

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شرایط شرکت در مناقصه عمومی دو مرحله ای عملیات ساختمانی فونداسیون مخزن مازت ۵۰۰۰ متر مکعبی و دیوار

اطراف مخزن مازوت و کانال ارتباطی و عملیات ساختمانی کامل مخزن بتنی آب ۱۰۰۰ متر مکعبی (دو عدد ۵۰۰ متر

مکعب) کارخانه صنایع سیمان نهاوند

اسناد مناقصه حاضر مربوط به اجرای فونداسیون بتنی مخزن مازوت ۵۰۰۰ متر مکعبی ، دیوار اطراف مخزن و کانال ارتباطی به بویلر روم و اجرای ساختمان مخزن بتنی آب ۱۰۰۰ متر مکعبی (دو عدد ۵۰۰ متر مکعبی) واقع در کارخانه صنایع سیمان نهاوند میباشد که شامل اسناد و مدارک ذیل بوده و پیشنهاد دهنده می بایست با مطالعه و اطلاع کامل از کلیه مفاد آن اقدام به ارائه پیشنهاد بر مبنای شرایط مندرج در آن نماید.

مدارک اسناد مناقصه حاضر:

بخش اول

- مقدمه

۱- متن اسناد مناقصه شامل شرح و شرایط کار، نحوه ارسال پیشنهادات و ..

۲- محتویات پاکت های الف و ب و ج

۳- نحوه بازگشایی پاکت

بخش دوم

پیوست منضم به اسناد مناقصه:

پیوست: قرارداد اجرای عملیات بتنی فونداسیون ، دیوار حائل مخزن جدید مازوت و کانال ارتباطی مربوطه و قرارداد اجرای

ساختمان مخزن بتنی آب ۱۰۰۰ متر مکعبی (دو عدد مخزن ۵۰۰ متر مکعب)



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس: ۵۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

"بخش اول"

کلیات:

۱-۱. مقدمه:

شرکت صنایع سیمان نهاوند در نظر دارد ، اجرای فونداسیون بتنی مخزن مازوت ۵۰۰۰ متر مکعبی ، دیوار اطراف مخزن مازوت و کانال ارتباطی به بویلر روم و اجرای عملیات ساختمان مخزن بتنی آب ۱۰۰۰ متر مکعبی را از طریق مناقصه به پیمانکار واجد شرایط و براساس فاکتور کیفیت و قیمت واگذار نماید.

بر این اساس اسناد حاضر و پیوست های منضم به آن برای پیمانکاران حائز شرایط اولیه ارسال شده است تا پس از تکمیل مدارک توسط شرکتهای مزبور، اقدام به انتخاب پیمانکار گردد.

۲-۱. شرح و شرایط کار:

موضوع مناقصه عبارتست ، از اجرای فونداسیون بتنی ، دیوار اطراف مخزن و کانال ارتباطی به بویلر روم و اجرای عملیات ساختمان مخزن بتنی آب ۱۰۰۰ متر مکعبی را از طریق مناقصه

۳-۱. نحوه تکمیل و ارسال پیشنهادات:

پیشنهاد دهنده در مناقصه می بایست پیشنهاد خود را در یک پاکت سربسته، لاک و مهر شده که محتوی سه پاکت جداگانه "الف" ، "ب" و «ج» می باشد که در موعد مقرر به دستگاه مناقصه گذار (شرکت صنایع سیمان نهاوند) تسلیم نماید.

روی پاکت فوق و هر یک از پاکت "الف" و "ب" و «ج» داخل آن بایستی تضمین مناقصه، نام و نشانی پیشنهاد دهنده رزومه و تاریخ و قیمت پیشنهاد نوشته شده و در مهلت تعیین شده با اخذ رسید، تحویل دستگاه مناقصه گزار گردد.



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ تلفن : ۴-۰۲۱)۶۶۷۴۹۳۴۱-۴ فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی : ۴۵۵ تلفن : ۰۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) فاکس : ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

محل تسلیم پیشنهادات:

دفتر مرکزی : تهران خیابان فردوسی - خیابان شهید تقوی (کوشک) - کوچه انوشیروانی پلاک ۵ - ساختمان شماره ۱ طبقه اول -

کد پستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ و همچنین محل کارخانه صنایع سیمان نهاوند واقع در استان همدان شهرستان نهاوند کیلومتر ۱۵ جاده

بروجردساختمان اداری واحد حراست

۱-۳-۱. زمان تحویل پیشنهادات:

حداکثر زمان تحویل پیشنهادات تا مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ می باشد.

۲-۳-۱. سپرده شرکت در مناقصه:

شرکت کننده در مناقصه می بایست برای مبلغ سپرده شرکت در مناقصه مبلغ پنج میلیارد ریال را به صورت چک بانکی یا ضمانت نامه معتبر بانکی (دارای اعتبار سه ماهه و قابل تمدید تحت عنوان ضمانت نامه شرکت در مناقصه - ارجاع به کار قابل قبول نمیباشد) در وجه شرکت صنایع سیمان نهاوند به همراه اسناد مناقصه در پاکت مربوطه تحویل دهد.

تبصره ۱. شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات واصله بدون نیاز به ذکر دلیل مختار است.

تبصره ۲. شرکت صنایع سیمان نهاوند مختار است به منظور حفظ صرفه و صلاح خود، تمام یا بخشی از تجهیزات مورد مناقصه را به با قیمت های پیشنهادی به پیمانکار واگذار نماید. لذا پیشنهاد دهنده با اطلاع و آگاهی از این موضوع، پیشنهاد خود را اعلام مینماید و تغییر قیمت و اعتراض از طرف پیشنهاد دهنده مسموع نخواهد بود.

تبصره ۳. پیشنهاد دهندگان نباید مشمول ممنوعیت مقرر در اصل ۱۴۱ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران باشند.

تبصره ۴. شرکت صنایع سیمان نهاوند در خصوص پیشنهاداتی که با پست ارسال شوند هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

تبصره ۵. شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله قبولی تمام شرایط تعیین شده و تکالیف مندرج در اسناد مناقصه و پیوست های آن می باشد.

تبصره ۶. شرکت کنندگان در مناقصه باید از محل اجرای کار - شرایط جوی - نحوه تامین نیروی کار - حجم کار مورد نظر و به طور کلی موارد و عوامل موثر در اجرای کار آگاهی کامل داشته باشند(در صورت لزوم بازدید از محل) و در صورت نیاز به هر گونه اطلاعی



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ تلفن : ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱(۰۲۱) فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
سندوق پستی : ۴۵۵ تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴(۰۸۱) فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱(۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

موارد فنی را می بایست مراتب را از دفتر شرکت صنایع سیمان نهاوند (تلفن: ۶۶۷۴۹۳۴۵ - ۰۲۱) سؤال و در صورت لزوم مکاتبه نمایند.

تبصره 7. شرکت کنندگان در مناقصه حق مطالبه اسناد خود را پس از تحویل آنها به دستگاه مناقصه گزار ندارند.

تبصره 8. هر گونه اقامه شرط در اسناد مناقصه توسط فروشنده و پیمانکار مردود است.

1-4. استرداد سپرده شرکت در مناقصه:

سپرده شرکت در مناقصه پیشنهاد دهندگان به استثنای نفرات اول، دوم و سوم پس از تعیین برنده مناقصه به آنها مسترد خواهد شد و سپرده نفرات دوم، سوم پس از عقد قرارداد و تسلیم ضمانت نامه حسن انجام تعهدات توسط برنده مناقصه مسترد خواهد شد. در صورتیکه برنده مناقصه از امضای قرارداد استنکاف نماید و یا ظرف مدت اشاره شده نسبت به تهیه و تسلیم سپرده حسن انجام تعهدات اقدام ننماید بدون آنکه نیازی به مراجعه به مقامات قضایی باشد سپرده شرکت در مناقصه وی به نفع دستگاه مناقصه گزار ضبط و برنده مناقصه حق هیچ گونه اعتراضی به این اقدام نخواهد داشت. بدیهی است انتخاب برنده مناقصه برای نفرات بعدی قابل اعمال خواهد بود.

2. محتویات پاکات الف و ب و ج

1-2. محتویات پاکت "الف"

پاکت الف می بایست حاوی اسناد و مدارک مشروحه ذیل باشد.

۱ - اصل ضمانت نامه و تضمین

۲-2. محتویات پاکت «ب»

۱- یک نسخه رزومه کلی مشخصات شرکت (اعم از کلیه ی کارهای مشابه اجرا شده به همراه تاییدیه کارفرمای مربوطه)

۲- برنامه زمان بندی اجراء کار به نحوی که کامل و شامل کلیه فعالیت‌های پیمان باشد.



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
سندوق پستی: ۴۵۵ تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

3 - کلیه اسناد و مدارک تحویلی از طرف دستگاه مناقصه گزار که به مهر و امضاء مجاز شرکت رسیده باشد (بدون درج هیچ مطلب و نوشته ای در آن)

تبصره ۹. ارائه و تحویل هر گونه اطلاعات اضافی که توان فنی و اجرایی پیمانکار را نشان می دهد بلامانع است.

تبصره ۱۰. در پاکت "ب" هیچ گونه نشانه یا مدرکی دال بر قیمت پیشنهادی پیشنهاد دهنده و پیمانکار نباید وجود داشته باشد و در غیر اینصورت پیشنهاد پیشنهاد دهنده و پیمانکار باطل و بدون باز نمودن پاکت "ج" اسناد مربوطه عودت خواهد یافت.

۲-۲. محتویات پاکت "ج"

پاکت "ج" می بایست حاوی اسناد و مدارک زیر باشد:

۱. برگ پیشنهاد قیمت که به مهر و امضاء مجاز پیشنهاد دهنده و پیمانکار رسیده باشد. (قیمت پیشنهادی می بایست

به عدد و حروف در برگ مزبور قید شود).

۲. جداول ریز قیمت و قیمت های واحد بصورت چاپ شده بر روی کاغذ که به مهر و امضاء مجاز پیشنهاد دهنده و

پیمانکار رسیده باشد به همراه فایل در فرمت الکترونیک Excel بر روی cd.

تبصره ۱۱. در صورت مغایرت بین قیمت های عددی و حروفی، اعداد حروفی ملاک عمل خواهند بود.

تبصره ۱۲. در صورت مغایرت بین قیمت واحد و قیمت کل هر ردیف مبنای محاسبه و مقایسه، قیمت واحد هر ردیف خواهد بود و قیمت کل از ضرب قیمت واحد در مقدار کار بدست می آید.

تبصره ۱۳. تمامی مدارک پاکت "ج" می بایست به مهر و امضاء مجاز شرکت فروشنده و پیمانکار برسد (استفاده از مهرامضاء در خصوص مدارک پاکت "ج" مجاز نمیباشد)

۳- نحوه بازگشایی پاکات:

ابتدا پاکت (الف) (تضامین شرکت در مناقصه) بازگشایی و در صورت تایید در همان روز پاکت (ب) (رزومه، مشخصات کامل شرکت) بازگشایی خواهد شد سپس پس از بررسی فنی شرکت های متقاضی از سوی دستگاه مناقصه گزار و تایید رزومه کارکرد آنها که حداقل امتیازات مربوطه را دریافت کرده باشند حداکثر پس از ۱۰ روز کاری پاکت (ج) بازگشایی و برنده مشخص خواهد شد.



