

آگهی نوبت دوم مناقصه عمومی دو مرحله ای انتخاب پیمانکار تعمیرات و بازسازی الکتروفیلتر اس اف کولر خط دو شرکت سیمان هگمتان – شماره ۱۴۰۴/۱۵

شرکت سیمان هگمتان در نظر دارد انجام عملیات تعمیرات و بازسازی الکتروفیلتر اس اف کولر خط دو خود را مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقصه، از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

- زمان تحویل پاکات پیشنهادی تا ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ به آدرس مندرج در ذیل با درج موضوع مناقصه و مشخصات کامل مناقصه گر بر روی پاکات می باشد.
 - میزان سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (سه میلیارد) ریال به صورت چک صیادی ثبت شده یا ضمانت نامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی و یا مسدود نمودن از محل مطالبات می باشد (متذکر می شود "ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار" مورد قبول نمی باشد).
- علاقتمندان جهت دریافت اسناد مناقصه می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ تا ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ به سایت www.HegmatanCement.com مراجعه نمایند.

نشانی شرکت:

(۱) دفتر مرکزی: تهران، خیابان فردوسی، خیابان کوشک (سروش الدین تقوی)، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶،
تلفن: ۶۶۷۲۷۸۱۶-۶۶۷۱۶۵۸۵

(۲) کارخانه: استان همدان، شهرستان درگزین، بخش شاهنجرین تلفن: ۰۸۱۳۶۳۳۷۳۱۶-۲۰

روابط عمومی شرکت سیمان هگمتان



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شرایط شرکت در مناقصه عمومی دو مرحله ای انتخاب پیمانکار تعمیرات و بازسازی الکتروفیلتر اس اف کولر خط دو شرکت سیمان هگمتان - شماره ۱۴۰۴/۱۵

۱- موضوع مناقصه:

عبارت است از انجام خدمات تعمیرات و بازسازی الکتروفیلتر اس اف کولر خط دو کارخانه سیمان هگمتان طی مدت یک سال و مطابق شرایط مندرج در قرارداد که جزء لاینفک اسناد مناقصه می باشد.

۲- نحوه شرکت در مناقصه:

۲-۱- علاقمندان ضمن مطالعه دقیق شرایط مندرج در این اسناد و اوراق پیوست آن، جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت پاسخ سوالات خود می توانند با در مهلت تعیین شده (از ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ تا ۱۴۰۴/۰۴/۰۴) از طریق شماره تلفن ۰۸۱۳۶۳۳۷۳۱۶-۲۰ داخلی ۲۱۱۳ با آقای مهندس گودرزی (مدیر محترم واحد مکانیک) بعنوان ناظر قرارداد تماس حاصل نمایند.

۲-۲- پس از اشراف کامل به شرایط قرارداد، پیشنهاد قیمت خود را منحصراً با تکمیل و مهر و امضای ذیل فرم پیشنهاد قیمت پیوست (پیوست شماره ۱) و الصاق مدارک درخواستی، درون سه فقره پاکت سربسته حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ به دبیرخانه حراست کارخانه یا دفتر مرکزی شرکت (واقع در شهر تهران) تحویل نمایند.

۳- مدارک مورد نیاز و اسناد تضمینی:

۳-۱- پاکت (الف)، سپرده:

چک صیادی ثبت شده به تاریخ روز (در وجه شرکت سیمان هگمتان به شناسه ملی ۱۰۸۲۰۰۴۹۳۲۴ با ارائه گواهی ثبت در سامانه صیاد-مطابق پیوست شماره ۴) یا یک فقره ضمانتنامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی و یا تامین سپرده از محل مطالبات نزد شرکت سیمان هگمتان به مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (سه میلیارد) ریال، با رعایت تبصره ۱ به عنوان تضمین شرکت در مناقصه ارسال گردد.

• شرکت کنندگانی که قصد تأمین سپرده شرکت در مناقصه از محل مطالبات خود نزد سیمان هگمتان (کارفرما) را دارند، لازم است «فرم درخواست تأمین سپرده شرکت در مناقصه از محل مطالبات» (پیوست شماره ۳) را قبل از ارسال پاکت به تأیید امور مالی سیمان هگمتان رسانده و فرم تأیید شده را ضمیمه مدارک پاکت الف نمایند.

تبصره ۱: پیشنهاد دهندگان لازم است از ارائه هر گونه چک غیر صیادی و اوراق بهادار مانند اوراق مشارکت و سفته و ضمانتنامه بانکی شرکت در فرآیند ارجاع کار خودداری نمایند. در غیر اینصورت پیشنهاد قیمت آنها از روند مناقصه خارج شده و پاکت پیشنهاد قیمت آنها بازگشایی نمی گردد.

۳-۲- پاکت (ب)، سوابق و رزومه:

۳-۲-۱- مدارک و مستندات عمومی (تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی ملزم به ارائه این مدارک و مستندات می باشند):

۱- کپی گواهینامه‌های مرتبط با موضوع مناقصه از سازمانها یا نهادهای موسساتی که متولی صدور گواهینامه ها می باشند از قبیل سازمان برنامه و بودجه، وزارت کار و اتحادیه های صنفی.

۲- ارائه اسناد و مستندات مربوط به کد اقتصادی، کدپستی، کدملی و تأییدیه صلاحیت ایمنی از اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی.

۳- تصویر قراردادهایی که با سیمان هگمتان و یا سایر شرکت ها منعقد شده باشد.

۴- آدرس محل کار قرارداد فعلی (در صورت موجود بودن).

۵- رضایت نامه یا حسن انجام کار از شرکت هایی که سابقه کار در آنجا داشته (در صورت وجود).

۶- گواهی بازدید توسط نماینده پیمانکار مطابق فرم بازدید (پیوست شماره ۲).

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۱ از ۱۲

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۳۱۶-۲۰، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۱-۲، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:

تاریخ:

پیوست:

۷- کلیه اوراق اسناد مناقصه (آگهی، نمونه قرارداد و شرایط شرکت در مناقصه) با مهر و امضای تمامی صفحات (تذکر مهم: تایید اسناد مناقصه با نقش امضا مورد تایید نیست؛ شرکت سیمان هگمتان جهت رد یا قبول پیشنهاداتی که با نقش امضا تایید شده اند، مختار می باشد).

- ۸- ارائه ی گواهی ثبت نام در سامانه ی خدمات قضایی (ثبت ثنا).
- ۹- گواهی صلاحیت پیمانکاری معتبر از سازمانهای مربوطه
- ۱۰- فهرست کارکنان شرکت/گروه کاری به همراه تخصص و سابقه کار ایشان
- ۲-۲-۳- مدارک و مستندات مربوط به اشخاص حقیقی (که علاوه بر مستندات بند ۱-۲-۳ باید توسط اشخاص حقیقی ضمیمه پاکت "ب" گردد):
- ۱- تصویر کارت ملی مناقصه گر.
- ۳-۲-۳- مدارک و مستندات مربوط به اشخاص حقوقی (که علاوه بر مستندات بند ۱-۲-۳ باید توسط اشخاص حقوقی ضمیمه پاکت "ب" گردد):
- ۱- کپی اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی در مورد تأسیس شرکت و دارندگان حق امضاء مجاز برای اسناد مالی تعهدآور (برای اشخاص حقوقی).
- ۲- تصویر آخرین آگهی روزنامه رسمی که حاوی آخرین تغییرات صاحبان امضای مجاز و آدرس شرکت باشد (برای اشخاص حقوقی).
- ۳- تصویر کارت ملی صاحبان امضای مجاز.
- ۴- ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیاتی بر ارزش افزوده.

پاکت (ج)، قیمت پیشنهادی:

پیشنهاد قیمت انجام موضوع مناقصه الزاماً روی فرم پیوست شماره یک.
تبصره ۲: در صورتی که مناقصه گر پیشنهاداتی علاوه بر موضوع این اسناد داشته باشد، بایستی به صورت جداگانه و واضح، پیشنهاد های مربوطه را در پاکت «ب» و قیمت مربوط به آن را در پاکت «ج» ارائه نماید.

