

شرکت صنایع سیمان نهاوند (سهامی عام)

شماره:

تاریخ:

پیوست:

قرارداد خرید

این قرارداد بین شرکت صنایع سیمان نهاوند به شماره ثبت ۲۰۹۱۳۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۰۶۳۲۵ به نمایندگی آقایان خسرو جامعی (رئیس هیأت مدیره) آرمان ثنائی (مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره) به نشانی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان شهید تقوی - کوی انوشیروانی - مجتمع سیمان تهران - پلاک ۵ از یک سو بعنوان خریدار و شرکت به نمایندگی آقای ، شماره پروانه به نشانی: کد پستی تلفن : از طرف دیگر به عنوان فروشنده تحت شرایط و ضوابط زیر منعقد می گردد و طرفین مکلف به رعایت مفاد و شرایط آن می باشند.

ماده یک - موضوع قرارداد :

عبارت است از خرید مقدار ۵۰,۰۰۰ تن سنگ گچ کلوخه شده (۲ الی ۵۰ سانتی متر و بدون هیچگونه مواد باطله) با SO_3 حداقل ۴۰٪ به شرکت صنایع سیمان نهاوند .

ماده دو - مبلغ قرارداد:

۱-۲- قیمت هر تن سنگ گچ درب معدن فروشنده شامل استخراج و بارگیری ریال و مبلغ کل قرارداد ریال می باشد.

۲-۲- در طول مدت قرارداد هیچگونه تعدیل بهائی به این قرارداد تعلق نخواهد گرفت.

۳-۲- در صورت ارائه مدارک مستند توسط فروشنده دال بر ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده ۱۰٪ بعنوان مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه میگردد.

ماده سه - نحوه پرداخت :

فروشنده موظف است در پایان هر ماه ، صورت وضعیت به همراه فاکتور رسمی و مستندات مربوط به موضوع قرارداد را بر اساس بهای مندرج در این قرارداد به خریدار ارائه نماید که بر اساس قبوض باسکول صادره از سوی باسکول خریدار تأیید و پس از تأیید دستگاه نظارت به لحاظ کیفیت و کمیت در وجه فروشنده پرداخت می گردد.

ماده چهار - مدت قرارداد :

مدت قرارداد از تاریخ/...../۱۴۰۴ لغایت/...../۱۴۰۵ به مدت ۶ ماه می باشد که تمدید مدت مذکور منوط به موافقت قبلی و کتبی خریدار می باشد.

ماده پنج - کسور قرارداد :

کسور این قرارداد در صورت تعلق به شرح ذیل می باشد:

- ۱-۵ : کسر هرگونه جرائم و خسارات وارده احتمالی.
- ۲-۵ : کسر سایر خدمات ارائه شده به فروشنده.
- ۳-۵ : کسر مبالغ قانونی مطابق قوانین کشوری.

ماده شش : سپرده حسن انجام کار

به منظور اطمینان از صحت عملکرد فروشنده از کلیه مبالغی که در وجه فروشنده بر اساس صورت وضعیت کارکرد ماهیانه پرداخت می گردد معادل ده (۱۰٪) درصد به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب جداگانه ای نزد خریدار نگهداری خواهد شد که ۵٪ از مبلغ حسن انجام کار پس از تایید کتبی ناظرین قرارداد و مدیر کارخانه سیمان نهاوند پرداخت می گردد و ۵٪ الباقی مبلغ حسن انجام کار در پایان قرارداد و پس از انجام کامل کلیه تعهدات مندرج در قرارداد و با تایید کتبی ناظر قرارداد و مدیر کارخانه و ارائه مفصلا حساب تامین اجتماعی به فروشنده مسترد خواهد شد.

ماده هفت : تضمین اجرای تعهدات

فروشنده جهت تضمین اجرای تعهدات این قرارداد یک فقره ضمانتنامه بانکی بمیزان یکصد (۱۰۰) درصد کل مبلغ قرارداد معادل ریال را به خریدار تسلیم کرد تا در صورت عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد و یا تحمیل خسارت توسط هر یک از کارکنان فروشنده به خریدار، میزان خسارت تعیین شده از مبلغ چک تضمین فروشنده به نفع خریدار وصول و ضبط گردد. تشخیص عدم اجرای قرارداد و ورود خسارت با خریدار است و این موضوع مورد قبول فروشنده بوده و بدین وسیله حق هرگونه اعتراض و طرح دعوی در هر یک از مراجع قانونی را از خود سلب می نماید. بدیهی است در صورتی که مطالبات جاری و تضامین فروشنده تکافوی میزان خسارات وارده را ننماید، فروشنده متعهد به پرداخت مابه التفاوت آن طبق اعلام خریدار خواهد بود.

