شروع به کار، الزامات ذیل را پیش بینی، تهیه و آماده نموده و نسبت به آموزش آن ها به پرسنل خود و ارتقاء آگاهی آنان اقدام نماید:

الف – الزامات عمومی:

۱) پیمانکارانی که پرسنل تحت پوشش آن ها بالای ۲۵ نفر باشد، طبق مفاد ماده ۲ آئین نامه حفاظت فنی و بهداشت کار، موظف هستند قبل از شروع بکار کتباً نسبت به معرفی یک نفر بعنوان کارشناس HSE با سابقه، تجربه و دانش فنی مرتبط با موضوع قرارداد اقدام نماید. لازم بذکر است کارشناس HSE معرفی شده، می بایست ضمن اخذ تأئیدیه اداره کار و شبکه بهداشت منطقه، مورد تأئید مدیر HSE شرکت سیمان تهران و تحت الامر و نظارت واحد HSE شرکت سیمان تهران فعالیت نماید.

تبصره: در پیمان هایی که تعداد نفرات آن بالای ۲۵ نفر بوده و موضوع مندرج در پیمان و جبهه کارها از حساسیت کمتری برخوردار می باشد (مانند پیمان فضای سبز، نظافت محوطه های غیر کارگاهی، خدمات، دفاتر اداری، نگهبانی و ...) پیمانکار می تواند با مسئولیت خود به صورت پاره وقت (حداقل ۲ روز در هفته) با تایید واحد HSE نسبت به استخدام کارشناس HSE اقدام نماید. لازم به ذکر است تایید حضور کارشناس HSE توسط کارفرما به صورت پاره وقت رافع مسئولیت های پیمانکار نبوده و کلیه مسئولیت های حقوقی، مدنی، خسارات مالی و ... حادث شده به دلیل نبود کارشناس HSE در کارگاه بر عهده پیمانکار می باشد.

۲) درصورتیکه تعداد پرسنل تحت الامر پیمانکار از ۲۵ نفر کمتر باشد پیمانکار با مسئولیت خود می تواند نسبت به معرفی کارشناس HSE بنا به نیاز و ماهیت کار به صورت پاره وقت (حداقل ۲ روز در هفته) و با تایید مدیر HSE کارفرما، اقدامات لازم را به عمل آورد (تایید حضور کارشناس HSE توسط کارفرما به صورت پاره وقت رافع مسئولیت های پیمانکار نبوده و کلیه خسارات و مسئولیت های حقوقی، مدنی و مالی حادث شده به دلیل نبود کارشناس HSE در کارگاه بر عهده پیمانکار می باشد.

۳) پیمانکار موظف است جهت کنترل موارد ایمنی، بهداشت و زیست محیطی قرارداد خود نسبت به تهیه طرح ایمنی، بهداشت و زیست محیطی (HSE PLAN) قبل از شروع به کار اقدام نموده و به تأئید واحد HSE شرکت سیمان تهران برساند.

۴) پیمانکار موظف به شناسایی، ارزیابی و ارائه ریسک خطرات بهداشتی، ایمنی و جنبه های زیست محیطی در حیطه کاری خود بوده و ملزم به ارائه اقدامات پیشگیرانه و اصلاحی تحت نظر و تایید واحد HSE شرکت سیمان تهران می باشد.

۵) پیمانکار موظف به تدوین دستورالعمل های HSE و واکنش در شرایط اضطراری مرتبط با حوزه فعالیت مندرج در قرارداد می باشد.

۶) پیمانکار یا نماینده تام الاختیار وی موظف است قبل از شروع به کار به منظور تحویل فرم های شروع به کار به واحد HSE مراجعه و پس از اخذ تاییدیه اقدام به کار نماید.

۷) پیمانکار موظف است از خط مشی، قوانین و مقررات، استانداردها و دستورالعمل های واحد HSE کارفرما به طور کامل پیروی نماید.

۸) به منظور آشنایی با خطرات مرتبط با فعالیت های کاری حوزه مرتبط مندرج در قرارداد و ارتقاء سطح دانشHSE پرسنل تحت سرپرستی، کارشناس HSE شرکت پیمانکاری موظف است، با هماهنگی واحد HSE شرکت سیمان تهران نسبت به معرفی پرسنل به مراکز ذیصلاح به منظور شرکت در دوره های آموزشی مورد نیاز اقدام لازم را در دستور کار قرار دهد. همچنین لیست افراد آموزش دیده خود را به همراه کپی گواهینامه های معتبر به واحد HSE شرکت سیمان تهران ارائه نماید.

۹) پیمانکار در هر شرایط مسئول امور ایمنی، بهداشت کارگران و حافظ محیط زیست پیرامون خود (مرتبط با موضوع قرارداد) بوده و کارفرما (سیمان تهران) را در مقابل هرگونه ادعای خسارات و صدمات وارده به کارگران خود و یا اشخاص ثالث در رابطه با موضوع قرارداد مبری می نماید. چنانچه در اثر سهل انگاری و غفلت، تقصیر یا اعمال عمدی پیمانکار یا کارکنان تحت الامر وی خسارتی به کارفرما یا اشخاص ثالث وارد شود و یا صدمات بدنی یا مالی در نتیجه انجام فعل پیمانکار و یا کارگران او بهر شخص اعم از پیمانکار، و یا اشخاص ثالث و یا کارکنان و اموال و تأسیسات کارفرما وارد گردد پیمانکار در مقابل کارفرما مسئولیت کامل داشته و در قبال اشخاص ثالث، وی و کارکنانش مسئولیت مدنی خواهند داشت. ضمناً پیمانکار در طول قرارداد مسئول کامل فعالیت های کارکنان خود بوده و متعهد می گردد که کلیه کارگرانی که برای انجام این قرارداد از طرف او تعیین می شوند مقررات ایمنی، بهداشتی، زیست محیطی شرکت سیمان تهران، انضباط کاری و جلوگیری از بروز حریق و امثالهم را به نحو کامل رعایت نمایند. مسئولیت جبران خسارت که از این راه متوجه کارفرما گردد مستقیماً برعهده پیمانکار خواهد بود و عیناً از صورت وضعیت ماهیانه کسر می گردد.

۱۰) پیمانکار موظف است هزینه های مرتبط با HSE در حوزه فعالیت مندرج در متن قرارداد را در آنالیز قیمت پیشنهادی شرکت در مناقصه در نظر گرفته باشد. مبلغ فوق باید صرف تأمین اقلام مورد نیاز شامل: تجهیزات حفاظت فردی، آموزش HSE کارکنان، فرهنگ سازی و تامین نماینده HSE گردد. در ضمن هزینه فوق می بایست به تأئید مدیر HSE سیمان تهران برسد. پرداخت هرگونه صورت وضعیت پس از تأئید هزینه های مرتبط توسط مدیر HSE سیمان تهران خواهد بود.

۱۱) پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار نسبت به اخذ تعهد نامه از دفاتر اسناد رسمی (محضر) در خصوص عهده دار بودن کلیه مسئولیت های مدنی، کیفری و حقوقی پرسنل تحت پوشش خود در مدت اجرای قرارداد اقدام و در هنگام عقد قرارداد آنرا به شرکت سیمان تهران ارائه نماید. به عبارتی دیگر در صورتی که بر اثر بروز هرگونه حادثه در محل کار منجر به مصدومیت، نقص عضو و یا فوت پرسنل پیمانکار گردد و در پی شکایت فرد حادثه دیده و یا وراث متوفی، دستگاه قضائی سیمان تهران را مقصر اعلام کند پیمانکار / مقاطعه کار ملزم و متعهد است کلیه خسارات وارده را به محض مطالبه پرداخت نماید و در غیر اینصورت کلیه خسارات وارده از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۲) پیمانکار گواهی و تأئید می نماید که جمیع قوانین و مقررات مربوط به قانون کار، بیمه تأمین اجتماعی، آئین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار، الزمات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی سیمان تهران و ... را رعایت کند، در هرحال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما (سیمان تهران) نخواهد بود.