۴- شرایط پیشنهادها:

- ۴-۱- پیشنهاد های ارائه شده باید از هر حیث برای مدت حداقل سه ماه از تاریخ اتمام مهلت ارائه پیشنهاد ها معتبر باشد.
- ۴-۲- به پیشنهاداتی که به صورت ناقص، مشروط، مبهم و یا مخدوش ارائه شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۴-۳- پیشنهاد قیمت ارائه شده باید با لحاظ نمودن کسور قانونی (مالیات، بیمه، عوارض و...) ارائه شود و قیمت خالص مورد قبول نیست.
- ۴-۴- پیشنهاد دهندگان باید قیمت ها را با عدد و حروف درج نموده و قیمت های مندرج نباید به هیچ وجه خط خورده یا مخدوش باشند. در صورت اختلاف بین مبالغ عددی و حروفی، مبنای کارفرما ارقام درج شده به حروف می باشد.
- ۴-۵- پیشنهاد قیمت از طرف مناقصه گران به عنوان قیمت کل تعهدات مشروحه شامل کلیه ی هزینه ها و مخارجی است که ممکن است در اجرای کار و با در نظر گرفتن کلیه خطرات، مسئولیت ها و تعهداتی که در اسناد صراحتاً یا بعضاً بیان شده و شرکت در مناقصه

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۲ از ۱۲

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۱-۲، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:

تاریخ:

پیوست:

بر مبنای آن صورت گرفته و به منزله اطلاع کامل از حجم و شرایط موضوع قرارداد و کلیه پارامترهای موثر در آن بوده و پس از ارائه قیمت، هیچ ادعایی مبنی بر عدم آگاهی از شرایط کار مسموع نیست.

۴-۶- مناقصه گزار هیچ گونه مسئولیتی در خصوص هزینه ای که مناقصه گر برای تهیه و ارائه پیشنهاد متحمل می شود بر عهده ندارد.

۵- اطلاعات غلط یا تبانی به زیان مناقصه گزار:

هر گاه در مناقصه حاضر بر مناقصه گزار محرز گردد که اطلاعات و اسناد ارائه شده مجعول، غیر مستند یا خلاف واقع بوده و همچنین روشن گردد دو یا تعدادی از پیشنهاد دهندگان به ضرر مناقصه گزار با یکدیگر تبانی نموده اند، ضمن اینکه پیشنهاد های دریافتی از فهرست بررسی های شرکت حذف می گردد، موارد زیر از سوی کارفرما راسا اعمال خواهد شد:

• قرار دادن نام پیشنهاد دهندگان مذکور (حداقل به مدت ۲ سال) در لیست سیاه شرکت سیمان هگمتان و اعلام به شرکت های هم گروه

• ضبط سپرده شرکت در مناقصه

۶- نحوه رسیدگی به پیشنهادهای واصله:

۶-۱- در اولین جلسه کمیسیون معاملات، پاکت های «الف» پیشنهادهای واصله بازگشایی و بررسی می گردد و در صورت تایید سپرده شرکت در مناقصه، با رعایت شرایط آیین نامه معاملات مناقصه گزار پاکت «ب» شرکت کنندگانی که سپرده ایشان مورد تایید قرار گرفته است، بازگشایی می شود و پس از بررسی و ارزیابی سوابق (مطابق پیوست شماره ۵)، پاکت پیشنهاد قیمت «ج» شرکت کنندگانی که حداقل امتیاز ارزیابی را احراز نموده اند، در جلسه بعدی بازگشایی و تصمیم گیری خواهد شد. به پیشنهادهایی که مخدوش، مبهم، مشروط یا درون پاکت در باز و یا فاقد اسناد تضمینی قید شده در ماده ۳ باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. اتخاذ تصمیم نهایی با هیئت مدیره شرکت می باشد؛ بدیهی است نتیجه مناقصه پس از طی فرآیند مربوطه اعلام خواهد شد (هر گونه ادعایی قبل از ابلاغ کتبی مردود است).

۶-۲- شرکت سیمان هگمتان در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادهای بدون ذکر دلیل مخیر است و مناقصه گر حق هر گونه اعتراض را از خود ساقط نموده است.

۶-۳- پس از اتخاذ تصمیم، با برنده مناقصه حداکثر ظرف ۷ روز از زمان ابلاغ کتبی، قرارداد تنظیم و مبادله می گردد. چنانچه پس از انقضای این مدت برنده از امضاء قرارداد خودداری نماید، سپرده وی به نفع شرکت سیمان هگمتان ضبط شده و با رعایت تبصره ذیل با برنده دوم، قرارداد منعقد می گردد و در صورت امتناع نفر دوم از امضای قرارداد (حداکثر ظرف ۷ روز از زمان ابلاغ کتبی) سپرده وی نیز ضبط شده و با نفر سوم قرارداد منعقد میگردد و در صورت امتناع نفر سوم از امضای قرارداد (حداکثر ظرف مدت ۷ روز از زمان ابلاغ کتبی) سپرده ایشان نیز ضبط شده و مناقصه تجدید خواهد شد. شرکت کنندگان در مناقصه ضمن پذیرش این بند هرگونه ادعایی را در این زمینه از خود سلب و ساقط می نمایند.

تبصره: در صورتی که تفاوت قیمت نفرات اول و دوم بیش از مبلغ سپرده شرکت در مناقصه باشد، اختیار واگذاری به نفرات بعدی با شرکت سیمان هگمتان می باشد.

۶-۴- تضامین نفرات اول تا سوم، تا زمان عقد قرارداد با برنده مناقصه طبق توضیح فوق، نزد شرکت باقی خواهد ماند.

۶-۵- تضمین شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود، تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم تضمین حسن اجرای تعهدات، نزد مناقصه گزار باقی خواهد ماند. بدیهی است در صورت عقد قرارداد با برنده مناقصه، اوراق تضمینی سایر شرکت کنندگان، با رعایت شرایط بند ۶-۳، در اسرع وقت مسترد خواهد گردید.

• اعلام مشخصات حساب بانکی جهت عودت سپرده شرکت در مناقصه و درج در قرارداد توسط تمامی شرکت کنندگان

الزامی می باشد.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۳ از ۱۲

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۳۶۳۳۷۵۰۹، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نماینده گی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۱ و ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





سیمان هگمتان

۷- سایر نکات حائز اهمیت :

۷-۱ پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را به دقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آنها بداند. به هر حال شرکت در مناقصه و امضای پیشنهاد بمنزله آن تلقی شده که پیشنهاد دهنده تمامی اسناد و مدارک مناقصه را به دقت خوانده، بازدید از محل موضوع مناقصه را به انجام رسانده و هر گونه اطلاعاتی مربوط به آنها را بدست آورده است و نسبت به هیچ جزء از آنها هیچگونه ابهامی برای او وجود ندارد.

۷-۲ کارفرما چنانچه مصلحت باشد می تواند جهت تسریع در کار از اجرای بعضی از تشریفات رسمی صرف نظر کند. پیشنهاد دهنده همزمان با امضای پیشنهاد حق هر گونه اعتراض و دعوی علیه کارفرما یا کارکنان یا نمایندگان او را از خود ساقط و اعلام می نماید که از این بابت هیچگونه ادعائی نخواهد داشت.

۷-۳ هر نوع کوششی از سوی شرکت کنندگان در مناقصه برای اعمال نفوذ مستقیم یا غیر مستقیم به کمیسیون معاملات و سایر مراجع رسیدگی کننده کارفرما موجب سلب صلاحیت آن شرکت کننده می گردد.

۷-۴ مناقصه گزار می تواند مدت زمان قرارداد را به هر میزان و حداکثر تا سقف ۲۵ درصد تغییر (افزایش یا کاهش) دهد و پیمانکار متعهد به اعمال این تغییر با شرایط مندرج در قرارداد می باشد.

۷-۵ برنده مناقصه متعهد است همزمان با انعقاد قرارداد یک فقره چک صیادی (ثبت شده) به میزان ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد به عنوان تضمین انجام تعهدات به مناقصه گزار تسلیم نماید. ارائه گواهی ثبت همزمان با تسلیم چک خواهد بود.

۷-۶ از هر صورت وضعیت پیمانکار ۱۰ درصد به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر خواهد شد؛ تضمین حسن انجام کار کسر شده پیمانکار مطابق مفاد قرارداد پرداخت خواهد شد.

۸- انعقاد قرارداد :

کارفرما حق انعقاد قرارداد با هر پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او را به عنوان مناسب ترین پیشنهاد با اهداف خود منطبق می یابد، دارد.

۹- هزینه درج آگهی در روزنامه اطلاعات بر عهده برنده مناقصه است.

۱۰- رفع ابهام یا ایراد:

هر یک از مناقصه گران که در مورد مفهوم قسمتی از اسناد مناقصه، ابهام یا سوالی داشته باشد، می تواند به صورت کتبی یا الکترونیکی مناقصه گزار را مطلع ساخته و تقاضای دریافت توضیح کتبی بنماید. اگر به نظر مناقصه گر قسمتی از مفاد اسناد مناقصه اشتباه یا اشکالی از نظر مشخصات و یا محاسبات یا غیره داشته باشد، باید این اشتباه و اشکال را قبل از تسلیم پیشنهاد در مهلت مقرر در کاربرگ مناقصه منعکس کند و در صورت اقتضاء، پیشنهاد اصلاحی خود را ارائه نماید. مناقصه گزار به درخواست های ارایه توضیح یا اصلاح اسناد مناقصه که در مهلتی که برای این منظور در کاربرگ مناقصه تعیین شده است دریافت کند کتبا پاسخ خواهد داد. پاسخ مناقصه گزار و شرح پرسش و اشکال ها، برای تمام مناقصه گرانی که اسناد مناقصه را دریافت نموده و اعلام انصراف نکرده اند، به طور یکسان ارسال خواهد شد. عدم اظهار نظر مناقصه گر به منزله واضح و بدون اشکال بودن اسناد مناقصه از نظر وی می باشد.

