



آکھی مناقصه عمومی نوبت دوم عملیات دو سالانه معدنکاری مسگر آباد، صفائیه و آبشار شهرری

شرکت سیمان تهران - سهامی عام در نظر دارد اجرای کلیه عملیات معدنکاری معادن مسگرآباد و صفائیه مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهرری به مدت دو سال و به شرح زیر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت واجد صلاحیت واگذار نماید:

- ۱-۱ : انجام کلیه عملیات توسعه، آماده سازی، احداث جبهه کار، استخراج، بارگیری و حمل جمعاً چهار میلیون و سیصد و بیست هزار (۴,۳۲۰,۰۰۰) تن سنگ آهک جهت دو سال (ماهانه مقدار ۱۸۰,۰۰۰ تن سنگ آهک) از معادن مسگرآباد و صفائیه حمل و تخلیه آنها در سنگ شکن شهدا واقع در معدن مذکور (به فاصله حدود دو کیلومتر از جبهه کارهای استخراجی) و یا سنگ شکن های کارخانه می باشد که از این مقدار ۳۰٪ به میزان کلی یک میلیون و دویست و نود و شش هزار (۱,۲۹۶,۰۰۰) تن سنگ آهک (ماهانه مقدار ۵۴,۰۰۰ تن سنگ آهک) بایستی به شکارگاه (مسگر آباد پایین) در صورت نیاز کارفرما اختصاص یابد.
- ۱-۲ : استخراج، بارگیری و حمل سیصد هزار تن (۳۰۰,۰۰۰) تن باطله در مدت دو سال قرارداد (سالانه ۱۵۰,۰۰۰ تن) از معادن مسگرآباد و تخلیه در دامپ باطله در فاصله حدود دو کیلومتر. (در صورت نیاز کارفرما)
- ۱-۳ : تعمیر، مرمت و نگهداری جاده های معدن از تقاطع میدان درب مواد خام تا جبهه کارهای معدن به طول حدود نه کیلومتر با نظارت و تأیید کارفرما.
- ۱-۴ : انجام حفاری های اکتشافی توسط واگن دریل در صورت نیاز و تقاضای کارفرما.
- ۱-۵ : ماشین آلات مستقر در معدن شکارگاه (مسگرآباد پایین) با هماهنگی ناظر قرارداد تعیین می گردد.

حداقل تجهیزات مورد نیاز پروژه که پیمانکار موظف به داشتن و مالکیت آنها هنگام عقد قرارداد و استفاده از آن در طول قرارداد

می باشد به شرح زیر می باشند:

- الف) واگن دریل متناسب با توان حفاری جبهه کارهای موجود : ۳ دستگاه.
 - ب) بولدوزر متناسب با کار در معادن سنگ آهک : ۳ دستگاه.
 - ج) بیل مکانیکی مناسب : یک دستگاه (به همراه چکش هیدرولیکی).
 - د) لودر معادل ۹۸۸ کاترپیلار : ۵ دستگاه (یک دستگاه کنار آسیاب سنگها جهت تخلیه).
 - ه) کامیون ده چرخ : ۳۰ دستگاه.
 - و) کامیون آب پاش : یک دستگاه.
 - ز) کامیون حمل سوخت : یک دستگاه.
 - ح) گریدر : یک دستگاه.
 - ط) پیکور جهت کارهای توسعه و خردایش قله های حاصل از آتشفشانی : یک دستگاه.
- متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد به آدرس سایت شرکت www.tehrancement.co.ir مراجعه نمایند.
- زمان تحویل پاکتها تا ساعت ۱۵:۴۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ به دبیرخانه دفتر مرکزی شرکت سیمان تهران می باشد.

شرکت سیمان تهران - سهامی عام

اطلاعات و شرایط شرکت در مناقصه عمومی نوبت دوم دو مرحله ای دو سالانه معادن مسگر آباد، صفائیه و آبشار

پیرو آگهی منتشره در روزنامه ها درخصوص برگزاری مناقصه عمومی مبنی بر انتخاب پیمانکار واجد صلاحیت جهت انجام فرآیند عملیات توسعه، آماده سازی، احداث جبهه کار، باطله برداری، استخراج و بارگیری سنگ آهک مورد نیاز معادن مسگر آباد، صفائیه و آبشار و حمل و تخلیه در سنگ شکن شهدا و یا سنگ شکن های مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهری، از متقاضیان شرکت در مناقصه درخواست می نماید که پس از مطالعه دقیق مفاد این متن و اسناد مناقصه و عندالزوم بازدید و بررسی موقعیت، در صورت داشتن امکانات لازم متناسب با حجم خدمات مورد نظر ضمن تهیه و تکمیل مدارک، پیشنهاد قیمت خود را ظرف مهلت مقرر مطابق شرایط ذیل در پاکت سربسته و مهر شده به دبیرخانه دفتر مرکزی شرکت سیمان تهران واقع در تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی (کوشک)، کوچه انوشیروانی، پلاک ۵، تلفن ۶۶۷۰۸۳۹۱ الی ۲، داخلی ۳۰۵ و یا ۳۰۷ (سرکار خانم مددی، مسئول دبیرخانه) تسلیم و رسید دریافت دارند.

۱- موضوع مناقصه:

انجام فرآیند عملیات توسعه، آماده سازی، احداث جبهه کار، باطله برداری، استخراج و بارگیری سنگ آهک مورد نیاز معادن مسگر آباد و صفائیه و آبشار و حمل و تخلیه در سنگ شکن شهدا و یا سنگ شکن های مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهری

۲- مدت عملیات (انجام کار):

زمان اجرای قرارداد از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ لغایت ۱۴۰۶/۱۰/۲۷ به مدت دو (۲) سال شمسی می باشد و در صورت رضایت کارفرما و در قالب افزایش ۲۵ درصد قرارداد می تواند تا ۳ ماه در سال اول و همچنین تا ۳ ماه در سال دوم نیز تمدید شود.

۳- محل اجرای قرارداد:

مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهری.

۴- تضمین شرکت در مناقصه:

* میزان تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ سی و هشت میلیارد (۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال می باشد که به صورت یکی از چهار روش زیر قابل انجام است *

۴-۱: ارائه تضمین به یکی از روشهای الف) و یا ب) و یا ج) و یا د)

الف) ضمانتنامه بانکی که می بایست حداقل دارای سه ماه اعتبار از تاریخ صدور و قابل تمدید باشد، بابت سپرده شرکت در مناقصه به نام شرکت سیمان تهران با کد ملی «۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱».

توضیح اینکه: (ضمانتنامه بانکی می بایست ضمانت شرکت در مناقصه باشد و ارائه ضمانت فرایند کار مردود است).

ب) ارائه یک فقره چک بانکی تضمین شده. (بایستی **بابت تودیع و وثیقه** باشد) به نام شرکت سیمان تهران با کد ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱ و کد اقتصادی ۸۶۵۳-۱۱۶۹-۴۱۱۱، کدپستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ و شماره شبای بانک پاسارگاد (شعبه میدان فردوسی با کد ۲۳۶) IR43-0570-0236-8100-0186-5000-01.

توضیح اینکه: ارائه چک شرکتی و یا چک شخصی مورد قبول نمی باشد.

ج) ارائه اصل فیش واریزی مأمور به مهر بانک به مبلغ ۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به نام شرکت سیمان تهران با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۸۱۲۴۱، کد اقتصادی ۸۶۵۳-۱۱۶۹-۴۱۱۱ و کدپستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ و شماره حساب ۱۳۰-۲-۱۰۰۰۷-۱ و شماره شبای IR720550013000200010007001 بانک اقتصاد نوین (شعبه میدان فردوسی کد ۱۳۰)، **بابت ضمانت شرکت در مناقصه**.

د) شرکت کنندگان در مناقصه در صورتیکه با شرکت سیمان تهران مرادوات مالی قبلی داشته باشند می توانند با تکمیل فرم درخواست بلوکه شدن مطالبات قطعی خود از شرکت سیمان تهران (که به پیوست می باشد)، در صورت تأیید امور مالی سیمان تهران، آن را به عنوان تضمین ارائه نمایند.

۴-۲: سپرده یا ضمانت نامه پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضا قرارداد و تسلیم ضمانت نامه اجرای تعهدات قرارداد نزد شرکت باقی خواهد ماند.

۴-۳: سپرده یا ضمانت نامه شرکت در مناقصه پیشنهاد دهندگانی که پیشنهاد آنان در مرتبه دوم و سوم قرار می گیرد نیز تا امضاء قرارداد و ارائه ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات توسط نفر اول (یا دوم) نگهداری خواهد شد و ضمانت نامه سپرده شرکت در مناقصه نفر چهارم به بعد آزاد و مسترد خواهد گردید.

۴-۴: برنده مناقصه ملزم است ظرف مهلت مقرر (به استثناء روزهای تعطیل) که توسط مناقصه گذار تعیین می گردد نسبت به امضای قرارداد و ارائه تضمین اجرای تعهدات اقدام کند در غیر اینصورت تضمین و یا سپرده شرکت در مناقصه وی به نفع شرکت سیمان تهران ضبط خواهد شد و برنده مذکور حق هرگونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید. در چنین مواردی با رعایت آیین نامه معاملات شرکت سیمان تهران، نفر دوم به عنوان برنده اعلام و در صورتیکه نفر دوم به شرح مذکور حاضر به انعقاد قرارداد نباشد سپرده او نیز ضبط و از نفر سوم برای انعقاد قرارداد دعوت به عمل خواهد آمد.

یادآوری: در صورتیکه تفاوت قیمت نفرات اول، دوم و سوم بیش از مبلغ سپرده باشد اختیار واگذاری به نفرات بعدی با شرکت سیمان تهران می باشد.

۵- تسلیم پیشنهادها:

۵-۱: پیشنهاد دهندگان می بایست بعد از تهیه مدارک، تکمیل اسناد مناقصه، ممهور نمودن تمام صفحات به همراه امضای صاحبان امضای مجاز شرکت (طبق اساسنامه و آخرین آگهی روزنامه رسمی)، آنها را در پاکت های سربسته و مهر شده **تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۵:۴۵) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹** به دبیرخانه دفتر مرکزی شرکت سیمان تهران تسلیم و رسید دریافت نمایند.

۵-۲: هرگونه پاک شدگی و قلم خوردگی یا تغییر در عبارات یا ارقام مندرج در پیشنهاد قیمت باید با امضاهای مجاز پیشنهاد دهنده مورد تأیید قرار گیرد.

۵-۳: به قیمت پیشنهادی هیچ گونه تعدیلی که در قرارداد ذکر نشده باشد تعلق نمی گیرد مگر اینکه توسط کارفرما انجام کاری که در اسناد نباشد به موضوع قرارداد اضافه گردد.

۵-۴: پیشنهاد دهندگان باید کلیه اسناد مناقصه را پس از مطالعه بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن تکمیل، تنظیم و به وسیله صاحبان امضاء مجاز خود امضاء و مهر و ارسال کند. پیشنهادها باید صریح و بدون قید و هرگونه ابهام تهیه و تسلیم گردد. به پیشنهادهای فاقد تضمین شرکت در مناقصه، ناقص، مبهم و مشروط، بدون امضاء و یا پیشنهاداتی که بعد از تاریخ تعیین شده واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- اعتبار پیشنهاد: پیشنهاد باید از هر حیث برای مدت سه ماه بعد از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها معتبر باشد.

۷- اسناد مناقصه به ترتیب زیر در پاکت های جداگانه قرار داده شود:

۷-۱: پاکت «الف» حاوی تضمین شرکت در مناقصه:

به شرح بند ۴-۱.

۷-۲: مدارک و اسنادی که باید در پاکت «ب» به ترتیب زیر (در پوشه) قرار داده شود عبارتند از:

- ۷-۲-۱: کپی اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی در مورد تأسیس شرکت و دارندگان حق امضاء مجاز برای اسناد مالی تعهدآور (برای اشخاص حقوقی) برابر اصل شده.
- ۷-۲-۲: تصویر آخرین آگهی روزنامه رسمی که حاوی آخرین تغییرات صاحبان امضای مجاز و آدرس شرکت باشد (برای اشخاص حقوقی).
- ۷-۲-۳: تصویر کارت ملی صاحبان امضای مجاز.
- ۷-۲-۴: کپی گواهینامه های مرتبط با موضوع مناقصه از سازمانها یا نهادهای موسساتی که متولی صدور گواهینامه ها می باشند از قبیل سازمان برنامه و بودجه، وزارت صنعت، معدن و بازرگانی، اتحادیه های صنفی، وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی، تأییدیه صلاحیت ایمنی و امثالهم.
- ۷-۲-۵: ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده (برابر اصل شده).
- ۷-۲-۶: ارائه اسناد و مستندات مربوط به کد اقتصادی، کدپستی شرکت، کدملی و ارایه گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاری از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (طبق مصوبه هیئت وزیران به شماره ۱۳۵۹۴۳/ت/۵۵۸۸۷ هـ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۵).
- ۷-۲-۷: تصویر قراردادهای احتمالی که با سیمان تهران منعقد شده باشد.
- ۷-۲-۸: آدرس های «محل اشتغال فعلی» یا «محل اجرای قراردادهای جاری» (در صورت موجود بودن).
- ۷-۲-۹: فرمهای تکمیل شده پیوست. (فهرست تجهیزات، مشخصات مدیران و سوابق کاری).
- ۷-۲-۱۰: رضایتنامه یا حسن انجام کار از شرکت هایی که سابقه کار در آنجا داشته اند (در صورت وجود).
- ۷-۲-۱۱: کلیه اسناد مناقصه (از جمله شرایط شرکت در مناقصه، نمونه قرارداد، پیوست ایمنی، قرارداد عدم افشا، فرم ها و برگ آنالیز و پیشنهاد قیمت) با مهر و امضای صاحبان امضای مجاز.
- ۷-۲-۱۲: ارائه اسناد و مدارکی دال بر توانایی مالی شرکت (چنانچه سند بانکی یا سازمانی دیگر است باید به تایید مرجع مذکور رسیده باشد).

توضیح اینکه کپی تمامی مدارک و مستندات مربوط به مالکیت وسائط نقلیه بایستی در پاکت (ب) قرار داده شود.

• **لازم به ذکر است در اسناد و مدارکی که در پاکت "ب" قرار داده می شود، نباید هیچ گونه مرقومه ای که در آن قیمت ذکر شده، قرار داده شود.**

۷-۳: اسناد و مدارکی که باید در پاکت «ج» قرار داده شود عبارتند از:

- فرم پیشنهاد قیمت که می بایستی به طور صحیح تکمیل شده باشد.
- توجه: مبلغ قیمت پیشنهادی برای کل کار باید به عدد و حروف و بر حسب ریال در برگ پیشنهاد قیمت نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که با حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد با تشخیص سیمان تهران می تواند پذیرفته نشود.

۸- گشایش پاکت ها:

- ۸-۱: پاکت های محتوی تضامین (الف) و پیشنهادهای فنی (ب) روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ در محل دفتر مرکزی شرکت سیمان تهران و با حضور اعضای کمیته بازگشایی باز، قرائت و ثبت خواهد شد.
- ۸-۲: ابتدا پاکت های تضامین (الف) گشوده می شود. پیشنهاداتی که فاقد یا کسری یا نقص تضمین شرکت در مناقصه داشته باشند مردود تلقی می شود و مدارکشان عیناً مسترد خواهد شد.