تبصره ۱: زمان استرداد اسناد تضمینی فروشنده در پایان قرارداد و پس از تایید ناظر قرارداد و مدیر کارخانه خواهد بود.

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی عام)

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده هشت : تعهدات فروشنده

۸-۱ : کلیه هزینه های استخراج اعم از تأمین سوخت، روغن، لاستیک، مواد ناریه، تعمیرات و نگهداری دستگاه ها و سایر هزینه ها تحت هر عنوان کلاً به عهده فروشنده بوده و خریدار هیچ گونه تعهدی در این رابطه ندارد.

۸-۲ : فروشنده اعلام و تصدیق می نماید که از اوضاع، احوال، شرایط کار، مشخصات و جزئیات آن و نیز از کلیه قوانین، مقررات و مصوباتی که با این قرارداد ارتباط داشته و به نحوی از انحاء در اجرای آن دخالت دارد آگاهی کامل دارد.

۸-۳ : فروشنده ضمن امضاء قرارداد عدم افشاء پیوست که جزء لاینفک قرارداد می باشد متعهد است از اطلاعات شرکت سیمان نهاوند در برابر تهدیدها، آسیب پذیری ها و خرابی های احتمالی بر اساس سیاست های امنیت اطلاعات شرکت محافظت نماید.

۸-۴ : فروشنده موظف است روزانه به میزان حداقل ۲۵۰ تن سنگ گچ به خریدار تحویل نماید (حتی ایام تعطیل) به نحوی که در پایان مدت قرارداد ۵۰,۰۰۰ تن خرید موضوع قرارداد را تحویل داده باشد.

ماده نه - سایر شرایط:

۹-۱ ابعاد برای محموله دانه بندی کوچکتر از ۵۰ cm باشد. (بدون هیچگونه مواد باطله)

۹-۲ آب مولکولی حداقل ۱۸ باشد.

۹-۳ میزان رطوبت کمتر از ۰.۵٪ باشد و در صورتیکه رطوبت بیش از این میزان باشد ، معادل تناژ آن از مبلغ محموله های ارسالی کسر میگردد.

۹-۴ معیار سنجش کیفی و کمی سنگ گچ تحویل شده آزمایشگاه کنترل کیفی و باسکول شرکت سیمان نهاوند خواهد بود.

۹-۵ فروشنده متعهد می گردد که عیار مورد درخواست طبق اسناد مناقصه که جزو لاینفک این قرارداد می باشد را رعایت نموده و در صورت کنترل خریدار و عدم تطابق آن با درخواست وجهی بابت بار ارسالی به فروشنده پرداخت نخواهد شد.

۹-۶ فروشنده به هیچ عنوان حق واگذاری موضوع قرارداد بغیر را نخواهد داشت.

۹-۷ فروشنده متعهد به انجام موضوع قرارداد در مدت تعیین شده در ماده چهار بوده و حق فسخ را در هر شرایطی از خود سلب و ساقط نموده و در صورت عدم اجرای مفاد قرارداد کلیه تضمینات و مطالبات فروشنده به نفع خریدار ضبط خواهد شد.

شرکت صنایع سیمان نهاوند (سهامی عام)

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۸-۹- محل تحویل موضوع قرارداد محل دپو کارخانه سیمان نهاوند واقع در استان همدان شهرستان نهاوند کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد روبه روی روستی میلاد کارخانه سیمان نهاوند می باشد.

۹-۹- در صورتیکه در محموله های ارسالی مقدار SO_3 کمتر از ۴۰٪ و یا آب مولکولی کمتر از ۱۸ باشد محموله های ارسالی جزء تناژ وارده محاسبه نمی گردد.

۱۰-۹- خریدار از هر محموله ۲,۰۰۰ تنی نمونه برداری می نماید و چنانچه عیار سنگ گچ با عیار اعلام شده در قرارداد مطابقت ننماید مراتب را به فروشنده به صورت کتبی اعلام می نماید و نمونه برداری مجدد با حضور نماینده فروشنده بعمل آمده و نمونه اخذ شده در آزمایشگاه با حضور وی بررسی و نتیجه برای طرفین قابل پذیرش خواهد بود. بدیهی است در صورتیکه عیار از عیار مورد توافق در قرارداد پایین تر باشد، فروشنده موظف به ارسال سنگ گچ با عیار بالاتر می باشد تا کسر عیار محموله ۲,۰۰۰ تنی جبران گردد و یا اینکه خریدار نسبت به اعمال جریمه تن عیار وجهه مربوطه را از صورت حساب فروشنده کسر مینماید. تشخیص موضوع مربوطه برای اجرای هریک از روشهای مذکور بر عهده خریدار خواهد بود.