۱۱- تغییر پیشنهاد:

هر پیشنهاد دهنده صرفا می تواند یک پیشنهاد وفق اسناد مناقصه ارائه نماید و در صورت ارائه بیش از یک پیشنهاد، شرکت مختار است آن پیشنهاد دهنده را از لیست پیشنهاد دهندگان حذف نماید. در صورتی که مناقصه گر قصد تغییر پیشنهاد خود را داشته باشد، باید تا قبل از اتمام مهلت ارائه ی پیشنهادات، با ذکر اینکه پیشنهاد قبلی فاقد اعتبار است، پیشنهاد جدید خود را ارائه نماید. تبصره: پیشنهاد جدید از لحاظ شکلی و پاکت ها باید عینا بر اساس شرایط پیشنهادات این مناقصه تنظیم و تحویل گردد.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۴ از ۱۲

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۱-۲، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





۱۲- کسورات قانونی:

کلیه ی کسورات قانونی و عوارض متعلقه (در صورت وجود) بر عهده مناقصه گر می باشد.

- ✓ شرکت کنندگان حقوقی الزاما توسط امضا کنندگان مجاز، طبق روزنامه رسمی شرکت، جدول ذیل را امضا نمایند.
 - ✓ تکمیل جدول زیر توسط شرکت کنندگان ضروری می باشد و به منزله پذیرش تمامی شرایط فوق الذکر است.
- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد شرکت کننده در مناقصه تعهد می نماید که:
- ۱- حداکثر ظرف مدت ۷ روز پس از ابلاغ کارفرما، قرارداد مربوطه را امضاء نموده و نسبت به ارائه کلیه تضمین های پیش بینی شده در شرایط قرارداد پیوست اقدام نماید.
 - ۲- کلیه عملیات موضوع مناقصه را با کیفیت مطلوب و ظرف مدت مشخص شده در شرایط قرارداد پیوست، از تاریخ امضاء قرارداد، به انجام برساند.
 - ۳- تایید می نماید که کلیه ضمائم اسناد و مدارک مناقصه جز لاینفک این پیشنهاد محسوب می گردد و تماماً مورد قبول ایشان است.
 - ۴- اطلاع کامل دارد که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به پیشنهاد دهنده ندارد و در واگذاری موضوع کار مختار است.
 - ۵- پیشنهاد های ارائه شده از هر حیث برای مدت حداقل سه ماه از تاریخ اتمام مهلت ارائه پیشنهاد ها معتبر می باشد.
 - ۶- پس از انتخاب پیمانکار و عقد قرارداد رسمی، کلیه مکاتبات و شروط و درخواستهای مناقصه گر از درجه اعتبار ساقط بوده و فقط قرارداد منعقد ملاک روابط کاری و مالی بین کارفرما و پیمانکار خواهد بود.
 - ۷- بدینوسیله تایید می نماید که قیمت های اعلام شده در طول مدت قرارداد ثابت و لایتغیر بوده و مشمول هیچگونه تعدیلی نخواهد شد.

نام و نام خانوادگی مناقضی / نام شرکت	شماره ملی مناقضی / شناسه ملی شرکت	آدرس دقیق و شماره تماس	امضاء مجاز مناقضی و تاریخ
		آدرس: کد پستی: تلفن ثابت: فکس: تلفن همراه:	
مشخصات حساب بانکی: شماره شبا: بانک IR شعبه			

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۵ از ۱۲

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۳۶۳۳۷۵۰۹، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
 دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳-۶۶۷۳۴۶۲۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵-۶۶۷۳۴۵۱۵، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵-۶۶۷۳۴۵۱۵
 نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸۷۵۰۱-۳۸۳۸۷۵۰۳، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





سیمان هگمتان

پیوست شماره ۱- فرم پیشنهاد قیمت مناقصه انتخاب پیمانکار تعمیرات و بازسازی الکتروفیلتر اس اف کولر
خط دو شرکت سیمان هگمتان - مناقصه شماره ۱۴۰۴/۱۵

بدینوسیله شرکت آقای/خانم به کد/ شناسه ملی و کد اقتصادی با مدیریت و ضمن مطالعه اسناد و مستندات مناقصه و پیش نویس قرارداد و آگاهی کامل از شرایط مناقصه انتخاب پیمانکار تعمیرات و بازسازی الکتروفیلتر اس اف کولر خط دو شرکت سیمان هگمتان و پذیرش تمامی مفاد آن، پیشنهاد قیمت خود را به شرح جدول ذیل اعلام می دارد و تأیید می نماید که قیمت های اعلام شده در طول مدت قرارداد ثابت و لایتغیر بوده و مشمول هیچگونه تعدیلی نخواهد شد.

جدول شماره ۱

ردیف	شرح خدمات	مقدار	واحد	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	دمونتاژ ورق های آجدار سقف	۲۴۰	متر مربع		
۲	دمونتاژ پشم سنگ سقف	۲۴۰	متر مربع		
۳	برشکاری و دمونتاژ ورق های سقف	۲۴۰	متر مربع		
۴	نصب کالکتینگ پلیت های کسری و تعویض کالکتینگ های معیوب خانه یک و دو	۵۰	عدد		
۵	نصب الکتروود های کسری خانه های یک و دو و تعویض الکتروود های معیوب	۵۰	عدد		
۶	اصلاح و تعمیر تمامی نشیمنگاه های کالکتینگ پلیت های تمامی خانه ها و تکمیل قفلی ها و نصب گاید پلیت های کناری	۱	مورد		
۷	دمونتاژ فریم ها و ترانس ها و H V Unit ها و نصب مجدد و تنظیمات فریم های زیر ترانس ها	۱	مورد		
۸	انجام تنظیمات نشیمنگاه های مقعره ها و گلدانی تمامی خانه ها و مهار دیسشارژ فریم ها و انجام تنظیمات دقیق فاصله بین کالکتینگ ها و الکتروود ها به صورت کامل	۱	مورد		
۹	تعویض ناودانی های معیوب و تکمیل پلیت های صفحات یک و دو اسکرین ورودی	۱	مورد		
۱۰	تکمیل گاید پلیت های داکت ورودی الکتروفیلتر	۱	مورد		
۱۱	انجام تنظیمات کامل تایمینگ سیستم های ضربه زن و چکش ها	۱	مورد		
۱۲	ورق کشی سقف الکتروفیلتر اصلی	۲۴۰	متر مربع		
۱۳	مونتاژ پشم سنگ سقف	۲۴۰	متر مربع		
۱۴	مونتاژ ورق های آجدار سقف	۲۴۰	متر مربع		
۱۵	تعمیر و تعویض ناودانی و تکمیل پلیت های تقسیم گاز برای اسکرین پلیت های ورودی و خروجی و انجام تنظیمات در صورت نیاز	۱	مورد		

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۶ از ۱۲

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجزین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
 دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
 نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۱-۲، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:

تاریخ:

پیوست:

ردیف	شرح خدمات	مقدار	واحد	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۱۶	دمونتاژ عایق های بدنه اصلی سمت انبار	۲۰۰	متر مربع		
۱۷	دمونتاژ پشم سنگ بدنه اصلی به سمت انبار	۲۰۰	متر مربع		
۱۸	ورق کشی قسمت های بدنه اصلی سمت انبار (حسب نیاز و تایید کارفرما پرداخت می شود)	حسب نیاز	متر مربع		
۱۹	مونتاژ پشم سنگ بدنه اصلی به سمت انبار	۲۰۰	متر مربع		
۲۰	مونتاژ عایق های بدنه اصلی سمت انبار	۲۰۰	متر مربع		
۲۱	دمونتاژ عایق های بدنه اصلی سمت فاز دو	۲۰۰	متر مربع		
۲۲	دمونتاژ پشم سنگ بدنه اصلی به سمت فاز دو	۲۰۰	متر مربع		
۲۳	ورق کشی بدنه اصلی به سمت فاز دو (حسب نیاز و تایید کارفرما پرداخت می شود)	حسب نیاز	متر مربع		
۲۴	مونتاژ پشم سنگ بدنه اصلی به سمت فاز دو	۲۰۰	متر مربع		
۲۵	مونتاژ عایق های بدنه اصلی سمت فاز دو	۲۰۰	متر مربع		
۲۶	دمونتاژ عایق های دیواره ورودی	۲۰۰	متر مربع		
۲۷	دمونتاژ پشم سنگ دیواره ورودی	۲۰۰	متر مربع		
۲۸	ورق کشی بدنه دیواره ورودی (حسب نیاز و تایید کارفرما پرداخت می شود)	حسب نیاز	متر مربع		
۲۹	مونتاژ پشم سنگ دیواره ورودی	۲۰۰	متر مربع		
۳۰	مونتاژ عایق های بدنه اصلی دیواره ورودی	۲۰۰	متر مربع		
جمع کل هزینه خدمات (ریال)					
هزینه بکارگیری جرنقیل جهت انجام خدمات موضوع مناقصه (ریال)					
جمع کل به عدد (ریال)					
جمع کل به حروف (ریال):					