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۰۲۱-۶۶۷۴۹۳۴۱ | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به پروچرد
سندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۰۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

بسمه تعالی



شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شماره ثبت: ۲۰۹۱۳۲



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
مسندوقا پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

به نام خدا

برگ پیشنهاد قیمت:

شرکت محترم صنایع سیمان نهاوند

موضوع مناقصه ، اجرای فونداسیون بتنی ، دیوار اطراف مخزن و کانال ارتباطی به بویلر روم و اجرای عملیات ساختمان مخزن بتنی آب ۱۰۰۰ متر مکعبی را از طریق مناقصه

احتراماً ، این شرکت پس از آگاهی کامل و بررسی اسناد مناقصه اجرای فونداسیون بتنی ، و اجرای عملیات ساختمان مخزن بتنی آب ۱۰۰۰ متر مکعبی را از طریق مناقصه کارخانه صنایع سیمان نهاوند واقع در استان همدان - شهرستان نهاوند ، کیلومتر ۱۵ جاده بروجرد و با اطلاع کامل از کلیه شرایط و عوامل برای اجرای موضع اسناد مناقصه پیشنهاد می نمایم.

۱. عملیات موضوع قرارداد را براساس مدارک مناقصه و قیمت های واحد پیشنهادی به شرح جدول ذیل به انجام خواهیم رسانید.

ردیف	شرح خدمات	رقم پیشنهادی	
		به عدد (ریال)	به حروف (ریال)
۱	اجرای فونداسیون ، دیواربتنی حائل و کانال ارتباطی به بویلر روم مخزن ۵۰۰۰ متر مکعبی مازوت بر اساس نقشه ها و مدارک فنی پیوست قرارداد		
۲	اجرای عملیات ساختمان مخزن بتنی آب ۱۰۰۰ متر مکعبی بر اساس نقشه ها و مدارک پیوست		

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خا سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

۲- تائید می نمایم که:

۲- 1. اعتبار طرح از محل طرح های عمرانی نمی باشد.

۲- 2. هر گاه این پیشنهاد مورد قبول دستگاه مناقصه گزار قرار گیرد تا زمان عقد قرارداد مربوطه و مبادله آن این پیشنهاد به عنوان یک تعهد لازم الاجراء برای این شرکت تلقی خواهد شد.

۲- 3. در قیمت پیشنهادی این شرکت کلیه هزینه های تکلیفی مانند مالیات، بیمه سازمان تامین اجتماعی و سایر کسورات قانونی، نیز بالاسری و سود این شرکت در نظر گرفته شده است و از این بابت خریدار تعهد دیگری جز آنچه صریحاً در این برگ پیشنهاد قیمت و ضمائم مربوطه قید شده است ندارد.

۲- 4. قیمت های قرارداد در طول مدت قرارداد ثابت بوده و مشمول هیچ گونه تعدیل، اضافه بها و نخواهد گردید.

۲- ۵. پیشنهاد مزبور تا 3 ماه از زمان تحویل آن دارای اعتبار می باشد.

در صورت نیاز به هرگونه اطلاعات فنی بیشتر با آقای مهندس مهران ابوالفتحی به شماره ۰۹۱۸۵۰۲۷۴۶۴ تماس حاصل فرمایید.

پیشنهاد دهنده:

شرکت:

نام و نام خانوادگی دارنده امضاء مجاز - مهر و امضاء مجاز:

نشانی دفتر مرکزی:

تاریخ:



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-۰۲۱) فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-۰۸۱) فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱-۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

بسمه تعالی



شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

پیوست

قرارداد اجرای عملیات بتنی فونداسیون مخزن مازوت ۵۰۰۰ متر مکعبی، کانال و دیوار حائل مخزن و اجرای عملیات ساختمان مخزن بتنی آب ۱۰۰۰ متر مکعبی (دو عدد مخزن ۵۰۰ متر مکعبی)



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-۰۲۱ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-۰۸۱ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

پیمان

این پیمان در تاریخ بین شرکت صنایع سیمان نهاوند به نمایندگی آقایان آرمان ثنایی (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره) و غلامرضا جمالی (عضو هیئت مدیره) که از این پس کارفرما نامیده میشود، از یک طرف و شرکت به نمایندگی که از این پس پیمانکار نامیده می شود، از طرف دیگر جهت انجام امور قرارداد منعقد می گردد و طرفین ملزم به اجرای کلیه مفاد آن خواهند بود.

ماده ۱- موضوع پیمان

موضوع پیمان عبارت است از اجرای عملیات بتنی فونداسیون مخزن مازوت ۵۰۰۰ متر مکعبی، دیوار حائل و کانال ارتباطی مخزن ذخیره مازوت و اجرای عملیات ساختمان مخزن بتنی آب ۱۰۰۰ متر مکعبی (دو عدد ۵۰۰ متر مکعبی) کارخانه صنایع سیمان نهاوند بر اساس نقشه ها و مدارک فنی و استانداردها (پیوست شماره ۱)

ماده ۲- اسناد و مدارک پیمان

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

- ۲-۱) بخش اول_ پیمان
- ۲-۲) بخش دوم_ شرایط خصوصی پیمان
- ۲-۳) بخش سوم_ شرایط عمومی پیمان
- ۲-۴) بخش چهارم - آیین نامه بتن ایران

تبصره ۱: هرگاه بین مواد و فصول بعضی از اسناد و مدارک بالا تناقضی وجود داشته باشد در درجه اول متن پیمان حاضر، در درجه دوم شرایط خصوصی پیمان و در درجه سوم شرایط عمومی پیمان ملاک عمل می باشد و اولویت دارد و هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرائی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهاء کار باشد قیمت های واحد مذکور در فهرست مقادیر و برآورد کار (بخش پنجم) این پیمان ملاک عمل خواهد بود.

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۳- مبلغ پیمان

مبلغ کل پیمان ریال (به حروف ریال) بابت اجرای عملیات موضوع قرارداد میباشد.

تبصره ۲: در مبلغ قرارداد کلیه هزینه های مربوطه از قبیل تامین ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز اجرای موضوع قرارداد و حق الزحمه عوامل اجرائی همچنین سایر هزینه های مستقیم و غیر مستقیم و سود پیمانکار منظور شده است. بنابراین هیچگونه پرداخت اضافی دیگری به پیمانکار انجام نخواهد شد.

تبصره ۳: ضرایب پیمان شامل ۴ درصد تجهیز کارگاه، ۱/۰۶ درصد ضریب منطقه، ۴۱ درصد بالاسری و درصد اضافی ویا پلوس و درصد مینوس و بر اساس قیمت های فهرست بهای ابنیه و تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۳ می باشد.

تبصره ۴: در صورتی که از ردیف های خارج از بخش ابنیه در بخش ساختمانی استفاده شود از فهرست بهای راه و باند استفاده خواهد شد.

تبصره ۵: شرایط تنفیذ قرارداد شامل موارد ذیل می باشد:

۱- امضا و مبادله پیمان

۲- تاریخ اولین صورت مجلس تحویل زمین

لازم به توضیح است چنانچه پیمانکار به هر دلیل ضمانتنامه های مربوطه را حداکثر ۷ روز کاری پس از امضای پیمان ارائه ننماید، تاریخ شروع پیمان و تاریخ شروع کار، بدون توجه به تاریخ تحویل زمین، همان تاریخ امضای قرارداد بوده و هیچگونه پرداختی تا زمان ارائه ضمانتنامه به پیمانکار صورت نمی گیرد.



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرح مقادیر کار و مبلغ پیشنهادی پیمانکار

پیمان: احداث مخزن ۱۰۰۰ مترمکعبی شرکت صنایع سیمان نهاوند بر اساس فهرست بهای سال ۱۴۰۳

فصل دوم. عملیات خاکی بادست

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
۰۲۰۱۰ ۲	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط	مترمکعب	182.1	
۰۲۰۱۰ ۴	کندن زمین در زمین های سنگی و ریختن مواد کنده شده به کنار محل های مربوط	مترمکعب	142.54	
۰۲۰۴۰ ۱	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیرلجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد	مترمکعب	106.4	
۰۲۰۵۰ ۴	ریختن خاک ها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی ها گودها، ترانشه ها و کانال ها به درون آن ها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم	مترمکعب	246.76	
جمع فصل				

فصل سوم. عملیات خاکی با ماشین

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
۰۳۰۱۰ ۲	کندن زمین در زمین های خاکی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن	مترمکعب	222.44	
۰۳۰۱۰ ۳	کندن زمین در زمینهای سنگی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن	مترمکعب	127	
۰۳۰۵۰ ۱	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمینهای خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط	مترمکعب	460.6	
۰۳۰۵۰ ۴	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از چکش هیدرولیکی در زمین های سنگی و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت	مترمکعب	834.4	
۰۳۱۰۰ ۱	ریختن خاکها یا مصالح سنگی موجود کنار پی ها، گودها، کانال ها و ترانشه ها، به صورت لایه لایه به درون آنها با هر وسیله مکانیکی	مترمکعب	1442.28	
جمع فصل				

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شرح مقادیر کار و مبلغ پیشنهادی پیمانکار

پیمان: احداث مخزن ۱۰۰۰ مترمکعبی شرکت صنایع سیمان نهاوند سال ۱۴۰۳

فصل چهارم. عملیات بنایی با سنگ

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
۰.۴۰۲۰ ۳	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در پی.	مترمکعب	66	
*	حمل و ریختن مصالح دانه ای زهکش طبق مشخصات به انضمام پخش و تسطیح آنها	مترمکعب	44.36	
۰.۴۰۵۰ ۴	حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمان ها، معابر، محوطه ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم	مترمکعب	4.88	
۰.۴۰۵۰ ۵	حمل و ریختن شن نقلی در معابر، محوطه ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامت های لازم	مترمکعب	137	
جمع فصل				

فصل ششم. قالب بندی فولادی

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
۰.۶۰۱۰ ۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پی ها و شناژهای پی	مترمربع	248.52	
۰.۶۰۲۰ ۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳/۵ متر باشد.	مترمربع	1108.68	
۰.۶۰۲۰ ۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۳/۵ متر و حداکثر ۵/۵ متر باشد	مترمربع	103.56	
۰.۶۰۳۰ ۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستونها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی تا ارتفاع حداکثر ۳/۵ متر	مترمربع	53.54	
۰.۶۰۴۰ ۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوه ها (دال ها) تا ارتفاع حداکثر ۳/۵ متر	مترمربع	386.1	
جمع فصل				



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-(۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-(۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱-(۰۸۱)

www.nahavandcement.com
info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرح مقادیر کار و مبلغ پیشنهادی پیمانکار

پیمان: احداث مخزن ۱۰۰۰ مترمکعبی شرکت صنایع سیمان نهاوند سال ۱۴۰۳

فصل هفتم. کارهای فولادی با میلگرد

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
۰۷۰۲۰ ۱	بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آردار به قطر تا ۱۰ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	1,232.4	
۰۷۰۲۰ ۱	بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آردار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	61,629.6	
جمع فصل				

فصل هشتم. بتن درجا

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
۰۸۰۱۰ ۲	اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن	مترمکعب	112.99	
۰۸۰۱۰ ۴	اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال	مترمکعب	8.11	
۰۸۰۱۰ ۵	اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال	مترمکعب	57.84	
۰۸۰۱۰ ۶	اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال	مترمکعب	47.89	
۰۸۰۱۰ ۷	اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال	مترمکعب	574.74	
۰۸۰۲۰ ۱	اجرای بتن سبک با پوکه معدنی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	مترمکعب	46.42	



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-(۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-(۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱-(۰۸۱)

www.nahavandcement.com
info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شرح مقادیر کار و مبلغ پیشنهادی پیمانکار

پیمان: احداث مخزن ۱۰۰۰ مترمکعبی شرکت صنایع سیمان نهاوند سال ۱۴۰۳

فصل هشتم: بتن درجا

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
۰۸۰۸۰ ۱	مصرف ژل میکروسیلیس برای آب بندی و ارتقای مشخصات پایایی بتن	کیلوگرم	5000	
*	شستشو، آب بندی و تست مخزن تا رسیدن به نتیجه نهایی	مقطوع	1	
جمع فصل				