ب – الزامات ایمنی:

۱۳) مطابق با ماده ۲ آئین نامه ایمنی امور پیمانکاری، پیمانکار موظف است، قبل از شروع بکار صلاحیت انجام کار خود را از نظر ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی اخذ و رونوشت آن را به واحد HSE سیمان تهران ارائه نماید.

۱۴) پیمانکارانی که پرسنل تحت پوشش آن ها بالای ۲۵ نفر باشد، طبق ماده ۲ آئین نامه حفاظت فنی و بهداشت کار، موظف هستند جلسات داخلی کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار را بصورت مرتب و ماهیانه تشکیل و ضمن ارسال رونوشت جلسات به مراجع ذیصلاح یک نسخه نیز به واحد HSE شرکت سیمان تهران ارسال نماید، همچنین کارشناس HSE پیمانکار، موظف است در جلسات کمیته هماهنگی حفاظت فنی و بهداشت کار پیمانکاران که با اعلام قبلی واحد HSE شرکت سیمان تهران برگزار می شود شرکت و مصوبات جلسه را تا حصول نتیجه نهایی پیگیری نماید.

۱۵) تبصره: بدیهی است نظارت عالیه کمیته های حفاظت فنی و بهداشت کار شرکت سیمان تهران و هماهنگی پیمانکاران، به هیچ عنوان رافع مسئولیت های شرعی، انسانی، قانونی، اقتصادی و مدنی پیمانکار نخواهد بود.

۱۶) پیمانکار موظف است، جهت پرسنل تحت پوشش خود تمام وسایل و تجهیزات حفاظت فردی مناسب و متناسب عمومی و تخصصی با کار را، پس از اخذ تأئیدیه واحد HSE شرکت سیمان تهران، از قبیل کفش،کلاه، دستکش، لباس کار و ...) تهیه نموده و پس از آموزش نحوه استفاده، با اخذ رسید در اختیار کارکنان خود قرار دهد. در ضمن نظارت بر حسن استفاده از تجهیزات حفاظت فردی نیروهای تحت الامر پیمانکار بر عهده کارشناس HSE پیمانکار و در نهایت مسئول پیمانکاری/ مقاطعه کاری خواهد بود. واحد HSE شرکت سیمان تهران در طول مدت اجرای قرارداد نظارت عالیه داشته و در صورت مشاهده عدم رعایت اصول ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی در حین شروع و یا اجرای عملیات ضمن صدور اخطار کتبی، در صورت تشخیص عملیات را متوقف می نماید. پیمانکار تا رفع کامل موارد فوق الذکرحق انجام هیچگونه عملیاتی را نخواهد داشت؛ بدیهی است برای شروع مجدد عملیات، تأئیدیه کتبی واحد HSE شرکت سیمان تهران الزامی است.

۱۷) پیمانکار موظف است، برای کلیه نیروهای خود لباس کار متحدالشکل آرم دار و کلاه ایمنی با برچسب مشخص که جنس و رنگ آن به تأئیدیه واحد HSE رسیده باشد تهیه و در ابتدای شروع عملیات در اختیار آنان قرار دهد.

۱۸) پیمانکار به هیچ عنوان حق استفاده ازلباس کار و کلاه ایمنی پرسنل کارفرما را ندارد و درصورت مشاهده با آن برخورد خواهد شد.

۱۹) پیمانکار موظف است، در زمان حمل و نقل تجهیزات و وسایل، مجموعه مقررات ایمنی ارائه شده از سوی واحد HSE شرکت سیمان تهران را رعایت نموده و در تمامی مراحل هماهنگی‌های لازم را با واحد HSE شرکت سیمان تهران به عمل آورد.

۲۰) چنانچه پیمانکار به هر دلیل نیاز به کار در ارتفاع، حفاری، کار با تجهیزات برقی، جوشکاری کنار مواد و مخازن قابل اشتعال (از قبیل مخازن مازوت، پمپ بنزین، ایستگاه گاز و ...) کار در فضاهای بسته، حمل و نقل تجهیزات سنگین و خطرناک، و هرگونه عملیات کاری دارای ریسک خطر بالایی را داشت، می بایست ضمن اطلاع به واحد HSE شرکت سیمان تهران قبل از شروع هرگونه فعالیت، مجوز های کار ایمن (پرمیت) را از واحد HSE شرکت سیمان تهران اخذ نماید.

۲۱) پیمانکار موظف است، پس از انجام کار، نسبت به بازگرداندن شرایط محیط کار به‌حالت اولیه اقدام نماید؛ تأکید می شود کلیه حفاظ های برداشته شده قطعات گردنده پس از تعمیرات بلافاصله و قبل از استارت تجهیزات می بایست مجدداً نصب گردد؛ همچنین در خصوص نرده حفاظها نیز چنانچه ضرورت برش نرده های مزاحم کار وجود داشت قبل از اقدام، به اطلاع کارفرما رسانده و بعد از اتمام نیز در اسرع وقت به حالت اولیه خود برگردانده شود.

۲۲) پیمانکار موظف است، کلیه نیروهای خود را در مقابل حوادث ناشی از کار تحت پوشش بیمه مناسب قرار دهد.

۲۳) پیمانکار موظف است، در صورت بروز هرگونه حادثه و شبه حادثه آن را در فرم هایی که بدین منظور تهیه گردیده تنظیم و ظرف مدت ۲۴ ساعت به واحد HSE شرکت سیمان تهران گزارش دهد.

۲۴) پیمانکار ملزم به ثبت آمار و ارائه گزارش حوادث ناشی از کار (در پایان هر ماه) به واحد HSE شرکت سیمان تهران جهت ارسال به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی منطقه می باشد.

۲۵) در صورت بروز هر گونه حادثه توسط پیمانکار / مقاطعه کار (اعم از جانی و مالی)، پیمانکار/ مقاطعه کار پاسخگوی مراجع انتظامی و قانونی بوده و مکلف و متعهد به جبران خسارات وارده اعم از پرداخت دیه، خسارات مالی و سایر موارد بطور کامل می‌باشد.

۲۶) کارفرما (سیمان تهران) این حق را برای خود محفوظ می دارد در تمام مواردی که شرایط انجام کاری برای کارکنان و اموال سیمان تهران یا پیمانکار / مقاطعه کار مخاطره آمیز باشد از ادامه تمام یا قسمتی از آن تا رفع شرایط مخاطره آمیز و ناایمن جلوگیری نماید.

۲۷) پیمانکار موظف است، کلیه قوانین راهنمایی و رانندگی اعم از رعایت سرعت مجاز، رعایت سبقت ممنوع، عدم سوار کردن مسافر در قسمت بار عقب وانت و استفاده راکبین موتور سیکلت از کلاه کاسکت ایمنی و ... را در جاده های داخل و خارج (جاده های معادن) کارخانجات سیمان تهران را رعایت نماید.

۲۸) مطابق با ماده ۱۱ آئین نامه ایمنی امور پیمانکاری در صورتیکه پیمانکار با موافقت کارفرما (سیمان تهران) اجرای قسمت های مختلف عملیات پیمان را مطابق مفاد قراردادی به پیمانکار یا پیمانکاران دیگر محول نماید، هر پیمانکار در محدوده پیمان خود مسئول اجرای کلیه مقررات مرتبط بوده و پیمانکار اصلی مسئول نظارت و ایجاد هماهنگی بین آنها خواهد بود.