* قیمت های پیشنهادی با احتساب تمامی کسورات قانونی ارائه شده است.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۷ از ۱۲

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۳۶۳۳۷۵۰۹، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۱-۲، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:

تاریخ:

پیوست:

پیوست شماره ۲ - فرم بازدید از محل انجام عملیات قرارداد

مدیر محترم تامین کالا و خدمات

با سلام؛

پیرو مناقصه برگزار شده در خصوص انتخاب پیمانکار تعمیرات و بازسازی الکتروفیلتر اس اف کولر خط دو شرکت سیمان هگمتان، بدینوسیله گواهی می شود آقای به نمایندگی از شرکت در تاریخ از محل انجام موضوع مناقصه بازدید نموده و توضیحات کافی به منظور حضور ایشان در مناقصه فوق الذکر به نامبرده ارائه شده است.

نماینده شرکت

مدیر مکانیک سیمان هگمتان

امضاء

امضاء

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۸ از ۱۲

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجزین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸۷۵۰۱-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





پیوست شماره ۲- فرم درخواست تأمین سپرده شرکت در مناقصه از محل مطالبات

امور مالی سیمان هگمتان

بدینوسیله تقاضا می شود مبلغ..... (.....) ریال از مطالبات اینجانب / این شرکت جهت تضمین شرکت در مناقصه عمومی نوبت اول / دوم انتخاب پیمانکار تعمیرات و بازسازی الکتروفیلتر اس اف کولر خط دو شرکت سیمان هگمتان (موضوع مناقصه شماره)، بلوکه شود و مراتب به شرح ذیل برای دبیرخانه کمیسیون معاملات سیمان هگمتان گواهی گردد.

نام ، امضاء و مهر مناقصه گر
تاریخ

از امور مالی سیمان هگمتان به دبیرخانه کمیسیون معاملات

بدینوسیله گواهی می شود مطابق درخواست فوق مبلغ..... (.....) ریال از مطالبات متقاضی بابت تضمین شرکت در مناقصه بلوکه شده و مطابق بند..... شرایط مناقصه برای مسترد شدن آن اقدام خواهد شد.

نام و امضاء
امور مالی سیمان هگمتان

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۹ از ۱۲

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجزین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸۷۵۰۱-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com



شماره:
تاریخ:
پیوست:

پیوست شماره ۴ - نمونه چک



۱. در چکهای صیادی تاریخ چک باید به تاریخ روز ثبت شده و همراه با پرینت ثبت در سامانه صیاد ارائه گردد.
۲. چک باید دارای شناسه صیادی ۱۶ رقمی باشد. (هرگونه خط خوردگی در شناسه صیاد مورد تایید نمی باشد)
۳. مبلغ چک به ریال بوده و خوانا نوشته شده و از معادل نویسی پرهیز گردد.
۴. در وجه فقط باید عبارت "شرکت سیمان هگمتان" نوشته شده و از نوشتن عبارات اضافی دیگر خودداری شود.
۵. هر گونه خط خوردگی بر روی چک مورد پذیرش نبوده و باید چک تعویض گردد.
۶. هرگونه عبارت اضافی (مانند: فاقد پشت نویسی) روی چک مورد تایید نمی باشد.
۷. چک باید حتماً به نام شخص یا شرکت طرف قرارداد بوده و ارائه چک اشخاص دیگر مورد تایید نمی باشد.
۸. ثبت چک در سامانه صیاد باید بابت «تودیع وثیقه» درج گردد.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۱۰ از ۱۲

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸۷۵۰۱-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com



پیوست شماره ۵ - جدول راهنمای نحوه امتیاز دهی به پیمانکاران

ردیف	معیارهای ارجاع کار	جدول راهنمای نحوه امتیاز دهی به پیمانکاران
۱	سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه کار	بر اساس اسناد ارائه شده مرتبط توسط پیمانکار: سابقه ۱۰ سال به بالا در رشته مورد نظر: ۱۰ امتیاز - سابقه بین ۱ تا ۹ سال: ۹-۱ امتیاز - بدون سابقه: امتیاز صفر
۲	داشتن تجهیزات و ماشین آلات آماده بکار و یا دسترس	بر اساس اسناد مالکیت و اجاره نامه های ارائه شده و عمر ماشین آلات: در دسترس بودن تمام ماشین آلات مورد نیاز با عمر مناسب: ۱۰-۹ امتیاز - در دسترس بودن تمام ماشین آلات مورد نیاز با عمر بالا: ۵-۶ امتیاز - در صورت دسترس نبودن کامل تجهیزات بسته به میزان کسری و عمر ماشین آلات در دسترس امتیاز بین ۵ تا ۰ در نظر گرفته می شود.
۳	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و	تیم: در صورت عدم نیاز به تجهیزات اجرای کار از سوی کارخانه، به کلیه پیمانکاران فوق امتیاز ۵ اختصاص می یابد.
۴	قدرت مالی و پشتیبانی	بر اساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: دانش و تجربه پیمانکار ارزیابی شده و امتیاز ۱۰ تا ۰ به ایشان داده می شود.
۵	نظام کیفی انجام کار	بر اساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: توان مالی (P) پیمانکار بر اساس رابطه: $P = 0.5Pt + 1.5Pc + 1$ محاسبه می گردد و با توجه به برآورد هزینه اجرای کار، امتیاز لازم به پیمانکار داده می شود. Pt : گردش مالی بر حسب میلیون ریال - Pc : توان مالی جاری (تفاضل دارایی های جاری و بدهی های جاری) بر حسب میلیون ریال - P : توان مالی بلند مدت (تفاضل دارایی های بلند مدت و بدهی های بلند مدت) بر حسب میلیون ریال.
۶	رتبه بندی سازمان مدیریت و برنامه ریزی و وزارت صنایع و معادن و وزارت کار (سازمانهای ذی ربط)	بر اساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: پیشنهاد ارائه شده توسط پیمانکار در خصوص نظام کیفی انجام کار و روش های بهینه اجرای کار و مدیریت کار بررسی و به بهترین پیشنهاد بالاترین امتیاز و به همین ترتیب امتیازات داده خواهد شد.
۷	حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه ای	بر اساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: داشتن حسن سابقه در خصوص کیفیت و کمیت ارائه خدمات در کارهای مشابه قبلی در سیمان هگمتان: ۸-۱۰ امتیاز - داشتن حسن سابقه در خصوص کیفیت و کمیت ارائه خدمات در کارهای مشابه قبلی در سایر شرکتها: ۷-۶ امتیاز - نداشتن حسن سابقه: ۲-۱ امتیاز - داشتن سوء پیشینه: امتیاز صفر
۸	مدیریت کیفیت، زیست محیطی و ایمنی و بهداشت	بر اساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: داشتن گواهینامه مدیریت کیفیت: ۴ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت زیست محیطی: ۳ امتیاز - داشتن گواهینامه مدیریت ایمنی و بهداشت: ۳ امتیاز و داشتن هر سه گواهینامه (سیستم مدیریت یکپارچه) ۱۰ امتیاز
۹	دسترسی سریع و آسان (فاصله تامین کننده)	بر اساس اسناد ارائه شده توسط پیمانکار: در منطقه کارخانه: ۱۰-۹ امتیاز - داخل استان: ۸-۶ امتیاز - استانهای هم جوار: ۵-۳ امتیاز - خارج از کشور: امتیاز صفر

کد فرم: Q71F1۰۴/۰۰

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۱۱ از ۱۲

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجزین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸۷۵۰۱-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancemet.com



فرم ارزیابی توان اجرای کار پیمانکاران									
تاریخ ارزیابی:		نام پیمانکار:		گروه خدمات پیمانکار:					
ردیف	معیارهای ارجاع کار	امتیاز معیار ۱-۱۰	ضرب اهمیت عوامل						
			امتیاز	امور تأمین نیرو	امور نگهداری و خدماتی	امور تأمین نیرو	امور تأمین نیرو	امور تأمین نیرو	امور تأمین نیرو
۱	سابقه اجرای کار در رشته و زمینه کار	۱۵	۱۵	۲۰	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵
۲	داشتن تجهیزات و ماشین آلات آماده بکار و یا در دسترس	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵
۳	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه	۲۰	۲۰	۱۵	۱۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
۴	قدرت مالی و پشتیبانی	۱۵	۱۵	۲۰	۱۵	۱۵	۱۵	۲۰	۲۰
۵	نظام کیفی انجام کار	۲۰	۲۵	۲۰	۱۵	۱۵	۱۵	۱۰	۱۰
۶	دارا بودن گواهی اعزاز هویت (رتبه بندی از سازمانهای ذی ربط)	۴	۳	۳	۳	۴	۴	۴	۴
۷	حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه ای	۵	۴	۳	۲	۲	۲	۵	۵
۸	مدیریت کیفیت، زیست محیطی و ایمنی و بهداشت	۳	۵	۵	۵	۵	۳	۳	۳
۹	دستورسری سریع و آسان (فاصله تأمین کننده)	۳	۳	۴	۴	۴	۳	۳	۳
جمع		$\sum w_i = 100$							
امتیاز کلی (جمع امتیازات)									
گريد محاسبه شده پيمانكار									
شايدان ذکر است اخذ حداقل ۵۵۰ امتیاز از کل امتیاز نهایی الزامی است.									