فصل نهم: کارهای فولادی سنگین

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
۰۹۰۷۰ ۱	ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم	کیلوگرم	281.36	
جمع فصل				



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-۰۲۱ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-۰۸۱ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
۱۱۰۲۰ ۸	دیوار نیم آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان.	مترمربع	229.2	
جمع فصل				

فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
۱۲۰۲۰ ۱	نصب دال بتنی پیش ساخته (مسلح)، با عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب، برای دال روی کانال ها، نهرها و یا به عنوان پل روی جوی ها و موارد مشابه.	مترمکعب	5.98	
۱۲۱۲۰ ۱	تهیه و نصب دريچه بتنی به قطر ۶۳ تا ۶۵ سانتیمتر با کلاف بتنی یا چدنی	عدد	4	
جمع فصل				

فصل سیزدهم . عایق کاری رطوبتی

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
۱۳۰۱۰ ۱	عایقکاری رطوبتی، با یک قشر اندود قیر	مترمکعب	135.58	
۱۳۰۳۰ ۳	عایقکاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلیاستر نوع نیاخته و تیشو به ضخامت ۳/۵ تا ۴ میلیمتر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح	عدد	582.18	
جمع فصل				

شرح مقادیر کار و مبلغ پیشنهادی پیمانکار

پیمان: احداث مخزن ۱۰۰۰ مترمکعبی شرکت صنایع سیمان نهاوند سال ۱۴۰۳

فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
*	تهیه و نصب لوله گالوانیزه به عنوان هواکش در سقف مخزنهای بتنی	کیلوگرم	200	
جمع فصل				

فصل هجدهم. اندودکاری و بندکشی

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-(۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-(۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱-(۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com



شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

	353.38	مترمربع	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتیمتر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	۱۸.۳۰ ۴
	353.38	مترمربع	اضافه بها به اندودهای سیمانی با ملات ماسه سیمان یا باتارد، در صورتی که سطح روی آن لیسهای و پرداخت شود	۱۸.۳۲ ۵
جمع فصل				
فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری				
بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)	مقدار	واحد	شرح	شماره
	207	مترطول	تهیه و نصب نوار آب بند بدون حفره به عرض اسمی ۳۲ سانتیمتر، از جنس P.V.C.	۲۳.۹۱ ۲
	174	دسی مترمکعب	تهیه و اجرای ماستیک آبنند پلی یورتان برای مصرف در درزها با پرداخت سطح به طور کامل	۲۳.۹۳ ۰
	40	عدد	تهیه و نصب پله فولادی با روکش پلی پروپیلن.	۲۳۱.۰۰ ۳
جمع فصل				
فصل بیست و پنجم. رنگ آمیزی				
بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)	مقدار	واحد	شرح	شماره
	54	مترمربع	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی	۲۵.۳۰ ۴
جمع فصل				



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن : ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی : ۴۵۵ | تلفن : ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس : ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرح مقادیر کار و مبلغ پیشنهادی پیمانکار

پیمان: احداث مخزن ۱۰۰۰ مترمکعبی شرکت صنایع سیمان نهاوند سال ۱۴۰۳
شماره

1 لوله ها و اتصالات و متعلقات فولادی

شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
لوله فولادی گالوانیزه قطر نامی ۵۰ میلیمتر	متر طول	8	
لوله فولادی گالوانیزه قطر نامی ۱۰۰ میلیمتر	متر طول	84	
لوله فولادی گالوانیزه قطر نامی ۱۵۰ میلیمتر.	متر طول	48	
لوله فولادی گالوانیزه قطر نامی ۲۰۰ میلیمتر	متر طول	12	*
ساخت و نصب پدال پایپ از جنس فولادی مطابق با نقشه و مشخصات.	کیلوگرم	700	*
جمع فصل			

6 شیرآلات و متعلقات فلزی

شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
صافی خط لوله قطر نامی ۱۵۰ میلیمتر - تیپ ۷	عدد	8	*
جمع فصل			

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شرح مقادیر کار و مبلغ پیشنهادی پیمانکار

پیمان: احداث مخزن ۱۰۰۰ مترمکعبی شرکت صنایع سیمان نهاوند سال ۱۴۰۳

شماره

لوله های چدنی نشکن (داکتیل)

7

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
*	متعلقات چدنی نشکن لوله های چدنی نشکن.	کیلوگرم	230	

جمع فصل

شماره

شیرها

8

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
*	شیرکشویی به قطر ۱۰۰ میلی متر-	عدد	6	
*	دستگاه اندازه گیری جریان (کنتور حجمی یا کنارگذر) به قطر ۱۰۰ میلیمتر	عدد	2	
*	نصب اتصال قابل پیاده کردن به قطر ۱۰۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ اتمسفر	عدد	4	
*	شیر پروانه ای به قطر ۱۵۰ میلی متر.	عدد	4	
	حمل و نصب اتصال قابل پیاده کردن (dismantling joint) به قطر ۱۵۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ اتمسفر	عدد	4	

جمع فصل

شماره



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۰۲۱-۶۶۷۴۹۳۴۱ | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۰۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

لوله های فولادی اتصال مکانیکی

شماره	شرح	واحد	مقدار	بهای پیشنهادی پیمانکار (ریال)
*	متعلقات فولادی لوله فولادی.	کیلوگرم	602	
جمع فصل				

شرح مقادیر کار فونداسیون مخزن مازوت ، دیوار اطراف و کانال ارتباطی

پیشنهاد قیمت اجرای دستمزدی عملیات ساختمانی مخزن ۵۰۰۰ متر مکعبی مازوت و تاسیسات جنبی آن					
(پیشنهاد کلی 7 جدول شماره)					
ردیف	شرح	مقدار	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
1	عملیات خاکبرداری ماشینی	1480	متر مکعب		
2	تسطیح دستی سطوح در زمین های سخت	1,400	متر مربع		
3	اجرای بتن مگر	1,400	متر مربع		
4	اجرای آرماتوربندی فونداسیون و دیواره حایل	59,500	کیلوگرم		
5	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پی ها و شناژها بصورت رینگ دوطرفه (پی فونداسیون رینگ ، پدستال و فونداسیون دیوار)	970	متر مربع		
6	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی تا ارتفاع ۳,۵ متر	1,300	متر مربع		
7	اجرای بتن ریزی فونداسیون و دیواره حایل با بتن عیار ۴۰۰ کیلوگرم بر سانتیمتر مربع	785	متر مکعب		
8	اجرای بتن ریزی زیر فونداسیون با بتن عیار ۲۰۰ کیلوگرم بر سانتیمتر مربع	1,150	متر مکعب		
9	اجرای سنگ قلوه غرقاب در ملات ماسه سیان ۱:۶ (داخل رینگ فونداسیون)	640	متر مکعب		



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن : ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-۰۲۱ (۰۲۱) | فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی : ۴۵۵ | تلفن : ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-۰۸۱ (۰۸۱) | فاکس : ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

۱۰	اجرای شن جهت کامپکت (داخل رینگ فونداسیون و یا هر محل دیگر به انضمام پخش و تسطیح در ضخامت های لازم)	۱۵۰	متر مکعب
۱۱	اجرای آسفالت	۴۵	متر مکعب
۱۲	اجرای گروت ریزی	۶۰۰	دسی متر مکعب
۱۳	اجرای باکس جهت کارگذاری بولت ها	۲۴	عدد
۱۴	اجرای انکر بولت ها	۲۴	عدد
۱۵	اجرای قطعات فلزی مدفون در بتن	۱,۰۰۰	کیلو گرم
جمع کل			
جمع کل قیمت به حروف :			

* مبلغ فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده میباشد که مطابق قوانین کشوری به آن اضافه خواهد گردید

تاریخ..... و مهر و امضاء پیشنهاد دهنده :

توضیح اینکه جدول مذکور به صورت کلی مشخص شده و می بایستی پیمانکار بر اساس نقشه های دریافتی مطابق ردیف های فهرست بهای مخزن بتنی آب ۱۰۰۰ متر مکعبی (دو عدد ۵۰۰ متر مکعب) ردیف های هر فصل را تهیه نموده و نسبت به تکمیل جدول فوق با لحاظ نمودن ضرایب اعلام شده قراردادی و همچنین ضریب پلوس و یا مینوس جداول مربوطه را تهیه نموده و پیشنهاد خود ارائه نمایند ..

تبصره ۶: با توجه به اینکه پیمانکار می بایستی قیمت پیشنهادی خود را بر اساس فهرست بهای ابنیه و تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۳ و بدون دریافت هر گونه تعدیل ارائه نماید لازم است ضریب پیشنهادی خود اعم از پلوس و مینوس و با در نظر گرفتن ضریب تجهیز کارگاه ، منطقه و بالاسری اعلام شده مذکور را در جداول فوق منظور نماید.

تبصره ۷: کارفرما میلگرد مصرفی را با قیمت ثابت ۲۳۱,۰۰۰ ریال و سیمان فله را با قیمت ثابت ۰,۰۱۲,۰۰۰ ریال ، همچنین آهن الات مصرفی (ورق های دفنی) را با قیمت ۳۶۰,۵۰۰ ریال ، نبشی ۲۴۲,۰۰۰ ریال و ناودانی ۲۶۳,۰۰۰ ریال (مطابق قیمت مصالح پایکار فهرست بهای ابنیه ۱۴۰۳)



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن : ۴-۰۲۱-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به پروجرید
 صندوق پستی : ۴۵۵ | تلفن : ۰۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس : ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

را در طول مدت پروژه تحویل پیمانکار خواهد داد و پس از لحاظ نمودن پیمانکار در صورت وضعیت های خود از حساب پیمانکار کسر خواهد نمود. (یعنی پس از مصرف اقلام مذکور از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد) و هزینه حمل به طور کامل به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده ۴- شرایط پرداخت

۴-۱) ۱۵ درصد مبلغ کل قرارداد بعنوان پیش پرداخت (۵٪ پس از امضا و ابلاغ قرارداد و ۱۰٪ پس از تجهیز کامل کارگاه و با تایید دستگاه نظارت) و در قبال ارائه چک بانکی و ضمانت نامه معتبر توسط پیمانکار بمیزان ۱۵۰٪ مبلغ پیش پرداخت به وی پرداخت می گردد.

۴-۲) الباقی مبلغ قرارداد بتدریج بر اساس صورت وضعیت های پیمانکار که طبق در صد وزنی های فعالیتهای مذکور در پیوست شماره ۲ که توسط دستگاه نظارت مورد بررسی قرار گرفته و به تایید کارفرما رسیده ، به پیمانکار پرداخت می گردد.

ماده ۵- مدت اجرای پیمان

مدت اجرای پیمان ۵ ماه شمسی میباشد و شروع قرارداد از تاریخ تحویل زمین براساس نقشه ها و پرداخت قسط اول پیش پرداخت خواهد بود. پیمانکار موظف است حداکثر پس از ۷ روز برنامه زمانبندی اجرائی خود را تحویل دستگاه نظارت نماید و پس از اخذ تأییدیه کارفرما نسبت به انجام کار اقدام نماید. پیمانکار متعهد است برنامه زمانبندی، اجرای کار را رعایت نموده و کلیه عملیات موضوع قرارداد را در مدت پیمان با توجه به ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان انجام داده و در ابتدای هر ماه گزارش پیشرفت کار را به کارفرما ارائه دهد و پس از نصب و آزمایش و راه اندازی تجهیزات موضوع پیمان از کارفرما تقاضای تحویل موقت کند.

پیمانکار با شرایط اجرای کار و وضعیت و مشخصات تجهیزات موضوع قرارداد آشنائی کامل دارد و هیچگونه ادعائی از بابت عدم اطلاع کافی از طرف پیمانکار مورد قبول نمی باشد.