۸-۳: سپس پاکت های (ب) مناقصه گرهایی که تضمین قابل قبول ارائه نموده باشند گشوده خواهد شد. اگر محتوی پاکت ب کامل نباشد، بنا به تشخیص سیمان تهران ممکن است پیشنهاد پذیرفته نشود.

۸-۴: چنانچه محتوای پاکت های الف و ب کامل باشد و مناقصه گر از نظر توان فنی حداقل رتبه C (۵۵۰ امتیاز) کسب نماید، پاکت ج وی گشوده و قیمت پیشنهادی قرائت و ثبت خواهد شد.

۹- تغییر یا تصحیح اسناد و مدارک مناقصه:

لازم است پیشنهاد دهنده به دقت اسناد و مدارک مناقصه را بررسی کند و کاملاً از کلیه شرایط و موضوعاتی که می تواند به هر صورت در کار و یا در هزینه های آن موثر باشد اطلاع یابد. هرگاه پیشنهاد دهنده ای اختلالی در اسناد ملاحظه کند یا متوجه از قلم افتادن مشخصات و یا اسناد دیگری گردد یا در مورد معانی آنها دچار تردید گردد فوراً با مدیر امور قراردادهای شرکت سیمان تهران با شماره تماس ۰۲۱-۳۳۴۲۱۳۰۰ تماس حاصل نموده و در صورت نیاز موضوع را کتباً اطلاع رسانی و قبل از تسلیم پیشنهاد توضیح کتبی شرکت را دریافت می نماید. در هر صورت صرفاً مستندات مکتوب ملاک خواهد بود.

۱۰- تجدیدنظر در اسناد مناقصه:

هر یک از شرکت کنندگان در مناقصه که نسبت به مفهوم قسمتی از مشخصات یا سایر مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند بایستی ظرف مدت دو (۲) روز پس از دریافت اسناد و مدارک مناقصه، مراتب را کتباً از طریق ثبت در دبیرخانه مجتمع صنعتی سیمان تهران به مدیر امور قراردادهای شرکت سیمان تهران اطلاع دهند و تقاضای دریافت توضیح کتبی بنمایند. هر نوع توضیح یا تجدیدنظر، اضافه یا حذف مطلبی به مدارک مناقصه، به طور رسمی از طریق درج الحاقیه در سایت سیمان تهران اعلام می گردد. این ضمائم جزء مدارک مناقصه منظور خواهد گردید. شرکت حق تغییر، اصلاح و تجدیدنظر در مشخصات یا مدارک را قبل از انقضای مهلت لازم جهت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید اصلاحات فوق از طریق سایت سیمان تهران اعلام خواهد شد و چنانچه پیشنهادی قبل از ارسال الحاقیه مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آنرا به منظور انجام تغییرات و اصلاحات لازم بنماید. چنانچه این تجدیدنظر یا اصلاح مستلزم تغییر مقادیر یا قیمت پیشنهادی یا هر دو باشد در این صورت آخرین روز دریافت پیشنهادها می تواند با اعلام در سایت شرکت سیمان تهران، به تعویق افتد، به نحوی که پیشنهاد دهندگان فرصت کافی برای اعمال اصلاحات و تجدیدنظر داشته باشند.

۱۱- قبول یا رد پیشنهاد:

شرکت سیمان تهران در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها بدون آنکه احتیاج به ذکر دلایلی باشد مختار است.

۱۲- سایر شرایط:

۱۲-۱: پیشنهاد دهنده باید در تاریخ های اعلام شده با هماهنگی قبلی از محل های انجام کار بازدید به عمل آورده تا پیشنهاد با واقعیت تطبیق داشته باشد. در هر صورت هرگونه اظهار بی اطلاعی از شرایط کاری موجود مورد پذیرش نخواهد بود. ساعت بازدید از مجتمع فقط از ساعت ۸ الی ۱۵ روزهای کاری می باشد.

۱۲-۲: شرکتی که به عنوان برنده مناقصه اعلام خواهد شد موظف است حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از انعقاد قرارداد و قبل از شروع به کار نسبت به تنظیم و اخذ اقرارنامه از دفاتر اسناد رسمی (تعهدنامه محضری) در خصوص عهده دار بودن کلیه مسئولیت های مدنی و قضائی پرسنل به کارگیری شده در این قرارداد اقدام نمایند و آن را به مدیر معادن شرکت سیمان تهران به شماره ۰۲۱-۳۳۴۲۱۳۰۰ الی ۱۶ داخلی ۳۸۰ و یا ۳۸۳ و یا ۳۸۷ تحویل نماید.



- ۱۲-۳: متقاضیان باید پیشنهاد قیمت خود را فقط در فرمت برگ پیشنهاد قیمت شرکت سیمان تهران درج و ارائه کنند. همچنین درج هرگونه شرط خارج از شرایط مناقصه در برگ پیشنهادی و یا آنالیز قیمت می تواند موجب ابطال پیشنهاد متقاضی در مناقصه شود.
- ۱۲-۴: پرداخت کسور قانونی شامل بیمه مترتب بر قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۲-۵: هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه است.
- ۱۲-۶: متقاضیان باید کلیه اسناد مناقصه را از طریق سایت شرکت سیمان تهران به آدرس www.tehrancement.co.ir تهیه کنند.
- ۱۲-۷: متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت پاسخ سوالات خود از طریق شماره تلفن ۰۲۱-۳۳۴۲۱۲۳۸ و یا ۱۶-۳۳۴۲۱۲۳۸۰ داخلی ۳۸۰ و یا ۳۸۷ و یا آقای مهندس عرب زاده تماس حاصل فرمایند.
- ۱۲-۸: مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد و در صورت ارائه مستندات ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده، در وجه پیمانکار پرداخت می گردد.

حداقل تجهیزات مورد نیاز پروژه که پیمانکار موظف به داشتن و مالکیت آنها هنگام عقد قرارداد و استفاده از آن در طول قرارداد می باشد

به شرح زیر می باشند :

- الف) واگن دریل متناسب با توان حفاری جبهه کارهای موجود : ۳ دستگاه.
- ب) بولدوزر متناسب با کار در معادن سنگ آهک : ۳ دستگاه.
- ج) بیل مکانیکی مناسب : یک دستگاه (به همراه چکش هیدرولیکی).
- د) لودر معادل ۹۸۸ کاترپیلار : ۵ دستگاه (یک دستگاه کنار آسیاب سنگها جهت تخلیه).
- ه) کامیون ده چرخ : ۳۰ دستگاه.
- و) کامیون آب پاش : یک دستگاه.
- ز) کامیون حمل سوخت : یک دستگاه.
- ح) گریدر : یک دستگاه.
- ط) پیکور جهت کارهای توسعه و خردایش قله های حاصل از آتشفباری : یک دستگاه.

شرایط فوق مورد تأیید می باشد

نام و نام خانوادگی صاحبان امضای مجاز..... و

تاریخ

امضای صاحبان امضای مجاز و مهر شرکت

قرارداد

این قرارداد در تهران فیما بین **شرکت سیمان تهران - سهامی عام** ثبت شده به شماره ۴۵۰۳ اداره ثبت شرکتها با کد اقتصادی شماره ۸۶۵۳-۱۱۶۹-۴۱۱۱ به مدیریت آقایان علی اصغر گرشاسبی و هادی سرمدی دارای کد ملی به شماره های ۳۷۸۱۹۱۲۷۵۲ و ۵۰۶۹۹۴۴۵۲۵ به نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، کوچه انوشیروانی، پلاک ۵ به شماره تلفن ۶۶۷۰۸۳۹۱ که از این پس به اختصار «**کارفرما**» نامیده می شود و به شماره ثبت اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری و شناسه ملی با کد اقتصادی - شماره به نشانی به شماره تلفن و تلفن همراه ، به مدیریت آقای با کد ملی که به موجب آگهی شماره مورخ مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ دارای حق امضاء با مهر شرکت بوده و به اختصار «**پیمانکار**» نامیده می شود، به شرح زیر منعقد گردید و طرفین ملزم و متعهد به اجرا قرارداد می باشند.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

۱-۱: انجام کلیه عملیات توسعه، آماده سازی، احداث جبهه کار، استخراج، بارگیری و حمل جمعاً چهار میلیون و سیصد و بیست هزار (۴,۳۲۰,۰۰۰) تن سنگ آهک برای دو سال (ماهیهانه مقدار ۱۸۰,۰۰۰ تن سنگ آهک) از معادن مسگرآباد، صفائیه و آبشار و حمل و تخلیه آنها در سنگ شکن شهدا واقع در معدن مذکور (به فاصله حدود دو کیلومتر از جبهه کارهای استخراجی) و یا سنگ شکن های کارخانه می باشد که از این مقدار ۳۰٪ به میزان کلی یک میلیون و دویست و نود و شش هزار (۱,۲۹۶,۰۰۰) تن سنگ آهک (ماهیهانه مقدار ۵۴,۰۰۰ تن سنگ آهک) بایستی به شکارگاه (مسگر آباد پایین) در صورت نیاز کارفرما اختصاص یابد.

۱-۲: استخراج، بارگیری و حمل سیصد هزار تن (۳۰۰,۰۰۰) تن باطله در مدت دو سال قرارداد (سالانه ۱۵۰,۰۰۰ تن) از معادن مسگرآباد و تخلیه در دامپ باطله در فاصله حدود دو کیلومتر. (در صورت نیاز کارفرما)

۳-۱: تعمیر، مرمت و نگهداری جاده های معدن از تقاطع میدان درب مواد خام تا جبهه کارهای معدن به طول حدود نه کیلومتر با نظارت و تأیید کارفرما.

۴-۱: انجام حفاری های اکتشافی توسط واگن در پیل در صورت نیاز و تقاضای کارفرما.

۵-۱: ماشین آلات مستقر در معدن شکارگاه (مسگر آباد پایین) با هماهنگی ناظر قرارداد تعیین می گردد.

توضیح ۱: کلیه عملیات پروسه آماده سازی، توسعه و استخراج سنگ آهک شامل آماده نمودن محلهای حفاری، حفاری، دپو، تأمین مواد ناریه، خرگذاری و آتشیاری به عهده بیمانکار است.

تبره ۲: محل‌های تخلیه باطله و سنگ آهک از معادن مسگرآباد دقیقاً مشخص بوده و پیمانکار از آنها اطلاع کامل دارد که شامل دامپ باطله، سنگ شکن شهدا و سنگ شکن‌های کارخانه است.

تبصره ۳: پیمانکار قبلاً از معادن مسگرآباد بازدید نموده و از موقعیت جغرافیایی معادن، فاصله و شیب جاده های معدن، ابعاد سنگ، وسعت کار و محللهای تخلیه و همچنین موقعیت استقرار سنگ شکن شهدا و سنگ شکن های کارخانه کاملاً مطلع بوده و با علم و آگاهی نسبت به موضوعات یاد شده موافقت خود را اعلام و مبادرت به انعقاد قرارداد نموده است.

ماده ۲- مدت قرارداد:

زمان اجرای این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ لغایت ۱۴۰۶/۱۰/۲۷ به مدت دو سال شمسی تعیین شد.

تبصره ۱: در صورت نیاز کارفرما و پس از درخواست کتبی ناظر و تأیید مدیر مجتمع، با ابلاغ کتبی معاونت بازرگانی شرکت سیمان تهران، حجم عملیات و مدت زمان موضوع قرارداد می تواند تا میزان بیست و پنج درصد (۲۵٪) برای هر سال بدون افزایش قیمت واحد افزایش یا کاهش داشته باشد که مبلغ کل قرارداد به همان میزان افزایش یا کاهش خواهد یافت و این موضوع مورد قبول پیمانکار است.

تبصره ۲: در صورت رضایت کارفرما از پیمانکار در سال اول، در قالب افزایش ۲۵ درصد، قرارداد می تواند تا ۳ ماه در سال اول و بدون افزایش مبالغ واحد قرارداد تمدید شود و در صورت رضایت کارفرما از پیمانکار در سال دوم، در قالب افزایش ۲۵ درصد، قرارداد می تواند تا ۳ ماه دیگر نیز در سال دوم و بدون افزایش مبالغ واحد قرارداد تمدید شود.

ماده ۳- مبلغ قرارداد:

مبلغ کل قرارداد برای سال اول با احتساب ۲۵ درصد قرارداد به شرح جدول ذیل تعیین شد:

ردیف	شرح عملیات	مقدار بر حسب تن ماهیانه	مقدار بر حسب تن سالیانه	مقدار بر حسب تن سالیانه با احتساب ۲۵ درصد	قیمت واحد سال اول با احتساب ۲۵ درصد افزایش زمان و یا حجم قرارداد (در صورت نیاز کارفرما) (ریال)
۱	توسعه، آماده سازی، احداث جبهه کار، تعمیر و مرمت و نگهداری جاده های معدن، هزینه حفاری، آتشیباری و دیو، بارگیری، حمل سنگ آهک از معادن مسگرآباد و تخلیه در سنگ شکن های داخل مجتمع	۱۸۰,۰۰۰	۲,۱۶۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	***** ...
۲	بابت استخراج، بارگیری و حمل باطله و تخلیه در دامپ باطله	۱۲,۵۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۸۷,۵۰۰	***** ...
۳	توسعه، آماده سازی، احداث جبهه کار، حفاری، خرگگذاری، آتشیباری، دیو، بارگیری و حمل سنگ آهک از معادن مسگرآباد و تخلیه در آسیاب سنگ شهدا	بر اساس نیاز کارفرما			***** ...
۴	حفاری اکتشافی توسط واگن دریل	بر اساس نیاز کارفرما			***** ...
۵	بارگیری و حمل سنگ آهک از دیو ذخایر کارخانه و تخلیه در سنگ شکن های کارخانه	بر اساس نیاز کارفرما			***** ...
۶	بارگیری و حمل از آسیاب سنگ شهدا به سنگ شکن های مجتمع	بر اساس نیاز کارفرما			***** ...
۷	استخراج، بارگیری و حمل سنگ آهک از معدن شکارگاه (مسگرآباد پایین) به مجتمع	بر اساس نیاز کارفرما			***** ...
۸	استخراج، بارگیری و حمل سنگ آهک از معدن شکارگاه (مسگرآباد پایین) به سنگ شکن شهدا	بر اساس نیاز کارفرما			***** ...

تبصره ۱: در صورت توقف سنگ شکن شهدا و یا نوار نقاله، پیمانکار موظف به حمل سنگ به مجتمع و تخلیه در سنگ شکن های مجتمع است.

تبصره ۲: عملیات باطله برداری شامل کلیه عملیات مربوط به توسعه، آماده سازی، حفاری، تأمین مواد ناریه، خرجگذاری، آتشباری، دپو، بارگیری و حمل بوده که در صورت نیاز به اجرای آن و پس از اعلام توسط ناظر قرارداد پیمانکار موظف به اجرای باطله برداری و تخلیه در محل دپو می باشد. بدیهی است در پایان هر ماه هزینه های باطله برداری بر اساس مقادیر تعیین شده فوق محاسبه و در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۳: نوسان بهای حمل و نقل در حین اجرای این قرارداد در سایر پیمانکاریها و موسسات مشابه مطلقاً تاثیری در بهای مندرج در این قرارداد نخواهد گذاشت و مبلغ قرارداد به هیچ وجه و تحت هیچ شرایطی تا پایان مدت قرارداد تغییر نخواهد کرد.