جدول تعیین گريد پيمانكاران	
وضعیت پیمانکار	محدوده امتیاز
گريد	گريد

نام و نام خانوادگی		سمت و امضا	
نام و نام خانوادگی	سمت و امضا	نام و نام خانوادگی	سمت و امضا

کد فرم: Q31F1-04/00

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۱۲ از ۱۲

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجزین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳۷۵۰۹
 دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳۴۵۱۵
 نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۱-۲، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancemet.com



شماره:
تاریخ:
پیوست:

قرارداد انجام خدمات

این قرارداد بین شرکت سیمان هگمتان بعنوان کارفرما و بعنوان پیمانکار به شرح ذیل منعقد می گردد:

کارفرما	شرکت سیمان هگمتان (سهامی عام) ثبت شده با شماره ۲۷ اداره ثبت شرکتهای شهرستان رزن با شماره اقتصادی ۱۰۸۲۰۰۴۹۳۲۴ با نمایندگی آقای فرشاد فیروزجائی کاردر (مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره) و یکی از اعضای هیات مدیره به نشانی: همدان - شهرستان درگزین - بخش شاهنجرین تلفن: ۲۰-۳۶۳۳۷۳۱۶ (۰۸۱)، فاکس: ۳۶۳۳۷۵۰۹
پیمانکار	آقای/شرکت با شماره ملی/اقتصادی و کد کارگاهی با نمایندگی با سمت نشانی: کد پستی: شماره تماس: شماره شب: IR بانک شعبه

ماده یک - موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از تعمیرات و بازسازی الکتروفیلتر اس اف کولر خط دو کارخانه سیمان هگمتان شامل موارد و حجم برآوردی مندرج در ماده ۳ قرارداد که پیمانکار کاملاً به شرایط آن واقف بوده و هیچ گونه اعتراضی از این بابت از جانب پیمانکار مورد پذیرش نمی باشد.

ماده دو - مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/... لغایت ۱۴۰۵/۰۴/... می باشد؛ در صورت درخواست رسمی پیمانکار و موافقت کتبی کارفرما، مدت قرارداد با نرخ واحد های مندرج در ماده سه قابل تمدید خواهد بود.

تبصره: در صورتیکه نامساعد بودن شرایط جوی یا تأخیر در تهیه مصالح از سوی کارفرما که منجر به ایجاد وقفه در اجرای پروژه گردد، با تایید کتبی کارفرما، مدت مذکور به مدت قرارداد افزوده می شود.

ماده سه - مبلغ قرارداد:

مبلغ کل قرارداد به شرح قیمت های تفکیکی مندرج در جدول ذیل به صورت ناخالص حدود (ریال برآورد می گردد).

ردیف	شرح خدمات	مقدار	واحد	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	دمونتاژ ورق های آجدار سقف	۲۴۰	متر مربع	*****	*****
۲	دمونتاژ پشم سنگ سقف	۲۴۰	متر مربع	*****	*****
۳	برشکاری و دمونتاژ ورق های سقف	۲۴۰	متر مربع	*****	*****
۴	نصب کالکتینگ پلیت های کسری و تعویض کالکتینگ های معیوب خانه یک و دو	۵۰	عدد	*****	*****
۵	نصب الکتروود های کسری خانه های یک و دو و تعویض الکتروود های معیوب	۵۰	عدد	*****	*****
۶	اصلاح و تعمیر تمامی نشیمنگاه های کالکتینگ پلیت های تمامی خانه ها و تکمیل قفلی ها و نصب گاید پلیت های کناری	۱	-	*****	*****
۷	دمونتاژ فریم ها و ترانس ها و H V Unit ها و نصب مجدد و تنظیمات فریم های زیر ترانس ها	۱	-	*****	*****

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۱ از ۸

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درگزین، تلفن: ۲۰-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۳۶۳۳ ۷۵۰۹-۰۸۱
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵
نماینده گی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۱ و ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:

تاریخ:

پیوست:

ردیف	شرح خدمات	مقدار	واحد	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۸	انجام تنظیمات نشیمنگاه های مقعره ها و گلدانی تمامی خانه ها و مهار دیسشارژ فریم ها و انجام تنظیمات دقیق فاصله بین کالکتینگ ها و الکتروود ها به صورت کامل	۱	-	*****	*****
۹	تعویض ناودانی های معیوب و تکمیل پلیت های صفحات یک و دو اسکرین ورودی	۱	-	*****	*****
۱۰	تکمیل گاید پلیت های داکت ورودی الکتروفیلتر	۱	-	*****	*****
۱۱	انجام تنظیمات کامل تایمینگ سیستم های ضربه زن و چکش ها	۱	-	*****	*****
۱۲	ورق کشی سقف الکتروفیلتر اصلی	۲۴۰	متر مربع	*****	*****
۱۳	مونتاژ پشم سنگ سقف	۲۴۰	متر مربع	*****	*****
۱۴	مونتاژ ورق های آجدار سقف	۲۴۰	متر مربع	*****	*****
۱۵	تعمیر و تعویض ناودانی و تکمیل پلیت های تقسیم گاز برای اسکرین پلیت های ورودی و خروجی و انجام تنظیمات در صورت نیاز	۱	-	*****	*****
***	شرح خدمات	مقدار	واحد	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۱۶	دمونتاژ عایق های بدنه اصلی سمت انبار	۲۰۰	متر مربع	*****	*****
۱۷	دمونتاژ پشم سنگ بدنه اصلی به سمت انبار	۲۰۰	متر مربع	*****	*****
۱۸	ورق کشی قسمت های بدنه اصلی سمت انبار (حسب نیاز و تایید کارفرما پرداخت می شود)	حسب نیاز	متر مربع	*****	*****
۱۹	مونتاژ پشم سنگ بدنه اصلی به سمت انبار	۲۰۰	متر مربع	*****	*****
۲۰	مونتاژ عایق های بدنه اصلی سمت انبار	۲۰۰	متر مربع	*****	*****
***	شرح خدمات	مقدار	واحد	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۲۱	دمونتاژ عایق های بدنه اصلی سمت فاز دو	۲۰۰	متر مربع	*****	*****
۲۲	دمونتاژ پشم سنگ بدنه اصلی به سمت فاز دو	۲۰۰	متر مربع	*****	*****
۲۳	ورق کشی بدنه اصلی به سمت فاز دو (حسب نیاز و تایید کارفرما پرداخت می شود)	حسب نیاز	متر مربع	*****	*****
۲۴	مونتاژ پشم سنگ بدنه اصلی به سمت فاز دو	۲۰۰	متر مربع	*****	*****
۲۵	مونتاژ عایق های بدنه اصلی سمت فاز دو	۲۰۰	متر مربع	*****	*****

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۲ از ۸

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳ ۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۸۹۳-۰۲۱ و ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸ ۷۵۰۱-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:
تاریخ:
پیوست:

ردیف	شرح خدمات	مقدار	واحد	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۲۶	دمونتاژ عایق های دیواره ورودی	۲۰۰	متر مربع	*****	*****
۲۷	دمونتاژ پشم سنگ دیواره ورودی	۲۰۰	متر مربع	*****	*****
۲۸	ورق کشی بدنه دیواره ورودی (حسب نیاز و تایید کارفرما پرداخت می شود)	حسب نیاز	متر مربع	*****	*****
۲۹	مونتاژ پشم سنگ دیواره ورودی	۲۰۰	متر مربع	*****	*****
۳۰	مونتاژ عایق های بدنه اصلی دیواره ورودی	۲۰۰	متر مربع	*****	*****
جمع کل (ریال)					*****

تبصره ۱: مقادیر مندرج در جدول برآوردی بوده و بر اساس نظر کارفرما قابل افزایش یا کاهش است؛ لذا رقم نهائی بر اساس مقادیر قطعی مطابق با صورت وضعیت تأیید شده توسط نماینده کارفرما پس از اتمام کار محاسبه می گردد؛ همچنین **بهای واحد مندرج در جدول فوق تحت هیچ شرایطی قابل تغییر نمی باشد.**

تبصره ۲: زمانبندی و برنامه تعمیرات بر اساس اعلام کارفرما و طی مدت تعیین شده به پیمانکار ابلاغ می گردد و انجام تعمیرات موضوع قرارداد ممکن است بر اساس شرایط توقف خط تولید طی یک دوره و یا چند دوره انجام پذیرد و پیمانکار متعهد به انجام آن می باشد.