ماده ۶- دوره تضمین

۶-۱) حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت ۱۲ ماه شمسی از طرف پیمانکار تضمین می گردد و این مدت به نام دوره تضمین نامیده می شود.

۶-۲) اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در کار مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات و دستورالعمل های اجرائی باشد، پیمانکار مکلف است آن معایب را به هزینه خود رفع کند. برای این منظور کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نقائص و محل آنها کتباً به پیمانکار ابلاغ می کند و پیمانکار باید حداکثر دو هفته بعد از ابلاغ مراتب شروع به رفع معایب و نقائص کند و آنها را طی مدتی که با توافق کارفرما معین می شود رفع نماید. در غیر این صورت کارفرما اجازه دارد این معایب و نقائص را رأساً و یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع کند و هزینه



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن : ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی : ۴۵۵ | تلفن : ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس : ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

آن را به اضافه پانزده درصد بعنوان هزینه های بالاسری از محل تضامین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و یا سپرده های تودיעی پیمانکار برداشت نماید.

ماده ۷- تأخیر در اجرای قرارداد

۷-۱) پیمانکار تعهد می نماید چنانچه در انجام موضوع قرارداد مطابق با برنامه زمان بندی تأخیر غیر موجه نماید به از هر هفته تأخیر در تحویل موضوع قرارداد معادل ۰/۲ درصد مبلغ کل قرارداد جریمه تأخیر به کارفرما بپردازد و حداکثر مبلغ جریمه تأخیر از ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ کل قرارداد بیشتر نخواهد بود.

۷-۲) تأخیر کمتر از دو هفته محسوب نخواهد شد.

۷-۳) چنانچه جمع مدت تأخیر از ۱/۳ (یک سوم) مدت قرارداد تجاوز نماید کارفرما می تواند با احتساب جرائم مذکور در ماده راساً نسبت به فسخ قرارداد اقدام و خسارت خود را از محل مطالبات پیمانکار و یا از تضامین پیمانکار کسر و برداشت نماید یا اینکه ضمن اخذ جرایم مذکور در ماده ۶ برای انجام باقیمانده کار، زمان مشخصی را با پیمانکار کتباً توافق و مطابق توافقنامه جدید اقدام نماید.

ماده ۸- نظارت بر اجرا

نظارت در اجرای تعهداتی که پیمانکار بر طبق مفاد این پیمان و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است در حال حاضر از طرف کارفرما که در این پیمان "دستگاه نظارت" نامیده می شود، واگذار گردیده است و پیمانکار موظف است کارها را بر طبق پیمان و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورات و تعلیماتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست پیمان می دهد، اجرا کند. دستگاه نظارت کتباً از طرف کارفرما معرفی میگردد.

ماده ۹- تعدیل پیمان

مبلغ این پیمان در طول مدت قرارداد ثابت بوده و شامل تعدیل نمی باشد و افزایش نخواهد یافت و پیمانکار با توجه و آگاهی که از وضعیت کار دارد توافق می نماید که بدون هیچگونه ادعایی عملیات این پیمان را انجام دهد.



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-۰۲۱ | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
سندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-۰۸۱ | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱-۰۸۱

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

ماده ۱۰ - تضمین انجام تعهدات:

پیمانکار می بایستی مبلغ ۵ درصد مبلغ اولیه قرارداد را به عنوان تضمین انجام تعهدات ضمانت مورد قبول کارفرما را ارائه نماید.

ماده ۱۱ - انتقال به غیر

پیمانکار حق ندارد جز با موافقت قبلی و کتبی کارفرما ، عملیات موضوع قرارداد را کلاً و جزئاً به شخص و یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی واگذار نماید . به هر حال موافقت کتبی کارفرما به هیچ عنوان رافع مسئولیتهای پیمانکار نخواهد بود .

ماده ۱۲ - فورس ماژور

شرایطی مانند جنگ ، وقوع زلزله ، سیل و آشوب که انجام قرارداد حاضر را برای طرفین غیر ممکن می سازد فورس ماژور تلقی می گردد که در این صورت مطابق مدت زمان تعلیق به جهت فورس ماژور به مدت قرارداد افزوده می شود همچنین چنانچه طرفین توافق نمایند می توانند قرارداد را خاتمه دهند که در این صورت کارفرما نسبت به محاسبه بهای کل کارهای انجام شده بر اساس مبلغ مندرج در ماده سه قرارداد با پیمانکار تسویه حساب می نماید.

ماده ۱۳ - حل اختلاف

مطلوب از طریق مراجع قضایی و در صورت بروز هرگونه اختلاف بین طرفین این قرارداد ابتدای موضوع از طریق مذاکره مستقیم حل شود و در صورت عدم قانونی شهرستان تهران پیگیری و حل و فصل خواهد شد و در صورت ورود به موضوع حل اختلاف نباید مانع انجام تعهدات قراردادی پیمانکار باشد

ماده ۱۴ - نشانی طرفین پیمان

شرکت صنایع سیمان نهاوند : شرکت صنایع سیمان نهاوند به نشانی تهران ، خیابان فردوسی ، خیابان شهید تقوی (کوشک) ، کوچه انوشیروانی ، پلاک ۵ ، ساختمان شماره ۲ طبقه اول - کد پستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳
تلفن : ۶۶۷۴۹۳۴۱ فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵

شرکت

تلفن : فاکس:

هریک از طرفین پیمان که نشانی خود را در مدت پیمان تغییر دهند باید موضوع را کتباً از طریق پیک ، حضوری، ایمیل معتبر و فکس به طرف دیگر اطلاع دهد و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر ابلاغ نشده است کلیه نامه ها و اظهار نامه ها به نشانی مشروح ارسال خواهد شد و تمام آنها ابلاغ شده تلقی می گردد.



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ تلفن : ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به پروچرد
سندوق پستی : ۴۵۵ تلفن : ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) فاکس : ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۱۵- زبان پیمان

متن پیمان به زبان فارسی تنظیم گردیده است و مشخصات فنی و نقشه ها در صورت ضرورت به زبان انگلیسی می باشد.

ماده ۱۶- موارد قرارداد

این قرارداد در شانزده ماده و هفت تبصره در چهار نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده و هریک از نسخ، دارای اعتبار واحد بوده و تابع قوانین کشور جمهوری اسلامی ایران می باشد.
یک نسخه اصل قرارداد نزد پیمانکار و دو نسخه دیگر نزد کارفرما می باشد.

پیمانکار

شرکت

کارفرما

شرکت صنایع سیمان نهاوند



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

بسمه تعالی



شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرایط خصوصی پیمان



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شرایط خصوصی قرارداد

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است. هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوطه به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه کشور همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۹۸/۱۷۵۹۸۳/۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۰۹ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۶- و) تعهد در برابر اطلاعات قرارداد

پیمانکار می بایست اطلاعات مربوط به این قرارداد و یا هر گونه اطلاعاتی را که در حین اجرای عملیات کسب می نماید را مکتوم داشته و از انتقال اطلاعات نزد افراد و یا موسسات مختلف که ممکن است موجب سوء استفاده آنها قرار گرفته و یا ضرر و زیانی متوجه کارفرما گردد خودداری نماید. تعهد پیمانکار در این خصوص بطور مداوم بوده و مسئولیت وی در این زمینه با اتمام کار و پایان قرارداد قطع نخواهد شد. در صورت تخلف پیمانکار از این امر، پیگیری قانونی کارفرما جهت جبران خسارت و یا احقاق حق محفوظ خواهد بود.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع قرارداد، نیروی انسانی متخصص و کارشناسان داخلی

جهت مدیریت فنی پروژه با تخصص های تعیین شده در ذیل با تایید دستگاه نظارت را به کار گمارد:

پیمانکار موظف است پس از مبادله قرارداد و برای اجرای موضوع قرارداد، ضمن ایجاد دفتر فنی مناسب در کارگاه، سازمانی از کارکنان فنی متشکل از افراد واجد شرایط به تعداد کافی تشکیل داده و چارت سازمانی خود را ارائه و از جمله تعدادی از پرسنل مدیریت فنی مورد نیاز اجرای کار را با ذکر سوابق به شرح زیر معرفی نماید:



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-۰۲۱) فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به پروچرد
 صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-۰۸۱) فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱-۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره: _____

تاریخ: _____

پیوست: _____

- ۱- مدیر پروژه - مهندس با حداقل ۱۰ سال تجربه مفید و دارای سابقه کار مرتبط که در جلسات تهران و کارگاه شرکت نماید
 - ۲- سرپرست کارگاه - مهندس با حداقل ۱۰ سال تجربه کاری مرتبط واجد شرایط.
 - ۳- معاون کارگاه و مسئول دفتر فنی - مهندس با حداقل ۸ سال تجربه مفید و مرتبط جهت سرپرستی فنی و اجرا با آشنایی کافی به نقشه برداری و کار با کامپیوتر و نرم افزارهای مورد نیاز و مسلط در امور کنترل پروژه، تهیه گزارشات لازم، تهیه صورتمجالس و صورت وضعیتهای موقت و قطعی براساس بخشنامه های سازمان برنامه و بودجه کشور.
 - ۴- مسئول ایمنی و بهداشت با تجربه کافی.
 - ۵- سایر افراد مورد نیاز اجرای کار نظیر نقشه بردار، نقشه کش، کنترل پروژه، فورمن های آرماتوربند، قالب بند، بتن ریز، آهنگر، تاسیساتی و غیره که متناسب با اجرای کار معرفی خواهند شد.
- تبصره ۱- افراد ردیفهای ۱ الی ۴ می بایست مورد تایید دستگاه نظارت قرار گیرند.
- تبصره ۲- پیمانکار ملزم به استفاده از کارگران مجاز دارای شناسنامه و هویت مشخص ایرانی می باشد و در صورت استفاده از افراد غیر مجاز، ملزم به جبران خسارات احتمالی وارده و پاسخگویی به مقامات و مراجع ذیصلاح می باشد.
- تبصره ۳- پیمانکار حداکثر مساعی خود را جهت بکارگیری نیروهای بومی در شرایط یکسان، در سطوح مختلف سازمانی بکار خواهد گرفت.
- تبصره ۴- کلیه پرسنل پیمانکار اصلی و پیمانکاران جزء، باید مقررات داخلی کارفرما را رعایت نموده و ورود و خروج هر یک از آنها تحت اختیار کارفرما می باشد و کارفرما می تواند در هر زمان از ورود هر یک یا کلیه پرسنل پیمانکار به کارخانه جلوگیری به عمل آورد.

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۱۸-الف) کیفیت کار

پیمانکار با هدف جلوگیری از تبعات ناشی از توقف یا ایجاد تأخیر در نصب تجهیزات و ماشین آلات، موظف است حداکثر دقت خود را در طول عملیات اجرایی بعمل آورد تا هیچگونه مغایرتی در بخش های بتنی بوجود نیامده و عملیات ساختمانی بدون هیچگونه مغایرت و اشکالات اجرایی و با بهترین کیفیت و در موعد مقرر به اتمام برسد.

تبصره ۵- نظر به اهمیت کیفیت در اجرای موضوع قرارداد، پیمانکار تمامی اهتمام خود را برای بکارگیری ابزارآلات، تجهیزات و ماشین آلات و تأمین مصالح مرغوب، بکارگیری کادر مجرب و هماهنگی کامل با دستگاه نظارت برای حصول به این هدف بکار خواهد گرفت. در غیر اینصورت عواقب ناشی از عدم کیفیت، بر عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده ۱۸-ب) برنامه زمانبندی اجرای کار

الف- پیمانکار موظف است حداکثر ۷ روز پس از ابلاغ قرارداد برنامه زمانبندی موضوع قرارداد را تهیه و جهت تایید دستگاه نظارت و تصویب کارفرما ارائه نماید.