تبصره ۴: با درنظر گرفتن تبصره های ماده ۲ قرارداد، افزایش مبلغ قرارداد در سال دوم بر مبنای نرخ تورم سالیانه رسمی بانک مرکزی (آمارهای اقتصادی، شاخص تولید کننده) و از پایان ۲۵ درصد سال اول لحاظ خواهد شد. (در صورت موافقت کارفرما به افزایش ۲۵ درصد سال اول)

توضیح اینکه: در صورت حمل بار از محل آبشار، به مبلغ ردیفهای ۱ و ۲ و ۳ جدول فوق قرارداد مبلغ به حروف --***** ریال و به عدد -***** ریال به ازای هر تن اضافه می گردد و در صورت نیاز کارفرما مقدار ماهیانه ۴۰,۰۰۰ تن از معدن آبشار بایستی استخراج گردد.

ماده ۴- نحوه توزین و محاسبه مقدار سنگ حمل شده:

مبنای توزین سنگ حمل شده، باسکول مستقر در جلوی آسیاب سنگ شهدا است.

تبصره ۱: مبنای سنگ استخراجی پیمانکار بر اساس میزان سنگ حمل شده و توزین شده خواهد بود.

تبصره ۲: در صورتی که تحت هر شرایطی باسکول مستقر در آسیاب سنگ شهدا قادر به توزین سنگ حمل شده نباشد، مقدار سنگ مذکور بر اساس باسکولهای موجود در مجتمع و یا باسکولهای تعیین شده از سوی کارفرما توزین و این موضوع مورد قبول پیمانکار است.

تبصره ۳: در صورت خرابی باسکول، با نظارت متصدی باسکول توزین به صورت رندوم انجام می پذیرد.

ماده ۵- شرایط و نحوه پرداخت:

محاسبه و پرداخت بهای صورتحساب پیمانکار، در پایان هر ماه، پس از ارائه صورتحساب عملکرد ماهیانه به همراه قبوض باسکول و صورتجلسه تنظیمی در این خصوص را که به تأیید ناظر قرارداد و مدیر مجتمع رسیده باشد، انجام می گردد.

تبصره: در صورت موافقت کارفرما و برای کمک به پیمانکار در نیمه هر ماه نیز با تقاضای پیمانکار و تأیید کارخانه، معادل بار حمل شده به عنوان علی الحساب به پیمانکار پرداخت و از صورت وضعیت آن ماه کسر می شود.

ماده ۶- کسور قرارداد:

۱-۶: طبق قوانین جاری کشور از هر صورتحساب پیمانکار معادل ۷,۸ درصد بعنوان سپرده حق بیمه کسر و نزد کارفرما نگهداری خواهد شد که در پایان قرارداد و در صورت ارائه مفاصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی به پیمانکار پرداخت خواهد شد ضمناً پرداخت آخرین صورتحساب منوط به ارائه مفاصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

۶-۲: ده درصد (۱۰٪) سپرده حسن انجام کار.

۶-۳: کسر مبلغ علی الحساب (در صورت پرداخت علی الحساب).

۶-۴: کسر خسارات وارده احتمالی.

۶-۵: کسر هرگونه جرائم احتمالی

۶-۶: کسر سایر خدمات ارائه شده به پیمانکار.

۶-۷: کسر مبالغ قانونی مطابق قوانین کشوری.

ماده ۷- سپرده حسن انجام کار:

به منظور اطمینان از صحت عملکرد پیمانکار و بازدهی پیش بینی شده کار از کلیه مبالغی که در وجه پیمانکار بر اساس صورت وضعیت کارکرد ماهیانه پرداخت می گردد معادل ده درصد (۱۰٪) به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب جداگانه ای نزد کارفرما نگهداری خواهد شد. مبالغ کسر شده بابت سپرده حسن انجام کار در پایان هر سه ماه قرارداد و پس از انجام کامل کلیه تعهدات مندرج در قرارداد و با تأیید کتبی ناظر قرارداد و مدیر مجتمع به پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده ۸- تضمین اجرای تعهدات:

پیمانکار همزمان با عقد و مبادله قرارداد و جهت تضمین اجرای تعهدات این قرارداد در سال اول یک فقره چک شرکتی به میزان ۱۲۰ درصد کل مبلغ قرارداد معادل به حروف -*****- ریال و به عدد (*****). ریال و در سال دوم نیز یک فقره چک شرکتی به میزان ۱۲۰ درصد کل مبلغ قرارداد در سال دوم که طبق تبصره ۴ ماده ۳ مشخص خواهد شد و ظهر آن به عنوان ضمانت به امضا اعضای هیات مدیره شرکت پیمانکار رسیده است را به عنوان وثیقه و تضمین قرارداد به کارفرما تسلیم می نماید. چک های ارائه شده از سوی پیمانکار تا پایان عملیات نزد کارفرما باقی خواهد ماند و کارفرما محق خواهد بود در صورت عدول پیمانکار از یک یا تمامی مفاد قرارداد و یا تحمیل خسارت توسط هر یک از کارکنان و عوامل پیمانکار به کارفرما، به طور یکجانبه و با یک اخطار کتبی، قرارداد را فسخ و مبلغ تضمین پیمانکار را به نفع خود ضبط و وصول نماید. تشخیص عدم اجرای قرارداد و ورود خسارت با کارفرما است و پیمانکار در این صورت حق طرح دعوی علیه شرکت سیمان تهران و مطالبه ضرر و زیان را در هیچ یک از مراجع رسمی و قانونی نداشته و بدینوسیله حق هرگونه اعتراض و طرح دعوی را در هر یک از مراجع قانونی از خود سلب می نماید. بدیهی است در صورتی که مطالبات جاری پیمانکار و وجه تضمین تکافوی میزان خسارات وارده را ننماید، مازاد آن معادلی که کارفرما اعلام می دارد از طرف پیمانکار پرداخت یا از طرق دیگر قابل وصول خواهد بود و این موضوع کاملاً مورد قبول پیمانکار می باشد.

تبصره: زمان استرداد اسناد تضمینی پیمانکار در پایان قرارداد و پس از تأیید ناظر قرارداد و مدیر مجتمع و همچنین ارائه مفادحساب سازمان تامین اجتماعی و تسویه حساب نهایی خواهد بود.

ماده ۹- زمان کار کارخانه و معادن:

۹-۱: شروع کار پیمانکار در معادن مسگر آباد همه روزه از ساعت ۷ و خاتمه آن ساعت ۲۲ همان روز خواهد بود و در خارج از این ساعات، کارگران و وسائط نقلیه پیمانکار به هیچ وجه اجازه رفت و آمد در قسمت معادن و یا در داخل محوطه کارخانجات سیمان تهران را نخواهند داشت.

۹-۲ : باسکول کارخانه روزانه حدود یک ساعت برای بازرسی وسایل و ادوات فنی و تعویض شیفت کاری و صرف ناهار و شام تعطیل می باشد و این مدت مورد قبول پیمانکار نیز می باشد.

۹-۳ : بارگیری، حمل و تخلیه سنگ در روزهای تعطیل بر طبق برنامه ای خواهد بود که از طرف کارخانجات سیمان تهران تعیین می گردد و پیمانکار موظف به اجرای آن می باشد.

۹-۴ : در ایام تعطیلات رسمی بیش از یک روز (مانند تعطیلات نوروزی) پیمانکار مجاز به تعطیل نمودن عملیات استخراج، بارگیری و حمل بیش از یک روز نبوده و ملزم به برنامه ریزی لازم جهت تداوم موضوع قرارداد می باشد.

۹-۵ : با توجه به برنامه ریزی تولید ماهیانه کارخانه و نیاز به استخراج و حمل حداقل مقدار تقریبی ماهیانه ۱۸۰,۰۰۰ تن از معادن مسگرآباد و صفائیه طبق مفاد قرارداد، در صورتیکه پیمانکار به هر دلیل در یک ماه کمتر از این مقدار استخراج و حمل نماید، ملزم به جبران کمبود سنگ استخراج و حمل شده در ماه بعد می باشد. در غیر این صورت پیمانکار از طرف کارفرما مشمول جریمه خواهد گردید که بازای هر یک هزار (۱,۰۰۰) تن کاهش تناژ ماهیانه به میزان دو درصد (۲٪) از بهای واحد مندرج در ماده ۳ قرارداد تا سقف ۱۵ درصد کسر و بهای اصلاح شده جدید به عنوان مبنای محاسبه پرداخت برای سنگ حمل شده در آن ماه قرار خواهد گرفت و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.

تبصره ۱: در صورت توقف آسیاب سنگ شهدا مستقر در معدن، سنگ به کارخانه حمل و در آسیاب سنگهای داخل کارخانه تخلیه می گردد و در صورت متوقف بودن آنها نیز تا آماده شدن سنگ شکن ها عملیات بارگیری و حمل متوقف می گردد و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.

تبصره ۲: تشخیص موارد مندرج در این ماده و تبصره های مرتبط با آن با مسئولین کارخانه بوده و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی در این خصوص نخواهد داشت.

تبصره ۳: در صورت توقف سنگ شکن شهدا و سنگ شکن های کارخانه به هر دلیل و عدم نیاز به سنگ آهک معادن مسگرآباد، مراتب به پیمانکار اطلاع داده خواهد شد و پیمانکار موظف به توقف عملیات بارگیری و حمل تا زمان راه اندازی آنها می باشد. بدیهی است در صورت راه اندازی سنگ شکن ها مراتب به منظور شروع کار به پیمانکار اطلاع داده خواهد شد.

ماده ۱۰- خدمات مشترک:

۱-۱۰ : عملیات استخراج شامل آماده سازی، حفاری و آتشیاری معادن و همچنین حمل، خرجگذاری و تأمین مواد ناریه و دپو، بارگیری، حمل و تخلیه سنگ آهک تماماً به عهده پیمانکار می باشد مضافاً آنکه در خاتمه قرارداد باید ارتفاع جبهه کار به صورت اولیه قرارداد تحویل داده شود.

۲-۱۰ : عملیات جاده سازی، مرمت و نگهداری جاده به عهده پیمانکار بوده و پیمانکار موظف است تعداد افراد موردنیاز را با توجه به طول مسیر حمل برای جمع آوری سنگهای ریخته شده از کامیونها به کار گرفته تا مزاحم رفت و آمد سایر وسائط نقلیه نشوند.

تبصره: جبهه کارهای معدن مشخص و بر اساس کیفیت آنالیزی و تنظیم سنگ و سالن و حسب نوع سیمان تولیدی با کیفیت استاندارد ملی ایران تعیین می گردد و لذا برنامه حمل سنگ روزانه بر اساس کیفیت تنظیمی سالنها توسط قسمت معادن خواهد بود.

- ۳-۱۰ : تعیین محل استخراج و بارگیری از سینه کارها به عهده کارفرما بوده و پیمانکار تعهد می نماید که از هر یک از سینه کارها که کارخانه تعیین نماید نسبت به استخراج، بارگیری و حمل سنگ اقدام نماید. به طوری که سنگهای آتشفشانی شده تا پای سینه کار کاملاً حمل شده و سینه کار برای آتشفشانی بعدی آماده شود. کارفرما متعهد است بیش از دوبار در روز سینه کارهای بارگیری را تعویض ننماید.
- ۴-۱۰ : انجام عملیات استخراج می بایستی متناسب با برنامه استخراجی معادن باشد و سینه کارهای استخراجی شامل کلیه جبهه کارهای فعلی و جبهه کارهای احداث شده توسط پیمانکار در معادن مسگرآباد خواهد بود.
- ۵-۱۰ : استخراج از سینه کارها بایستی به طور همزمان و یکسان صورت گرفته و دامنه های سینه کار نیز همزمان با استخراج از سینه کار عقب نشینی نمایند.
- ۶-۱۰ : ارتفاع سینه کارها بایستی متناسب با برنامه معدن تنظیم شود و کف محل بارگیری در طول مدت قرارداد و پایان آن صاف و مسطح باشد.
- ۷-۱۰ : نحوه خرجگذاری و آتشفشانی و میزان مصرف مواد ناریه نباید به حدی باشد که برای ساکنین ده مسگرآباد و یا باغ اناری مجاور معدن از نظر لرزش، ارتعاش، موج و صدای انفجار یا گرد و غبار مزاحمتی ایجاد نماید.
- ۸-۱۰ : هرگونه خسارت، ضرر و زیان وارده به ماشین آلات یا تجهیزات معدن و اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی در اثر آتشفشانی و پرتاب سنگ بر عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این رابطه نخواهد داشت.
- ۹-۱۰ : انجام کارهای توسعه همزمان با استخراج که سنگ آن حمل و بارگیری می شود، کار استخراجی محسوب و بر عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۱۰-۱۰ : حفاری و آتشفشانی قله های حاصله از آتشفشانی و خرد نمودن آنها و همچنین بارگیری و حمل آنها بر عهده پیمانکار است.
- ۱۱-۱۰ : حداقل تجهیزات موردنیاز پروژه که پیمانکار موظف به داشتن آنها هنگام عقد قرارداد و استفاده از آن در طول قرارداد می باشد به شرح زیر است:
- الف) واگن دریل متناسب با توان حفاری جبهه کارهای موجود : ۳ دستگاه.
- ب) بولدوزر متناسب با کار در معادن سنگ آهک : ۳ دستگاه.
- ج) بیل مکانیکی مناسب : یک دستگاه (به همراه چکش هیدرولیکی).
- د) لودر: ۵ دستگاه (یک دستگاه کنار آسیاب سنگها جهت تخلیه).
- ه) کامیون ده چرخ : ۳۰ دستگاه.
- و) کامیون آب پاش : یک دستگاه.
- ز) کامیون حمل سوخت : یک دستگاه.
- ح) گریدر : یک دستگاه.
- ط) پیکور جهت کارهای توسعه و خردایش قله های حاصل از آتشفشانی : یک دستگاه.

ماده ۱۱- تعهدات پیمانکار:

۱-۱۱: در صورتیکه پیمانکار به هر دلیل قادر به حفاری، آتشیاری، دپو، بارگیری، توسعه، آماده سازی و احداث جبهه کار و حمل سنگ به میزان تناژ ذکر شده مطابق موضوع قرارداد نگردد کارفرما خود راساً اقدام به انتخاب پیمانکار جدید خواهد نمود.

۲-۱۱: پیمانکار موظف به مستقر نمودن یک نفر کارشناس استخراج معدن به منظور مدیریت عملیات استخراج و بارگیری و رعایت دقیق اصول فنی و ایمنی استخراج از معادن در کارگاه می باشد.

۳-۱۱: پیمانکار می بایست کلیه قوانین و مقررات حفاظت فنی و ایمنی بهداشت کار، مقررات راهنمایی و رانندگی و حمل بار مجاز کامیون را در مورد کارکنان خود اعمال نماید و کلیه لوازم ایمنی و بهداشت را به هزینه خود تهیه و در اختیار کارکنان خود قرار دهد. پیمانکار مسئول امور بهداشت و ایمنی کارکنان خود بوده و کارفرما در این خصوص مسئولیتی ندارد. پیمانکار متعهد می گردد که کلیه کارکنانی که برای انجام این قرارداد از طرف او تعیین می شوند مقررات ایمنی و حفاظتی و انضباطی را رعایت و در جهت جلوگیری از وقوع حادثه و بروز حریق تلاش نمایند. به عبارت دیگر مسئولیت جبران هرگونه خسارت که از این بابت متوجه کارفرما گردد، مستقیماً به عهده پیمانکار خواهد بود.