ماده چهار - نحوه پرداخت:

مبلغ قرارداد مطابق با جدول ذیل و حداکثر طی سه نوبت، پس از کسر ۱۰ درصد سپرده حسن انجام کار و پنج درصد سپرده بیمه و کسر سایر کسورات قانونی به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

نوبت پرداخت	میزان پیشرفت کار	میزان پرداختی کارفرما
اول	۳۰ درصد	مطابق با صورت وضعیت تأیید شده از سوی ناظر قرارداد
دوم	۶۰ درصد	مطابق با صورت وضعیت تأیید شده از سوی ناظر قرارداد
سوم	۱۰۰ درصد	مطابق با صورت وضعیت تأیید شده از سوی ناظر قرارداد (منوط به ارائه مفادحساب از سازمان تامین اجتماعی و عدم وجود هر گونه نقص فنی و تایید کارفرما)

تبصره: درصد بهره گیری از ماشین آلات از قبیل جرثقیل توسط پیمانکار به میزان هشتاد درصد می باشد و **تامین ماشین آلات به عهده و هزینه پیمانکار است.**

ماده پنج - تضمین انجام تعهدات و حسن انجام کار:

۱-۵ به منظور ضمانت انجام تعهدات و هنگام عقد قرارداد، یک فقره چک صیادی ثبت شده معادل ۱۰ درصد مبلغ برآوردی کل قرارداد از سوی پیمانکار به کارفرما ارائه می گردد. ارائه برگه ثبت چک مذکور همزمان با تسلیم چک خواهد بود.

۲-۵ در صورتیکه در شرایط بهره برداری صحیح و متعارف، خدمات انجام شده دچار هرگونه عیب و نقص فنی گردد که ناشی از عدم رعایت استانداردهای اجرا باشد، پیمانکار مکلف است با اعلام کتبی کارفرما نسبت به رفع نواقص به هزینه خود در اسرع وقت اقدام نماید. در غیر اینصورت کارفرما هزینه ها و خسارات وارده را از محل مبلغ تضمین و مطالبات پیمانکار وصول خواهد نمود. در هر صورت بررسی کیفیت مصالح مصرفی و رعایت استانداردهای اجرا به عهده پیمانکار می باشد.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۳ از ۸

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳ ۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸ ۷۵۰۱-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:
تاریخ:
پیوست:

۳-۵- بازپرداخت سپرده حسن انجام کار و بازپرداخت مبالغ کسر شده بابت بیمه و پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار (قسط سوم) منوط به تایید ناظر قرارداد و ارائه مفصاحساب سازمان تأمین اجتماعی از سوی پیمانکار می باشد.

۴-۵- عودت چک موضوع بند ۱-۵ حداقل ۶ ماه پس از تحویل نهایی و با تایید ناظر صورت می پذیرد. چنانچه بعد از آزاد سازی تضامین عیب و نقص فنی کشف شود که ناشی از عدم استانداردهای اجرا بوده پیمانکار مسئولیت داشته و مکلف به جبران خواهد بود.

ماده شش - نظارت بر اجرای کار:

۱-۶- نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد و ضامین آن تقبل نموده است از طرف کارفرما بعهده مدیر مکانیک کارفرما بوده و پیمانکار موظف است تعهدات موضوع این قرارداد را طبق اصول مندرج در قرارداد و با بهترین کیفیت مورد قبول زیر نظر ناظرین کارفرما انجام دهد؛ همچنین مدیر کارخانه به عنوان ناظر عالی بر اجرای قرارداد نظارت می نماید.

۲-۶- ناظرین واحد HSE (ایمنی، بهداشت و محیط زیست) کارخانه که وظیفه ی کنترل رعایت مسایل ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی کارخانه را بعهده دارند، جزئی از دستگاه نظارت کارفرما بوده و پیمانکار موظف به رعایت نکات ایمنی، بهداشتی و محیط زیستی اعلام شده از سوی دستگاه نظارت می باشد.

۳-۶- پیمانکار موظف است همکاری لازم با ناظر یا نماینده ی کارفرما به عمل آورده و دستورات فنی، بهداشتی، ایمنی و تخصصی وی را در خصوص موضوع قرارداد انجام دهد.

۴-۶- کارفرما بر نحوه ی انجام کار و مراحل مختلف آن نظارت کامل خواهد داشت و برای این منظور می تواند امور مربوط به دستگاه نظارت را به هر فرد حقیقی یا حقوقی جهت انجام و ارائه ی خدمات ذیربط بسپارد تا به نمایندگی از جانب کارفرما وظایف ذیل را بر عهده داشته باشد.

- برنامه ریزی و هماهنگی جهت پای کار آوردن مواد اولیه
- ارائه ی دستورالعمل های فنی و اجرایی به پیمانکار
- نظارت بر کمیت اجرای کار

۵-۶- نظارت و بازرسی نمایندگان کارفرما و یا دستگاه نظارت از مسئولیت های پیمانکار در انجام تعهدات وی طبق شرایط قرارداد نخواهد کاست و یا موجب سلب مسئولیت وی نخواهد بود.

ماده هفت - جرائم

در صورت تاخیر در شروع قرارداد یا توقف انجام موضوع قرارداد در بازه زمانی قرارداد به ازای هر روز ۰/۵ (نیم) درصد از مبلغ کل قرارداد به عنوان جریمه در حساب بدهکاری پیمانکار منظور خواهد شد. در صورت تاخیر بیش از یک هفته پیمانکار در انجام موضوع قرارداد، کارفرما می تواند بر اساس ماده یازده اقدام به فسخ یکطرفه قرارداد نماید.

تبصره: خسارتهای تعیین شده در قرارداد با یکدیگر قابل جمع بوده و مطالبه هر یک مانع مطالبه دیگری نخواهد بود.

ماده هشت - تعهدات پیمانکار:

۱-۸- تهیه کلیه مصالح (شامل ورق گالوانیزه، عایق، پشم سنگ، تسمه و پیچ) بعهده و هزینه کارفرماست. مصالح مذکور در درب انبار مرکزی کارخانه به پیمانکار تحویل می شود. در صورت نیاز پیمانکار و موافقت کارفرما جابجایی مصالح با امکانات موجود (شامل وانت و لیفتراک) توسط کارفرما صورت می پذیرد. تأمین و شارژ کپسولهای هوا و گاز و سایر ابزارآلات و تجهیزات جوش و برش و مونتاژ قطعات و مرتبط با کار، همچنین تأمین الکتروود و صفحه سنگ برش، ابزار و لباس کار و جرثقیل به عهده و هزینه پیمانکار است.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۴ از ۸

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳ ۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸ ۷۵۰۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:

تاریخ:

پیوست:

۸-۲- با توجه به استقرار سیستم مدیریت یکپارچه (IMS) در سازمان، پیمانکار مکلف به رعایت دستورالعمل ایمنی، بهداشت و محیط زیست پیمانکاران شرکت سیمان هگمتان می باشد و در این خصوص در صورت لزوم با هماهنگی کارفرما موظف به فراگیری آموزشهای لازم است. در صورت عدم رعایت استانداردها و یا استنکاف از فراگیری آموزشهای لازم، کارفرما می تواند طبق ماده هشت عمل نماید.

۸-۳- تأخیر بیش از یک هفته در تکمیل پروژه از سوی پیمانکار منجر به ایجاد حق فسخ قرارداد برای کارفرما (مطابق ماده ده) می شود. ضمن آنکه تأخیر به هر میزان کارفرما را محق می نماید تسویه حساب صورت وضعیت پیمانکار را به همان میزان به تعویق اندازد.

۸-۴- پیمانکار مکلف و موظف است تمامی الزامات قانونی از جمله قوانین مالیاتی، قانون کار و آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار و دستورالعمل ها و استانداردهای مربوطه و مقررات قانون تامین اجتماعی و غیره را دقیقاً رعایت نماید.

۸-۵- در اجرای این قرارداد پیمانکار متعهد می گردد تمامی امور مربوط به قرارداد را توسط پرسنل دارای مهارت کامل و آموزش دیده انجام دهد.

۸-۶- پیمانکار ملزم به رعایت دقیق موارد اعلام شده از طرف کارفرما تحت نظارت وی می باشد. نظارت کارفرما موجب سلب مسئولیت از پیمانکار نمی گردد.