ب- برنامه زمانبندی می بایست در قالب برنامه نرم افزاری Primavera و یا Microsoft Project با آخرین نگارش تهیه و ارائه شود.

ج- برنامه زمانبندی میبایست شامل کلیه مراحل اجرایی نظیر: اجرای فونداسیون، اجرای دیوار و جداره ها، اجرای دال ها، اجرای قطعات مدفون در بتن و سایر عملیات مرتبط باشد.

د- دستگاه نظارت برنامه زمانبندی پیمانکار را ظرف مدت ۷ روز بررسی و جهت تصویب به کارفرما ارسال می نماید. کارفرما برنامه زمانبندی دریافتی را بررسی نموده و در صورت تایید، تصویب برنامه زمانبندی را به پیمانکار جهت اجرا ابلاغ می نماید.

ه- در صورتیکه برنامه زمانبندی ارسالی از سوی پیمانکار نیاز به اصلاح و یا تغییرات داشته باشد می بایست ظرف مدت ۲ روز و براساس اصلاحات اعلام شده، تصحیح نموده و مجدداً جهت تصویب ارائه نماید.

و- برنامه زمانبندی تصویب شده بعنوان برنامه زمانبندی قرارداد ملاک اجرای عملیات موضوع قرارداد بوده و میزان پیشرفت عملیات براساس آن مورد کنترل قرار خواهد گرفت.



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-۰۲۱ | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به پروچرد
سندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۰۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

ز- با توجه به اینکه ممکن است پروسه ارائه برنامه زمانبندی و بررسی و تصویب آن، مدت زمانی را به خود اختصاص دهد بر همین اساس این موضوع رافع مسئولیتهای پیمانکار در اجرای عملیات موضوع قرارداد در طی مدت زمان قرارداد نبوده و پیمانکار باید همزمان با ارائه برنامه زمانبندی، اقدامات لازم جهت تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات اجرایی را بعمل آورد.

ح- تسلیم برنامه زمانبندی توسط پیمانکار و تصویب آن از سوی کارفرما به هیچ وجه رافع وظایف و مسئولیت هایی که پیمانکار به موجب این پیمان بر عهده دارد نخواهد بود و پیمانکار باید در هر یک از زمانهای برنامه اجرایی، مدت معقولی را برای موارد پیش بینی نشده جهت اتمام به موقع عملیات در نظر بگیرد و همچنین در موارد فشرده برنامه زمانبندی ناشی از قصور پیمانکار، وی می باید تمهیدات لازم را پیش بینی نماید.

ط- در جریان پیشرفت عملیات و با توجه به تغییرات حاصل در اجرای کار، می بایست برنامه زمانبندی توسط پیمانکار بطور مداوم به هنگام شده و تغییرات لازم در آن به نحوی داده شود که در تاریخ های کلیدی و تاریخ پیش بینی شده جهت اتمام کار هر یک از سازه ها تغییری حاصل نشود. تغییرات برنامه و به روزآوری آن می بایست به تایید کارفرما برسد و به طور کلی هدف آن است که برنامه ریزی جهت اجرای عملیات چه از نظر گردش فیزیکی و چه از نظر برنامه مرتباً پیگیری و به روز شود.

ی- در برنامه زمانبندی می بایست تاریخ های تأمین و استقرار تجهیزات و ماشین آلات تکمیلی و همچنین تاریخ های تأمین نیروی انسانی مورد نیاز مشخص شود.

ماده ۱۸- د) همکاری با دیگر پیمانکاران

کارفرما در هر زمان می تواند در محل اجرای عملیات پیمان یا در مجاورت آن شخصاً کارهای دیگری در دست اجراء داشته و یا اجرای آن ها را به پیمانکاران و پیمانکاران جزء و افراد دیگری محول نماید. در این صورت پیمانکار باید با پیمانکاران و پیمانکاران جزء و یا افراد مذکور و همچنین پیمانکار بخش صنعتی پروژه همکاری نماید و عملیات خود را به نحوی اجرا کند که بی جهت موجب تأخیر کارشان نشود و مانعی در فعالیت آنان ایجاد نگردد و ضمناً عملیات را به نحوی با کار آنها هماهنگ و متعادل سازد که حتی المقدور تمامی کارهای آن قسمت به موقع و بدون مشکل و به طور کامل پایان یابد.



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن : ۴-۰۲۱)۶۶۷۴۹۳۴۱-۴ (| فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به پروچرد
 صندوق پستی : ۴۵۵ | تلفن : ۰۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس : ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

تبصره ۶- پیمانکار مسئولیت هرگونه خسارت و آسیب و یا ضایعه ای را که بر اثر انجام عملیات او یا تأخیرات غیر مجاز و موانع نا بجای او و یا در نتیجه قصور در تکمیل تمام یا قسمتی از کار در مدت مقرر به کار دیگران وارد می شود بر عهده خواهد داشت .

تبصره ۷- قصور پیمانکار با تایید دستگاه نظارت در متابعت از مفاد این ماده این حق را به کارفرما خواهد داد که کنترل پیمانکار را از آن قسمت از کار که با چنین مسئله ای مواجه شده قطع و کار آن قسمت را راساً و یا توسط اشخاص ثالث، خود به پایان رساند که در این صورت هزینه مربوطه را به اضافه ۱۵٪ به حساب پیمانکار منظور خواهد نمود.

تبصره ۸- بابت هزینه هماهنگی با سایر پیمانکاران پرداختی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت .

ماده ۱۸- ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد :

پیمانکار می بایست براساس برنامه زمانبندی مصوب، پیشرفت عملیات اجرایی و گزارش کارهای انجام شده را رأس هر ماه شمسی (طبق فرمت ابلاغی کارفرما) بصورت گزارش هفتگی و ماهانه، مجلد به همراه CD گزارش قابل ویرایش و به تعداد مورد نیاز و بشرح ذیل، به کارفرما ارائه نماید . گزارش هفتگی حداقل می بایست شامل موارد زیر باشد :

- لیست کارهای انجام شده در هر دوره
- مقایسه برنامه زمانبندی پیش بینی شده و انجام شده (به هنگام سازی برنامه زمانبندی)
- تشریح مسائل و مشکلات احتمالی پروژه و ارائه پیشنهادات
- آمار نیروی انسانی
- آمار ماشین آلات و تجهیزات به تفکیک آماده بکار و در حال تعمیر مطابق لیست کارفرما و دستگاه نظارت
- لیست مصالح وارده به کارگاه و مقایسه با مقادیر مصرفی و مورد نیاز

تبصره ۹- فرمت، نحوه و زمان ارائه گزارش ماهیانه حداکثر یک هفته پس از ابلاغ قرارداد توسط کارفرما به پیمانکار اعلام خواهد شد . پیمانکار می تواند فرمت پیشنهادی خود را حداکثر ظرف ۳ روز پس از ابلاغ قرارداد جهت بررسی به کارفرما ارائه نماید .

تبصره ۱۰- گزارش ماهیانه در هر ماه باید به نحوی توسط پیمانکار ارائه گردد که گزارش اصلاح شده توسط نظارت، حداکثر تا پایان همان ماه به کارفرما ارائه شود .



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ تلفن : ۴-۰۲۱)۶۶۷۴۹۳۴۱-۴ فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی : ۴۵۵ تلفن : ۹-۰۲۱)۳۳۶۵۳۲۲۴-۹ فاکس : ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۲۰- الف) کارفرما مصالح و امکانات از قبیل آب، برق و سوخت را که در ذیل تعیین شده است، در اختیار

پیمانکار قرار می دهد:

الف- کارفرما آب مورد نیاز اجرای عملیات را بصورت انشعاب در محلی (در یک نقطه) در مجاورت محل اجرای پروژه در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

ب- کارفرما برق مورد نیاز اجرای عملیات را در محلی (در یک نقطه) در نزدیکی محل اجرای پروژه در اختیار پیمانکار قرار می دهد اقدامات تهیه تعبیه تابلو انتقال و کابل کشی و سیم کشی به محل های مصرف بر عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود.

د- کارفرما یک اتاق جهت خوابگاه مهندسی حداکثر سه نفر در داخل کارخانه با وضعیت موجود در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

ه- تامین غذای پرسنل پیمانکار بر عهده و به هزینه پیمانکار می باشد. چنانچه با درخواست پیمانکار از کارفرما؛ مقرر گردد که

غذای پرسنل پیمانکار از محل رستوران کارخانه تامین گردد، میبایست هزینه آن با ۱۵ درصد بالاسری از صورت وضعیت آن

کسر شود و لیکن پرداخت هزینه آن طبق نرخ های اعلام شده توسط کارفرما، بر عهده و به هزینه پیمانکار می باشد.

و- کارفرما در محدوده اجرای موضوع قرارداد سرویس بهداشتی تامین مینماید.

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) کارفرما موارد زیر را تأمین می نماید:

کارفرما سیمان، میلگرد و آهن آلات مورد نیاز اجرای عملیات را بر اساس قیمت مصاح پایکار فهرست بهای ابنیه ۱۴۰۳، در

محل کارخانه صنایع سیمان نهاوند در اختیار پیمانکار قرار داده و پس از مصرف در صورت وضعیت های مربوطه با قیمت های

مشخص شده ثابت در طول مدت پروژه کسر خواهد نمود.

تبصره ۱۱- تعهد کارفرما در مورد تأمین سیمان و میلگرد و آهن آلات مورد نیاز، صرفاً مقادیر مصرفی اجرای عملیات موضوع

قرارداد طبق نقشه های ابلاغی بوده و کارفرما هیچ گونه تعهدی جهت سیمان و میلگرد و آهن آلات مورد نیاز به منظور تجهیز

کارگاه پیمانکار و نظایر آن ندارد.



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵

کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ تلفن: ۴-۰۲۱)۶۶۷۴۹۳۴۱-۴ فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵

کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد

سندوق پستی: ۴۵۵ تلفن: ۹-۰۲۱)۳۳۶۵۳۲۲۴ فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

تبصره ۱۲- میلگرد مورد نیاز اجرای بولتها بصورت شاخه توسط کارفرما در محل کارخانه تحویل پیمانکار می گردد و کلیه هزینه های مربوط به برشکاری، رزوه، و ساخت بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد و در برآورد هزینه پیمانکار در این قرارداد پیش بینی شده است و از بابت آماده سازی بولت، هزینه اضافه ای نسبت به آنچه در آیتمهای قرارداد وجود دارد پرداخت نمی گردد. لازم بذکر است که تامین مهره های بولتها نیز بر عهده کارفرما میباشد.

تبصره ۱۳- میلگرد و آهن آلات مورد نیاز اجرای عملیات، در محل مشخص شده در محل انبار کارخانه تحویل پیمانکار گردیده و صورتمجلس میگردد و جابجایی و انتقال به محل اجرای کار بر عهده و هزینه پیمانکار در این قرارداد می باشد و کارفرما در این رابطه تعهدی نداشته و اضافه هزینه ای نیز پرداخت نمی گردد.

تبصره ۱۴- سیمان مورد نیاز اجرای قرارداد ؛ در کارگاه تولید بتن (بچینگ پلانت پیمانکار و یا محل معرفی شده از طرف پیمانکار) تحویل میگردد.