۲۹) استفاده از تلفن همراه در حین کار و در محدوده های عملیاتی ممنوع می باشد.

۳۰) پیمانکار موظف است از کارگران باز نشسته بیمه تأمین اجتماعی، اتباع بیگانه فاقد مجوز و کارگران نوجوان استفاده ننماید؛ همچنین متعهد می گردد از بکارگیری و استخدام اشخاصی که مشمول خدمت وظیفه بوده ولی برگه معافیت یا آماده به خدمت در دست ندارند خودداری نماید؛ بدیهی است در صورت بروز این مسئله پیمانکار/ مقاطعه کار مسئول خواهد بود.

ج - الزامات بهداشتی:

۱) پیمانکار موظف است، قبل از شروع کار، پرسنل تحت پوشش خود را جهت انجام آزمایشات پزشکی شامل: آزمایش عدم اعتیاد، آزمایشات قبل از استخدام و معاینات ادواری (سالیانه) و ... به مراکز ذیصلاح اعزام نموده و نتایج آزمایشات را جهت تشکیل پرونده پزشکی به مرکز بهداشت کار (بهداری) سیمان تهران ارائه نماید. در غیر اینصورت کار فرما (سیمان تهران) راساً نسبت به اعزام پرسنل به مراکز یاد شده اقدام نموده و هزینه های آن را به اضافه یک برابر از مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.

۲) پیمانکار تضمین خواهد نمود که همه پرسنل درگیر در انجام کار از نظر فیزیکی و جسمی متناسب با کار بوده و از لحاظ تجربه و داشتن تاییدیه های لازم جهت انجام وظایف محوله به آنها مشکلی وجود نخواهد داشت.

۳) استعمال دخانیات، مواد مخدر، الکل و داروهای غیر مجاز در محوطه عملیات توسط عوامل پیمانکارممنوع می باشد. همچنین پیمانکار باید اطمینان حاصل نماید که کلیه پرسنل وی در محوطه کاری و سایر محوطه های تحت نظارت کارفرما از این مورد آگاه بوده و به طور کامل موافق با آن عمل می نماید.

۴) چنانچه پیمانکار از بروز و شیوع هرگونه بیماری مسری، عفونی و یا مسمومیت های غذایی مطلع گردد، باید موضوع را به صورت فوری به واحد HSE شرکت سیمان تهران گزارش دهد.

۵) پیمانکار موظف است ضوابط بهداشتی مربوط به تسهیلات بهداشتی را که از سوی کارفرما به پیمانکار تحویل می گردد، مطابق آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار در اختیار پرسنل قرار دهد و سوابق آن ثبت گردد.

۶) پیمانکار موظف است در حیطه کاری خود، کارت سلامت معتبر از مراجع ذیصلاح برای تمامی کارکنان خدماتی، رانندگان ماشین آلات سنگین و نیمه سنگین و پرسنل شاغل در رستوران را ارائه نماید.

د - الزامات زیست محیطی:

۷) پیمانکار متعهد است نسبت به رعایت الزامات و دستورالعمل های زیست محیطی اهتمام ورزد و مطابق با قوانین ، مقررات ،ضوابط و استانداردهای محیط زیست انسانی نسبت به کنترل انتشار آلودگی های های پیمان خود بخصوص جلوگیری از انتشار ذرات گرد و غبار ، فاضلاب و روغن و سایر منابع آلاینده آب ، خاک و هوا در حیطه فعالیت کاری خود اقدام نماید.

۸) پیمانکار متعهد می گردد از رها کردن هرگونه مواد آلاینده به طبیعت شامل آب، هوا و خاک در حیطه فعالیت کاری خود پیشگیری نماید .همچنین تمهیدات خاصی را در خصوص کنترل سایر مواد که ممکن است باعث آلودگی و ضرر و زیان به حیات یا به محیط زیست گردند نظیر دود،گاز، گرد و غبار یا سایر آلاینده های جوی اعمال نماید.

۹) پیمانکار موظف است پسماندهای تولید شده متعلق به فعالیت های خود (مندرج در مفاد قرارداد) را طبق دستورالعمل اجرای مدیریت پسماند شرکت سیمان تهران در نقاط مشخص شده تفکیک و دپو نماید و به منظور امحاء، بازیافت و فروش توسط کارفرما به ایشان اطلاع رسانی کند.

۱۰) چنانچه به علت عدم رعایت موارد و الزامات زیست محیطی توسط پیمانکار و یا کارکنان آنان خسارتی به محیط زیست وارد آید و یا موجبات پیگرد و یا جریمه سازمان های مرتبط با مسائل بهداشتی، ایمنی و محیط زیستی فراهم گردد، پیمانکار موظف است ضمن مبری نمودن کارفرما از هرگونه مسئولیتی و پذیرش تبعات قانونی، خسارات وارده را رأساً جبران نموده و به دعاوی مربوطه پاسخگو باشد. در غیر اینصورت کلیه خسارات وارده از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۱) در همه مواقع قبل و یا در حین انجام کار، واحد HSE کارفرما بدون اعلام قبلی مجاز به بازرسی کلیه پرسنل، فرآیندها، تجهیزات یا سوابق بازرسی پیمانکار در HSE می باشد .همچنین کارفرما مجاز است در صورت مشاهده شرایط یا اعمال مغایرت با قوانین و مقررات زیست محیطی که منجر به تخریب محیط زیست پیرامون خود شود، از ادامه کار پیمانکار جلوگیری نموده و یا نسبت به جابجایی هر فرد یا فرآیند در حال اجرا یا تجهیزاتی که از هر لحاظ مغایر با قوانین و مقررات زیست محیطی باشد، اقدام نماید .در اینصورت پیمانکار تا زمان رفع شرایط ناایمن و یا تصحیح عملیات، اجازه ادامه کار خود را نخواهد داشت.

۱۲) در حین انجام هر کاری (دائم یا موقت) و پس از پایان آن، پیمانکار باید محوطه عملیات خود و کارفرما را و یا سایرمحوطه هایی را که به نوعی مرتبط با قرارداد وی با کارفرما می باشد. نظافت، پاکسازی و پسماندهای تولید شده ناشی از فعالیت را به منظور جمع آوری توسط کارفرما طبق دسته بندی دستورالعمل اجرایی پسماند کارفرما تفکیک نماید. در صورتی که پیمانکار از برآورده نمودن الزامات فوق قصور ورزد، کارفرما مجاز است تا نسبت به انجام عملیات پاکسازی اقدام نموده و هزینه عملیات پاکسازی به همراه یک و نیم برابر هزینه انجام شده ازمطالبات پیمانکار کسر گردد.

۱۳) پیمانکار موظف است از هرگونه هدر رفت منابع شامل سوخت، آب و مواد خام ،انرژی و ... در حیطه کاری قرارداد خود جلوگیری نماید .

۱۴) تمامی پیمانکاران موظفند در صورت استفاده از مواد شیمیائی خطرناک، پیش از آغاز فعالیت خود، فهرست مواد مصرفی و برگه اطلاعات ایمنی آنها (SDS) را با ذکر میزان تقریبی مصرف از طریق واحد مربوطه به اطلاع واحد HSE شرکت سیمان تهران رسانده تا نسبت به ارائه ضوابط جهت در دسترس قرار گرفتن برای کارگران، نحوه مصرف، نگهداری، حمل و نقل و پاکسازی این مواد و همچنین تمهیدات لازم در خصوص آمادگی و واکنش در شرایط اضطراری اقدام گردد.