۸-۷- پیمانکار حق ندارد کل یا بخشی از کار، حقوق و یا مسئولیت خود را به صورت مستقیم یا غیر مستقیم به شخص یا اشخاص ثالث حقیقی و یا حقوقی واگذار نماید، مگر آن که قبلاً موافقت کتبی کارفرما اخذ شده باشد.

۸-۸- کارفرما می تواند حجم قرارداد را با قیمت و شرایط همین قرارداد به هر میزان و حداکثر تا سقف ۲۵ درصد افزایش دهد و پیمانکار متعهد به اعمال این تغییر می باشد.

۸-۹- پیمانکار ملزم به رعایت موارد ایمنی مندرج در قانون کار می باشد؛ لذا کارفرما در قبال حوادث ناشی از کار موضوع قرارداد که متوجه کارکنان پیمانکار شود هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۸-۱۰- در صورت وقوع حادثه و لزوم پرداخت هر گونه خسارت و یا دیه ی ناشی از قصور پیمانکار، پیمانکار مکلف به جبران خواهد بود. پیمانکار موظف است نسبت به تامین بیمه ی مسئولیت مدنی کارکنان خود و اشخاص ثالث در برابر حوادث احتمالی اقدام نموده و یک نسخه از آن را در اختیار کارفرما قرار دهد. بیمه مسئولیت می بایست براساس شرایط مورد قبول کارفرما خریداری گردد و عدم ارائه بیمه نامه برای کل مدت قرارداد به منزله عدم انجام تعهدات قراردادی و تخلف از مفاد قرارداد می باشد. پیمانکار متعهد می گردد با هزینه خود نسبت به انجام بیمه مسئولیت، برای پوشش هر نوع خسارت منجر به آسیب دیدگی و یا مرگ کارکنان پیمانکار و یا کارکنان کارفرما و سایر کارکنانی که به نحوی در ارتباط با کارهای موضوع قرارداد حاضر، دچار حادثه و یا سانحه شوند می باشد به هزینه و مسئولیت خود اقدام به انجام کلیه بیمه نامه های فوق نماید. بدیهی است جبران هرگونه خسارت به اشخاص و مسئولیتهای مدنی ناشی از آن بعهده پیمانکار بوده و کارفرما در اینگونه موارد هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت. در غیر این صورت کارفرما حق دارد و می تواند از محل تضامین پیمانکار خسارات وارده را جبران نماید.

۸-۱۱- تأمین نیروی انسانی مورد نیاز بر عهده پیمانکار می باشد. پیمانکار لازم است تعداد نیروی کافی را در زمان تعمیرات به محل کارخانه اعزام و اسامی آنان را به طور مکتوب به نماینده کارفرما معرفی نماید. پیمانکار نمی تواند از افراد زیر سن قانونی یا سالخورده که توانایی و مهارت انجام کار در محیط صنعتی را ندارند استفاده نماید؛ همچنین پیمانکار مجاز به استفاده از اتباع خارجی نمی باشد (به غیر از مواردی که دارای مجوزهای قانونی می باشد). پیمانکار موظف است یک نفر سرپرست و کارشناس مسلط و آشنا به تعمیرات و تجهیزات موضوع قرارداد به کارفرما معرفی نماید تا در زمان نیاز هماهنگی های لازم صورت گیرد. پیمانکار میبایست از جوشکاران با تجربه و دارای صلاحیت جوشکاری و قابلیت کار در ارتفاع در طول کار استفاده نماید. پیمانکار متعهد است کلیه پرسنل اجرائی و ستادی مورد نیاز خود را تأمین و بیمه نزد سازمان تأمین اجتماعی نماید و مسئولیت رعایت کلیه نکات ایمنی و حفاظتی پرسنل طبق ضوابط قانون کار بر عهده پیمانکار می باشد و در صورت بروز هرگونه خطر در محیط کار جبران آن به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۵ از ۸

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳ ۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۸۹۳-۰۲۱، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵-۰۲۱
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸ ۷۵۰۱-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳-۰۸۱

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:
تاریخ:
پیوست:

- ۸-۱۲- پیمانکار باید به منظور صحت و دقت ایفای تعهدات از ابزار و دستگاههای مناسب استفاده نماید. در این رابطه نماینده کارفرما و یا بازرسی مجاز است در حین کار، نحوه ارائه خدمات و پیشرفت کار را مورد بررسی قرار دهد.
- ۸-۱۳- تامین کلیه ی تجهیزات و لوازم ایمنی و کار مانند کفش و کلاه ایمنی، لباس کار، ماسک، دستکش، کمر بند ایمنی و تأمین ابزار کار و دستگاههای مورد نیاز برای انجام موضوع قرارداد بر عهده پیمانکار می باشد؛ همچنین پیمانکار تعهد می نماید که کلیه وسایل و احتیاجات مربوط به کارکنان خود را شخصا و با هزینه خود تهیه نماید.
- ۸-۱۴- پیمانکار با امضاء این قرارداد اقرار می نماید که دارای مجوز و صلاحیت لازم برای عقد قرارداد بوده و مشمول هیچگونه ممنوعیت قانونی نبوده و از اشخاص ممنوع معامله نمی باشد.
- ۸-۱۵- پیمانکار می بایست در سامانه ثنا ثبت نام و گواهی آن را حین امضاء قرارداد ارائه نماید.
- ۸-۱۶- هنگامی که در اثر عدم مراقبت پیمانکار و یا سهل انگاری پیمانکار و کارکنان وی (طبق نظر و تشخیص کارفرما)، خسارت به ابنیه، تاسیسات و وسایلی که به پیمانکار واگذار شده وارد گردد، در این مورد پیمانکار موظف است خسارت وارده را طبق برآورد کارفرما جبران نماید. در صورتی که پیمانکار مبادرت به تعمیر و یا تعویض و جایگزین نمودن وسایل و تاسیسات نکند، کارفرما می تواند در این مورد اقدام نموده و مجاز خواهد بود علاوه بر ۲۰٪ هزینه بالاسری تا دو برابر قیمت از مطالبات پیمانکار کسر نماید.
- ۸-۱۷- پیمانکار متعهد و ملزم به جمع آوری ضایعات کار و جابجایی آن به نقاط مورد نظر کارفرما تحت نظارت ناظر قرارداد می باشد. پرداخت ۵ درصد از هر صورت وضعیت پیمانکار منوط به تایید انجام این بند از قرارداد از جانب ناظر قرارداد می باشد.
- ۸-۱۸- پیمانکار می بایست مواردی از عایق کاری و پوشش کاری که امکان انجام آن توسط جرثقیل و با استفاده از تامین سبد ایمن برای نفرات پیمانکار میباشد را بدون داربست بندی و با رعایت مسائل ایمنی و طبق نظر کارفرما انجام دهد.
- ۸-۱۹- حفظ و حراست اموال پیمانکار بر عهده خود پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد؛ همچنین پیمانکار بدون اجازه و هماهنگی کتبی و موافقت کارفرما حق خروج هیچگونه وسایلی را نخواهد داشت.
- ۸-۲۰- پیمانکار اذعان نمود دارای گواهی ایمنی از ارگانهای مربوطه می باشد؛ همچنین پیمانکار مکلف به معرفی یکی از پرسنل مستقر خود در محل اجرای عملیات به عنوان مسئول HSE می باشد.
- ۸-۲۱- پیمانکار موظف است تا حد امکان از ورق ها و پشم سنگ های مونتاژ شده و فریم های پوشش کاری (زیر سازی) حداکثر استفاده را هنگام نصب مجدد انجام دهد و لیست کسری متریل مورد نیاز (حداکثر ۵-۳ درصد) را نیز به کارفرما اعلام نماید، بدیهی است مازاد بر سقف ۵-۳ درصد مورد پذیرش کارفرما نبوده و تامین آن بر عهده و هزینه پیمانکار است.
- ۸-۲۲- پیمانکار موظف به ارائه گزارش روزانه در خصوص فعالیت های انجام شده و متریل و مواد مصرفی شامل الکترو، هواپرش، صفحه سنگ، پیچ و ... و میزان حضور نفرات به واحد نظارت کارخانه می باشد.