تبصره ۲: کلیه اسناد و مدارک مناقصه و اصلاحات صورت گرفته در قرارداد مذکور جزء لاینفک قرارداد بوده و لازم الاجرا می باشد.

۱۱-۹- خریدار از هر محموله ۲,۰۰۰ تنی نمونه برداری می نماید و چنانچه عیار سنگ گچ با عیار اعلام شده در قرارداد مطابقت ننماید مراتب را به فروشنده به صورت کتبی اعلام می نماید و نمونه برداری مجدد با حضور نماینده فروشنده بعمل آمده و نمونه اخذ شده در آزمایشگاه با حضور وی بررسی و نتیجه برای طرفین قابل پذیرش خواهد بود. بدیهی است در صورتیکه عیار از عیار مورد توافق در قرارداد پایین تر باشد، فروشنده موظف به ارسال سنگ گچ با عیار بالاتر می باشد تا کسر عیار محموله ۲,۰۰۰ تنی جبران گردد و یا اینکه خریدار نسبت به اعمال جریمه تن عیار وجهه مربوطه را از صورت حساب فروشنده کسر مینماید. تشخیص موضوع مربوطه برای اجرای هریک از روشهای مذکور بر عهده خریدار خواهد بود.

ماده ده - افزایش و یا کاهش :

در صورت نیاز، خریدار میتواند تا میزان ۲۵ درصد از موضوع قرارداد را افزایش و یا کاهش دهد.

ماده یازده - ناظرین قرارداد :

به منظور نظارت بر حسن اجرای مفاد قرارداد مدیر تولید و همچنین مدیر آزمایشگاه و انبار مرکزی سیمان نهاوند بعنوان ناظرین بر اجرای قرارداد بوده و در صورت مشاهده هرگونه اشتباه و یا تخلف و یا عدم هماهنگی کامل کیفی و کمی آنرا به فروشنده تذکر می دهند و فروشنده موظف به رعایت کلیه نکات مورد اشاره ناظرین می باشد.

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی عام)

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده دوازده - فورس ماژور :

در صورت وقوع هرگونه موارد فورس ماژور (زلزله، سیل، طوفان، رانش زمین، جنگ، اغتشاش و غیره) که منجر به توقف موضوع قرارداد گردد، قرارداد به حالت تعلیق درآمده و پس از بازگشت به حالت عادی اعلام خریدار ادامه خواهد یافت.

ماده سیزده - حل اختلاف :

کلیه اختلافاتی که ممکن است بر اثر اجرای قرارداد یا تفسیر مندرجات آن بین طرفین قرارداد رخ دهد و نتوان آنها را از طریق مذاکره و یا مکاتبه حل و فصل نمود طبق قوانین جمهوری اسلامی ایران از طریق مراجعه به دادگاههای صالحه شهرستان تهران حل و فصل خواهد گردید. پیمانکار ملزم است که تا حل اختلافات تعهداتی را که بموجب این قرارداد به عهده دارد اجرا نماید و در غیر این صورت پیمانکار طبق مفاد قرارداد اقدام می نماید. (محل عقد قرارداد دفتر مرکزی شرکت سیمان نهاوند واقع در تهران میباشد).

تبصره ۳: به منظور جلوگیری از بروز وقفه در اجرای قرارداد، فروشنده موظف و مکلف است در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام لازم را بنماید و در صورت عدم انجام تعهدات در دوره حل اختلاف و ورود خسارات به خریدار، فروشنده موظف به جبران خسارات بوده و خریدار می تواند رأساً از محل صورت وضعیت ها و تضامین، خسارات وارده را وصول نماید و در صورت عدم تکافوی خسارات، خریدار می تواند به فروشنده مراجعه نماید.

ماده چهارده - فسخ قرارداد:

در صورتیکه برای خریدار محرز گردد که فروشنده توانایی لازم جهت اجرای مفاد قرارداد را ندارد با اخطار کتبی ۵ روزه بدون رجوع به مراجع قضائی رأساً نسبت به فسخ قرارداد اقدام نموده و خسارت مربوطه را از محل تضامین شرکت فروشنده دریافت می نماید و فروشنده حق اعتراض نسبت به نحوه محاسبه خسارت نخواهد داشت.

ماده پانزده - مواد و نسخ قرارداد:

این قرارداد در پانزده ماده و سه تبصره و چهار نسخه تهیه و هریک از نسخ به منزله واحد بوده و برای طرفین قطعی و لازم الاجرا می باشد.

فروشنده

خریدار

شرکت صنایع سیمان نهاوند