۴-۱۱: پیمانکار موظف به تجهیز کارگاه و شروع به کار به مدت حداکثر بیست (۲۰) روز پس از ابلاغیه شروع به کار می باشد. در صورتیکه پیمانکار به هر دلیل نتواند ظرف مدت تعیین شده شروع به کار نماید مشمول جریمه تاخیر به شرح هر روز ۰,۲ درصد تا سقف ده (۱۰) درصد مبلغ کل قرارداد (ماده ۳ قرارداد) خواهد بود و در صورت عدم توانایی کار به تشخیص کارفرما، قرارداد فسخ و کارفرما کلیه ضرر و زیان وارده ناشی از آن را از پیمانکار اخذ یا از محل اسناد تضمینی تأمین خواهد نمود. میزان مبلغ ضرر و زیان از طرف کارفرما محاسبه و اعلام می شود که مورد قبول پیمانکار بوده و پیمانکار در این مورد اعتراضی نخواهد داشت.

۵-۱۱: پیمانکار موظف به رعایت کلیه قوانین و مقررات حفاظت محیط زیست در محدوده فعالیت خود و همچنین در محل پارکینگ تجهیزات خود بوده و موظف است کلیه مسائل بهداشتی و محیط زیست را رعایت و از آلوده نمودن محل از روغن و مواد سوختنی شدیداً جلوگیری و کلیه وسائل اسقاط از قبیل لاستیک و قطعات فرسوده را به خارج از معدن و خارج از محل پارکینگ ماشین آلات منتقل نماید.

۶-۱۱: پیمانکار موظف به گماردن کارگر در طول مسیر حمل از جبهه تا محل دپو باطله به منظور جمع آوری سنگهای ریخته شده در مسیر حمل می باشد.

۷-۱۱: پیمانکار موظف است کلیه مقررات و قوانین ایمنی و بهداشت و حفاظتی کارخانه و سیستم های مدیریتی ایزو و سیستم مدیریت یکپارچه IMS را که اصول آن از جانب ناظرین کارفرما به پیمانکار ابلاغ خواهد شد رعایت نماید.

۸-۱۱: پاسخگویی به حوادث ناشی از کار و نیز جبران خسارات احتمالی ناشی از عدم اجرای خدمات موضوع قرارداد به عهده پیمانکار بوده و کارفرما اصولاً مسئولیت نداشته و نخواهد داشت.

۹-۱۱: پیمانکار مسئولیت کامل حسن اجرای موضوع قرارداد را بر اساس رهنمودها و دستورات کتبی کارفرما یا ناظر قرارداد عهده دارد و نظارتی که از طرف کارفرما و یا نمایندگان او در اجرای عملیات می شود به هیچ وجه از میزان این مسئولیت نمی کاهد.

۱۰-۱۱ : پیمانکار از روز تحویل کار تا روز خاتمه عملیات موضوع قرارداد مسئول حفظ و نگهداری کلیه ابزار، ماشین آلات و مایملکی که تحت نظر و مراقبت او قرار دارد می باشد و به همین منظور اقدامات لازم را برای نگهداری و حفاظت کلیه اشیاء و تأسیسات موجود به عمل خواهد آورد.

۱۱-۱۱ : پیمانکار موظف به رعایت بیش از پیش آیین نامه های راهنمایی و رانندگی، سرعت مجاز، حمل بار با توجه به گنجایش و ظرفیت کامیون و استفاده از رانندگان باتجربه و دارای مهارت می باشد. همین طور پیمانکار موظف است در هر حالت به برنامه تنظیمی تهیه شده از طرف کارفرما عمل نماید.

۱۱-۱۲ : پیمانکار موظف است در مواقع انجام عملیات موضوعه به نحوی عمل نماید که به دستگاهها، ادوات و تجهیزات مجتمع خسارتی وارد نگردد و متعهد می باشد آموزشهای لازم را در این زمینه به کارکنان خود تفهیم و بر عملکرد آنان نظارت کامل داشته باشد، بدیهی است در صورت بروز هرگونه خسارت جبران آن بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما می تواند خسارت وارده را از محل اسناد تضمینی و یا محل مطالبات پیمانکار کسر نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت تشخیص ورود خسارت و تعیین میزان آن بر عهده کارفرما می باشد.

۱۱-۱۳ : رانندگان پیمانکار موظف به همکاری با پرسنل انتظامات و نگهبانان مجتمع می باشند.

۱۱-۱۴ : پیمانکار تحت هیچ شرایطی حق به کارگیری اتباع بیگانه فاقد پروانه کار، افراد کمتر از ۱۸ سال و افرادی که دارای کارت پایان خدمت سربازی نمی باشند و بازنشستگان تامین اجتماعی را ندارد و هرگونه تخلف در این خصوص موجب پاسخگویی مستقیم پیمانکار در مراجع ذیصلاح خواهد بود.

۱۱-۱۵ : پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات از کامیون پشت بند دار استفاده نماید که از ریزش سنگ در مسیر حمل جلوگیری به عمل آید بدیهی است در صورت ریزش سنگ از وسائط، پیمانکار متعهد به جمع آوری آن با هزینه خود می باشد.

۱۱-۱۶ : پیمانکار موظف به رعایت پیوست اصول ایمنی و فنی در معادن (پیوست شماره ۱) می باشد.

۱۱-۱۷ : پیمانکار موظف است الزامات ایمنی، بهداشت و زیست محیطی (HSE) (پیوست شماره ۲) را پس از مطالعه، تکمیل و انرا امضاء و مهر نماید.

۱۱-۱۸ : پیمانکار ضمن امضاء قرارداد عدم افشاء پیوست که جزء لاینفک قرارداد می باشد متعهد می گردد که از اطلاعات شرکت سیمان تهران در برابر تهدیدها، آسیب پذیری ها و خرابی های احتمالی بر اساس سیاستهای امنیت اطلاعات شرکت محافظت نماید.

۱۱-۱۹ : تهیه و تامین گازوئیل و سوخت تجهیزات استخراجی و ناوگان حمل و سایر موارد به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱۲- تعهدات و اختیارات کارفرما:

۱۲-۱ : کارفرما محل مناسبی جهت پارکینگ و سرویسهای جزئی وسایل بارگیری و حمل در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد.

۱۲-۲ : پیمانکار در محل پارکینگ در نظر گرفته شده و محل استقرار پرسنل خود، موظف به رعایت کلیه مسایل زیست محیطی بوده و می بایستی از آلوده نمودن زمین از مواد روغنی و سوختنی جداً جلوگیری و کلیه لوازم فرسوده از قبیل لاستیکها و قطعات فرسوده را به خارج از معدن منتقل نماید.

۱۲-۳ : پیمانکار می تواند با هماهنگی قبلی، ناهار و شام رانندگان خود را از باشگاه غذاخوری کارخانه تأمین نماید و بهای هر پرس غذای تحویل شده طبق ضوابط کارفرما از صورتحساب ماهیانه نامبرده کسر می گردد.

۴-۱۲: امکان تعیین محل‌های استخراج برای یک هفته آینده و مشخص کردن سینه کار جهت آتشیاری و استخراج یک هفتگی وجود دارد بدیهی است برنامه روزانه حمل و بارگیری از سینه کارها بر اساس نیاز سالنها به عهده کارفرما خواهد بود.

۵-۱۲: نگهبان کما فی السابق در معادن مستقر خواهند بود و تغییری در شیوه نگهبانی به وجود نخواهد آمد ولی امکان تقبل مسئولیت امنیت ماشین آلات پیمانکار وجود ندارد. مسئولیت حراست، حفظ و نگهبانی از کلیه ماشین آلات پیمانکار بر عهده وی بوده و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این مورد تقبل نمی نماید.

۶-۱۲: در صورت خرابی نوار نقاله یا توقف آسیاب سنگ شهدا، سنگ به کارخانه حمل خواهد شد و در آسیاب سنگهای کارخانه تخلیه خواهد شد.

۷-۱۲: کارفرما مطالبات پیمانکار را برابر مفاد قرارداد و حسب درخواست وی و پس از تأیید کتبی ناظر قرارداد و مدیر مجتمع پرداخت خواهد نمود.

۸-۱۲: کارفرما ملزم است در صورتی که قیمت سوخت در طول مدت قرارداد تغییر یابد، مابه التفاوت آن را به پیمانکار پرداخت نماید.

ماده ۱۳- رعایت اصول زیست محیطی:

پیمانکار مکلف است کلیه اصول و مقررات مربوط به آثار و جنبه های زیست محیطی عملکرد و خدمات خود را در رابطه با انجام این قرارداد و همچنین خط مشی سیستم مدیریت یکپارچه سیما تهران (کیفیت برتر، محیط زیست بهتر، ایمنی و سلامت بیشتر، بازدهی بیشتر انرژی) و اهداف و مقاصد زیست محیطی کارفرما را که ذیل درج گردیده است رعایت نماید:

۱-۱۳: تأمین سلامت و بهداشت کارکنان.

۲-۱۳: رعایت اصول ایمنی کار منطبق با استانداردهای مربوطه.

۳-۱۳: کاهش ضایعات و مواد مصرفی و منابع اولیه همچون آب، انرژی، سوخت، برق و غیره.

۴-۱۳: عدم آسیب به محیط زیست و کاهش عوامل آلوده کننده مانند آب، خاک و هوا.

چنانچه پیمانکار و کارکنان وی به واسطه عدم رعایت موارد فوق باعث خسارت و یا تحمیل هزینه به محیط زیست و یا کارکنان خود و کارفرما شود باید عملاً به رفع آلودگی و ترمیم پیامد زیست محیطی نامطلوب اقدام و از عهده خسارات و هزینه ها نیز برآید.

ماده ۱۴- رعایت مفاد قانون کار و حداقل دستمزد:

۱-۱۴: با توجه به ماده ۱۳ قانون کار، پیمانکار اعلام و تصدیق می نماید که از کلیه قوانین و مقررات کار، تامین اجتماعی و سایر قوانین و آیین نامه هایی که به نحوی در اجرای موضوع این قرارداد دخالت داشته و موثر می باشد اطلاع کامل دارد و متعهد می گردد حقوق کارگران خود را با رعایت کامل مقررات، پرداخت و آنان را نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه نماید. در غیر اینصورت و در صورت گزارش مورد خلاف، مطابق تبصره ۱ ذیل ماده ۱۳ قانون کار، حقوق مربوطه از طریق کارفرما از مطالبات و تضامین پیمانکار کسر و در وجه کارکنان پرداخت خواهد شد. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود و پیمانکار حق هرگونه اعتراض بعدی را از خود ساقط می نماید.

۲-۱۴: پرداخت حقوق، حق بیمه، عیدی و پاداش سالیانه، حق خواروبار، عائله مندی و حق سنوات، مرخصی و سایر مزایای قانونی کلیه کارکنان پیمانکار که در چارچوب این قرارداد انجام وظیفه می نمایند عیناً مطابق مصوبات قانون کار و سایر قوانین مصوب دولت جمهوری اسلامی ایران به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این مورد هیچ گونه تعهدی نخواهد داشت.

ماده ۱۵- تعیین ناظر قرارداد:

مدیر معادن مجتمع صنعتی سیمان تهران به عنوان ناظر این قرارداد تعیین می گردند و کلیه احکام صادره از طرف ناظر به منزله حکم و دستور کارفرما بوده و پیمانکار ملزم به اجرای آن می باشد. بدیهی است تعیین ناظر قرارداد رافع مسئولیت پیمانکار نبوده و کلیه تعهدات و مسئولیتهای پیمانکار طبق قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده ۱۶- موارد فسخ قرارداد:

پیمانکار حق فسخ قرارداد را در طول مدت یاد شده تحت هیچ شرایطی ندارد، لیکن در صورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار و یا عدول وی از انجام تعهدات مندرج در این قرارداد و در موارد ذیل کارفرما می تواند در هر زمان بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظر قرارداد با یک اخطار کتبی و بدون پرداخت هیچگونه خسارت، قرارداد را به طور یکجانبه فسخ نموده و این موضوع مورد قبول و تأیید پیمانکار است و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی از پیمانکار در این زمینه مسموع نیست.

۱-۱۶: به کارگیری تبعه خارجی فاقد پروانه کار مورد پذیرش کارفرما نبوده و منجر به فسخ قرارداد از طرف کارفرما خواهد شد.

۲-۱۶: در صورت عدم رعایت مقررات و ضوابط جاری کارخانه به خصوص عدم استفاده کارگران پیمانکار از لوازم حفاظت فردی مناسب و تاخیر در انجام کارهای پیش بینی شده در برنامه، پس از تذکر به نماینده پیمانکار، کارفرما رسماً و بدون هیچ قید و شرطی قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود ساقط می نماید.

۳-۱۶: در صورت تخلف پیمانکار از یک یا تمامی مفاد قرارداد کارفرما مجاز خواهد بود قرارداد را بدون اخطار قبلی فسخ نماید.

۴-۱۶: در صورت انحلال شرکت پیمانکار، کارفرما می تواند بدون هیچ تشریفات قراردادی قرارداد را فسخ نماید و خسارات وارده از محل تبصره ذیل همین ماده به عنوان جریمه از پیمانکار اخذ می گردد.

۵-۱۶: در صورت عدم توانایی مالی، فنی و یا مدیریتی پیمانکار بر انجام کار طبق برنامه به تشخیص ناظر قرارداد، کارفرما می تواند قرارداد را فسخ کرده و نسبت به کسر جرایم و خسارات به طریق مقتضی از پیمانکار اقدام نماید.

۶-۱۶: کارفرما می تواند در صورت ورشکستگی و یا توقیف اموال پیمانکار از سوی محاکم قضائی به گونه ای که موجب توقف یا کندی کار شود، این قرارداد را فسخ نماید.

۷-۱۶: انتقال قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی و یا حقوقی بدون مجوز کتبی کارفرما امکان پذیر نبوده و در غیر اینصورت قرارداد فسخ خواهد شد.

۸-۱۶: در صورت عدم نیاز به ادامه همکاری با پیمانکار، مراتب یک ماه قبل به پیمانکار اعلام و بر این اساس قرارداد فیما بین فسخ و کلیه مطالبات پیمانکار محاسبه و پرداخت خواهد شد.

۹-۱۶: تاخیر پرداخت بیش از یکماه دستمزد کارگران برای ماهی که صورت وضعیت آن به پیمانکار پرداخت شده است.

۱۰-۱۶ : عدم اجرای هر یک از موارد قرارداد و یا عدم انجام دستورات ناظر قرارداد به منظور تأمین مشخصات فنی لازم و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده در مهلتی که برای پیمانکار تعیین می گردد.

۱۱-۱۶ : تاخیر در تجهیز و تأمین امکانات از جانب پیمانکار برای شروع کار.

۱۲-۱۶ : رها ساختن محل کار بدون سرپرست از طرف پیمانکار یا تعطیل کار بدون اخذ مجوز کتبی کارفرما.

تبصره ۱: تشخیص تخلف پیمانکار از مفاد قرارداد با ناظر کارفرما می باشد و نظر آن در این مورد قطعی و مورد قبول پیمانکار خواهد بود.

تبصره ۲: در صورت انحلال قرارداد به هر دلیل یا اعلام فسخ قرارداد از سوی کارفرما در موارد مذکور، پیمانکار می بایست ظرف مدت یک ماه نسبت به تحویل معدن به صورت کامل اقدام نماید، در غیر این صورت بابت هر روز تأخیر در تخلیه و تحویل معدن معادل ۱٪ از کل مبلغ قرارداد تا سقف ۱۵ درصد از کل مبلغ قرارداد از اسناد تضمینی یا مطالبات وی به عنوان جریمه کسر خواهد شد و این موضوع مورد قبول پیمانکار می باشد.