۱۵) پیمانکار ملزم به اجرای قانون مدیریت پسماند و دستورالعمل اجرایی شرکت سیمان تهران در طول انجام پیمان و در حوزه فعالیت مندرج در قرارداد می باشد و از واگذاری هرگونه پسماند به افراد غیر مجاز جلوگیری به عمل آید و تخلیه هرگونه فاضلاب صنعتی و بهداشتی تولید شده توسط پیمانکار ممنوع بوده و هزینه مترتب در اجرای ناقص یا عدم اجرای آن با هزینه بالا سری یک و نیم برابر متوجه پیمانکار می باشد.

۱۶) داشتن برچسب معاینه فنی برای تمامی خودروهای پیمانکاران در حیطه فعالیت کاری خود الزامی است .

۱۷) پیمانکار موظف است از انجام هر گونه تعمیر یا تعویض روغن در مکانهای نامناسب و حیطه کاری خود که منجر به آلودگی زیست محیطی گردد، خودداری نماید .

۱۸) پیمانکار متعهد می گردد که خدمات تحت قرارداد را با رعایت کلیه قوانین و مقررات زیست محیطی مصوب کشور (سازمان حفاظت محیط زیست) و نیز کلیه قوانین، مقررات، ضوابط، شرایط و دستورالعمل های بهداشتی، ایمنی و محیط زیستی کارفرما به انجام رساند به صورتی که موجب تخریب محیط زیست و نارضایتی ذینفعان نگردد.

۱۹) پیمانکار موظف است در حیطه فعالیت کاری خود از انباشت پسماندها در سطح معابر و اسکان های کارگری مجتمع سیمان تهران، زمینهای غیرمحصور و اماکن بلااستفاده و جوی ها و نهرها جلوگیری کرده و پیمانکار موظف است در کلیه مراحل انجام کار از ایجاد آلودگی جلوگیری نماید.

- **نحوه محاسبه جرایم:**

۲۰) پیمانکار مکلف است، کلیه قوانین و مقررات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی شرکت سیمان تهران و موارد فوق را رعایت نماید. بدیهی است در صورت عدم رعایت الزامات ایمنی، بهداشتی، زیست محیطی سیمان تهران، جرایم به شرح ذیل اعمال خواهد شد:

۲۱) الف) قراردادهای تامین نیروی انسانی:

۲۲) در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت اول مبلغی معادل پنج ماه حقوق و مزایای یک نفر کارگر از صورت وضعیت آن پیمانکار کسر خواهد شد.

۲۳) در صورت اخطار کتبی برای نوبت دوم مبلغی معادل ده ماه حقوق و مزایای یک نفر کارگر از صورت وضعیت آن شرکت کسر خواهد شد.

۲۴) در صورت دریافت اخطار برای نوبت سوم، قرارداد فسخ خواهد شد.

۲۵) ب) قراردادهای حجمی:

۲۶) در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت اول مبلغی معادل ۱تا ۵ درصد با توجه به حساسیت موضوع و با نظر مدیر HSE از صورت وضعیت ماهیانه آن پیمانکار کسر خواهد شد.

۲۷) در صورت اخطار کتبی برای نوبت دوم مبلغی معادل ۵ تا ۱۰ درصد با توجه به حساسیت موضوع و با نظر مدیر HSE از صورت وضعیت ماهیانه آن شرکت کسر خواهد شد.

۲۸) در صورت دریافت اخطار برای نوبت سوم، قرارداد فسخ خواهد شد.

۲۹) در تمامی مواردی که بدلیل عدم رعایت اصول ایمنی و بهداشتی منجر به توقف عملیات از سوی مسئولین کارخانه گردد این توقف جزو توقفات غیر مجاز پیمانکار و مشمول جرایم قراردادی می باشد.

اینجانب..... به عنوان پیمانکار.....شرکت سیمان تهران تمام موارد فوق را مطالعه و تعهد می نمایم تمام مفاد آن را اجراء کنم و در صورت عدم رعایت به این موارد حاضر به قبول هرگونه تصمیم از جانب کارفرما (سیمان تهران) خواهم بود ضمناً عواقب و مسئولیت کامل آن را نیز بعهده می گیرم و حق هر گونه ادعا و اعتراضی را در این رابطه علیه سیمان تهران از خود سلب و ساقط می نمایم.

نام و نام خانوادگی مدیر عامل شرکت پیمانکار

.....

تاریخ ، مهر و امضاء

.....

قرارداد منع افشاء اطلاعات سیمان تهران

(حفظ اسرار و اطلاعات محرمانه و اختصاصی) (NDA)

باتوجه به‌اینکه صاحب اطلاعات دارای اطلاعات طبقه‌بندی شده مربوط به **شرکت سیمان تهران ـ سهامی عام** می‌باشد که محرمانه و مختص به این شرکت است و من‌بعد در این قرارداد اطلاعات طبقه‌بندی شده نامیده می‌شود و باتوجه به‌اینکه گیرنده اطلاعات به‌موجب این قرارداد، اطلاعات طبقه‌بندی شده‌ای را به‌منظور انجام تعهدات خود در قبال شرکت دریافت می‌نماید، این قرارداد با توافق و قصد طرفین و با شرایط ذیل منعقد می‌گردد:

متعهدله(صاحب اطلاعات):

شرکت سیمان تهران ـ سهامی عام به‌نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، کوچه انوشیروانی، پلاک ۵ و با نمایندگی آقایان علی اصغر گرشاسبی و محمد ترامشلوبه عنوان طرف اول که در این قرارداد «صاحب اطلاعات» نامیده می‌شود.

متعهد (گیرنده اطلاعات):

..... به‌شماره ثبت ..... کد اقتصادی شماره ..... و شناسه ملی ..... با نمایندگی ..... به‌عنوان مدیر عامل شرکت مذکور مستنداً به‌آگهی آخرین تغییرات شرکت مندرج در روزنامه رسمی شماره ..... مورخ .....به‌نشانی ....., کدپستی ..... به‌عنوان طرف دوم که در این قرارداد «گیرنده اطلاعات» نامیده می‌شود.

ماده ۱) موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت‌است از تعهد به‌حفظ کلیه اطلاعاتی که‌بصورت رسمی یا غیررسمی، مکتوب یا شفاهی یا الکترونیکی، بیواسطه یا باواسطه، مستند، ضبط شده، قابل خواندن با دستگاه یا دیگر اشکال در اختیار گیرنده اطلاعات قرار می‌گیرد، شامل اطلاعات تجاری و دانش‌کاری، مالکیت معنوی، حقوق مربوط به پروژه‌ها و محصولات، معاملات، مشتریان، قیمت‌گذاری(کلیه مستندات مربوط به پروژه، ایده، دامین، نام تجاری و برند)، استراتژی‌های سازمان و فعالیت و همچنین برنامه، اهداف یا فرصتهای مرتبط با آن که به‌عنوان اسرار اداری تجاری و اطلاعات محرمانه و اختصاصی تلقی می‌شوند.

تبصره: کلیه اطلاعات و موضوعاتی که در اختیار گیرنده اطلاعات قرار می‌گیرد و دارای طبقه‌بندی حفاظتی می‌باشد محرمانه محسوب می‌گردد.

ماده ۲) مدت قرارداد:

این قرارداد از تاریخ ۲۶/ ۰۶/ ۱۴۰۵ لغایت ۲۵/ ۰۶/ ۱۴۰۷ به مدت دو سال شمسی تا زمانی‌که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات می‌باشد نافذ و موثر میباشد. این تعهدات تا مادامی‌که اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی در اختیار گیرنده اطلاعات - باشد معتبر می‌باشد. زوال وصف اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی اسناد و اطلاعات و زمان آن، توسط صاحب اطلاعات به‌طور کتبی اعلام می‌گردد و گیرنده اطلاعات قبل از استعلام و پاسخ صریح صاحب اطلاعات دائر بر زوال وصف مزبور مکلف به رعایت کلیه تعهدات این قرارداد می باشد.