ماده نه - تعهدات کارفرما:

- ۹-۱- تامین محل اسکان و غذای گرم روزانه (مطابق برنامه غذایی کارفرما) به عهده و هزینه کارفرما می باشد. کارفرما در خصوص ایاب و ذهاب پیمانکار و پرسنل ایشان تعهدی ندارد.
- ۹-۲- در صورت لزوم، داربست بندی به عهده کارفرما می باشد.
- ۹-۳- در صورت موافقت کارفرما و موجود بودن کانکس بر اساس امکانات موجود، کارفرما با درخواست قبلی پیمانکار و تایید آن یک عدد کانکس جهت انبار و دفتر کار به پیمانکار ارائه خواهد داد و در غیر اینصورت تامین آن بر عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۶ از ۸

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳ ۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸ ۷۵۰۱، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





شماره:
تاریخ:
پیوست:

ماده ده - فسخ قرارداد:

پیمانکار حق فسخ قرارداد را در طول مدت یاد شده تحت هیچ شرایطی ندارد. لیکن کارفرما می تواند در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات قراردادی یا تحقق موارد ذیل بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظر قرارداد، مراتب را طی نامه کتبی به پیمانکار اعلام و نامبرده مکلف می باشد حداکثر ظرف مهلت یک هفته از تاریخ ابلاغ نامه پاسخ مقتضی را ارسال نماید، بدیهی است در صورتیکه در مهلت تعیین شده پاسخ ارسال نگردد و یا کارفرما دلایل اقامه شده از سوی پیمانکار را مردود بداند، قرارداد بدون انجام تشریفات فسخ و مراتب فسخ به پیمانکار اعلام و نسبت به انجام باقی مانده کار رأساً یا از طریق پیمانکار دیگر اقدام و جرایم قراردادی، خسارت ناشی از عملکرد و هزینه های اضافه ناشی از واگذاری کار به دیگری را به حساب بدهکار پیمانکار منظور و از محل مطالبات یا تضامین برداشت نموده و در صورت عدم کفایت حق کارفرما جهت مطالبه مازاد و مابه التفاوت به نحو مقتضی محفوظ خواهد بود. این موضوع مورد قبول و تأیید پیمانکار می باشد و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی از پیمانکار در این زمینه مسموع نخواهد بود.

- ۱-۱۰- ممنوع معامله بودن پیمانکار
- ۲-۱۰- واگذاری کل موضوع قرارداد به شخص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی بدون همانگی و موافقت کتبی کارفرما
- ۳-۱۰- انحلال / ورشکستگی پیمانکار / توقیف اموال پیمانکار به نحوی که باعث کندی یا توقف کار گردد
- ۴-۱۰- تأخیر در شروع قرارداد به مدت یک هفته / تأخیر بیش از یک هفته در انجام موضوع قرارداد / وقفه در انجام موضوع قرارداد بیش از یک هفته و تأخیر در خاتمه قرارداد بیش از یک هفته
- ۵-۱۰- عدم شروع به کار پس از رفع وضعیت قهری و ابلاغ شروع به کار از سوی کارفرما
- ۶-۱۰- عدم انجام دستور ناظر قرارداد یا کارفرما جهت اصلاح کارهای انجام شده ناقص
- ۷-۱۰- عدم توانایی فنی پیمانکار برای انجام کار به تشخیص کارفرما
- ۸-۱۰- عدم رعایت الزامات قانونی از جمله قوانین مالیاتی، قانون کار و آیین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار و دستورالعملها و استانداردهای مربوطه و مقررات قانون تامین اجتماعی و غیره
- ۹-۱۰- هرگاه ثابت شود که پیمانکار برای تحصیل پیمان یا اجرای آن به عوامل کارفرما حق العمل، پاداش یا هدایایی داده است، یا آنها را واسطه های آنها را در منافع خود سهمیم کرده است.

تبصره ۱: در صورت تحقق هر یک از موارد فسخ، علاوه بر سایر خسارات و جرایم قراردادی، پیمانکار مکلف به پرداخت مبلغی معادل ۳۰٪ مبلغ کل قرارداد به عنوان وجه التزام به کارفرما خواهد بود، این مبلغ نیز از محل مطالبات یا تضامین قابل برداشت بوده و در صورت عدم کفایت تضامین و مطالبات، در هر حال حق رجوع کارفرما به پیمانکار جهت وصول آن به نحو مقتضی محفوظ می باشد.

تبصره ۲: هرگاه پیش از اتمام کارهای موضوع قرارداد، کارفرما بدون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد، بنا به مصلحت خود یا علل دیگر، تصمیم به خاتمه دادن قرارداد بگیرد، خاتمه قرارداد را با تعیین تاریخ آماده کردن برای تحویل کارگاه یا موضوع قرارداد که نباید بیشتر از ۱۵ روز باشد، به پیمانکار ابلاغ می کند. کارفرما کارهایی را که ناتمام ماندن آنها موجب بروز خطر یا زیان مسلم است در این ابلاغ تعیین می کند و مهلت بیشتری به پیمانکار می دهد تا پیمانکار بتواند در آن مهلت، این گونه کارها را تکمیل کند و موضوع قرارداد را آماده تحویل نماید. در این صورت کارفرما مکلف است نسبت به پرداخت مطالبات پیمانکار به نسبت کارهای انجام شده اقدام و با وی تسویه حساب نماید.

ماده یازده - فورس ماژور:

در صورت بروز حوادث قهری (Force Major) مطابق تعریف جاری آن) که وقوع آن از عهده طرفین این قرارداد خارج باشد و بعلت حوادث مذکور، طرفین قادر به انجام تعهدات خود نباشند، وظایف محوله به صورت موقت و حداکثر به مدت دو ماه بصورت تعلیق و توقف درمی آید. در

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۷ از ۸

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۰-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۰۸۱، فاکس: ۰۸۱-۳۶۳۳ ۷۵۰۹
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲-۳۸۳۸ ۷۵۰۱ و ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳، فاکس: ۰۸۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com





..... شماره:
..... تاریخ:
..... پیوست:

صورت رفع شرایط فورس ماژور طرفین مجدداً طبق قرارداد به همکاری ادامه داده و مدت فورس ماژور به مدت قرارداد اضافه می گردد. در صورت ادامه شرایط فورس ماژور بیش از دو ماه قرارداد فسخ شده تلقی می گردد و طرفین طبق شرایط این قرارداد تسویه حساب خواهند نمود. تحریمها و شیوع بیماری های واگیر دار خارج از مصادیق فورس ماژور می باشد.

تبصره: در صورت بروز حوادث قهریه کارفرما مسئولیتی در خصوص پرداخت هزینه ها و خسارات وارده نخواهد داشت.

ماده دوازده – حل اختلاف:

در صورت بروز هر گونه اختلاف، طرفین در ابتدا از طریق مذاکره نسبت به حل آن اقدام نموده و در صورت عدم حصول تفاهم، موضوع از طریق مراجع قضایی ذیصلاح پیگیری خواهد شد.

تبصره: پیمانکار نمی تواند با ادعای بروز اختلاف از انجام تعهدات خود خودداری کند. لذا به منظور جلوگیری از بروز وقفه در اجرای قرارداد، موظف و مکلف است مطابق قرارداد نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام نماید.

ماده سیزده – نشانی و محل اقامت طرفین:

نشانی و محل اقامت طرفین همان است که در مقدمه قرارداد تعیین گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر آن، آدرس جدید خود را کتبا به کارفرما اطلاع دهد و تا وقتی که نشانی جدید به کارفرما ابلاغ نشده باشد، کلیه نامه هایی که به نشانی مذکور در ابتدای قرارداد با پست سفارشی ارسال و یا با اخذ رسید تحویل خواهد شد، ابلاغ شده تلقی می گردد و عذر عدم اطلاع مسموع نمی باشد. اعتبار نشانی قید شده در سامانه ثنا نیز در هر حال به قوت خود باقی می باشد؛ ضمناً مکاتبات پیمانکار نیز بایستی به صورت رسمی و در قبال اخذ رسید، به کارفرما تسلیم شود.

این قرارداد به استناد ماده ۱۰ قانون مدنی در ۸ صفحه مشتمل بر ۱۰ ماده در سه نسخه تنظیم و کلیه نسخ آن توسط نمایندگان طرفین در محل کارخانه سیمان هگمتان امضاء و مبادله گردیده و از تاریخ صدور معتبر بوده و دارای حکم واحد است که دو نسخه نزد کارفرما و یک نسخه نزد پیمانکار می باشد.

مهر و امضای مناقصه گر

صفحه ۸ از ۸

کارخانه: همدان، شهرستان رزن، قروه درجین، تلفن: ۰۲۱-۳۶۳۳ ۷۳۱۶-۲۰، فاکس: ۰۲۱-۳۶۳۳ ۷۵۰۹،
دفتر تهران: خیابان فردوسی، خیابان کوشک، بن بست انوشیروانی، پلاک ۶، تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۸۹۳ و ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۶۲۳، فاکس: ۰۲۱-۶۶۷۳ ۴۵۱۵،
نمایندگی فروش همدان: خیابان شکریه، نرسیده به سازمان مدیریت و برنامه ریزی، پلاک ۲۲۷، تلفن: ۰۲۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۱، فاکس: ۰۲۱-۳۸۳۸ ۷۵۰۳.

سایت: www.hegmatancement.com

آدرس الکترونیکی: Info@hegmatancement.com