تبصره ۳: در صورت فسخ قرارداد از سوی کارفرما و یا عدم اجرای تعهدات در دوره حل اختلاف، پیمانکار ملزم است پانزده (۱۵) درصد از کل مبلغ قرارداد را به عنوان خسارت به کارفرما پرداخت نماید و چنانچه میزان خسارات وارده بیشتر از مبلغ فوق باشد، کارفرما می تواند برای دریافت آن به پیمانکار رجوع کرده و یا راساً از مطالبات و یا تضامین پیمانکار کسر و وصول نماید. تشخیص عدم اجرای تعهدات و ورود خسارات و تعیین میزان آن با کارفرما می باشد و این نظر قطعی است.

ماده ۱۷- حل اختلاف:

پیمانکار موافقت نمود، در صورت بروز هر گونه اختلاف ناشی از تفسیر، اجرا، فسخ و بطلان قرارداد، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن و به طور کلی هر گونه ابهام یا ایراد نسبت به قرارداد، بدو از طریق مذاکره و به صورت مسالمت آمیز حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع اختلاف بر اساس قوانین جمهوری اسلامی ایران و یا ارجاع به مراجع قضایی ذیصلاح مورد رسیدگی قرار خواهد گرفت. ارجاع اختلاف به محاکم قضایی نافی حق استفاده کارفرما از تضامین اخذ شده جهت جبران خسارات وارده نخواهد بود.

تبصره : به منظور جلوگیری از بروز وقفه در اجرای قرارداد، پیمانکار موظف و مکلف است در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام لازم را بنماید در غیر این صورت جدای از نتیجه حل اختلاف ملزم به پرداخت ۰,۲٪ در هر روز تا سقف ۱۵ درصد کل مبلغ قرارداد به عنوان جریمه می باشد. بدیهی است جبران خسارات ناشی از عدم اجرای عملیات در دوره حل اختلاف جداگانه محاسبه و از پیمانکار و مطالبات و تضامین وی قابل مطالبه می باشد.

ماده ۱۸- حوادث غیرمترقبه (فوری مازور):

حوادث غیرمترقبه به مواردی مانند سیل، زلزله، صاعقه، جنگ و به طور کلی به حوادثی که ایجاد و دفع آن خارج از حیطه، اقتدار و اراده طرفین قرارداد باشد، اطلاق می شود و در صورت بروز حوادث غیرمترقبه برای هر یک از طرفین قرارداد که ناگزیر

به توقف کار باشند، می بایست مراتب به صورت کتبی و در اسرع وقت به طرف دیگر اعلام گردد. در این صورت طرفین قرارداد، موضوع را بین خود به طریق مقتضی حل و فصل خواهند نمود و در صورت عدم حصول توافق، کارفرما قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ نموده و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراض و دعوی را در این خصوص از خود سلب می نماید. ضمناً چنانچه این امور باعث ایجاد تعویق کار گردد، آن مدت جزو مدت قرارداد محسوب نخواهد شد. ضمناً شیوع ویروس کرونا و تعطیلی های ناشی از آن و افزایش نرخ حامل های انرژی مشمول شرایط فورس ماژور نخواهد بود.

ماده ۱۹- نشانی و محل اقامت طرفین قرارداد:

نشانی و محل اقامت طرفین همان است که در مقدمه قرارداد تعیین گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر آن آدرس جدید خود را کتباً به کارفرما اطلاع دهد. در صورت عدم اطلاع هرگونه نامه یا ابلاغی که به نشانی مزبور از طریق پست سفارشی ارسال شود به منزله ابلاغ قطعی محسوب خواهد شد. ضمناً مکاتبات پیمانکار نیز بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید به سیمان تهران تسلیم شود.

ماده ۲۰- موارد پیش بینی نشده:

سایر موارد مرتبط با این قرارداد که در متن قرارداد ذکر نشده است تابع قوانین دولت جمهوری اسلامی ایران و آیین نامه های اداره کار و امور اجتماعی خواهد بود.

ماده ۲۱- مواد و نسخ قرارداد:

این قرارداد با بیست و یک (۲۱) ماده و دوازده (۱۲) صفحه؛ در سه (۳) نسخه که مواد آن کلاً تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران بوده و همگی نسخ آن دارای اعتبار یکسان می باشد؛ تنظیم و همراه قرارداد رعایت اصول ایمنی و فنی در معادن، عدم افشاء و پیوست ایمنی و بهداشتی پس از امضاء بین طرفین مبادله شده و برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

پیمانکار

شرکت.....

.....

کارفرما

سیمان تهران - شرکت سهامی عام

علی اصغر گرشاسبی - هادی سرمدی

رعایت اصول ایمنی و فنی در معادن

بخشنامه سازمان صنعت ، معدن و تجارت استان تهران

- پیمانکار در طول مدت قرارداد موظف به رعایت اصول ایمنی و فنی در معادن به شرح ذیل می باشد :
- ۱- تجهیز پرسنل به وسایل ایمنی (کفش ، کلاه ، ماسک ، لباس کار ، عینک ، دستکش ، ...) و اخذ رسید از پرسنل .
 - ۲- محل دیوهای باطله و دیوی مواد معدنی به صورت تفکیک و جدا از هم و ترجیحاً با نصب تابلو مشخص شوند.
 - ۳- هرگونه فعالیت در معدن در چارچوب GPS معدن بایستی صورت گیرد .
 - ۴- کلیه ماشین آلات سبک و سنگین موجود در معدن و همچنین تجهیزات معدنی باید توسط افراد ماهر و آموزش دیده دارای گواهینامه موردنظر به کار برده شوند و حسب مورد مجهز به برق گیر باشند .
 - ۵- آب پاشی یا شن ریزی جاده های ارتباطی و یا ریختن مازوت جهت کاهش آلودگی های زیست محیطی در اثر ایجاد گرد و غبار حاصل از تردد ماشین آلات .
 - ۶- جهت جلوگیری از ایجاد هرگونه شیب منفی در سینه کارهای معدنی ، کنترل مداوم ارتفاع سینه کار و تعیین شیب موقت و شیب کلی دیواره ها و لق گیری آنها و همچنین انباشته شدن سنگهای استخراجی به طور منظم روی سطح اتکاء جهت اطمینان از عدم ریزش و سقوط آنها و آسیب رسانی به کارگران الزامی است .

پیوست ۱: تعهد نامه بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE) پیمانکاران / مقاطعه کاران

پیمانکار می بایست در طول اجرای پروژه و در صورت لزوم قبل از شروع به کار، الزامات ذیل را پیش بینی، تهیه و آماده نموده و نسبت به آموزش آن ها به پرسنل خود و ارتقاء آگاهی آنان اقدام نماید:

الف- الزامات عمومی:

- ۱) پیمانکارانی که پرسنل تحت پوشش آن ها بالای ۲۵ نفر باشد، طبق مفاد ماده ۲ آئین نامه حفاظت فنی و بهداشت کار، موظف هستند قبل از شروع بکار کتباً نسبت به معرفی یک نفر بعنوان کارشناس HSE با سابقه، تجربه و دانش فنی مرتبط با موضوع قرارداد اقدام نماید. لازم بذکر است کارشناس HSE معرفی شده، می بایست ضمن اخذ تأییدیه اداره کار و شبکه بهداشت منطقه، مورد تأیید مدیر HSE شرکت سیمان تهران و تحت الامر و نظارت واحد HSE شرکت سیمان تهران فعالیت نماید.
- تبصره: در پیمان هایی که تعداد نفرات آن بالای ۲۵ نفر بوده و موضوع مندرج در پیمان و جبهه کارها از حساسیت کمتری برخوردار می باشد (مانند پیمان فضای سبز، نظافت محوطه های غیر کارگاهی، خدمات، دفاتر اداری، نگهبانی و ...) پیمانکار می تواند با مسئولیت خود به صورت پاره وقت (حداقل ۲ روز در هفته) با تایید واحد HSE نسبت به استخدام کارشناس HSE اقدام نماید. لازم به ذکر است تایید حضور کارشناس HSE توسط کارفرما به صورت پاره وقت رافع مسئولیت های پیمانکار نبوده و کلیه مسئولیت های حقوقی، مدنی، خسارات مالی و ... حادث شده به دلیل نبود کارشناس HSE در کارگاه بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۲) در صورتیکه تعداد پرسنل تحت الامر پیمانکار از ۲۵ نفر کمتر باشد پیمانکار با مسئولیت خود می تواند نسبت به معرفی کارشناس HSE بنا به نیاز و ماهیت کار به صورت پاره وقت (حداقل ۲ روز در هفته) و با تایید مدیر HSE کارفرما، اقدامات لازم را به عمل آورد (تایید حضور کارشناس HSE توسط کارفرما به صورت پاره وقت رافع مسئولیت های پیمانکار نبوده و کلیه خسارات و مسئولیت های حقوقی، مدنی و مالی حادث شده به دلیل نبود کارشناس HSE در کارگاه بر عهده پیمانکار می باشد).
- ۳) پیمانکار موظف است جهت کنترل موارد ایمنی، بهداشت و زیست محیطی قرارداد خود نسبت به تهیه طرح ایمنی، بهداشت و زیست محیطی (HSE PLAN) قبل از شروع به کار اقدام نموده و به تأیید واحد HSE شرکت سیمان تهران برساند.
- ۴) پیمانکار موظف به شناسایی، ارزیابی و ارائه ریسک خطرات بهداشتی، ایمنی و جنبه های زیست محیطی در حیطه کاری خود بوده و ملزم به ارائه اقدامات پیشگیرانه و اصلاحی تحت نظر و تایید واحد HSE شرکت سیمان تهران می باشد.
- ۵) پیمانکار موظف به تدوین دستورالعمل های HSE و واکنش در شرایط اضطراری مرتبط با حوزه فعالیت مندرج در قرارداد می باشد.
- ۶) پیمانکار یا نماینده تام الاختیار وی موظف است قبل از شروع به کار به منظور تحویل فرم های شروع به کار به واحد HSE مراجعه و پس از اخذ تاییدیه اقدام به کار نماید.
- ۷) پیمانکار موظف است از خط مشی، قوانین و مقررات، استانداردها و دستورالعمل های واحد HSE کارفرما به طور کامل پیروی نماید.
- ۸) به منظور آشنایی با خطرات مرتبط با فعالیت های کاری حوزه مرتبط مندرج در قرارداد و ارتقاء سطح دانش HSE پرسنل تحت سرپرستی، کارشناس HSE شرکت پیمانکاری موظف است، با هماهنگی واحد HSE شرکت سیمان تهران نسبت به معرفی پرسنل به مراکز ذیصلاح به منظور شرکت در دوره های آموزشی مورد نیاز اقدام لازم را در دستور کار قرار دهد. همچنین لیست افراد آموزش دیده خود را به همراه کپی گواهینامه های معتبر به واحد HSE شرکت سیمان تهران ارائه نماید.
- ۹) پیمانکار در هر شرایط مسئول امور ایمنی، بهداشت کارگران و حافظ محیط زیست پیرامون خود (مرتبط با موضوع قرارداد) بوده و کارفرما (سیمان تهران) را در مقابل هرگونه ادعای خسارات و صدمات وارده به کارگران خود و یا اشخاص ثالث در رابطه با موضوع قرارداد مبری می نماید. چنانچه در اثر سهل انگاری و غفلت، تقصیر یا اعمال عمدی پیمانکار یا کارکنان تحت الامر وی خسارتی به کارفرما یا اشخاص ثالث وارد شود و یا صدمات بدنی یا مالی در نتیجه انجام فعل پیمانکار و یا کارگران او بهر شخص اعم از پیمانکار، و یا اشخاص ثالث و یا کارکنان و اموال و تأسیسات کارفرما وارد گردد پیمانکار در مقابل کارفرما مسئولیت کامل داشته و در قبال اشخاص ثالث، وی و کارکنانش مسئولیت مدنی خواهند داشت. ضمناً پیمانکار در طول قرارداد مسئول کامل فعالیت های کارکنان خود بوده و متعهد می گردد که کلیه کارگرانی که برای انجام این قرارداد از طرف او تعیین می شوند

مقررات ایمنی، بهداشتی، زیست محیطی شرکت سیمان تهران، انضباط کاری و جلوگیری از بروز حریق و امثالهم را به نحو کامل رعایت نمایند.

مسئولیت جبران خسارت که از این راه متوجه کارفرما گردد مستقیماً برعهده پیمانکار خواهد بود و عیناً از صورت وضعیت ماهیانه کسر می گردد.

(۱۰) پیمانکار موظف است هزینه های مرتبط با HSE در حوزه فعالیت مندرج در متن قرارداد را در آنالیز قیمت پیشنهادی شرکت در مناقصه در نظر گرفته باشد. مبلغ فوق باید صرف تأمین اقلام مورد نیاز شامل: تجهیزات حفاظت فردی، آموزش HSE کارکنان، فرهنگ سازی و تأمین نماینده HSE گردد. در ضمن هزینه فوق می بایست به تأیید مدیر HSE سیمان تهران برسد. پرداخت هرگونه صورت وضعیت پس از تأیید هزینه های مرتبط توسط مدیر HSE سیمان تهران خواهد بود.

(۱۱) پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار نسبت به اخذ تعهد نامه از دفاتر اسناد رسمی (محضر) در خصوص عهده دار بودن کلیه مسئولیت های مدنی، کیفری و حقوقی پرسنل تحت پوشش خود در مدت اجرای قرارداد اقدام و در هنگام عقد قرارداد آنرا به شرکت سیمان تهران ارائه نماید. به عبارتی دیگر در صورتی که بر اثر بروز هرگونه حادثه در محل کار منجر به مصدومیت، نقص عضو و یا فوت پرسنل پیمانکار گردد و در پی شکایت فرد حادثه دیده و یا وراث متوفی، دستگاه قضائی سیمان تهران را مقصر اعلام کند پیمانکار / مقاطعه کار ملزم و متعهد است کلیه خسارات وارده را به محض مطالبه پرداخت نماید و در غیر اینصورت کلیه خسارات وارده از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

(۱۲) پیمانکار گواهی و تأیید می نماید که جمیع قوانین و مقررات مربوط به قانون کار، بیمه تأمین اجتماعی، آئین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار، الزامات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی سیمان تهران و ... را رعایت کند، در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما (سیمان تهران) نخواهد بود.

ب- الزامات ایمنی:

(۱۳) مطابق با ماده ۲ آئین نامه ایمنی امور پیمانکاری، پیمانکار موظف است، قبل از شروع بکار صلاحیت انجام کار خود را از نظر ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی اخذ و رونوشت آن را به واحد HSE سیمان تهران ارائه نماید.

(۱۴) پیمانکارانی که پرسنل تحت پوشش آن ها بالای ۲۵ نفر باشد، طبق ماده ۲ آئین نامه حفاظت فنی و بهداشت کار، موظف هستند جلسات داخلی کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار را بصورت مرتب و ماهیانه تشکیل و ضمن ارسال رونوشت جلسات به مراجع ذیصلاح یک نسخه نیز به واحد HSE شرکت سیمان تهران ارسال نماید، همچنین کارشناس HSE پیمانکار، موظف است در جلسات کمیته هماهنگی حفاظت فنی و بهداشت کار پیمانکاران که با اعلام قبلی واحد HSE شرکت سیمان تهران برگزار می شود شرکت و مصوبات جلسه را تا حصول نتیجه نهایی پیگیری نماید.