تبصره: در صورت قطع همکاری گیرنده اطلاعات با صاحب اطلاعات، گیرنده متعهد است کلیه اسناد و اطلاعاتی را که قابل استرداد به صاحب اطلاعات می‌باشد، به شرکت سیمان تهران مسترد نماید معهذا تعهدات این قرارداد به شرح فوق باقی و معتبر می‌باشد.

ماده ۳) اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی:

اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی (محرمانه، خیلی محرمانه، سری، بکلی سری)، مشتمل بر هر نوع دیتا، مواد اطلاعاتی، محصولات فنآوری، سخت افزار و یا نرم افزار، اسناد فرمت شده و/ یا فرمت نشده بطور کامل یا جزئی، اسناد SLA, SOC, SOW

LOM, LOP, RFQ, RFP ، قراردادها، تفاهم نامه ها، مشخصات فنی تجهیزات، مشخصات اطلاعاتی پرسنل، Manual ها، Business Plan ها، Marketing ها، اطلاعات مالی و دیگر اطلاعات داده شده یا پذیرفته شده، بصورت شفاهی، نوشتاری و با استفاده از (موجود در) هر نوع رسانه، می‌باشد که از سوی صاحب اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار داده شود.

ماده ۴) شرایط و تعهدات گیرنده اطلاعات:

تعهدات گیرنده اطلاعات شامل ؛ عدم استفاده، عدم افشاء و رازداری و به شرح ذیل است:

۴-۱- عدم استفاده:

گیرنده اطلاعات تعهد نمود اطلاعات دارای طبقه بندی را تنها در موارد ذکر شده در این قرارداد و دیگر قراردادهایی که بصورت مستقل یا وابسته با صاحب اطلاعات منعقد نموده یا می نماید و یا سایر مواردی که براساس مفاد این قرارداد مجاز می‌باشد، مطالعه، آزمایش و بررسی نموده و به‌کار گیرد.

۴-۱- ۱-گیرنده اطلاعات تعهد نمود اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی را در اهدافی غیر از رابطه خود با صاحب اطلاعات مورد استفاده قرار ندهد و آنها را تنها با مجوز صاحب اطلاعات دراختیار ادارات، مدیران یا مستخدمانی قرار دهد که به طور اخص و در راستای انجام امور صاحب اطلاعات نیاز به دانستن آنها دارد.

۴-۲- عدم افشاء:

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی تلاش خود را جهت منع افشای اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی و یا هر بخشی از آن به اشخاص متفرقه را بنماید و در دیگر موارد، این اطلاعات را مطابق با بندهای این قرارداد با رعایت نکات طبقه‌بندی حفاظتی نگاه دارد، فاش نسازد، منتشر یا در اختیار عموم قرار ندهد. کارکنان گیرنده که در راستای استفاده های مجاز (براساس این قرارداد) نیاز به اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی مذکور دارند، از این قاعده مستثنی می‌باشند.

تبصره ۱: چنانچه گیرنده اطلاعات ناگزیر شود در راستای احکام قضایی، اطلاعات اختصاصی دریافتی را فاش کند، در آنصورت باید مراتب را از قبل به صاحب اطلاعات اطلاع دهد. چنانچه طرف واگذار کننده اطلاعات مخالفتی با افشای اطلاعات در مهلت مقرر بر اساس احکام قضایی از خود نشان ندهد، در آنصورت می‌تواند به اختیار خود نسبت به افشای اطلاعات به دستگاه قضایی درخواست کننده اقدام کند.

در صورتی‌که واگذار کننده اطلاعات مخالف افشای اطلاعات باشد، خود ظرف مدت یک هفته باید از مسیرهای قانونی نسبت به رفع اثر حکم با دستور اقدام نماید و در صورت عدم رفع اثر حکم، گیرنده اطلاعات می‌تواند اطلاعات را به محاکم قضایی ارائه نماید.

۴-۳- اصل رازداری:

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی اقدامات لازم جهت حفاظت از اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی را به عمل آورده و از افشای اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی در مجامع عمومی یا در اختیار قراردادن آن به اشخاص غیرمجاز جلوگیری نماید.

۴-۴- اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی نباید در مسیری غیر از اهداف این قرارداد، بازسازی یا تغییر شکل داده شود. بلافاصله پس از درخواست صاحب اطلاعات، گیرنده اطلاعات بایستی عیناً (اصل) نسخه های اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی دریافتی اعم از نوشتار یا هر نوع رسانه دیگر، به انضمام کلیه رونوشت‌ها و کپی‌ها و نسخه‌های بازسازی شده را ظرف مدت ۱۰ روز پس از درخواست به صاحب اطلاعات باز گرداند.

۴-۵- گیرنده اطلاعات تعهد و تضمین می‌نماید که در مدت اعتبار این قرارداد با هیچ یک از شرکتهای رقیب تحت هیچ عنوان و شغل خاصی همکاری ننماید. درصورت احراز تخلف از جانب گیرنده اطلاعات، مفاد ماده ۸ قرارداد (جبران خسارات) حاکم خواهد بود.

۴-۶- گیرنده اطلاعات تعهد نمود که در مدت زمان اعتبار این قرارداد و تعهدات ناشی از آن از انجام هرگونه مصاحبه مرتبط با اطلاعات محرمانه دراختیار به هر نحو با کلیه رسانه ها و مطبوعات اعم از عمومی و اختصاصی بدون اخذ مجوز کتبی از صاحب اطلاعات خودداری نماید.

تبصره ۲: درصورتی که به هر نحو همکاری طرفین قطع گردد این قرارداد و کلیه تعهدات ناشی از آن مستقلاً تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار دارد معتبر و لازم‌الاتباع باقی خواهد ماند.

تبصره ۳: گیرنده اطلاعات، حق هیچ انتفاع یا استفاده از اطلاعات موضوع این قرارداد را برای خود یا هر شخص ثالثی ندارد.

تبصره ۴: در صورتیکه برخی از مفاد این قرارداد به موجب حکم قطعی مراجع ذیصلاح قانونی یا قضایی محکوم به بطلان یا عدم نفوذ گردد، مابقی مفاد آن بین طرفین نافذ و لازم‌الاتباع باقی خواهد ماند.

ماده ۵) حدود اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی:

کلیه اطلاعات موضوع ماده ۳ که در جریان انجام تعهدات و پروژه‌ها توسط گیرنده اطلاعات حاصل و کسب می‌گردد، متعلق و مختص به شرکت سیمان تهران و دارای طبقه‌بندی حفاظتی تلقی و مشمول شرایط و احکام این قرارداد خواهد بود.

در موارد زیر اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی و اختصاصی تلقی نشده و گیرنده اطلاعات متعهد به رعایت مفاد این قرارداد در مورد این دسته از اطلاعات نخواهد بود:

۵-۱- اطلاعات بدون کم و کسر از جانب صاحب اطلاعات به اطلاعات عمومی رسیده باشد.

۵-۲- نهادهای دولتی طبق نیاز خود دستور به ارائه اطلاعات بصورت عمومی داده باشند.