تبصره ۱۵- مقادیر سیمان و میلگرد و آهن آلات تحویلی به پیمانکار، محدود به مقادیر نقشه ها، دستورکارها و نهایتاً صورتمجلس انجام کار و با احتساب ۵٪ (پنج درصد) پرت مجاز برای سیمان (بابت پرت و دور ریز، نمونه های آزمایشی،...) و ۳٪ (سه درصد) پرت مجاز برای میلگرد و آهن آلات (بابت پرت و دور ریز، بندیل محموله، نمونه های آزمایشی،...) خواهد بود و در صورت مصرف اضافی پیمانکار، مقادیر مازاد بر مصرف مجاز، مطابق نرخ روز مصالح مذکور به حساب بدهکار پیمانکار منظور خواهد گردید.

تبصره ۱۶- با توجه به تحویل میلگرد مورد نیاز توسط کارفرما، این موضوع رافع مسئولیت پیمانکار در کنترل کیفیت میلگرد مصرفی نبوده و بر همین اساس اقدامات اخذ نمونه های آزمایشی و کنترل کیفیت میلگرد مصرفی می بایست در معیت نظارت مقیم انجام و قبل از مصرف میلگرد باید کنترل های لازم انجام شود.

تبصره ۱۷- پس از اتمام عملیات اجرایی، تناژ نهایی مصالح تحویلی براساس لیست رسیده های تحویل توسط پیمانکار محاسبه و میزان قطعی تحویل مصالح تعیین خواهد گردید. در مقابل و جهت تعیین میزان مصرف مجاز پیمانکار، پس از تصویب صورت



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن : ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به پروچرد
 صندوق پستی : ۴۵۵ | تلفن : ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس : ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

وضعیت قطعی، مقادیر سیمان و میلگرد مصرفی مطابق تناژ اقلام کار شده در صورت وضعیت قطعی توسط پیمانکار محاسبه و با اضافه نمودن پرت مجاز، میزان مصرف مجاز تعیین میشود.

تبصره ۱۸- تأمین آهن آلات مورد نیاز قطعات مدفون در بتن و نبشی و ناودانی بر عهده کارفرما بوده، لیکن ساخت آنها مطابق نقشه ها و مشخصات مربوطه برعهده پیمانکار بوده و از این بابت هزینه اضافی به پیمانکار پرداخت نخواهد داشت ..

تبصره ۱۹- پیمانکار کلیه هزینه های مربوط به تأمین و تدارک سایر مصالح مورد نیاز اجرای عملیات را تعهد نموده و در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است و در این رابطه کارفرما هیچگونه تعهدی نخواهد داشت و اضافه هزینه ای نیز پرداخت نخواهد نمود. همچنین پیمانکار می بایست قبل از خرید مصالح، مشخصات آنها را به تأیید دستگاه نظارت و کارفرما برساند.

تبصره ۲۰- پیمانکار در قیمت پیشنهادی خود تغییرات احتمالی قیمت سایر مصالح (شن و ماسه) را منظور نموده و اضافه بر قیمت های قرارداد، هیچگونه مبلغی بعنوان مابه التفاوت بهای مصالح و حمل پرداخت نخواهد شد.

تبصره ۲۱- پیمانکار موظف به حفظ و حراست از مواد و مصالح تحویلی کارفرما بوده و هر گونه خسارت احتمالی وارده در این خصوص بر اساس نرخ آزاد محاسبه و از صورت وضعیت ها و یا سایر مطالبات پیمانکار کسر می گردد.

تبصره ۲۲- پیمانکار موظف است در راستای حفظ منافع پروژه و پایین نگهداشتن سطح ضایعات، نسبت به مصرف بهینه مصالح تحویلی و حفاظت و نگهداری منظم آنها اقدام نماید.

تبصره ۲۳- با توجه به نوسانات قیمت میلگرد و به منظور حفظ منافع کارفرما و پروژه، پیمانکار موظف است در ابتدای قرارداد نسبت به پیش بینی مقادیر میلگرد مورد نیاز (حداقل مصرف یک ماه) اقدام و لیست اولیه ای از میلگرد مورد نیاز را در اختیار

کارفرما گذاشته تا نسبت به تأمین آن در زمان های کلیدی اقدام شود. لازم به توضیح است آرماتور مصرف ماه اول در همان ابتدای شروع کار از طرف کارفرما تحویل خواهد شد.

*- کارفرما آرماتور مورد نیاز اجرای قرارداد را بر اساس مشخصات مندرج در نقشه ها و طبق لیست ارائه شده توسط پیمانکار و بر اساس الویت کاری و بتدریج تأمین و در اختیار پیمانکار قرار میدهد، به نحویکه تاخیری در اجرای کار ایجاد نگردد.. پیمانکار موظف به تحویل مقادیر باقیمانده آرماتور مصرفی به کارفرما می باشد.



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن : ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به پروچرد
سندوق پستی : ۴۵۵ | تلفن : ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس : ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خا سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

تبصره ۲۴- پیمانکار موظف به تهیه طرح و ارائه اختلاط بتن مطابق مشخصات مذکور در نقشه ها و تهیه نمونه جهت انجام آزمایشات لازم تا اخذ تاییدیه دستگاه نظارت میباشد .

تبصره ۲۵- کارفرما مبلغرد مصرفی را با قیمت ثابت ۲۳۱،۰۰۰ ریال و سیمان فله را با قیمت ثابت ۱۰،۰۱۲،۰۰۰ همچنین آهن آلات مصرفی (ورق های دفنی) را با قیمت ۳۶۰،۵۰۰ ریال ، نبشی با قیمت ۲۴۲،۰۰۰ ریال و ناودانی با قیمت ۲۶۳،۰۰۰ ریال پس از لحاظ نمودن پیمانکار در صورت وضعیت های خود از حساب پیمانکار کسر خواهد نمود. (یعنی پس از مصرف اقلام مذکور از هر صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد)

ماده ۲۰ هـ) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در ذیل را در تأمین ماشین آلات رعایت کند :

پیمانکار می بایست حداقل ماشین آلات ذیل مورد تایید دستگاه نظارت را جهت انجام عملیات موضوع قرارداد تأمین نماید .

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| ۱- خم کن و برش میلگرد برقی | به تعداد کافی سالم و آماده به کار |
| ۲- ویراتور | به تعداد کافی سالم و آماده به کار |
| ۳- دینام جوشکاری | به تعداد کافی سالم و آماده به کار |
| ۴- رکتی فایر جوشکاری | به تعداد کافی سالم و آماده به کار |
| ۵- غلطک دستی با ویبره | به تعداد کافی سالم و آماده به کار |
| ۶- تجهیزات آهنگری | |
| ۷- داربست فلزی با بست | به مقدار کافی و مورد نیاز |
| ۸- کلیه ی قالبهای فلزی و چوبی | به مقدار کافی و مورد نیاز |
| ۹- تجهیزات کامل نقشه برداری | |
| ۱۰- جرثقیل کفی دار | حداقل ۵ تن یک دستگاه |
| ۱۱- سایر لوازم و تجهیزات مورد لزوم | |
| ۱۲- کانکس دفتری و پرسنل | به تعداد مورد نیاز |
| ۱۳- تهیه بتن می بایست از طریق بچینگ پلانت پیمانکار یا بچینگ پلانت مورد تایید دستگاه نظارت کارفرما در منطقه توسط پیمانکار تأمین گردد. | |

تبصره ۲۶- تأمین کلیه تجهیزاتی که در بالا نامبرده نشده است ولی برای انجام صحیح و به موقع عملیات موضوع قرارداد مورد نیاز خواهد بود، براساس ابلاغ و دستور کارهای دستگاه نظارت، بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

تبصره ۲۷- پیمانکار موظف به استفاده از پمپ مورد تایید دستگاه نظارت با متعلقات مربوطه در بتن ریزی شالوده ها بوده و مجاز به استفاده از شوت نمی باشد و از این بابت هیچگونه پرداخت اضافه ای نیز صورت نخواهد گرفت .

تبصره ۲۸- کلیه تجهیزات و ماشین آلاتی که از سوی پیمانکار تأمین می گردند می بایست سالم و آماده بکار باشند و چنانچه دستگاه نظارت کارآیی تجهیزات فوق را تایید ننماید، پیمانکار ملزم به جایگزینی بلافاصله آنها با دستگاههای سالم و آماده بکار خواهد بود و در غیر اینصورت تأخیرات ایجاد شده در اجرای عملیات ناشی از خرابی ماشین آلات، کلاً بر عهده پیمانکار می باشد .

تبصره ۲۹- پیمانکار نمی تواند تجهیزات و ماشین آلات و ابزار را که برای انجام عملیات در کارگاه مستقر نموده است از کارگاه خارج نماید و در مورد خارج نمودن تجهیزات و ماشین آلاتی که مورد نیاز نیز نمی باشد می بایست ضمن هماهنگی با دستگاه نظارت و کارفرما، موافقت و تایید ایشان را اخذ نماید .

تبصره ۳۰- پیمانکار موظف است در هنگام ورود تجهیزات و ماشین آلات خود به کارخانه لیست و مشخصات آنان را به کارفرما اعلام و ورود این اقلام را ثبت نموده و مجوز ورود آنان را از کارفرما اخذ نماید و بدیهی است در انتهای کار نیز مجوز خروج تجهیزات و ماشین آلات فوق صرفاً براساس لیست و مجوز ورود آنان صادر خواهد گردید .

ماده ۲۰- و) تجهیز کارگاه

در رابطه با تجهیز کارگاه، کارفرما صرفاً محلی را به منظور تجهیز کارگاه به رایگان در اختیار پیمانکار قرار می دهد ولی کلیه اقدامات تجهیز و برچیدن کارگاه بر عهده و به هزینه پیمانکار می باشد و در انتهای کار نیز می بایست محل فوق به حالت اولیه از سوی پیمانکار به کارفرما تحویل شود .

ماده ۲۱- ب) ایمنی کار و بهداشت

نظر به اهتمام ویژه کارفرما بر لزوم حفظ ایمنی و سلامت آحاد پرسنل دخیل در پروژه، پیمانکار موظف به ارائه خدمات HSE به شرح زیر به پرسنل می باشد :



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن : ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
سندوق پستی : ۴۵۵ | تلفن : ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس : ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۱- معرفی یک نفر به عنوان مسئول HSE به کارفرما (طبق بند ۴ ماده ۱۷-الف شرایط خصوصی) که پس از تأیید دستگاه نظارت، در هماهنگی کامل با متولی HSE کارفرما در کارگاه خواهد بود.

۲- پیمانکار موظف به جمع آوری کلیه پسماندها و ضایعات آلاینده سطح کارگاه بصورت روزانه و انتقال به محل های در نظر گرفته شده می باشد و می بایست مکانهای عمومی مانند سرویسهای بهداشتی و غیره را بصورت روزانه نظافت و ضدعفونی نماید.

۳- پیمانکار می باید نسبت به در اختیار گذاشتن کلیه لوازم ایمنی و حفاظت فردی شامل کلاه ایمنی، لباس کار، کفش ایمنی، کمربند و عینک ایمنی و سایر وسایل ایمنی کار در ارتفاع جهت پرسنل خود، کارکنان دستگاه نظارت و کلیه بازدیدکنندگان مجاز اقدام نماید.

تبصره - مسئولیت آسیب های وارده به نیروهای اجرایی و پرسنل پیمانکار نظیر سوختگی، شوک، برق گرفتگی، سقوط، گزیدگی و سایر سوانح بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد و بدین منظور می بایست لوازم و تجهیزات مورد نیاز کمکهای اولیه جهت مداوای آسیب دیدگان را تهیه و در دسترس دهد و پیمانکار متعهد است در طول دوره قرارداد نسبت به بیمه کارگاه و کارکنان به هزینه خود اقدام نماید و از این بابت هیچگونه مسئولیتی بر عهده کارفرما نخواهد بود. پیمانکار موظف است بیمه نامه فوق را همزمان با ارائه اولین صورت وضعیت موقت، به کارفرما ارائه نماید.