(۱۵) تبصره: بدیهی است نظارت عالیه کمیته های حفاظت فنی و بهداشت کار شرکت سیمان تهران و هماهنگی پیمانکاران، به هیچ عنوان رافع مسئولیت های شرعی، انسانی، قانونی، اقتصادی و مدنی پیمانکار نخواهد بود.

(۱۶) پیمانکار موظف است، جهت پرسنل تحت پوشش خود تمام وسایل و تجهیزات حفاظت فردی مناسب و متناسب عمومی و تخصصی با کار را، پس از اخذ تأییدیه واحد HSE شرکت سیمان تهران، از قبیل کفش، کلاه، دستکش، لباس کار و ... تهیه نموده و پس از آموزش نحوه استفاده، با اخذ رسید در اختیار کارکنان خود قرار دهد. در ضمن نظارت بر حسن استفاده از تجهیزات حفاظت فردی نیروهای تحت الامر پیمانکار بر عهده کارشناس HSE پیمانکار و در نهایت مسئول پیمانکاری/ مقاطعه کاری خواهد بود. واحد HSE شرکت سیمان تهران در طول مدت اجرای قرارداد نظارت عالیه داشته و در صورت مشاهده عدم رعایت اصول ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی در حین شروع و یا اجرای عملیات ضمن صدور اخطار کتبی، در صورت تشخیص عملیات را متوقف می نماید. پیمانکار تا رفع کامل موارد فوق الذکر حق انجام هیچگونه عملیاتی را نخواهد داشت؛ بدیهی است برای شروع مجدد عملیات، تأییدیه کتبی واحد HSE شرکت سیمان تهران الزامی است.

(۱۷) پیمانکار موظف است، برای کلیه نیروهای خود لباس کار متحدالشکل آرم دار و کلاه ایمنی با برچسب مشخص که جنس و رنگ آن به تأییدیه واحد HSE رسیده باشد تهیه و در ابتدای شروع عملیات در اختیار آنان قرار دهد.

(۱۸) پیمانکار به هیچ عنوان حق استفاده ازلباس کار و کلاه ایمنی پرسنل کارفرما را ندارد و درصورت مشاهده با آن برخورد خواهد شد.

(۱۹) پیمانکار موظف است، در زمان حمل و نقل تجهیزات و وسایل، مجموعه مقررات ایمنی ارائه شده از سوی واحد HSE شرکت سیمان تهران را رعایت نموده و در تمامی مراحل هماهنگی های لازم را با واحد HSE شرکت سیمان تهران به عمل آورد.

(۲۰) چنانچه پیمانکار به هر دلیل نیاز به کار در ارتفاع، حفاری، کار با تجهیزات برقی، جوشکاری کنار مواد و مخازن قابل اشتعال (از قبیل مخازن مازوت، پمپ بنزین، ایستگاه گاز و ...) کار در فضاهای بسته، حمل و نقل تجهیزات سنگین و خطرناک، و هرگونه عملیات کاری دارای ریسک خطر بالایی را داشت، می بایست ضمن اطلاع به واحد HSE شرکت سیمان تهران قبل از شروع هرگونه فعالیت، مجوز های کار ایمن (پرمیت) را از واحد HSE شرکت سیمان تهران اخذ نماید.

۲۱) پیمانکار موظف است، پس از انجام کار، نسبت به بازگرداندن شرایط محیط کار به حالت اولیه اقدام نماید؛ تأکید می شود کلیه حفاظ های برداشته شده قطعات گردنده پس از تعمیرات بلافاصله و قبل از استارت تجهیزات می بایست مجدداً نصب گردد؛ همچنین در خصوص نرده حفاظها نیز چنانچه ضرورت برش نرده های مزاحم کار وجود داشت قبل از اقدام، به اطلاع کارفرما رسانده و بعد از اتمام نیز در اسرع وقت به حالت اولیه خود برگردانده شود.

۲۲) پیمانکار موظف است، کلیه نیروهای خود را در مقابل حوادث ناشی از کار تحت پوشش بیمه مناسب قرار دهد.

۲۳) پیمانکار موظف است، در صورت بروز هرگونه حادثه و شبه حادثه آن را در فرم هایی که بدین منظور تهیه گردیده تنظیم و ظرف مدت ۲۴ ساعت به واحد HSE شرکت سیمان تهران گزارش دهد.

۲۴) پیمانکار ملزم به ثبت آمار و ارائه گزارش حوادث ناشی از کار (در پایان هر ماه) به واحد HSE شرکت سیمان تهران جهت ارسال به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی منطقه می باشد.

۲۵) در صورت بروز هر گونه حادثه توسط پیمانکار / مقاطعه کار (اعم از جانی و مالی)، پیمانکار/ مقاطعه کار پاسخگوی مراجع انتظامی و قانونی بوده و مکلف و متعهد به جبران خسارات وارده اعم از پرداخت دیه، خسارات مالی و سایر موارد بطور کامل می باشد.

۲۶) کارفرما (سیمان تهران) این حق را برای خود محفوظ می دارد در تمام مواردی که شرایط انجام کاری برای کارکنان و اموال سیمان تهران یا پیمانکار / مقاطعه کار مخاطره آمیز باشد از ادامه تمام یا قسمتی از آن تا رفع شرایط مخاطره آمیز و نایمن جلوگیری نماید.

۲۷) پیمانکار موظف است، کلیه قوانین راهنمایی و رانندگی اعم از رعایت سرعت مجاز، رعایت سبقت ممنوع، عدم سوار کردن مسافر در قسمت بار عقب وانت و استفاده راکبین موتور سیکلت از کلاه کاسکت ایمنی و ... را در جاده های داخل و خارج (جاده های معادن) کارخانجات سیمان تهران را رعایت نماید.

۲۸) مطابق با ماده ۱۱ آئین نامه ایمنی امور پیمانکاری در صورتیکه پیمانکار با موافقت کارفرما (سیمان تهران) اجرای قسمت های مختلف عملیات پیمان را مطابق مفاد قراردادی به پیمانکار یا پیمانکاران دیگر محول نماید، هر پیمانکار در محدوده پیمان خود مسئول اجرای کلیه مقررات مرتبط بوده و پیمانکار اصلی مسئول نظارت و ایجاد هماهنگی بین آنها خواهد بود.

۲۹) استفاده از تلفن همراه در حین کار و در محدوده های عملیاتی ممنوع می باشد.

۳۰) پیمانکار موظف است از کارگران باز نشسته بیمه تأمین اجتماعی، اتباع بیگانه فاقد مجوز و کارگران نوجوان استفاده ننماید؛ همچنین متعهد می گردد از بکارگیری و استخدام اشخاصی که مشمول خدمت وظیفه بوده ولی برگه معافیت یا آماده به خدمت در دست ندارند خودداری نماید؛ بدیهی است در صورت بروز این مسئله پیمانکار/ مقاطعه کار مسئول خواهد بود.

ج- الزامات بهداشتی:

۱) پیمانکار موظف است، قبل از شروع کار، پرسنل تحت پوشش خود را جهت انجام آزمایشات پزشکی شامل: آزمایش عدم اعتیاد، آزمایشات قبل از استخدام و معاینات ادواری (سالیانه) و ... به مراکز ذیصلاح اعزام نموده و نتایج آزمایشات را جهت تشکیل پرونده پزشکی به مرکز بهداشت کار (بهداری) سیمان تهران ارائه نماید. در غیر اینصورت کار فرما (سیمان تهران) رأساً نسبت به اعزام پرسنل به مراکز یاد شده اقدام نموده و هزینه های آن را به اضافه یک برابر از مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود.

۲) پیمانکار تضمین خواهد نمود که همه پرسنل درگیر در انجام کار از نظر فیزیکی و جسمی متناسب با کار بوده و از لحاظ تجربه و داشتن تاییدیه های لازم جهت انجام وظایف محوله به آنها مشکلی وجود نخواهد داشت.

۳) استعمال دخانیات، مواد مخدر، الکل و داروهای غیر مجاز در محوطه عملیات توسط عوامل پیمانکار ممنوع می باشد. همچنین پیمانکار باید اطمینان حاصل نماید که کلیه پرسنل وی در محوطه کاری و سایر محوطه های تحت نظارت کارفرما از این مورد آگاه بوده و به طور کامل موافق با آن عمل می نماید.

۴) چنانچه پیمانکار از بروز و شیوع هرگونه بیماری مسری، عفونی و یا مسمومیت های غذایی مطلع گردد، باید موضوع را به صورت فوری به واحد HSE شرکت سیمان تهران گزارش دهد.

۵) پیمانکار موظف است ضوابط بهداشتی مربوط به تسهیلات بهداشتی را که از سوی کارفرما به پیمانکار تحویل می گردد، مطابق آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار در اختیار پرسنل قرار دهد و سوابق آن ثبت گردد.

۶) پیمانکار موظف است در حیطه کاری خود، کارت سلامت معتبر از مراجع ذیصلاح برای تمامی کارکنان خدماتی، رانندگان ماشین آلات سنگین و نیمه سنگین و پرسنل شاغل در رستوران را ارائه نماید.

د- الزامات زیست محیطی:

- (۷) پیمانکار متعهد است نسبت به رعایت الزامات و دستورالعمل های زیست محیطی اهتمام ورزد و مطابق با قوانین، مقررات، ضوابط و استانداردهای محیط زیست انسانی نسبت به کنترل انتشار آلودگی های های پیمان خود بخصوص جلوگیری از انتشار ذرات گرد و غبار، فاضلاب و روغن و سایر منابع آلاینده آب، خاک و هوا در حیطه فعالیت کاری خود اقدام نماید.
- (۸) پیمانکار متعهد می گردد از رها کردن هرگونه مواد آلاینده به طبیعت شامل آب، هوا و خاک در حیطه فعالیت کاری خود پیشگیری نماید. همچنین تمهیدات خاصی را در خصوص کنترل سایر مواد که ممکن است باعث آلودگی و ضرر و زیان به حیات یا به محیط زیست گردند نظیر دود، گاز، گرد و غبار یا سایر آلاینده های جوی اعمال نماید.
- (۹) پیمانکار موظف است پسماندهای تولید شده متعلق به فعالیت های خود (مندرج در مفاد قرارداد) را طبق دستورالعمل اجرای مدیریت پسماند شرکت سیمان تهران در نقاط مشخص شده تفکیک و دپو نماید و به منظور امحاء، بازیافت و فروش توسط کارفرما به ایشان اطلاع رسانی کند.
- (۱۰) چنانچه به علت عدم رعایت موارد و الزامات زیست محیطی توسط پیمانکار و یا کارکنان آنان خسارتی به محیط زیست وارد آید و یا موجبات پیگرد و یا جریمه سازمان های مرتبط با مسائل بهداشتی، ایمنی و محیط زیستی فراهم گردد، پیمانکار موظف است ضمن مبری نمودن کارفرما از هرگونه مسئولیتی و پذیرش تبعات قانونی، خسارات وارده را رأساً جبران نموده و به دعاوی مربوطه پاسخگو باشد. در غیر اینصورت کلیه خسارات وارده از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.
- (۱۱) در همه مواقع قبل و یا در حین انجام کار، واحد HSE کارفرما بدون اعلام قبلی مجاز به بازرسی کلیه پرسنل، فرآیندها، تجهیزات یا سوابق بازرسی پیمانکار در HSE می باشد. همچنین کارفرما مجاز است در صورت مشاهده شرایط یا اعمال مغایرت با قوانین و مقررات زیست محیطی که منجر به تخریب محیط زیست پیرامون خود شود، از ادامه کار پیمانکار جلوگیری نموده و یا نسبت به جابجایی هر فرد یا فرآیند در حال اجرا یا تجهیزاتی که از هر لحاظ مغایر با قوانین و مقررات زیست محیطی باشد، اقدام نماید. در اینصورت پیمانکار تا زمان رفع شرایط نایمن و یا تصحیح عملیات، اجازه ادامه کار خود را نخواهد داشت.
- (۱۲) در حین انجام هر کاری (دائم یا موقت) و پس از پایان آن، پیمانکار باید محوطه عملیات خود و کارفرما را و یا سایر محوطه هایی را که به نوعی مرتبط با قرارداد وی با کارفرما می باشد. نظافت، پاکسازی و پسماندهای تولید شده ناشی از فعالیت را به منظور جمع آوری توسط کارفرما طبق دسته بندی دستورالعمل اجرایی پسماند کارفرما تفکیک نماید. در صورتی که پیمانکار از برآورده نمودن الزامات فوق قصور ورزد، کارفرما مجاز است تا نسبت به انجام عملیات پاکسازی اقدام نموده و هزینه عملیات پاکسازی به همراه یک و نیم برابر هزینه انجام شده از مطالبات پیمانکار کسر گردد.
- (۱۳) پیمانکار موظف است از هرگونه هدر رفت منابع شامل سوخت، آب و مواد خام، انرژی و ... در حیطه کاری قرارداد خود جلوگیری نماید.
- (۱۴) تمامی پیمانکاران موظفند در صورت استفاده از مواد شیمیایی خطرناک، پیش از آغاز فعالیت خود، فهرست مواد مصرفی و برگه اطلاعات ایمنی آنها (SDS) را با ذکر میزان تقریبی مصرف از طریق واحد مربوطه به اطلاع واحد HSE شرکت سیمان تهران رسانده تا نسبت به ارائه ضوابط جهت در دسترس قرار گرفتن برای کارگران، نحوه مصرف، نگهداری، حمل و نقل و پاکسازی این مواد و همچنین تمهیدات لازم در خصوص آمادگی و واکنش در شرایط اضطراری اقدام گردد.
- (۱۵) پیمانکار ملزم به اجرای قانون مدیریت پسماند و دستورالعمل اجرایی شرکت سیمان تهران در طول انجام پیمان و در حوزه فعالیت مندرج در قرارداد می باشد و از واگذاری هرگونه پسماند به افراد غیر مجاز جلوگیری به عمل آید و تخلیه هرگونه فاضلاب صنعتی و بهداشتی تولید شده توسط پیمانکار ممنوع بوده و هزینه مترتب در اجرای ناقص یا عدم اجرای آن با هزینه بالا سری یک و نیم برابر متوجه پیمانکار می باشد.
- (۱۶) داشتن برچسب معاینه فنی برای تمامی خودروهای پیمانکاران در حیطه فعالیت کاری خود الزامی است.
- (۱۷) پیمانکار موظف است از انجام هر گونه تعمیر یا تعویض روغن در مکانهای نامناسب و حیطه کاری خود که منجر به آلودگی زیست محیطی گردد، خودداری نماید.
- (۱۸) پیمانکار متعهد می گردد که خدمات تحت قرارداد را با رعایت کلیه قوانین و مقررات زیست محیطی مصوب کشور (سازمان حفاظت محیط زیست) و نیز کلیه قوانین، مقررات، ضوابط، شرایط و دستورالعمل های بهداشتی، ایمنی و محیط زیستی کارفرما به انجام رساند به صورتی که موجب تخریب محیط زیست و نارضایتی ذینفعان نگردد.
- (۱۹) پیمانکار موظف است در حیطه فعالیت کاری خود از انباشت پسماندها در سطح معابر و اسکان های کارگری مجتمع سیمان تهران، زمینهای غیرمحصور و اماکن بلااستفاده و جوی ها و نهرها جلوگیری کرده و پیمانکار موظف است در کلیه مراحل انجام کار از ایجاد آلودگی جلوگیری نماید.
- نحوه محاسبه جرایم:

- ۲۰) پیمانکار مکلف است، کلیه قوانین و مقررات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی شرکت سیمان تهران و موارد فوق را رعایت نماید. بدیهی است در صورت عدم رعایت الزامات ایمنی، بهداشتی، زیست محیطی سیمان تهران، جرایم به شرح ذیل اعمال خواهد شد:
- ۲۱) الف) قراردادهای تامین نیروی انسانی:
- ۲۲) در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت اول مبلغی معادل پنج ماه حقوق و مزایای یک نفر کارگر از صورت وضعیت آن پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۲۳) در صورت اخطار کتبی برای نوبت دوم مبلغی معادل ده ماه حقوق و مزایای یک نفر کارگر از صورت وضعیت آن شرکت کسر خواهد شد.
- ۲۴) در صورت دریافت اخطار برای نوبت سوم، قرارداد فسخ خواهد شد.
- ۲۵) ب) قراردادهای حجمی:
- ۲۶) در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت اول مبلغی معادل ۵ تا ۱۰ درصد با توجه به حساسیت موضوع و با نظر مدیر HSE از صورت وضعیت ماهیانه آن پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۲۷) در صورت اخطار کتبی برای نوبت دوم مبلغی معادل ۵ تا ۱۰ درصد با توجه به حساسیت موضوع و با نظر مدیر HSE از صورت وضعیت ماهیانه آن شرکت کسر خواهد شد.
- ۲۸) در صورت دریافت اخطار برای نوبت سوم، قرارداد فسخ خواهد شد.
- ۲۹) در تمامی مواردی که بدلیل عدم رعایت اصول ایمنی و بهداشتی منجر به توقف عملیات از سوی مسئولین کارخانه گردد این توقف جزو توقفات غیر مجاز پیمانکار و مشمول جرایم قراردادی می باشد.