ماده ۶) حدود مالکیت اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی:

هرگونه اطلاعات از جمله اسناد، طرح‌ها، مشخصات، مدلهای نخستین، نمونه‌ها و (کلیه مستندات مربوط به پروژه، ایده، دامین، نام تجاری و برند) و مواردی از این قبیل و بطور کلی تمامی اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی که بر اساس این قرارداد در اختیار طرف مقابل قرار می‌گیرد، جزء اموال و دارایی طرف واگذار کننده آن محسوب می‌شود و حقوق ناشی از مالکیت فکری و معنوی اینگونه اطلاعات، به طرف واگذارکننده اطلاعات تعلق دارد و ارایه دهنده می‌تواند این اطلاعات دارای طبقه‌بندی را هر طور که بخواهد بدون اجازه گیرنده اطلاعات استفاده نماید.

از بندهای این قرارداد به هیچ وجه نباید تلقی یا تفسیر انتقال حقوق اطلاعات دارای طبقهبندی حفاظتی یا هرگونه جواز یا سایر مالکیتهای معنوی درخصوص اطلاعات دارای طبقهبندی حفاظتی به گیرنده اطلاعات بشود. هیچ یک از مفاد مندرج در این قراردا نباید طرف واگذارکننده اطلاعات را به واگذاری حقوقی در زمینه ثبت علائم و اختراعات، حق تألیف یا دیگر موارد مالکیت فکری که اکنون یا در آینده در اختیار طرفین قرارداد یا قابل اعطای پروانه از روی آن می‌باشد، اعطا کند.

ماده ۷)خاتمه قرارداد:

بنا به درخواست طرف واگذارکننده اطلاعات یا در پی انقضای اعتبار این قرارداد، هر کدام که زودتر رخ دهد، گیرنده اطلاعات باید از ادامه بهره‌گیری از اطلاعات دریافتی خودداری و همه اطلاعات را از جمله نسخه‌های تهیه شده از آنها اعم از دیجیتال، غیردیجیتال و کپی و غیر آن را امحا و کتباً طرف واگذار کننده اطلاعات دریافتی را از انهدام اطلاعات آگاه کند یا اینکه به درخواست طرف واگذار کننده اطلاعات اطلاعات اختصاصی دریافتی را به طرف واگذارکننده اطلاعات بازگرداند.

ماده ۸) جبران خسارت:

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که کلیه خساراتی را که در اثر قصور یا تقصیر وی یا عدم ایفای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد متوجه صاحب اطلاعات می‌گردد، جبران نماید. تقویم خسارت با صاحب اطلاعات بوده و گیرنده اطلاعات متعهد به پرداخت مبلغ برآوردی صاحب اطلاعات گردیده و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب نمود. همچنین تعهد گیرنده در حفظ و نگهداری اطلاعات تعهد به نتیجه بوده و هرگونه اقدام مغایر مفاد قرارداد و قوانین و بخشنامه‌های صدرالذکر قابل تعقیب کیفری (علاوه بر جبران خسارت به شرح فوق) خواهد بود. لازم به ذکر است درصورت تخلف از مراتب مندرج در قرارداد کلیه تبعات قانونی آن صرفاً متوجه گیرنده اطلاعات بوده و صاحب اطلاعات طبق مقررات قانونی مزبور با گیرنده اطلاعات رفتار می‌نماید.

تبصره: این قرارداد از هرحیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

ماده ۹) حل اختلاف:

درصورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر یا اجرا، بطلان، فسخ، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن، بدواً ازطریق مذاکره و به صورت مسالمت‌آمیز حل و فصل خواهد شد، در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع از طریق هیئت داوری مستقر در بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و طبق دستورالعمل هیئت داوری مزبور قابل رسیدگی و حل و فصل بوده و رای داور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا خواهد بود. شرط داوری، مستقل از قرارداد حاضر و حتی در فرض بطلان یا فسخ این قرارداد دارای اعتبار و لازم الاجرا می‌باشد.

ماده ۱۰) اقامتگاه:

اقامتگاه طرفین قرارداد همان است که در این قرارداد تصریح شده بنابراین مادام که طرفین تغییر اقامتگاه خود را به‌صورت کتبی و یا تغییر در سامانه ابلاغ الکترونیکی (ثنا) به‌طرف دیگر اطلاع نداده، صدور هرگونه ابلاغی به این نشانی‌ها معتبر است.

ماده ۱۱) تمامیت قرارداد:

این قرارداد مستند به مفاد بند (۴) قانون مجازات افشای اسناد محرمانه و سری دولتی مصوب ۱۳۵۳، ماده ۵۴۴ قانون مجازات اسلامی (تعزیرات و مجازات های بازدارنده) و رعایت مصوبه شورای عالی امنیت ملی با موضوع چگونگی حفاظت از اطلاعات، اسناد و مدارک (بخشنامه شماره ۱۱۰/۴۲۷۰/م/خ به تاریخ ۸۷/۷/۲۵) و مفاد مندرج در قانون جرایم رایانه ای مصوب سال ۱۳۸۷ در ۱۱ ماده و ۷ تبصره در تاریخ ...../...../..... تنظیم و توسط طرفین امضا گردیده و مفاد این قرارداد از تاریخی که در صدر قید شده است، لازم الاجرا می‌باشد.

صاحب اطلاعات	گیرنده اطلاعات
شرکت سیمان تهران – سهامی عام	**.....**
علی اصغر گرشاسبی – محمد ترامشلو	**.....**

پیشنهاد قیمت (ج)

بدینوسیله شرکت/پیمانکاری ..... ضمن مطالعه دقیق شرایط نمونه قرارداد آمادگی خود را جهت انجام عملیات معدنکاری معادن لپه زنک مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهرری به شرح زیر اعلام می نماید:

ردیف	شرح عملیات	مقدار بر حسب تن ماهیانه	مقدار بر حسب تن سالیانه	مقدار بر حسب تن سالیانه با احتساب ۲۵ درصد	قیمت واحد در سال اول با احتساب ۲۵ درصد افزایش زمان و یا حجم قرارداد (درصورت نیاز کارفرما) (ریال)	قیمت کل در سال اول با احتساب ۲۵ درصد افزایش زمان و یا حجم قرارداد (درصورت نیاز کارفرما) (ریال)
۱	استخراج، بارگیری، حمل و تخلیه هر تن سنگ آهک در مجتمع	۱۵۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰	با عدد:	با عدد:
					با حروف:	با حروف:
۲	باطله برداری در حین استخراج (**در صورت نیاز و درخواست کار فرما**)	۱۵,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰	۲۲۵,۰۰۰	با عدد:	با عدد:
					با حروف:	با حروف:

ماده ۲- مدت قرارداد:

زمان اجرای این قرارداد از تاریخ ۲۶/ ۰۹/ ۱۴۰۵ لغایت ۲۵/ ۰۹/ ۱۴۰۷ به مدت دو سال شمسی تعیین شد.

تبصره ۱ : در صورت نیاز کارفرما و پس از درخواست کتبی ناظر و تأیید مدیر مجتمع ، با ابلاغ کتبی معاونت بازرگانی شرکت سیمان تهران، حجم عملیات و مدت زمان موضوع قرارداد می تواند تا میزان بیست و پنج درصد (۲۵٪) برای هر سال بدون افزایش قیمت واحد افزایش یا کاهش داشته باشد که مبلغ کل قرارداد به همان میزان افزایش یا کاهش خواهد یافت و این موضوع مورد قبول پیمانکار است.

تبصره ۲ : در صورت رضایت کارفرما از پیمانکار در سال اول، در قالب افزایش ۲۵ درصد، قرارداد می تواند تا ۳ ماه در سال اول و بدون افزایش مبلغ واحد قرارداد تمدید شود و در صورت رضایت کارفرما از پیمانکار در سال دوم، در قالب افزایش ۲۵ درصد، قرارداد می تواند تا ۳ ماه دیگر نیز در سال دوم و بدون افزایش مبلغ واحد قرارداد تمدید گردد..