ماده ۲۱- ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

کلیه عملیات موضوع قرارداد مطابق شرایط عمومی قرارداد باید در مقابل حوادث قهریه نظیر زلزله، سیل، آتش سوزی و غیره توسط پیمانکار به نفع کارفرما بیمه گردد. پرداخت هزینه بیمه نامه مذکور بر عهده کارفرما خواهد بود.

تبصره ۳۱- کارفرما در صورت صلاحدید و به منظور حفظ وحدت رویه، ممکن است نسبت به تحت پوشش قرار دادن بیمه مسئولیت جامع کارگاه اقدام نماید و پیمانکار موظف است قبل از اقدام به بیمه مسئولیت، هماهنگی لازم را با کارفرما داشته باشد



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد،

به شرح زیر است :

کلیه نقشه های اجرایی در دو نسخه توسط کارفرما به رایگان در اختیار پیمانکار قرار می گیرد و در صورت نیاز به نسخ بیشتر، هزینه های مربوطه بر عهده پیمانکار خواهد بود .

ماده ۲۲- ج) اولویت اسناد و مدارک

در کلیه مواردی که بین مفاد اسناد پیمان (قرارداد، شرایط خصوصی، شرایط عمومی، مشخصات فنی، نقشه ها و سایر اسناد و مدارک منضم به پیمان) دوگانگی و یا مغایرتی وجود داشته باشد اولویت به ترتیب با قرارداد و سپس شرایط خصوصی قرارداد خواهد بود و اگر دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد اولویت به ترتیب با نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و در صورتیکه دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بهای منضم به قرارداد بر دیگر اسناد و مدارک اولویت دارد .

ماده ۲۳- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند :

پیمانکار موظف است پیمانکاران جزئی که انتخاب می نماید دارای سابقه و توانایی اجرای کار بوده و انتخاب پیمانکاران جزء را با هماهنگی و اطلاع کارفرما انجام دهد و همچنین پیمانکار حداکثر مساعی خود را جهت بکارگیری نیروهای بومی با شرایط یکسان، در سطوح مختلف سازمانی بکار خواهد گرفت .

تبصره ۳۲- پیمانکار مجاز به واگذاری کل یا بخشی از عملیات اجرایی موضوع این قرارداد به پیمانکار دست دوم نبوده و قبل از واگذاری می بایست موافقت کارفرما را اخذ نماید . در رابطه با استفاده از پیمانکاران جزء نیز می بایست پیمانکاران جزء مورد تائید نظارت، مشاور و کارفرما باشند . کلیه مسئولیتهای مربوط به پیمانکاران جزء و همچنین تسویه حساب آنان بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد و کارفرما در این رابطه هیچگونه مسئولیت و تعهدی ندارد .



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن : ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی : ۴۵۵ | تلفن : ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس : ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۲۴- الف) تغییر مبلغ قرارداد، افزایش و کاهش مقادیر

الف - کارفرما می تواند طبق ماده ۲۹ شرایط عمومی قرارداد اجرای عملیات دیگری را به پیمانکار ارجاع نموده و یا برخی از کارهای فوق را حذف و یا تغییر دهد و این تغییرات نسبت به مبلغ اولیه قرارداد و بمیزان ۲۵٪ نسبت به مبلغ اولیه قرارداد خواهد بود و مقدار افزایش یا کاهش احجام هر یک از بخش های کار می تواند به هر میزان باشد .

ماده ۲۵- ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است :

به قیمت های این قرارداد تعدیل تعلق نمی گیرد.

ماده ۲۶- ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، به عهده پیمانکار است :

۱- هزینه کلیه آزمایش هایی که به منظور اطمینان از صحت کار یا کیفیت مصالح در طول اجرای قرارداد انجام می گیرد بر عهده و به هزینه پیمانکار میباشد.

۲- طرح اختلاط بتن و دانه بندی شن و ماسه با توجه به نیازها و با در نظر گرفتن تمام جوانب امر و با فرصت زمانی کافی جهت بررسی و تصمیم گیری به هزینه و توسط پیمانکار تهیه و به دستگاه نظارت ارائه می گردد . دستگاه نظارت بعد از بررسی و آزمایش های لازم و در صورت لزوم با کسب توضیحات و اطلاعات تکمیلی نسبت به تصویب و یا ارائه پیشنهاد های اصلاحی لازم در مورد آن اقدام خواهد نمود . بدیهی است در هر صورت تهیه بتن با کیفیت عالی بر عهده و هزینه پیمانکار بوده و از مسئولیت وی نمی کاهد .

۳- هزینه کلیه آزمایش هایی که به منظور اطمینان از بتن ساخته شده در بخش بچینگ و هنگام بتن ریزی بر عهده پیمانکار میباشد .



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-۰۲۱) فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
سندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-۰۸۱) فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱-۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خا سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

تبصره - پیمانکار موظف است همزمان با شروع عملیات تجهیز کارگاه، نسبت به ارائه طرح اختلاط بتن به گونه ای اقدام نماید که استخراج نتایج مربوطه و بررسی و تایید دستگاه نظارت، تا پایان عملیات تجهیز کارگاه میسر شود .

ماده (۲۷) تضمین حسن انجام تعهدات

پیمانکار یک فقره چک بانکی یا ضمانت نامه معتبربانکی جهت تضمین حسن انجام تعهدات را حداکثر ظرف ۷ روز پس از ابلاغ قراردادامضای قرارداد معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ اولیه قرارداد تسلیم کارفرما می نماید .

ماده (۲۸) میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت :

در قرارداد حاضر با توجه به تأمین سیمان ، میلگرد و آهن آلات توسط کارفرما، میزان پیش پرداخت برابر با ۱۵٪ مبلغ قرارداد بوده و مطابق اقساط دوگانه و به شرح زیر و در ازای دریافت چک بانکی و یا ضمانت نامه معتبر بانکی به میزان مبلغ پیش پرداخت به وی پرداخت می گردد :

۱ - قسط اول معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ اولیه پیمان پس از ابلاغ قرارداد ، تحویل زمین و در مقابل اخذ تضامین پیش پرداخت و حسن انجام تعهدات.

۲- قسط دوم معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ اولیه پیمان پس از تجهیز کامل و مناسب کارگاه و تایید دستگاه نظارت و مشاور و در مقابل اخذ تضمین پیش پرداخت.

۳ - از هر صورت وضعیت پیمانکار معادل ۲۰٪ به جهت استهلاك پیش پرداخت کسر می شود به نحوی که مبلغ پیش پرداخت به تدریج و تا قبل از آخرین صورت وضعیت موقت پیمانکار مستهلک شود.

ماده (۲۸ - الف) پرداختها و صورت وضعیت

مقادیر ردیف های کاری در هر دوره (فاصله زمانی بین دو کارکرد متوالی پیمانکار) باید براساس ریزمتره و محاسبات کامل باشد و در صورت وضعیت موقت بعدی باید مستندات کارهای مذکور (صورت مجالس، دستور کارها) توسط پیمانکار ضمیمه آن شود



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-۰۲۱ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
سندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-۰۸۱ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره: _____

تاریخ: _____

پیوست: _____

در غیر این صورت مقادیر منظور شده در صورت وضعیت قبلی، تا تکمیل و ارائه کامل مستندات، قابل پرداخت در صورت وضعیت بعدی نخواهد بود.

تبصره - مدارک و مستندات تسلیمی پیمانکار ظرف یک هفته از تاریخ تسلیم، توسط دستگاه نظارت مورد رسیدگی قرار می گیرد و نتیجه در پایان مهلت مربوطه به پیمانکار ابلاغ خواهد شد.

ماده ۲۹ - تحویل موقت

در اجرای ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان و پیرو درخواست پیمانکار و پس از تایید دستگاه نظارت کارفرما دال بر انجام کامل موضوع قرارداد و آماده بهره برداری از آن، کارفرما ضمن معرفی نمایندگان خود، تاریخ تشکیل کمیسیون تحویل موقت را معین خواهد نمود و کمیسیون مذکور در صورت عدم مشاهده هیچ گونه عیب و نقصی، عملیات اجرایی را تحویل موقت می نماید.

تبصره ۳۳ - هر گاه عیب و نقصی در اجرای موضوع قرارداد مشاهده گردد، کمیسیون تحویل موقت فهرستی از نقائص مذکور تهیه و پیمانکار ملزم است در مدت تعیین شده به هزینه خود عیوب را بر طرف و تقاضای بازدید نماید، بدیهی است تحویل موقت عملیات همزمان با ارائه گواهی رفع نواقص توسط نظارت صورت گرفته و تاریخ شروع دوره تضمین، تاریخ صدور گواهی رفع نواقص خواهد بود.

ماده ۳۰ - الف) صورت وضعیت قطعی

مستندات صورت وضعیت قطعی کارهای موضوع قرارداد از قبیل دستور کارها، صورت مجالس، متره های قطعی و نقشه های چون ساخت می باید همزمان بانجام کار و در طول مدت اجرای قرارداد تهیه و به تایید دستگاه نظارت و کارفرما برسد و در صورت وجود هر گونه کسری مدارک در پایان مدت قرارداد، آخرین تاریخ تکمیل و تصویب باقیمانده اسناد مذکور یک ماه پس از تاریخ تحویل موقت می باشد.

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۳۱ - تحویل قطعی

در پایان دوره تضمین مندرج در ماده ۴۲، کارفرما بنا بر تقاضای پیمانکار، اعضاء کمیسیون تحویل قطعی و تاریخ تشکیل کمیسیون را معین و به پیمانکار ابلاغ می نماید. پس از بازدید کارها توسط اعضاء کمیسیون، هرگاه عیب و نقصی که ناشی از کار پیمانکار باشد مشاهده نگردد، تحویل قطعی عملیات موضوع پیمان صورت خواهد گرفت و صورتجلسه مربوطه تنظیم و کارفرما تصویب آن را به پیمانکار ابلاغ خواهد نمود.

تبصره ۳۴: هرگاه کمیسیون تحویل قطعی عیب و نقصی ناشی از کار پیمانکار در عملیات موضوع قرارداد مشاهده نماید برای رفع آنها طبق مفاد این قرارداد (بند های ۳ و ۴ ماده ۴۲ ذیل) اقدام خواهد نمود.

ماده ۳۲ - دوره تضمین و رفع نواقص

۱- دوره تضمین عملیات موضوع قرارداد از تاریخ تحویل موقت به مدت دوازده (۱۲) ماه شمسی تعیین می گردد و این مدت به نام دوره تضمین نامیده می شود.

۲- ۵۰٪ از کسور حسن اجرای کار مذکور در این قرارداد پس از تحویل موقت و تصویب صورت وضعیت قطعی و عدم بدهکار بودن پیمانکار و ۵۰٪ بقیه پس از تحویل قطعی موضوع قرارداد و ارائه مفاسد حساب به وی مسترد خواهد شد.

۳- در صورت بروز اشکال فنی در نصب عملیات موضوع قرارداد در دوره تضمین که ناشی از عدم رعایت دستور العمل های فنی و یا طرز کار نامناسب و یا عدم رعایت ضوابط استاندارد توسط پیمانکار باشد، پیمانکار موظف به رفع نقص خواهد بود و پیمانکار پس از ابلاغ کتبی کارفرما در مورد عیوب قطعات و تجهیزات حداکثر در مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ، شروع به رفع عیب خواهد نمود و بدیهی است کلیه هزینه های متعلقه در این ارتباط بر عهده پیمانکار خواهد بود.

هرگاه پیمانکار در انجام تعهدات مذکور در بند ۳ کوتاهی نموده و اقدام به رفع عیب ننماید، کارفرما می تواند آن معایب را راساً و یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آن را به تشخیص خود و به اضافه ۱۵٪ از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات دیگر وی برداشت نماید.