اینجانب به عنوان پیمانکار شرکت سیمان تهران تمام موارد فوق را مطالعه و تعهد می نمایم تمام مفاد آن را اجراء کنم و در صورت عدم رعایت به این موارد حاضر به قبول هرگونه تصمیم از جانب کارفرما (سیمان تهران) خواهم بود ضمناً عواقب و مسئولیت کامل آن را نیز بعهده می گیرم و حق هر گونه ادعا و اعتراضی را در این رابطه علیه سیمان تهران از خود سلب و ساقط می نمایم.

نام و نام خانوادگی مدیر عامل شرکت پیمانکار

.....

تاریخ ، مهر و امضاء

.....

قرارداد منع افشاء اطلاعات سیمان تهران

(حفظ اسرار و اطلاعات محرمانه و اختصاصی) (NDA)

باتوجه به اینکه صاحب اطلاعات دارای اطلاعات طبقه‌بندی شده مربوط به شرکت سیمان تهران - سهامی عام می‌باشد که محرمانه و مختص به این شرکت است و من بعد در این قرارداد اطلاعات طبقه‌بندی شده نامیده می‌شود و باتوجه به اینکه گیرنده اطلاعات به موجب این قرارداد، اطلاعات طبقه‌بندی شده‌ای را به منظور انجام تعهدات خود در قبال شرکت دریافت می‌نماید، این قرارداد با توافق و قصد طرفین و با شرایط ذیل منعقد می‌گردد:

متعهدله (صاحب اطلاعات):

شرکت سیمان تهران - سهامی عام به نشانی تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی، کوچه انوشیروانی، پلاک ۵ و با نمایندگی آقایان علی اصغر گرشاسبی و هادی سرمدی به عنوان طرف اول که در این قرارداد «صاحب اطلاعات» نامیده می‌شود.

متعهد (گیرنده اطلاعات):

..... به شماره ثبت کد اقتصادی شماره و شناسه ملی
..... با نمایندگی خانم منتظر مددکار شهیدی به عنوان مدیر عامل شرکت مذکور مستنداً به -
آگهی آخرین تغییرات شرکت مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ به نشانی
..... کدپستی به عنوان
طرف دوم که در این قرارداد «گیرنده اطلاعات» نامیده می‌شود.

ماده (۱) موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از تعهد به حفظ کلیه اطلاعاتی که بصورت رسمی یا غیررسمی، مکتوب یا شفاهی یا الکترونیکی، بیواسطه یا باواسطه، مستند، ضبط شده، قابل خواندن یا دستگاه یا دیگر اشکال در اختیار گیرنده اطلاعات قرار می‌گیرد، شامل اطلاعات تجاری و دانش کاری، مالکیت معنوی، حقوق مربوط به پروژه‌ها و محصولات، معاملات، مشتریان، قیمت گذاری (کلیه مستندات مربوط به پروژه، ایده، دامین، نام تجاری و برند)، استراتژی‌های سازمان و فعالیت و همچنین برنامه، اهداف یا فرصتهای مرتبط با آن که به عنوان اسرار اداری تجاری و اطلاعات محرمانه و اختصاصی تلقی می‌شوند.

تبصره: کلیه اطلاعات و موضوعاتی که در اختیار گیرنده اطلاعات قرار می‌گیرد و دارای طبقه‌بندی حفاظتی می‌باشد محرمانه محسوب می‌گردد.

ماده (۲) مدت قرارداد:

این قرارداد از تاریخ لغایت و تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات می‌باشد نافذ و موثر می‌باشد. این تعهدات تا مادامی که اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی در اختیار گیرنده اطلاعات باشد معتبر می‌باشد. زوال وصف اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی اسناد و اطلاعات و زمان آن، توسط صاحب اطلاعات به طور کتبی اعلام می‌گردد و گیرنده اطلاعات قبل از استعلام و پاسخ صریح صاحب اطلاعات دأثر بر زوال وصف مزبور مکلف به رعایت کلیه تعهدات این قرارداد می‌باشد.

تبصره: در صورت قطع همکاری گیرنده اطلاعات با صاحب اطلاعات، گیرنده متعهد است کلیه اسناد و اطلاعاتی را که قابل استرداد به صاحب اطلاعات می‌باشد، به شرکت سیمان تهران مسترد نماید مع هذا تعهدات این قرارداد به شرح فوق باقی و معتبر می‌باشد.

ماده ۳) اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی:

اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی (محرمانه، خیلی محرمانه، سری، بکلی سری)، مشتمل بر هر نوع دیتا، مواد اطلاعاتی، محصولات فناوری، سخت افزار و یا نرم افزار، اسناد فرمت شده و/ یا فرمت نشده بطور کامل یا جزئی، اسناد SLA, SOC, SOW, LOM, LOP, RFQ, RFP، قراردادهای، تفاهم نامه‌ها، مشخصات فنی تجهیزات، مشخصات اطلاعاتی پرسنل، Manual ها، Business Plan ها، Marketing ها، اطلاعات مالی و دیگر اطلاعات داده شده یا پذیرفته شده، بصورت شفاهی، نوشتاری و با استفاده از (موجود در) هر نوع رسانه، می‌باشد که از سوی صاحب اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار داده شود.

ماده ۴) شرایط و تعهدات گیرنده اطلاعات:

تعهدات گیرنده اطلاعات شامل ؛ عدم استفاده، عدم افشاء و رازداری و به شرح ذیل است:

۴-۱- عدم استفاده:

گیرنده اطلاعات تعهد نمود اطلاعات دارای طبقه‌بندی را تنها در موارد ذکر شده در این قرارداد و دیگر قراردادهایی که بصورت مستقل یا وابسته با صاحب اطلاعات منعقد نموده یا می‌نماید و یا سایر مواردی که براساس مفاد این قرارداد مجاز می‌باشد، مطالعه، آزمایش و بررسی نموده و به کار گیرد.

۴-۱-۱- گیرنده اطلاعات تعهد نمود اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی را در اهدافی غیر از رابطه خود با صاحب اطلاعات مورد استفاده قرار ندهد و آنها را تنها با مجوز صاحب اطلاعات در اختیار ادارات، مدیران یا مستخدمانی قرار دهد که به طور اخص و در راستای انجام امور صاحب اطلاعات نیاز به دانستن آنها دارد.

۴-۲- عدم افشاء:

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی تلاش خود را جهت منع افشای اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی و یا هر بخشی از آن به اشخاص متفرقه را بنماید و در دیگر موارد، این اطلاعات را مطابق با بندهای این قرارداد با رعایت نکات طبقه‌بندی حفاظتی نگاه دارد، فاش نسازد، منتشر یا در اختیار عموم قرار ندهد. کارکنان گیرنده که در راستای استفاده های مجاز (براساس این قرارداد) نیاز به اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی مذکور دارند، از این قاعده مستثنی می‌باشند.

تبصره ۱: چنانچه گیرنده اطلاعات ناگزیر شود در راستای احکام قضایی، اطلاعات اختصاصی دریافتی را فاش کند، در آنصورت باید مراتب را از قبل به صاحب اطلاعات اطلاع دهد. چنانچه طرف واگذار کننده اطلاعات مخالفتی با افشای اطلاعات در مهلت مقرر بر اساس احکام قضایی از خود نشان ندهد، در آنصورت می‌تواند به اختیار خود نسبت به افشای اطلاعات به دستگاه قضایی درخواست کننده اقدام کند.

در صورتی که واگذار کننده اطلاعات مخالف افشای اطلاعات باشد، خود ظرف مدت یک هفته باید از مسیرهای قانونی نسبت به رفع اثر حکم با دستور اقدام نماید و در صورت عدم رفع اثر حکم، گیرنده اطلاعات می‌تواند اطلاعات را به محاکم قضایی ارائه نماید.

۴-۳- اصل رازداری:

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی اقدامات لازم جهت حفاظت از اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی را به عمل آورده و از افشای اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی در مجامع عمومی یا در اختیار قراردادن آن به اشخاص غیرمجاز جلوگیری نماید.

۴-۴- اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی نباید در مسیری غیر از اهداف این قرارداد، بازسازی یا تغییر شکل داده شود. بلافاصله پس از درخواست صاحب اطلاعات، گیرنده اطلاعات بایستی عیناً (اصل) نسخه های اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی دریافتی

اعم از نوشتار یا هر نوع رسانه دیگر، به انضمام کلیه رونوشت‌ها و کپی‌ها و نسخه‌های بازسازی شده را ظرف مدت ۱۰ روز پس از درخواست به صاحب اطلاعات باز گرداند.

۴-۵- گیرنده اطلاعات تعهد و تضمین می‌نماید که در مدت اعتبار این قرارداد با هیچ یک از شرکتهای رقیب تحت هیچ عنوان و شغل خاصی همکاری ننماید. در صورت احراز تخلف از جانب گیرنده اطلاعات، مفاد ماده ۸ قرارداد (جبران خسارات) حاکم خواهد بود.

۴-۶- گیرنده اطلاعات تعهد نمود که در مدت اعتبار این قرارداد و تعهدات ناشی از آن از انجام هرگونه مصاحبه مرتبط با اطلاعات محرمانه در اختیار به هر نحو با کلیه رسانه‌ها و مطبوعات اعم از عمومی و اختصاصی بدون اخذ مجوز کتبی از صاحب اطلاعات خودداری نماید.

تبصره ۲: در صورتی که به هر نحو همکاری طرفین قطع گردد این قرارداد و کلیه تعهدات ناشی از آن مستقلاً تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار دارد معتبر و لازم‌الاتباع باقی خواهد ماند.

تبصره ۳: گیرنده اطلاعات، حق هیچ انتفاع یا استفاده از اطلاعات موضوع این قرارداد را برای خود یا هر شخص ثالثی ندارد.

تبصره ۴: در صورتیکه برخی از مفاد این قرارداد به موجب حکم قطعی مراجع ذیصلاح قانونی یا قضایی محکوم به بطلان یا عدم نفوذ گردد، مابقی مفاد آن بین طرفین نافذ و لازم‌الاتباع باقی خواهد ماند.

ماده (۵) حدود اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی:

کلیه اطلاعات موضوع ماده ۳ که در جریان انجام تعهدات و پروژه‌ها توسط گیرنده اطلاعات حاصل و کسب می‌گردد، متعلق و مختص به شرکت سیمان تهران و دارای طبقه‌بندی حفاظتی تلقی و مشمول شرایط و احکام این قرارداد خواهد بود. در موارد زیر اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی و اختصاصی تلقی نشده و گیرنده اطلاعات متعهد به رعایت مفاد این قرارداد در مورد این دسته از اطلاعات نخواهد بود:

۱-۵- اطلاعات بدون کم و کسر از جانب صاحب اطلاعات به اطلاعات عمومی رسیده باشد.

۲-۵- نهادهای دولتی طبق نیاز خود دستور به ارائه اطلاعات بصورت عمومی داده باشند.

ماده (۶) حدود مالکیت اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی:

هرگونه اطلاعات از جمله اسناد، طرح‌ها، مشخصات، مدل‌های نخستین، نمونه‌ها و (کلیه مستندات مربوط به پروژه، ایده، دامین، نام تجاری و برند) و مواردی از این قبیل و بطور کلی تمامی اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی که بر اساس این قرارداد در اختیار طرف مقابل قرار می‌گیرد، جزء اموال و دارایی طرف واگذار کننده آن محسوب می‌شود و حقوق ناشی از مالکیت فکری و معنوی اینگونه اطلاعات، به طرف واگذار کننده اطلاعات تعلق دارد و ارایه دهنده می‌تواند این اطلاعات دارای طبقه‌بندی را هر طور که بخواهد بدون اجازه گیرنده اطلاعات استفاده نماید.

از بندهای این قرارداد به هیچ وجه نباید تلقی یا تفسیر انتقال حقوق اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی یا هرگونه جواز یا سایر مالکیت‌های معنوی در خصوص اطلاعات دارای طبقه‌بندی حفاظتی به گیرنده اطلاعات بشود. هیچ یک از مفاد مندرج در این قرارداد نباید طرف واگذار کننده اطلاعات را به واگذاری حقوقی در زمینه ثبت علائم و اختراعات، حق تألیف یا دیگر موارد مالکیت فکری که اکنون یا در آینده در اختیار طرفین قرارداد یا قابل اعطای پروانه از روی آن می‌باشد، اعطا کند.

ماده ۷) خاتمه قرارداد:

بنا به درخواست طرف واگذارکننده اطلاعات یا در پی انقضای اعتبار این قرارداد، هر کدام که زودتر رخ دهد، گیرنده اطلاعات باید از ادامه بهره‌گیری از اطلاعات دریافتی خودداری و همه اطلاعات را از جمله نسخه‌های تهیه شده از آنها اعم از دیجیتال، غیردیجیتال و کپی و غیر آن را امحا و کتباً طرف واگذار کننده اطلاعات دریافتی را از انهدام اطلاعات آگاه کند یا اینکه به درخواست طرف واگذار کننده اطلاعات اختصاصی دریافتی را به طرف واگذارکننده اطلاعات بازگرداند.

ماده ۸) جبران خسارت:

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که کلیه خساراتی را که در اثر قصور یا تقصیر وی یا عدم ایفای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد متوجه صاحب اطلاعات می‌گردد، جبران نماید. تقویم خسارت با صاحب اطلاعات بوده و گیرنده اطلاعات متعهد به پرداخت مبلغ برآوردی صاحب اطلاعات گردیده و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب نمود. همچنین تعهد گیرنده در حفظ و نگهداری اطلاعات تعهد به نتیجه بوده و هرگونه اقدام مغایر مفاد قرارداد و قوانین و بخشنامه‌های صدرالذکر قابل تعقیب کیفری (علاوه بر جبران خسارت به شرح فوق) خواهد بود. لازم به ذکر است در صورت تخلف از مراتب مندرج در قرارداد کلیه تبعات قانونی آن صرفاً متوجه گیرنده اطلاعات بوده و صاحب اطلاعات طبق مقررات قانونی مزبور با گیرنده اطلاعات رفتار می‌نماید.