ماده ۳ قرارداد – تبصره ۲ : نوسان بهای حمل و نقل در حین اجرای قرارداد مطلقاً تأثیری در بهای مندرج در این قرارداد را نخواهد داشت و بهای واحد مندرج در این ماده به هیچ وجه و تحت هیچ شرایطی تا پایان آن و تبصره های ماده ۲ تغییر نخواهد یافت.

ماده ۳ قرارداد – تبصره ۳ : افزایش مبلغ قرارداد در سال دوم بر مبنای نرخ تورم سالیانه رسمی بانک مرکزی (آمارهای اقتصادی ، شاخص قیمت تولید کننده) و از پایان ۲۵٪ سال اول لحاظ خواهد شد. (درصورت موافقت کارفرما با افزایش ۲۵٪ سال اول)

ماده ۱۰ قرارداد – تبصره ۱ : در صورت نبود مواد ناریه و انجام استخراج بدون انفجار، پیمانکار موظف است نسبت به در اختیار داشتن ۸ دستگاه پیکور با کارکرد روزانه حداقل ۱۰ ساعت و استخراج و تحویل روزانه حداقل ۴۰۰۰ تن سنگ اقدام نماید. همچنین در این حالت در اختیار داشتن ۲ دستگاه بلدوزر، دستگاه لودر و ۳۰ دستگاه کامیون الزامی است.

ماده ۱۰ قرارداد – تبصره ۲ : قابل ذکر است ۸ دستگاه پیکور در نظر گرفته شده جهت استخراج بدون انفجار، بصورت مجزا از حداقل تجهیزات عنوان شده در حالت استخراج عادی بوده و مشخص نمودن جبهه کار و محاسبه میزان استخراج پیکوری صورت گرفته، تنها توسط ناظر قرارداد صورت می پذیرد.

ماده ۱۳ قرارداد – تبصره ۱ : تهیه و تامین گازوییل و سوخت تجهیزات استخراجی و ناوگان حمل و سایر موارد بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱۳ قرارداد – تبصره ۲ : با توجه به متغیر بودن سهمیه سوخت تخصیصی به کامیون های پلاک دار ناوگان حمل از سوی دولت، تحت هر شرایطی تامین سوخت ناوگان حمل با پیمانکار بوده و کارفرما هیچ تعهدی در قبال جبران کاهش سهمیه و یا پرداخت مابه التفاوت ریالی بابت سوخت کامیون ها در طی مدت قرارداد نخواهد داشت.

بند ۵-۱۴ قرارداد : کارفرما ملزم است در صورتی که میزان سوخت تخصیصی بابت استخراج معدن کمتر از ۰/۶ لیتر به ازای هر تن باشد و یا با تصمیم مراجع حاکمیتی، قیمت سوخت (دولتی و آزاد) در طی قرارداد تغییر یابد، نسبت به جبران آن اقدام نموده و ما به التفاوت آن را مطابق گزارش و تایید ناظر قرارداد به پیمانکار پرداخت نماید که ملاک محاسبه سوخت مصرفی بابت استخراج معدن، سقف ۰/۶ لیتر سوخت به ازای هر تن سنگ استخراج شده می باشد. همچنین مبنای تعیین قیمت سوخت دولتی، اعلام شرکت پخش و پالایش فرآورده های نفتی و مبنای تعیین قیمت سوخت آزاد، تابعی از قیمت عرضه سوخت در بورس خواهد بود.

<u>حداقل تجهیزات موردنیاز پروژه که پیمانکار موظف به داشتن مالکیت آنها هنگام عقد قرارداد و استفاده از آن در طول قرارداد می باشد:</u>

الف) واگن دریل متناسب با توان حفاری جبهه کارها : دو دستگاه.(یک دستگاه با قطر ۳ الی ۳,۵ اینچ)

ب) بولدوزر مناسب : دو دستگاه. (معادل ۱۵۵)

ج) لودر مناسب : سه دستگاه (معادل ۴۷۰ کوماتسو)

د) کامیون کمپرسی : ۳۰ دستگاه.

ه) بیل مکانیکی به همراه پیکور (معادل حداقل ۲۱۰ کوماتسو) و باکت : دو دستگاه.

و) کامیون آب پاش : ۱ دستگاه

ز) گریدر : ۱ دستگاه

نام شرکت/پیمانکار ..... **مهر و امضاء مدیرعامل/عضو هیئت مدیره**

نام و نام خانوادگی صاحبان امضاء : ....

نشانی و تلفن : .....

.....

تاریخ تنظیم : .....

بسمه تعالی

" فـــرم بـــازدیـــد "

بدینوســـیله نماینـــده شـــرکت / پیمانکـــاری ..... در تـــاریخ .....

درخصـــوص مناقصـــه ..... از جبهـــه کارهـــای معـــدن

..... بازدید نمـوده و کلیـه توضـیحات مـرتبط بـا مناقصـه توسـط نماینـده

واحد معادن ، آقای ..... به ایشان اعلام گردید.

نماینده واحد معادن **نماینده پیمانکار**

" فرم درخواست بلوکه شدن مطالبات قطعی از شرکت سیمان تهران (فرم کسر از مطالبات) "

*** این فرم مخصوص شرکتها/پیمانکارانی می باشد که از شرکت سیمان تهران دارای مطالبات هستند و پس از تکمیل از سوی متقاضی می بایست به تایید واحد امور مالی شرکت سیمان تهران برسد، در غیر اینصورت مورد تایید نمی باشد. ***

امور مالی سیمان تهران

بدینوسیله تقاضا می شود مبلغ **۲۵٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال** از مطالبات اینجانب / این شرکت . . . . . جهت تضمین شرکت در **مناقصه عمومی معدنکاری لپه زنک** (سال ۱۴۰۵) سیمان تهران، بلوکه شود و مراتب به شرح ذیل برای دبیرخانه کمیسیون معاملات سیمان تهران گواهی گردد.

نام، امضاء و مهر مناقصه گر
تاریخ

از امور مالی سیمان تهران به دبیرخانه کمیسیون معاملات

بدینوسیله گواهی می شود مطابق درخواست فوق مبلغ ۲۵٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال از مطالبات شرکت/ضمانتنامه بانکی/ چک بانکی متقاضی بابت تضمین شرکت در مناقصه عمومی بلوکه شده و مطابق بند ۴ شرایط مناقصه برای مسترد شدن آن اقدام خواهد شد.

نام، امضاء و مهر
امور مالی سیمان تهران

بسمــه تعــالــی

فهرست تجهیزات و ماشین آلات در تملک پیمانکار متقاضی شرکت در مناقصه

ردیف	نام تجهیزات (ماشین آلات)	کارخانه سازنده	تعداد	سال ساخت	ملاحظات
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					
۷					
۸					
۹					
۱۰					
۱۱					
۱۲					
۱۳					
۱۴					

بسمــه تعــالــی

فهرست مشخصات مدیران و کارشناسان ارشد و کادر فنی پیمانکاران متقاضی شرکت در مناقصه

ردیف	نام – نام خانوادگی	نوع مدرک تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک	سابقه کار	تاریخ ورود به شرکت	سهم الشرکه	ملاحظات
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							
۱۰							

بسمــه تعــالــی

سوابق کاری پروژه های مرتبط با موضوع مناقصه

ردیف	نام پروژه	نام شرکت	تلفن کارفرما	محل اجرای پروژه	تاریخ شروع پروژه	تاریخ خاتمه پروژه	در دست اجراء	مبلغ کل پیمان (ریال)
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								
۶								
۷								
۸								
۹								
۱۰								
جــمــــع								

در صورت امکان نسبت به ارسال تصاویر اسناد درخواستی زیر اقدام فرمایید :

- تصویر صفحه اول قراردادهای مندرج در جدول فوق .
- تصویر صورتجلسه تحویل موقت .
- تصویر صورتجلسه تحویل دائم .
- در رابطه با پیمانهای در دست اجراء تصویر آخرین صورت وضعیت .