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱(۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
سندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴(۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱(۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۳۳ - ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود:

الف- چنانچه کارفرما به دلایلی (غیر از موارد قهری و شرایط جوی منطقه) ادامه کل یا قسمتی از کار را معلق نماید ماهیانه مبلغی معادل ۱۰٪ (ده درصد) متوسط کارکرد فرضی ماهیانه در ارتباط و متناسب با مبلغ کار متوقف شده را به پیمانکار پرداخت می نماید. برای تعیین هزینه تعلیق کسر ماه به تناسب محاسبه می گردد.

تبصره ۳۵- با توجه به تأمین سیمان، میلگرد و آهن آلات از سوی کارفرما، منظور از کارکرد فرضی ماهیانه، مبلغ کارکرد بدون احتساب بهای مصالح تحویلی مذکور می باشد.

ب- در صورت تجهیز کارگاه توسط پیمانکار و پیش از آغاز عملیات موضوع قرارداد تعلیق از سوی کارفرما ابلاغ شود، ۲۰٪ هزینه تعلیق (مندرج در بند ۱) محاسبه و به پیمانکار پرداخت خواهد گردید.

تبصره - کارفرما حق تعلیق قرارداد را به هر دلیل و به مدت ۱ ماه بدون پرداخت هیچ گونه هزینه ای دارد و صرفاً برای زمان های مازاد بر ۱ ماه هزینه های تعلیق به پیمانکار پرداخت می شود. در سایر موارد طبق شرایط عمومی قرارداد عمل خواهد شد.

ماده ۳۴ - الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند:

پس از تصویب برنامه زمانی و تعیین تاریخ شروع و اتمام عملیات موضوع قرارداد، چنانچه پیمانکار عملیات اجرایی موضوع قرارداد را پیش از موعد مقرر به اتمام رسانده و تحویل موقت نماید، به ازاء هر دو روز تقدم زمانی تاریخ تحویل موقت نسبت به تاریخ پیش بینی شده در برنامه زمانی، به میزان یک در هزار مبلغ صورت وضعیت قطعی بعنوان جایزه تسریع کار به پیمانکار تعلق می گیرد. حداکثر مبلغ جایزه تسریع از ۵٪ (پنج درصد) مبلغ صورت وضعیت قطعی تجاوز نخواهد نمود.

ماده ۳۴ - ب) خسارت تأخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود:



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
 کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-(۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
 کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
 صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-(۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱-(۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خا سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

الف- در پایان کار، در صورتیکه مدت انجام عملیات موضوع قرارداد بیشتر از مدت اولیه تعیین شده در برنامه زمانی مصوب به علاوه مدت های تمدید شده قرارداد بطول انجامد، مهندس مشاور با رعایت ماده ۳۰ و رسیدگی به دلایل پیمانکار، مدت تأخیر غیر مجاز پیمانکار را مشخص و پس از تصویب کارفرما، مدت تأخیر غیر مجاز پیمانکار تعیین خواهد گردید .

ب- به ازاء هر روز تأخیر غیر مجاز بمیزان دو در هزار مبلغ صورت وضعیت قطعی بعنوان خسارت تأخیر از پیمانکار اخذ می گردد . حداکثر میزان خسارت تأخیر بمیزان ۱۰٪ مبلغ صورت وضعیت قطعی خواهد بود .

تبصره : تاخیر تا ۱۵ روز مشمول جریمه نمی گردد.

ماده ۳۵ - الف) کسور این قرارداد به شرح زیر خواهد بود :

بیمه - نظر به اینکه بودجه طرح از محل بودجه طرح های عمرانی کشور تأمین نمی گردد لذا مشمول بخشنامه های حق بیمه کارکنان شاغل در طرح های عمرانی نمی باشد و پرداخت حق بیمه متعلقه این طرح کلاً بر عهده پیمانکار خواهد بود . بر همین اساس و مطابق با ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی و آخرین بخشنامه ها و اصلاحیه های این سازمان و براساس تعرفه طرح های غیر عمرانی کشور، از صورت وضعیتهای پیمانکار معادل ۵٪ (پنج درصد) بعنوان حق بیمه کسر و توسط کارفرما سپرده می گردد که پس از ارائه مفاسد حساب از سوی پیمانکار مسترد خواهد گردید . بر همین اساس اخذ مفاسد حساب بر عهده پیمانکار می باشد .

تبصره ۱- در صورت تغییر ضوابط و بخشنامه های سازمان تأمین اجتماعی، مفاد بخشنامه جدید ملاک عمل قرار خواهد گرفت .
تبصره ۳۵- آزادسازی ۵٪ سپرده حق بیمه و وجه مربوط به صورت وضعیت نهایی منوط به ارائه مفاسد حساب بیمه تامین اجتماعی از سوی پیمانکار خواهد بود .

مالیات - از بابت مالیات در این قرارداد مبلغی توسط کارفرما کسر نخواهد گردید و پرداخت مالیات متعلقه بر این قرارداد کلاً بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد و در قیمت پیشنهادی لحاظ شده است . اگر چنانچه هر گونه وجهی از بابت مالیات بر این قرارداد تعلق گیرد باید توسط پیمانکار به هزینه خود پرداخت و رسید پرداختی به کارفرما ارائه شود .



دفتر مرکزی : تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی : ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن : ۴-۰۲۱-۶۶۷۴۹۳۴۱ | فاکس : ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه : همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به پروچرد
سندوق پستی : ۴۵۵ | تلفن : ۰۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس : ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

مالیات بر ارزش افزوده - پرداخت مالیات بر ارزش افزوده در این قرارداد بر عهده کارفرما است و بدین منظور مبلغ مالیات بر ارزش افزوده توسط کارفرما به مبلغ صورت وضعیتهای پیمانکار جهت واریز به سازمان مالیات بر ارزش افزوده اضافه و پرداخت می گردد ولی پرداخت آن منوط به ارائه گواهی ثبت نام و ارائه مستندات قانونی و کد رهگیری از وزارت اقتصاد و دارایی و ارائه فاکتور رسمی از سوی پیمانکار به کارفرما می باشد .

پیش پرداخت - کسور اقساط پیش پرداخت مطابق بند ۳ ماده ۳۶ کسر خواهد گردید .

حسن انجام کار - از هر صورت وضعیت پیمانکار معادل ۱۰٪ (ده درصد) بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر می گردد که ۵۰ درصد آن پس از تحویل موقت و رسیدگی به صورت وضعیت قطعی و عدم بدهکار بودن پیمانکار به وی پرداخت میگردد و ۵۰ درصد باقیمانده پس از طی دوره گارانتی و ۱۲ ماه پس از تحویل موقت و عدم بروز نقص و عیب به پیمانکار خواهد گردید.

نماینده پیمانکار

امضا

نماینده کارفرما

امضا

بسمه تعالی



شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره: _____

تاریخ: _____

پیوست: _____

شرایط عمومی پیمان



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-۰۲۱ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-۰۸۱ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

بسمه تعالی



شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

شماره ثبت: ۲۰۹۱۳۲

باتوجه به ابلاغیه پیوست (صفحه بعد) آخرین ویرایش شرایط عمومی پیمان بر این قرارداد نافذ است



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۴۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره :

تاریخ :

پیوست :

بسمه تعالی



شماره:	۹۸/۱۷۵۹۸۳	بخشنامه به سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان ها، دستگاه های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۳۹۸/۰۴/۰۹	

موضوع : ابلاغ اصلاحیه موافقت نامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان ها و مقررات آن ها

به استناد ماده ۳۴ قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور، نظام فنی و اجرایی کشور و ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه و آئین نامه اجرائی آن، بدینوسیله اصلاحیه بند «الف» ماده (۴۷) شرایط عمومی نشریه شماره ۴۳۱۱ با عنوان موافقت نامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان ها و مقررات آن ها، موضوع ابلاغیه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳، از نوع گروه اول (لازم الاجراء) ابلاغ می گردد، تا از تاریخ ابلاغ برای انعقاد پیمان، اجرا و فسخ آنها مورد عمل قرارگیرد.

به بند الف ماده (۴۷) شرایط عمومی ابلاغیه فوق الذکر تبصره زیر اضافه می شود:

تبصره: برای فسخ پیمان در مورد طرح ها و پروژه های استانی، که بخشی یا تمام اعتبار آن از محل اعتبارات بودجه عمومی استانی تامین و توسط دستگاه های اجرائی استانی اجرا می شوند و همچنین طرح ها و پروژه های ملی استانی شده، کارفرما موظف است، حداکثر ظرف مدت دو هفته از اتمام مهلت تعیین شده (ده روزه) برای پیمانکار پس از ابلاغ اخطار، مستندات لازم را به دبیرخانه شورای فنی استان (سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان) جهت طرح و استماع دفاعیات طرفین توسط "کارگروه پیمان و ضوابط فنی" و اعلام نظر به شورای فنی استان و اتخاذ تصمیم در شورای فنی ارسال نماید. نتیجه تصمیم شورای فنی استان، حداکثر ظرف مدت دو هفته، توسط رئیس سازمان به دستگاه اجرائی و پیمانکار، اعلام و در صورت تصویب فسخ پیمان، دستگاه اجرائی نیز پس از دریافت مصوبه، بلافاصله نسبت به ابلاغ و اعمال آن اقدام می نماید. سایر مفاد ابلاغیه فوق الذکر به قوت خود باقی و نافذ بوده و بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۰۱۶ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۳۱ با این ابلاغ ملغی می گردد. موارد فسخی که قبل از ابلاغ این بخشنامه در هیات مربوطه مطرح شده و در حال پیگیری است، طبق بخشنامه سابق انجام می شود

محمد باقر نوبخت

ش.ش: 3351947

بسمه تعالی



شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره: _____

تاریخ: _____

پیوست: _____

آیین نامه بتن ایران



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
مسندوقا پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

بسمه تعالی



شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

باتوجه به پیوست روی جلد آیین نامه بتن ایران (صفحه بعد) آخرین ویرایش آیین نامه مذکور بر این قرارداد نافذ است



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
مسندوقا پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

بسمه تعالی



شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

جمهوری اسلامی ایران

سازمان برنامه و بودجه کشور

آیین نامه بتن ایران

(تجدیدنظر دوم)

جلد دوم

مصالح و اجرا

ضابطه شماره ۲-۱۲۰

آخرین ویرایش ۱۴۰۰/۰۱/۰۱

وزارت راه و شهرسازی

مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

معاونت فنی، امور زیربنایی و تولیدی

امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-۴ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
صندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

بسمه تعالی



شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پیوست شماره ۱ قرارداد نقشه ها و مدارک فنی و استانداردها



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۶۶۷۴۹۳۴۱-۰۲۱ (۰۲۱) | فاکس: ۶۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
مسندوقا پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴-۰۸۱ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com

بسمه تعالی



شرکت صنایع سیمان نهاوند

(سهامی خاص) سهامی عام

شماره:

تاریخ:

پیوست:

پیوست شماره ۲ قرارداد شکست فعالیت‌های عملیات ساختمانی



دفتر مرکزی: تهران - خیابان فردوسی - خیابان تقوی - کوی انوشیروانی - پلاک ۵
کد پستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ | تلفن: ۴-۴۶۷۴۹۳۴۱ (۰۲۱) | فاکس: ۴۶۷۴۹۳۴۵
کارخانه: همدان - شهرستان نهاوند - کیلومتر ۱۵ جاده نهاوند به بروجرد
مسندوق پستی: ۴۵۵ | تلفن: ۹-۳۳۶۵۳۲۲۴ (۰۸۱) | فاکس: ۳۳۶۵۳۲۲۱ (۰۸۱)

www.nahavandcement.com

info@nahavandcement.com