تبصره: این قرارداد از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

ماده ۹) حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر یا اجرا، بطلان، فسخ، دعاوی راجع به اسناد پرداخت و اسناد تجاری مرتبط با این قرارداد و یا دعاوی راجع به توابع و لواحق آن، بدو از طریق مذاکره و به صورت مسالمت‌آمیز حل و فصل خواهد شد، در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع از طریق هیئت داوری مستقر در بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و طبق دستورالعمل هیئت داوری مزبور قابل رسیدگی و حل و فصل بوده و رای داور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا خواهد بود. شرط داوری، مستقل از قرارداد حاضر و حتی در فرض بطلان یا فسخ این قرارداد دارای اعتبار و لازم الاجرا می‌باشد.

ماده ۱۰) اقامتگاه:

اقامتگاه طرفین قرارداد همان است که در این قرارداد تصریح شده بنابراین مادام که طرفین تغییر اقامتگاه خود را به صورت کتبی و یا تغییر در سامانه ابلاغ الکترونیکی (ثنا) به طرف دیگر اطلاع نداده، صدور هرگونه ابلاغی به این نشانی‌ها معتبر است.

ماده ۱۱) تمامیت قرارداد:

این قرارداد مستند به مفاد بند (۴) قانون مجازات افشای اسناد محرمانه و سری دولتی مصوب ۱۳۵۳، ماده ۵۴۴ قانون مجازات اسلامی (تعزیرات و مجازات های بازدارنده) و رعایت مصوبه شورای عالی امنیت ملی با موضوع چگونگی حفاظت از اطلاعات، اسناد و مدارک (بخشنامه شماره ۱۱۰/۴۲۷۰/م/خ به تاریخ ۸۷/۷/۲۵) و مفاد مندرج در قانون جرایم رایانه ای مصوب سال ۱۳۸۷ در ۱۱ ماده و ۷ تبصره در تاریخ/...../..... تنظیم و توسط طرفین امضا گردیده و مفاد این قرارداد از تاریخی که در صدر قید شده است، لازم الاجرا می‌باشد.

صاحب اطلاعات	گیرنده اطلاعات
شرکت سیمان تهران - سهامی عام	
علی اصغر گرشاسبی - هادی سرمدی	

بسمه تعالی

"فرم بازدید"

بدینوسیله نماینده شرکت / پیمانکاری در تاریخ

درخصوص مناقصه از جبهه کارهای معدن

..... بازدید نموده و کلیه توضیحات مرتبط با مناقصه توسط

نماینده واحد معادن ، آقای به ایشان اعلام گردید.

نماینده پیمانکار

نماینده واحد معادن



پیشنهاد قیمت (ج)

بدین وسیله این شرکت/پیمانکاری ضمن مطالعه دقیق شرایط نمونه قرارداد آمادگی خود را جهت انجام عملیات معدنکاری معادن مسگرآباد، صفائیه و آبشار مجتمع صنعتی سیمان تهران واقع در غنی آباد شهرری به شرح زیر اعلام می نماید:

ردیف	شرح عملیات	مقدار بر حسب تن ماهیانه	مقدار بر حسب تن سالیانه	مقدار بر حسب تن سالیانه با احتساب ۲۵ درصد	قیمت واحد هر تن سال اول با احتساب ۲۵ درصد افزایش زمان و یا حجم قرارداد (در صورت نیاز کارفرما) (ریال)
۱	توسعه، آماده سازی، احداث جبهه کار، تعمیر و مرمت و نگهداری جاده های معدن، هزینه حفاری، آتشیاری و دیو، بارگیری، حمل سنگ آهک از معادن مسگرآباد و تخلیه در سنگ شکن های داخل مجتمع	۱۸۰,۰۰۰	۲,۱۶۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	
۲	بابت استخراج، بارگیری و حمل باطله و تخلیه در دامپ باطله	۱۲,۵۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۸۷,۵۰۰	
۳	توسعه، آماده سازی، احداث جبهه کار، حفاری، خرجگذاری، آتشیاری، دیو، بارگیری و حمل سنگ آهک از معادن مسگرآباد و تخلیه در آسیاب سنگ شهدا	بر اساس نیاز کارفرما			
۴	حفاری اکتشافی توسط واگن دریل	بر اساس نیاز کارفرما			
۵	بارگیری و حمل سنگ آهک از دیو ذخایر کارخانه و تخلیه در سنگ شکن های کارخانه	بر اساس نیاز کارفرما			
۶	بارگیری و حمل از آسیاب سنگ شهدا به سنگ شکن های مجتمع	بر اساس نیاز کارفرما			
۷	استخراج، بارگیری و حمل سنگ آهک از معدن شکارگاه (مسگرآباد پایین) به مجتمع	بر اساس نیاز کارفرما			
۸	استخراج، بارگیری و حمل سنگ آهک از معدن شکارگاه (مسگرآباد پایین) به سنگ شکن شهدا	بر اساس نیاز کارفرما			

شرح عملیات	قیمت واحد هر تن سال اول با احتساب ۲۵ درصد افزایش زمان و یا حجم قرارداد (در صورت نیاز کارفرما) (ریال)
در صورت حمل بار از محل آبشار، به مبلغ ردیفهای ۱ و ۲ و ۳ جدول فوق قرارداد به ازای هر تن اضافه می گردد و در صورت نیاز کارفرما مقدار ماهیانه ۴۰,۰۰۰ تن از معدن آبشار بایستی استخراج گردد.	

توجه: قرارداد دو ساله می باشد و **با در نظر گرفتن تبصره های ماده ۲ قرارداد**، افزایش مبلغ قرارداد در سال دوم بر مبنای نرخ تورم سالیانه رسمی بانک مرکزی (آمارهای اقتصادی، شاخص تولید کننده) و از پایان ۲۵ درصد سال اول لحاظ خواهد شد. (در صورت موافقت کارفرما به افزایش ۲۵ درصد سال اول)

بند ۱۹-۱۱ نمونه قرارداد: تهیه و تامین گازوئیل و سوخت تجهیزات استخراجی و ناوگان حمل و سایر موارد به عهده پیمانکار می باشد.

مهر و امضاء مدیر عامل / عضو هیئت مدیره

نام شرکت / پیمانکار

.....

.....

نام و نام خانوادگی صاحبان امضاء :

نشانی و تلفن :

تاریخ تنظیم :

" فرم درخواست بلوکه شدن مطالبات قطعی از شرکت سیمان تهران (فرم کسر از مطالبات) "

*** این فرم مخصوص شرکتها/پیمانکارانی می باشد که از شرکت سیمان تهران دارای مطالبات هستند و پس از تکمیل از سوی متقاضی می بایست به تایید واحد امور مالی شرکت سیمان تهران برسد، در غیر اینصورت مورد تایید نمی باشد. ***

امور مالی سیمان تهران

بدینوسیله تقاضا می شود مبلغ ۳۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال از مطالبات اینجانب / این شرکت
. جهت تضمین شرکت در مناقصه عمومی معدنکاری مسگر آباد و صفائیه و آبشار موضوع آگهی آذر ۱۴۰۴ شرکت سیمان تهران، بلوکه شود و مراتب به شرح ذیل برای دبیرخانه کمیسیون معاملات سیمان تهران گواهی گردد.

نام، امضاء و مهر مناقصه گر
تاریخ

از امور مالی سیمان تهران به دبیرخانه کمیسیون معاملات

بدینوسیله گواهی می شود مطابق درخواست فوق مبلغ ۳۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال از مطالبات متقاضی بابت تضمین شرکت در مناقصه عمومی بلوکه شده و مطابق بند ۴ شرایط مناقصه برای مسترد شدن آن اقدام خواهد شد.

نام، امضاء و مهر
امور مالی سیمان تهران

بسمه تعالی

فهرست تجهیزات و ماشین آلات در تملک پیمانکار متقاضی شرکت در مناقصه

ردیف	نام تجهیزات (ماشین آلات)	کارخانه سازنده	تعداد	سال ساخت	ملاحظات
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					
۷					
۸					
۹					
۱۰					
۱۱					
۱۲					
۱۳					
۱۴					

بسمه تعالی

فهرست مشخصات مدیران و کارشناسان ارشد و کادر فنی پیمانکاران متقاضی شرکت در مناقصه

ردیف	نام - نام خانوادگی	نوع مدرک تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک	سابقه کار	تاریخ ورود به شرکت	سهم الشرکه	ملاحظات
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							
۱۰							

بسمه تعالی

سوابق کاری پروژه های مرتبط با موضوع مناقصه

ردیف	نام پروژه	نام شرکت	تلفن کارفرما	محل اجرای پروژه	تاریخ شروع پروژه	تاریخ خاتمه پروژه	در دست اجراء	مبلغ کل پیمان (ریال)
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								
۶								
۷								
۸								
۹								
۱۰								
جمع								

در صورت امکان نسبت به ارسال تصاویر اسناد درخواستی زیر اقدام فرمایید :

- تصویر صفحه اول قراردادهای مندرج در جدول فوق .
- تصویر صورتجلسه تحویل موقت .
- تصویر صورتجلسه تحویل دائم .
- در رابطه با پیمانهای در دست اجراء تصویر آخرین صورت وضعیت .

نام و نام خانوادگی تنظیم کننده :

تاریخ تنظیم :

امضاء و مهر شرکت :



فرم ارزیابی توان اجرای کار ، پیمانکاران

شرکت مرکزی و کارخانجات مجتمع صنعتی سیمان تهران

تاریخ ارزیابی : نام پیمانکار : نوع خدمات پیمانکار :

ردیف	معیارهای ارجاع کار	امتیاز معیار 0 - 10	ضریب اهمیت عوامل (Wi)									امتیاز نهایی امتیاز معیار X ضریب اهمیت	ملاحظات
			امور عمرانی و نگهداری	امور تعمیرات , ایاب و ذهاب	سرویس ایاب و ذهاب	امور نظافت	امور فضای سبز	امور طبخ غذا	امور خدماتی	امور نگهبانی	امور معادن		
1	سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار		20	20	17	17	20	22	20	17	17		
2	داشتن تجهیزات و ماشین آلات آماده بکار و یا در دسترس		5	12	17	3	7	2	3	13	25		
3	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه		10	15	10	16	15	20	10	12	12		
4	قدرت مالی و پشتیبانی		25	20	20	30	25	23	25	25	15		
5	نظام کیفی انجام کار (روش پیشنهادی اجرای کار و تضمین کیفیت کار)		15	10	7	5	10	12	9	10	6		
6	رتبه بندی وزارت کشور یا سازمان های ذیصلاح		6	10	10	10	10	7	15	10	7		
7	حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه ای		15	10	15	15	10	10	15	10	15		
8	مدیریت یکپارچه (شامل مدیریت کیفیت ، زیست محیطی ، ایمنی و بهداشت)		4	3	4	4	3	4	3	3	3		
			$\sum_{i=1}^n Wi = 100$										
امتیاز کلی (جمع امتیازات) گرمید محاسبه شده پیمانکار 													
شایان ذکر است اخذ حداقل 550 امتیاز از کل امتیاز نهایی، الزامی می باشد .													

جدول تعیین گرمید پیمانکاران

نام اعضاء تیم ارزیابی : تایید مدیر کارخانه / معاون مدیر عامل :

وضعیت پیمانکار	محدوده امتیاز	گرمید
مجاز	850 تا 1000	A
مجاز	700 تا 849	B
مجاز	550 تا 699	C
غیر مجاز	صفر تا 549	F

راهنمای نحوه امتیازدهی در پشت صفحه می باشد

جدول راهنمای نحوه امتیازدهی به پیمانکاران

ردیف	معیارهای ارجاع کار	امتیاز معیار
۱	سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار	براساس اسناد ارائه شده مرتبط توسط پیمانکار: سابقه ۱۰ سال به بالا در رشته مورد نظر: ۱۰ امتیاز - سابقه بین ۱ تا ۹ سال: ۹ - ۱ امتیاز - بدون سابقه: امتیاز صفر
۲	داشتن تجهیزات و ماشین آلات آماده بکار و یا در دسترس	براساس اسناد مالکیت و اجاره نامه های ارائه شده و عمر ماشین آلات: در دسترس بودن تمام ماشین آلات مورد نیاز با عمر مناسب: ۱۰-۹ امتیاز - در دسترس بودن تمام ماشین آلات مورد نیاز با عمر متوسط: ۸-۷ امتیاز - در دسترس بودن تمام ماشین آلات با عمر بالا: ۶-۵ امتیاز - در صورت در دسترس نبودن کامل تجهیزات بسته به میزان کسری و عمر ماشین آلات در دسترس امتیاز بین ۰ تا ۵ در نظر گرفته می شود. تبصره: (در صورت عدم نیاز به تجهیزات اجرای کار از سوی کارخانه، به کلیه پیمانکاران فوق امتیاز ۵ اختصاص می یابد)
۳	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: دانش و تجربه پیمانکار ارزیابی شده و امتیاز ۱۰-۰ به پیمانکاران داده می شود.
۴	قدرت مالی و پشتیبانی	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: توان مالی (P) پیمانکار براساس رابطه: $P = 0.5 Pt + 1.5 Pc + PL$ محاسبه می گردد و با توجه به برآورد هزینه اجرای کار، امتیازات لازم به پیمانکاران داده می شود. Pt: گردش مالی برحسب میلیون ریال - Pc: توان مالی جاری (تفاضل دارایی های جاری و بدهی های جاری) برحسب میلیون ریال - PL: توان مالی بلندمدت (تفاضل دارایی های بلندمدت و بدهی های بلندمدت) برحسب میلیون ریال
۵	نظام کیفی انجام کار	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: پیشنهاد ارائه شده توسط پیمانکار در خصوص نظام کیفی انجام کار و روش های بهینه اجرا کار و مدیریت کار بررسی و به بهترین پیشنهاد بالاترین امتیاز و به همین ترتیب امتیازات داده خواهد شد.
۶	رتبه بندی سازمان مدیریت و برنامه ریزی و وزارت صنایع و معادن	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: داشتن گواهینامه تأیید صلاحیت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی بسته به پایه پیمانکار (پایه ۱ تا ۵) : ۹ - ۵ امتیاز - معرفی پیمانکار بعنوان پیمانکار برتر و شایسته از سوی سازمان مدیریت و یا معرفی پیمانکار از سوی وزارت صنایع و معادن بعنوان صنعتگر برتر و شایسته : ۱۰ امتیاز
۷	حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه ای	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: داشتن حسن سابقه در خصوص کیفیت و کمیت ارائه خدمات در کارهای مشابه قبلی در سازمان تهران ۱۰-۸ امتیاز - داشتن حسن سابقه در کارهای مشابه قبلی در سایر شرکتها: ۳-۷ امتیاز - نداشتن حسن سابقه: ۲-۱ امتیاز - داشتن سوء پیشینه: صفر امتیاز
۸	مدیریت کیفیت، زیست محیطی و ایمنی و بهداشت	براساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: داشتن گواهینامه مدیریت کیفیت: ۴ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت زیست محیطی: ۳ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت ایمنی و بهداشت: ۳ امتیاز و داشتن هر سه گواهینامه سیستم های کیفیت، ایمنی و زیست محیطی (سیستم مدیریت یکپارچه: ۱۰ امتیاز