نام و نام خانوادگی تنظیم کننده : **تاریخ تنظیم :** **امضاء و مهر شرکت :**

فـــرم ارزیـــابی توان اجـــرای کار , پـــیمانـــکاران

شرکت مرکزی و کارخانجات مجتمع صنعتی سیمان تهران

تـــاریخ ارزیـــابی :..... نـــام پیمانکار :..... نوع خدمات پیمانکار :.....

ردیف	معیارهای ارجاع کار	امتیاز معیار 0 - 10	ضریب اهمیت عوامل (Wi)									امتیاز نهایی	ملاحظات
			امور عمرانی	امور نصب , تعمیرات و نگهداری	سرویس ایاب و ذهاب	امور نظافت	امور فضای سبز	امور طبخ غذا	امور خدماتی	امور نگهبانی	امور معادن	امتیاز معیار X ضریب اهمیت	
1	سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار		20	20	17	17	20	22	20	17	17		
2	داشتن تجهیزات و ماشین‌آلات آماده بکار و یا در دسترس		5	12	17	3	7	2	3	13	25		
3	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی ازنظر دانش و تجربه		10	15	10	16	15	20	10	12	12		
4	قدرت مالی و پشتیبانی		25	20	20	30	25	23	25	25	15		
5	نظام کیفی انجام کار (روش پیشنهادی اجرای کار و تضمین کیفیت کار)		15	10	7	5	10	12	9	10	6		
6	رتبه بندی وزارت کشور یا سازمان های ذیصلاح		6	10	10	10	10	7	15	10	7		
7	حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه‌ای		15	10	15	15	10	10	15	10	15		
8	مدیریت یکپارچه (شامل مدیریت کیفیت ، زیست محیطی ، ایمنی و بهداشت)		4	3	4	4	3	4	3	3	3		
			$\sum_1^n Wi = 100$										

امـــتیاز کـــلی (جمـع امتیازات)

گریـــد محاسبه شده پـــیمانکار

شایان ذکر است اخذ حداقل 550 امتیاز از کل امتیاز نهایی، الزامی می‌باشد .

جدول تعیین گرید پیمانکاران

وضعیت پیمانکار	محدوده امتیاز	گرید
مـــجاز	850 تـا 1000	A
مـــجاز	700 تـا 849	B
مـــجاز	550 تـا 699	C
غیـــر مـــجاز	صفر تـا 549	F

راهنمای نحوه امتیازدهی در پشت صفحه می باشد

نام اعضاء تیم ارزیابی :---------- تایید مدیر کارخانه / معاون مدیر عامل : ----------

جـدول راهـنمای نـحوه امـتیازدهی به پـیمانکاران

ردیف	معیارهای ارجـــاع کـــار	امـــتیاز معیـــار
۱	**سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار**	**براساس اسناد ارائه شده مرتبط توسط پیمانکار:** سابقه ۱۰ سال به بالا در رشته مورد نظر : ۱۰ امتیاز - سابقه بین ۱ تا ۹ سال : ۹ - ۱ امتیاز - بدون سابقه : امتیاز صفر
۲	**داشتن تجهیزات و ماشین‌آلات آماده بکار و یا در دسترس**	**براساس اسنادمالکیت واجاره‌نامه‌های ارائه‌شده وعمرماشین‌آلات :** دردسترس بودن تمام ماشین‌آلات موردنیاز باعمرمناسب:۱۰-۹ امتیاز - دردسترس بودن تمام ماشین‌آلات موردنیازباعمرمتوسط:۸-۷ امتیاز - دردسترس بودن تمام‌ماشین‌آلات باعمربالا :۶ - ۵امتیاز - درصورت دردسترس نبودن کامل تجهیزات بسته به میزان‌کسری وعمرماشین‌آلات دردسترس امتیاز بین۰ تا۵ درنظر گرفته می‌شود . **تبصره :** (درصورت عدم نیاز به تجهیزات اجرای کار از سوی کارخانه ، به کلیه پیمانکاران فوق امتیاز ۵ اختصاص می یابد)
۳	**کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی ازنظر دانش و تجربه**	**براساس‌اسنادارائه‌شده توسط‌پیمانکار:** دانش‌وتجربه پیمانکارارزیابی شده و امتیاز ۱۰- ۰ به پیمانکاران داده می‌شود.
۴	**قدرت مالی و پشتیبانی**	**براساس‌اسنادارائه شده توسط‌پیمانکار:** توان مالی(P) پیمانکاربراساس رابطه : $P= 0.5 Pt+1.5 Pc+P_L$ محاسبه می‌گردد و با توجه به برآورد هزینه اجرای کار،امتیازات لازم به پیمانکاران داده می‌شود. **Pt:** گردش مالی برحسب میلیون ریال - **Pc :** توان مالی جاری (تفاضل دارایی‌های جاری و بدهی‌های جاری) برحسب میلیون ریال - P_L: توان مالی بلندمدت (تفاضل دارایی‌های بلندمدت و بدهی‌های بلندمدت) برحسب میلیون‌ریال
۵	**نـــظام کـــیفی انـجام کار**	**براساس‌اسنادارائه شده توسط‌پیمانکار:** پیشنهاد ارائه شده توسط پیمانکار در خصوص نظام کیفی انجام کار و روش‌های بهینه اجرا کار و مدیریت کار بررسی و به بهترین پیشنهاد بالاترین امتیاز وبه همین ترتیب امتیازات داده خواهد شد .
۶	**رتبه بندی سازمان مدیریت و برنامه ریزی و وزارت صنایع و معادن**	**براساس‌اسنادارائه‌شده‌توسط‌پیمانکار:** داشتن گواهینامه تائید صلاحیت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی بسته به پایه پیمانکار (پایه ۱ تا ۵) : ۹ - ۵ امتیاز - معرفی پیمانکار بعنوان پیمانکار برتر و شایسته از سوی سازمان مدیریت و یا معرفی پیمانکار از سوی وزارت صنایع و معادن بعنوان صنعتگر برتر و شایسته : ۱۰ امتیاز
۷	**حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه‌ای**	**براساس‌اسنادارائه‌شده توسط‌پیمانکار:** داشتن‌حسن‌سابقه درخصوص کیفیت وکمیت‌ارائه خدمات درکارهای مشابه قبلی درسیمان‌تهران ۱۰-۸ امتیاز - داشتن حسن سابقه در کارهای مشابه قبلی در سایر شرکتها : ۳-۷ امتیاز - نداشتن حسن سابقه :۲-۱ امتیاز - داشتن سوء پیشینه: صفر امتیاز
۸	**مدیریت کیفیت ، زیست محیطی و ایمنی و بهداشت**	**براساس‌اسناد ارائه‌شده‌توسط‌پیمانکار:** داشتن گواهینامه مدیریت کیفیت : ۴ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت زیست محیطی : ۳ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت ایمنی و بهداشت : ۳ امتیاز و داشتن هر سه گواهینامه سیستم های کیفیت ، ایمنی و زیست محیطی (سیستم مدیریت یکپارچه : ۱۰ امتیاز